

CIRCOSCRIZIONE 5 ^
*Borgo Vittoria - Madonna
di Campagna - Lucento -
Vallette*



CITTA' DI TORINO

DELCI5 11 / 2021

09/03/2021

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 5 ^ - Borgo Vittoria - Madonna di
Campagna - Lucento - Vallette**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente NOVELLO Marco, le Consigliere ed i Consiglieri:

ALU' Orazio	IPPOLITO Antonino	PASQUALI Laura
ARENA Alice	MARTINA Luigi	POLICARO Paolo
BATTAGLIA Giuseppe	MARTUCCI Denis Stefano	TASSONE Fabio
COLIA Enrico	MASERA Alberto	TETRO Gregorio
CORRENTI Alfredo	MELE Delio Tiziano	TOSTO Simone
DEL MARE Fabio	MONACHINO Martina	
FRISINA Pasquale	MORFINO Manuela	
GAGLIARDI Maria	PALMIERI Marta	

In totale, con il Presidente, n. 22 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:

AJETTI Chiara - MALINARICH Daniele - OLIVA Monica

Con la partecipazione del Segretario MAGNONI Umberto.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ART. 42 COMMA 2. AREA VERDE VIA VANINETTI/MASSARI -
AFFIDAMENTO ALL' "ASSOCIAZIONE MATTEO E' CON NOI ONLUS".

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con la coordinatrice della IV° Commissione di Lavoro

Permanente Alice ARENA, riferisce:

Il Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317, prevede, all'art.4 comma 2, la possibilità di avvalersi della collaborazione di privati per le attività di cura del verde pubblico e dei servizi ad esso collegati e all'art. 6 la possibilità "di affidare a persone fisiche o giuridiche, previa specifica richiesta formale ed accertata capacità, la manutenzione di piccole aree a verde pubblico, la gestione di servizi ad essa collegati, nonché la realizzazione di interventi di sistemazione a verde, di arredo urbano e di strutture finalizzate all'utilizzo del verde in generale". Inoltre, la deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046, del 5 giugno 2007, ribadisce che "potranno essere conclusi accordi di collaborazione per la manutenzione e la valorizzazione di aree verdi, delle aree gioco e delle aree cani comunali direttamente con i soggetti proponenti nei casi in cui i soggetti privati si obblighino alla manutenzione di dette aree senza corrispettivo".

Il Regolamento Comunale n. 363 per l'assegnazione e la gestione degli Orti Urbani, prevede all'art. 3 comma 5, per l'utilizzo di appezzamenti compresi in un'area complessiva di dimensioni inferiori ai 2.500 metri quadrati, la possibilità di stipulare convenzioni tra la Città, su proposta della Circoscrizione di concerto con l'Assessore al Verde, ed associazioni del territorio, enti no profit interessati ad una migliore qualità della vita ed alla tutela del territorio, che abbiano chiesto di poter collaborare nella gestione di una porzione di area verde pubblica, seguendo l'intento di condurre attività aggregative, di animazione e restituzione sociale, educative, terapeutiche ed informative.

Il Regolamento prevede, in tal caso, che queste aree mantengano le funzioni ad uso pubblico,, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti, nonché che siano conservate dalle suddette associazioni nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.

La Circoscrizione, viste le normative di riferimento, intende pertanto promuovere tutte le forme di cittadinanza attiva volte alla preservazione del bene pubblico, alla riqualificazione e al coinvolgimento dei cittadini e dei bambini delle scuole in progetti collettivi di riutilizzo di spazi marginali e di aree verdi non ancora oggetto di interventi di riqualificazione o che necessitano di completamento. Tali forme di collaborazione con i cittadini sono determinanti in un territorio che presenta molte aree di proprietà pubblica che non hanno ancora caratteristiche definite e che, per ora, sono mantenute a "prato" e che potrebbero, a fronte di una collaborazione con associazioni e/o singoli, essere utilizzate ed abbellite. Oltre a ciò, ancor più importante è il fatto che con tali collaborazioni si realizzano pienamente i principi di sussidiarietà orizzontale previsti dai commi 1 e 4 dell'art.118 della Costituzione.

L' "Associazione Matteo è con noi Onlus" ha presentato in data 19 Gennaio 2021 prot. 0186, un progetto (all.1) con il quale intende promuovere un programma di orticoltura urbana ed economica circolare in un contesto fortemente antropizzato ed abbandonato, finalizzato alla creazione di benefici provenienti dal rapporto tra l'uomo e la natura.

Per la realizzazione del progetto, l'Associazione Matteo è con noi Onlus si avvarrà della collaborazione dell'Associazione "Officine in terrazza"; detto progetto prevede di destinare la superficie, attualmente incolta, in un'area fruibile e coltivabile dalle famiglie dove insegnare, soprattutto ai bambini, i principi base dell'agricoltura volta al fabbisogno familiare di verdura da consumare fresca e la ciclicità delle stagioni, nonché i benefici dello stare all'area aperta e della convivialità e della riscoperta dei rapporti interpersonali e generazionali.

L'Associazione Matteo è con noi Onlus intende perseguire gli obiettivi sia attraverso l'aspetto della sostenibilità ambientale che quello della sostenibilità sociale; a tal fine propone di suddividere la superficie in tre diverse aree distinguendo quella coltivabile da quella dedicata alle famiglie per il gioco e l'istruzione riservando l'ultima per gli eventi aperti alla collettività e ad altre Associazioni, per un totale di 2.500 metri quadrati, come da Regolamento Comunale n. 363; l'Associazione

Matteo è con noi Onlus vaglierà la possibilità di permettere la fruizione dell'area a tutti i soggetti che vorranno visitarla ed essere parte attiva del progetto, siano essi normodotati o diversamente abili.

Le strutture di coltivazione e arredo saranno costruite con materiali di riciclo ed in economia circolare, grazie anche alla collaborazione delle aziende circostanti l'area e verranno messi in opera progetti di biomonitoraggio, tramite insetti pronubi e aree di sviluppo elicicolo.

Per lo sviluppo di tale progetto, la Circoscrizione ha individuato mq. 2.500 dell'area verde pubblica situata in via Vaninetti, angolo via Massari, come individuato nella planimetria allegata (all. 2). A tal proposito la Circoscrizione 5 ha chiesto parere alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile – Area Verde – Servizio Verde Pubblico che, con nota prot. 797 del 01/03/2021, ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'area verde individuata in via Vaninetti angolo via Massari per lo sviluppo del progetto succitato.

L'uso dell'area verde Vaninetti/Massari sarà gratuita; l'Associazione Matteo è con noi Onlus realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari, sollevando la Città da ogni onere.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti, dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza e sarà resa disponibile per ogni evento/manifestazione che la Circoscrizione o altri ritenesse utile organizzare in quegli spazi, a semplice richiesta.

L'Associazione si farà carico di mantenere aperto all'uso pubblico nonché effettuare la manutenzione ordinaria e pulizia.

Considerato apprezzabile il suddetto progetto e che l'Associazione, ai sensi di quanto previsto nella nota di aggiornamento al DUP approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 25/2021 del 25.01.2021, non ha pendenze di carattere amministrativo con la Città, si intende approvare la proposta di assegnazione gratuita e quindi di concedere, senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, l'adozione dell'area verde sopra nominata all'"Associazione Matteo è con noi Onlus" (C.F. 97843460011), applicando l'art. 4 del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani della Città di Torino n. 363, per un periodo di anni tre, a decorrere dalla stipula della convenzione e non sarà automaticamente rinnovabile alla scadenza.

Il soggetto adottante si impegna a rispettare quanto previsto dal Regolamento del Verde Pubblico e Privato della città di Torino n. 317 e dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2007 03457/046 del 5 giugno 2007.

L'importo del canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani della Città di Torino n. 363, sarà compensato dalle opere per la realizzazione, la manutenzione ordinaria e straordinaria relative all'area concessa, che sarà a carico dell'"Associazione Matteo è con noi Onlus", per la durata del triennio.

Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza a carico della Città; l'area in oggetto è sprovvista di acqua ed elettricità, eventuali allacciamenti con società elettriche o idriche saranno a carico dell'Associazione Matteo è con noi Onlus.

Gli atti regolanti l'adozione saranno stipulati successivamente dal Dirigente d'Area Circoscrizionale.

La Città e la Circoscrizione saranno manlevate da qualsiasi responsabilità derivante dall'attività legata al progetto di adozione.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 190/2012, conservata agli atti del Settore.

Si attesta di aver acquisito agli atti la dichiarazione, redatta dal soggetto richiedente ai sensi del

DPR 445/2000 e unita in copia al presente provvedimento, dell'osservanza di quanto disposto dall'art. 6 comma 2 al D.L. n. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione di impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata.

L'attività è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate e finalizzate al contenimento della diffusione pandemica.

La proposta di adozione dell'area verde è stata presentata nella IV Commissione di Lavoro permanente del 18/02/2021, svoltasi in videoconferenza, se ne allega la bozza di convenzione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

Valutato che, in considerazione del contenuto dell'atto, non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti nella situazione economico-finanziario o sul patrimonio dell'Ente.

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 3), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Matteo è con noi Olus", con sede legale in via Alfonso Badini Confalonieri, 37 cap. 10151 Torino – C.F. 97843460011, nella persona del Presidente MUSCO Daniela.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) alla convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città da ogni genere.

Eventuali spese per l'allacciamento idrico o elettrico saranno totalmente a carico dell'Associazione adottante.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori

condizioni di uso e con la massima diligenza.

L'importo canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani, sarà abbattuto per effetto del sostegno da parte dell'Associazione degli oneri di realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria relativi all'area circoscrizionale, per la durata del triennio.

- di prendere atto che le attività derivanti dagli atti che si approvano con la presente deliberazione non comportano impegno di spesa;
- di prendere atto che l' "Associazione Matteo è con noi onlus", ha prodotto dichiarazione concernente il rispetto di quanto disposto all'art. 6 comma 2 della legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d' Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti il rinnovo di adozione;
- di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.gs.18 Agosto 2000 n. 267.
- di prendere atto che l'attività è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate e finalizzate al contenimento della diffusione pandemica.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circoscrizionale con votazione per appello nominale

(Al momento della votazione nessun Consigliere risulta assente dall'Aula)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	22
ASTENUTI	
VOTANTI	22
VOTI FAVOREVOLI	22
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità

DELIBERA

- di approvare, per i motivi indicati in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'adozione, di cui con il presente atto si approva lo schema di convenzione (all. 3), senza oneri alcuni per l'Amministrazione comunale, della sopra nominata porzione di area verde situata in via Vaninetti angolo via Massari – all' "Associazione Matteo è con noi Olus", con sede legale in via Alfonso Badini Confalonieri, 37 cap. 10151 Torino – C.F. 97843460011, nella persona del Presidente MUSCO Daniela.

La convenzione avrà durata di tre anni a far data dalla stipula.

L'Associazione realizzerà a propria cura e spese il progetto presentato, (allegato 1) alla convenzione, utilizzando tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari e sollevando la Città da

ogni genere.

Eventuali spese per l'allacciamento idrico o elettrico saranno totalmente a carico dell'Associazione adottante.

La porzione di area verde oggetto dell'accordo manterrà le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti e dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.

L'importo canone, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani, sarà abbattuto per effetto del sostegno da parte dell'Associazione degli oneri di realizzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria relativi all'area circoscrizionale, per la durata del triennio.

- di prendere atto che le attività derivanti dagli atti che si approvano con la presente deliberazione non comportano impegno di spesa;
- di prendere atto che l'“Associazione Matteo è con noi onlus”, ha prodotto dichiarazione concernente il rispetto di quanto disposto all'art. 6 comma 2 della legge 122/2010, che si allega in copia alla presente deliberazione;
- di demandare a successivi provvedimenti del Dirigente d'Area Circoscrizionale la stipula degli atti regolanti il rinnovo di adozione;
- di prendere atto che l'attività è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate e finalizzate al contenimento della diffusione pandemica.

Il Consiglio Circoscrizionale Il Presidente, pone ora in votazione con appello nominale, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

(Al momento della votazione non risulta assente dall'Aula nessun Consigliere)

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	22
ASTENUTI	==
VOTANTI	22
VOTI FAVOREVOLI	22
VOTI CONTRARI	=

all'unanimità, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Marco Novello

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. VIE_AFFIDAMENTO.pdf
2. L_122.pdf
3. progetto_per_commissione.pdf
4. Piantina_Vaninetti-Massari_mq2.500mq.1.314.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento