

**CIRCOSCRIZIONE 5 ^**  
*Borgo Vittoria - Madonna  
di Campagna - Lucento -  
Vallette*



**CITTA' DI TORINO**

**DELCI5 35 / 2024**

**23/05/2024**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di  
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente CRESCIMANNO Enrico, le Consigliere ed i Consiglieri:

ACQUARO Silvia	FRISINA Pasquale	SUBBIANI Stefano
ARENA Alice	GALLIMBERTI Stefano	TASSONE Giorgio
BALLATORE Chiaffredo	IPPOLITO Emanuele	VALENTE Pasquale
BORELLI Luigi	LAUDISA Federica	VENTRA Carmela
BORRELLI Simona	LONGHI Elisabetta	ZUPPARDO Roberto
CANINO Antonio	MARTINA Luigi	
CORRENTI Alfredo	MASTROENI Caterina Francesca	
CUZZILLA Antonio	REDAVID Cinzia	
FRANCAVILLA Bruno	SPERANZA Alessandro	

In totale, con il Presidente, n. 24 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: MONTALBANO Deborah

Con la partecipazione del Segretario DI MARCO Fabio

**SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: C5 - ART. 42 COMMA 2. AREA VERDE VIA VANINETTI/MASSARI -  
AFFIDAMENTO ALLA "ASSOCIAZIONE MATTEO E' CON NOI ONLUS",  
PER MQ. 2.499 – RINNOVO.**

Il Presidente Enrico CRESCIMANNO, di concerto con il coordinatore della VI Commissione di Lavoro Permanente Giorgio TASSONE, riferisce:

Il Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317, prevede, all'art.4 comma 2, la possibilità di avvalersi della collaborazione di privati per le attività di cura del verde pubblico e dei servizi ad esso collegati e all'art. 6 la possibilità "di affidare a persone fisiche o giuridiche, previa specifica richiesta formale ed accertata capacità, la manutenzione di piccole aree a verde pubblico, la gestione di servizi ad essa collegati, nonché la realizzazione di interventi di sistemazione a verde, di arredo urbano e di strutture finalizzate all'utilizzo del verde in generale".

La Circoscrizione, viste le normative di riferimento, intende pertanto promuovere tutte le forme di cittadinanza attiva volte alla preservazione del bene pubblico, alla riqualificazione e al coinvolgimento dei cittadini e dei bambini delle scuole in progetti collettivi di riutilizzo di spazi marginali e di aree verdi non ancora oggetto di interventi di riqualificazione o che necessitano di completamento. Tali forme di collaborazione con i cittadini sono determinanti in un territorio che presenta molte aree di proprietà pubblica che non hanno ancora caratteristiche definite e che, per ora, sono mantenute a "prato" e che potrebbero, a fronte di una collaborazione con associazioni e/o singoli, essere utilizzate ed abbellite. Oltre a ciò, ancor più importante è il fatto che con tali collaborazioni si realizzano pienamente i principi di sussidiarietà orizzontale previsti dai commi 1 e 4 dell'art.118 della Costituzione.

L' "Associazione Matteo è con noi Onlus" ha presentato in data 27/03/2024 prot. 1113 istanza per continuare il progetto (all.1) iniziato nel 2021, con il quale ha promosso, negli anni passati, un programma di orticoltura urbana ed economica circolare in un contesto fortemente antropizzato ed abbandonato, finalizzato alla creazione di benefici provenienti dal rapporto tra l'uomo e la natura.

Fin d'ora, per la realizzazione del progetto, l'Associazione Matteo è con noi Onlus continuerà ad avvalersi della collaborazione dell'Associazione "Officine in Terrazza Piemonte con cui è stato attuato un progetto che ha visto la trasformazione di un'area, precedentemente incolta, trasformarsi in un'area fruibile e coltivabile dalle famiglie dove, soprattutto ai bambini, hanno imparato i principi base dell'agricoltura volta al fabbisogno familiare di verdura da consumare fresca e la ciclicità delle stagioni, nonché i benefici dello stare all'area aperta e della convivialità e della riscoperta dei rapporti interpersonali e generazionali.

L'Associazione Matteo è con noi Onlus intende perseguire gli obiettivi sia attraverso l'aspetto della sostenibilità ambientale che quello della sostenibilità sociale; persisterà la suddivisione della superficie in tre diverse aree distinguendo quella coltivabile da quella dedicata alle famiglie per il gioco e l'istruzione, riservando l'ultima per gli eventi aperti alla collettività e ad altre Associazioni. L'Associazione "Matteo è con noi Onlus" vaglierà la possibilità di permettere la fruizione dell'area a tutti i soggetti che vorranno visitarla ed essere parte attiva del progetto, siano essi normodotati o diversamente abili.

Le strutture di coltivazione e arredo sono state costruite con materiali di riciclo ed in economia circolare, grazie anche alla collaborazione delle aziende circostanti l'area e sono stati messi in opera i progetti di biomonitoraggio, tramite insetti pronubi e aree di sviluppo elicicolo, proposti dal progetto iniziale.

Per il proseguimento e lo sviluppo di tale progetto, la Circoscrizione ha confermato l'affidamento dell'area verde pubblica situata in via Vaninetti, angolo via Massari, indicata nella planimetria allegata (all. 2), per un totale di mq. 2.499.

L'uso dell'area verde Vaninetti/Massari sarà gratuita; l'Associazione Matteo è con noi Onlus realizzerà, a propria cura e spese, il progetto presentato utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari, sollevando la Città da ogni onere.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti, dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza e sarà resa disponibile per ogni evento/manifestazione che la Circoscrizione o altri ritenesse utile organizzare in quegli spazi, a semplice richiesta.

L'Associazione si farà carico di mantenere aperto all'uso pubblico nonché effettuare la conservazione ordinaria e la pulizia.

Considerato apprezzabile il suddetto progetto e che l'Associazione oggetto dell'adozione, ai sensi di quanto previsto nella nota di aggiornamento al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 837 del 18.12.2023, non ha pendenze di carattere amministrativo con la Città, e che risulta regolarmente scritta nel Registro delle Associazioni della Città di Torino, (cod. 4166), si intende approvare la proposta di rinnovo per l'assegnazione gratuita e quindi di rinnovare la concessione, della porzione di mq. 2.499, senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, dell'adozione dell'area verde sopra nominata all'"Associazione Matteo è con noi Onlus", con sede legale in Torino in via Alfonso Badini Confalonieri, 37 – CAP 10151 – Codice Fiscale 97843460011, per un periodo di anni tre, a decorrere dalla stipula della convenzione e non sarà automaticamente rinnovabile alla scadenza.

L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) alla convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.

L'uso dell'area sarà gratuito e la gestione sarà affidata a coloro che la utilizzano col fine educativo di responsabilizzare nei confronti dei beni comuni.

Il soggetto adottante si impegna a rispettare quanto previsto dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317.

Gli atti regolanti l'adozione saranno stipulati successivamente dal Dirigente d'Area Circoscrizionale La Città e la Circoscrizione saranno manlevate da qualsiasi responsabilità derivante dall'attività legata al progetto di adozione.

Il Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Il Dirigente proponente dichiara, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/202, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, e unita in copia al presente provvedimento, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 al D.L. n. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione di impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata.

La presente proposta di adozione dell'area verde è presentata nella VI Commissione di Lavoro permanente del 03/04/2024.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, il rinnovo dell'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 2), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde di 2.499 mq., situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Matteo è con noi Olus", con sede legale in via Alfonso Badini Confalonieri, 37 cap. 10151 Torino – C.F. 97843460011, nella persona del Presidente MUSCO Daniela.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

Eventuali spese per l'allacciamento elettrico saranno totalmente a carico dell'Associazione adottante.

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città;
- di dare atto che l'"Associazione Matteo è con noi ONLUS" è iscritta al registro delle Associazioni del Comune di Torino (cod. 4.166);
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato;
- di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010, convertito dalla legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di

Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso;

- di dichiarare, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti l'adozione.

## OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione nessun Consigliere risulta assente dall'Aula)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI .....	24
ASTENUTI .....	=
VOTANTI .....	24
VOTI FAVOREVOLI .....	24
VOTI CONTRARI .....	=

All'unanimità

## DELIBERA

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, il rinnovo dell'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 2), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde di 2.499 mq., situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Matteo è con noi Olus", con sede legale in via Alfonso Badini Confalonieri, 37 cap. 10151 Torino – C.F. 97843460011, nella persona del Presidente MUSCO Daniela.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

Eventuali spese per l'allacciamento elettrico saranno totalmente a carico dell'Associazione adottante.

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città;
- di dare atto che l'"Associazione Matteo è con noi ONLUS" è iscritta al registro delle Associazioni del Comune di Torino (cod. 4.166);
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato;
- di dare atto di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del DPR 445/2000, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010, convertito dalla legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso;
- di dichiarare, in attuazione dell'art. 1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di

parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;  
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circostrizionale la stipula degli atti regolanti l'adozione.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE  
Roberto Vito Grieco

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA  
Patrizia Rossini

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Enrico Crescimanno

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Fabio Di Marco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. istanza\_e\_progetto.pdf
2. L.\_122.pdf
3. curriculum\_soggetto\_richidente.pdf
4. bozza\_rinnovo\_convenzione.pdf
5. V.I.E..pdf
6. Piantina\_Vaninetti-Massari\_mq\_2.499-1.315.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento