

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le  
Doc.n. 66/19

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5  
Del 11 giugno 2019

Il Consiglio Circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, per la seduta ordinaria presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 192, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

AJETTI CHIARA	ALU' ORAZIO	ARENA ALICE		
COLIA ENRICO	CORRENTI ALFREDO	DEL MARE FABIO		
FRISINA PASQUALE	GAGLIARDI MARIA	IPPOLITO ANTONINO		
MARTINA LUIGI	MELE DELIO TIZIANO	MONACHINO MARTINA	MASERA ALBERTO	
MORFINO MANUELA	OLIVA MONICA	PALMIERI MARTA	P	OLIVA M
PASQUALI LAURA	TASSONE FABIO	TETRO GREGORIO		
TOSTO SIMONE				

In totale con il Presidente n. 20 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri

BATTAGLIA/MALINARICH/MARTUCCI/MASERA/POLICARO.

Con l'assistenza del Segretario: Dott. Fabio DI MARCO

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 -ART. 42 COMMA 2. PORZIONE DI AREA VERDE IN PIAZZA MANNO - LATO SUD OVEST DI VIA ROCCATI - AFFIDAMENTO ALL' «ASSOCIAZIONE EDUCADORA ONLUS

. . .

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 -ART. 42 COMMA 2. PORZIONE DI AREA VERDE IN PIAZZA MANNO - LATO SUD OVEST DI VIA ROCCATI - AFFIDAMENTO ALL' «ASSOCIAZIONE EDUCADORA ONLUS».

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con la coordinatrice della IV<sup>o</sup> Commissione di Lavoro Permanente Alice ARENA, riferisce:

Il Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317, prevede, all'art.4 comma 2, la possibilità di avvalersi della collaborazione di privati per le attività di cura del verde pubblico e dei servizi ad esso collegati e all'art. 6 la possibilità "di affidare a persone fisiche o giuridiche, previa specifica richiesta formale ed accertata capacità, la manutenzione di piccole aree a verde pubblico, la gestione di servizi ad essa collegati, nonché la realizzazione di interventi di sistemazione a verde, di arredo urbano e di strutture finalizzate all'utilizzo del verde in generale". Inoltre, la deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046, del 5 giugno 2007, ribadisce che "potranno essere conclusi accordi di collaborazione per la manutenzione e la valorizzazione di aree verdi, delle aree gioco e delle aree cani comunali direttamente con i soggetti proponenti nei casi in cui i soggetti privati si obblighino alla manutenzione di dette aree senza corrispettivo".

Il Regolamento Comunale n. 363 per l'assegnazione e la gestione degli Orti Urbani, prevede all'art. 3 comma 5, per l'utilizzo di appezzamenti compresi in un'area complessiva di dimensioni inferiori ai 2.500 metri quadrati, la possibilità di stipulare convenzioni tra la Città, su proposta della Circoscrizione di concerto con l'Assessore al Verde, ed associazioni del territorio, enti no profit interessati ad una migliore qualità della vita ed alla tutela del territorio, che abbiano chiesto di poter collaborare nella gestione di una porzione di area verde pubblica, seguendo l'intento di condurre attività aggregative, di animazione e restituzione sociale, educative, terapeutiche ed informative.

Il Regolamento prevede, in tal caso, che queste aree mantengano le funzioni ad uso pubblico., in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti, nonché che siano conservate dalle suddette associazioni nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.

La Circoscrizione, viste le normative di riferimento, intende pertanto promuovere tutte le forme di cittadinanza attiva volte alla preservazione del bene pubblico, alla riqualificazione e al coinvolgimento dei cittadini e dei bambini delle scuole in progetti collettivi di riutilizzo di spazi marginali e di aree verdi non ancora oggetto di interventi di riqualificazione o che necessitano di completamento. Tali forme di collaborazione con i cittadini sono determinanti in un territorio che presenta molte aree di proprietà pubblica che non hanno ancora caratteristiche definite e che, per ora, sono mantenute a "prato" e che potrebbero, a fronte di una collaborazione con associazioni e/o singoli, essere utilizzate ed abbellite. Oltre a ciò, ancor più importante è il fatto che con tali collaborazioni si realizzano pienamente i principi di sussidiarietà orizzontale previsti dai commi 1 e 4 dell'art.118 della Costituzione.

L' "Associazione Educadora Onlus" ha presentato in data 25 Marzo 2019 ns. prot. 3676, un progetto (all.1) che prosegue quello realizzato nei cinque anni precedenti dalla Cooperativa Mondoerre, dove si è formato un gruppo di cittadini attivi nella cura dello spazio e nella coltivazione dell'area. Sono stati realizzati i lavori di recinzione e di allaccio alla rete idrica, sono state effettuate visite all'orto da parte di scuole del territorio, si è sviluppata una collaborazione col Sert nord del Dipartimento delle Dipendenze dell'Asl Città di Torino e con il Consorzio Abele Lavoro, sono state realizzate feste ed eventi rivolti alla cittadinanza, anche in occasione della Festa degli Orti della Circoscrizione 5.

L' "Associazione Educadora Onlus", che condivide con la Cooperativa Mondoerre le finalità statutarie educative, riferite innanzitutto ai minori come destinatari diretti ma anche a una platea di beneficiari più ampia, dalle famiglie all'intera comunità territoriale, si è resa disponibile a subentrare nella gestione dell'orto collettivo, garantendo continuità all'attuale gruppo di cittadini/ortolani, con particolare attenzione alle persone seguite dal Sert che nel corso degli anni sono state inserite nel gruppo lavoro, accompagnandolo alla gestione dell'area e preservandone l'apertura all'ingresso di nuovi cittadini interessati e alla collaborazione con istituzioni e associazioni del territorio, dalle istituzioni scolastiche alla Circoscrizione stessa, in un'ottica di restituzione sociale.

Per il proseguimento dello sviluppo di tale progetto, la Circoscrizione conferma l'area verde pubblica già adibita ad orto sociale situata in piazza Manno, sul filo del proseguimento di Via Roccati (lato Sud/Ovest), come individuato nella planimetria allegata (all. 2), di circa mq. 1.000. A tal proposito la Circoscrizione 5 ha chiesto parere alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile – Area Verde – Servizio Verde Pubblico che, con nota prot. 4563 del 17/04/2019, ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area individuata in Piazza Manno, per l'assegnazione dell'Orto collettivo, già assegnato alla SCS Mondoerre, alla subentrante Associazione Educadora Onlus.

L'Associazione Educadora Onlus, subentrando alla Cooperativa Mondoerre intende proseguire gli obiettivi del progetto suddivisi in due Aree, una afferente la sostenibilità ambientale e l'altra la sostenibilità sociale.

L'area della sostenibilità ambientale si svilupperà attraverso il supporto del gruppo di cittadini coinvolti nelle attività di orticoltura nella gestione dell'attività di compostaggio presso l'orto collettivo, producendo compost dagli sfalci e dai rifiuti organici; nella diffusione di tecniche di agricoltura sostenibile, attraverso iniziative rivolte ad ortolani e bambini/ragazzi; monitorando la qualità del suolo in ambiente urbano verificando gli effetti prodotti dall'adozione di tecniche di coltura sostenibili; verificando la salubrità del cibo prodotto, monitorando gli effetti dell'inquinamento urbano sul suolo e sulle culture.

L'area della sostenibilità sociale, fungerà da Empowerment degli abitanti coinvolti nel progetto di orticoltura collettiva, creerà animazione e cura dell'area e offrirà opportunità educative e formative sul tema della produzione del cibo, dell'alimentazione e della cura del verde, sia agli abitanti del quartiere che alle scuole; tutto ciò, oltre al proseguimento della collaborazione col Sert nord del Dipartimento delle Dipendenze dell'Asl Città di Torino.

L'uso dell'area verde sarà gratuita; l'Associazione Educadora Onlus realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari, sollevando la Città da ogni onere.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti, dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza e sarà resa disponibile per ogni evento/manifestazione che la Circoscrizione o altri ritenesse utile organizzare in quegli spazi, a semplice richiesta.

L'Associazione si farà carico di mantenere aperto all'uso pubblico nonché effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area.

Considerato apprezzabile il suddetto progetto e che l'Associazione non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, si intende approvare la proposta di assegnazione gratuita e quindi di concedere, senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, l'adozione dell'area verde sopra nominata all'"Associazione Educadora Onlus" (C.F. 97822750010), applicando l'art. 4 del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani della Città di Torino n. 363, per un periodo di anni cinque, a decorrere dalla stipula della convenzione e non sarà automaticamente rinnovabile alla scadenza.

Il soggetto adottante si impegna a rispettare quanto previsto dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317 e dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046 del 5 giugno 2007.

L'importo del canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani della Città di Torino n. 363, sarà compensato dalle opere per la realizzazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria relative all'area concessa, che sarà a carico dell'"Associazione Educadora Onlus", per la durata del quinquennio.

L'unica spesa che sarà a carico dell'assegnatario, l'"Associazione Educadora Onlus", si riferirà all'utenza dell'acqua.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città.

Gli atti regolanti l'adozione saranno stipulati successivamente dal Dirigente d'Area Circoscrizionale.

La Città e la Circoscrizione saranno manlevate da qualsiasi responsabilità derivante dall'attività legata al progetto di adozione.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 190/2012, conservata agli atti del Settore.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, e unita in copia al presente provvedimento, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 al D.L. n. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione di impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata.

La proposta di adozione dell'area verde è stata presentata nella IV Commissione di Lavoro permanente del 05/06/2019 se ne allega la bozza di convenzione. Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, indica le **"competenze proprie"** attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

favorevole sulla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dell'atto;

valutato che, in considerazione del contenuto dell'atto, non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti nella situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 3), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde situata in Piazza Manno – lato sud ovest di via Roccati – all' "Associazione EDUCADORA ONLUS", con sede legale in via Antonio Cecchi, 17 cap. 10152 Torino – C.F. 97822750010, nella persona del Presidente ANGELETTI Paolo.

La convenzione avrà durata di cinque anni a far data dalla stipula.

L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) alla convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città da ogni genere.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.

L'importo canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani, sarà abbattuto per effetto del sostegno da parte dell'Associazione degli oneri di realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria relativi all'area circoscrizionale, per la durata del quinquennio.

L'unica spesa che sarà a carico dell'Associazione assegnataria si riferirà all'utenza dell'acqua.

- di prendere atto che le attività derivanti dagli atti che si approvano con la presente deliberazione non comportano impegno di spesa;

- di prendere atto che l'"Associazione Educadora onlus", ha prodotto dichiarazione concernente il rispetto di quanto disposto all'art. 6 comma 2 della legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;

- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti il rinnovo di adozione;

- di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione non risulta assente dall'aula nessun Consigliere)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI .....	20
ASTENUTI .....	=
VOTANTI .....	20
VOTI FAVOREVOLI .....	20
VOTI CONTRARI .....	=

All'unanimità

DELIBERA

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 3), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde situata in Piazza Manno – lato sud ovest di via Roccati – all' "Associazione EDUCADORA ONLUS", con sede legale in via Antonio Cecchi, 17 cap. 10152 Torino – C.F. 97822750010, nella persona del Presidente ANGELETTI Paolo.  
La convenzione avrà durata di cinque anni a far data dalla stipula.  
L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) allas convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città da ogni genere.  
La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.  
L'importo canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani, sarà abbattuto per effetto del sostegno da parte dell'Associazione degli oneri di realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria relativi all'area circoscrizionale, per la durata del quinquennio.  
L'unica spesa che sarà a carico dell'Associazione assegnataria si riferirà all'utenza dell'acqua.
- di prendere atto che le attività derivanti dagli atti che si approvano con la presente deliberazione non comportano impegno di spesa;
- di prendere atto che l' "Associazione Educadora onlus", ha prodotto dichiarazione concernente il rispetto di quanto disposto all'art. 6 comma 2 della legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti il rinnovo di adozione.

Il Presidente, pone ora in votazione palese, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

(Al momento della votazione non risulta assente dall'Aula nessun Consigliere)

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI .....	20
ASTENUTI .....	==
VOTANTI .....	20
VOTI FAVOREVOLI .....	20
VOTI CONTRARI .....	=

Il Consiglio Circoscrizionale all'unanimità, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.