

MECC. N. 2020 01651/088

## CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le  
Doc.n. 41 /20

**Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5**  
Del 9 settembre 2020

Il Consiglio Circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in VIDEOCONFERENZA, per la seduta ordinaria presenti, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

ALU' ORAZIO	ARENA ALICE	BATTAGLIA GIUSEPPE
COLIA ENRICO	CORRENTI ALFREDO	DEL MARE FABIO
FRISINA PASQUALE	GAGLIARDI MARIA	IPPOLITO ANTONINO
MALINARICH DANIELE	MARTINA LUIGI	MARTUCCI DENIS STEFANO
MASERA ALBERTO	MELE DELIO TIZIANO	MONACHINO MARTINA
MORFINO MANUELA	OLIVA MONICA	PALMIERI MARTA
PASQUALI LAURA	TASSONE FABIO	TETRO GREGORIO
TOSTO SIMONE		

In totale con il Presidente n. 23 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri: AJETTI/POLICARO.

Con l'assistenza del Segretario: Umberto MAGNONI.

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN CORSO LOMBARDIA 107 - VIA VALDELLATORRE 169 ALL'ASSOCIAZIONE CALCISTICA DILETTANTISTICA "LUCENTO CALCIO". APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 5 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN CORSO LOMBARDIA 107 - VIA VALDELLATORRE 169 ALL'ASSOCIAZIONE CALCISTICA DILETTANTISTICA "LUCENTO CALCIO". APPROVAZIONE.

Il Presidente Marco NOVELLO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Martina MONACHINO ed il Coordinatore della Sottocommissione allo Sport Enrico COLIA riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 14 novembre 2005, mecc. 2005 08087/010, esecutiva dal 28 novembre 2005, veniva approvato il rinnovo della concessione dell'impianto sportivo municipale sito in C.so Lombardia 107, all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Lucento", costituito da n. 1 campo di calcio a 11 in erba sintetica, 1 fabbricato ad uso spogliatoi, infermeria, magazzino e uffici, oltre a bar, cucina e servizi, area verde e di servizio, per la durata di anni nove a partire dalla data di esecutività della suddetta deliberazione, ad un canone annuo di Euro 2.256,00= IVA compresa, rivalutato annualmente in base agli aggiornamenti ISTAT, ponendo le utenze della parte sportiva per il 20% a carico del Concessionario e per l'80% a carico della Città, la suddetta concessione è stata stipulata con R.C.U. n. 5713 del 27/04/2006.

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 24 maggio 2010, mecc. 2010 01716/010, esecutiva dal 7 giugno 2010, veniva approvata la concessione per la gestione in regime di convenzione del campo di calcio a 11 con relativi spogliatoi e servizi ubicati al piano rialzato della palazzina, sito all'interno dell'impianto sportivo di Via Valdellatorre 169 all'A.S.D. "Lucento", per la durata di cinque anni a partire dalla data di esecutività della deliberazione, ad un canone annuo pari ad Euro 1.570,00= IVA compresa, rivalutato annualmente in base agli aggiornamenti ISTAT, ponendo le utenze della parte sportiva per il 20% a carico del Concessionario e per l'80% a carico della Città, nonché l'assegnazione temporanea delle restanti parti dell'impianto (campi da tennis, spogliatoi, uffici ed alloggio di custodia) fino alla conclusione della procedura per l'esternalizzazione, la suddetta concessione è stata stipulata con R.C.U. n. 6375 del 07/04/2011.

La concessione dell'impianto sportivo di C.so Lombardia 107 approvata con deliberazione n. mecc. 2005 08087/010, è scaduta il 28 novembre 2014, la cui istanza di rinnovo è stata presentata dall'A.S.D. "Lucento" in data 16 luglio 2014 prot. n. 9803, mentre la concessione dell'impianto sportivo di Via Valdellatorre 169 approvata con deliberazione n. mecc. 2010 01716/010, è scaduta il 7 giugno 2015, il cui rinnovo per la parte calcio è stato richiesto con nota del 22 ottobre 2014 prot. n. 13971.

La Circoscrizione 5, intende unificare la gestione dei due impianti sportivi relativamente alla sola attività del calcio; pertanto la risultanza strutturale dell'unione dei due impianti sportivi, che si estende per una superficie pari a circa 19330 mq. circa, risulta composta da n. 2 campi di calcio a 11 in erba sintetica, un campo di calcetto in terra battuta, n. 1 basso fabbricato principale lato C.so Lombardia ad uso sede sociale, bar, cucina, spogliatoi, infermeria, uffici, magazzini e servizi, un piccolo prefabbricato ad uso magazzino, una tettoia aperta ad uso pensilina, un deposito materiali, un locale chiuso ad uso ricreativo, n. 4 container ad uso deposito materiale sportivo, due tribune coperte, una tribuna scoperta, una porzione di fabbricato al piano rialzato lato Via Valdellatorre, ad uso spogliatoio di cui la parte collocata al piano interrato al servizio dell'area tennis, area verde e di servizio, come da allegate planimetrie (All. 1).

L'impianto sportivo di C.so Lombardia 107 risulta censito al catasto fabbricati al Foglio 1111, particella 310, zona censuaria 2, categoria E/9 numero pratica inventario 443, mentre il secondo campo di calcio a 11, unitamente ai campi tennis ed ai campi polivalenti è censito nel catasto fabbricati al Foglio 1111, mappale 300, sub. 1-2-3-4, numero pratica inventario 10422, di cui l'A.S.D. "Lucento Calcio" dovrà procedere al frazionamento dell'impianto.

L'impianto risulta servito da due accessi, uno pedonale da corso Lombardia ed uno carraio da via Valdellatorre. Quest'ultimo è gravato da servitù di passaggio per garantire interventi manutentivi con mezzi meccanici e/o mezzi di soccorso a favore del concessionario dell'impianto tennis.

Al fine di avviare l'iter di concessione previsto dall'art. 6 del Regolamento n. 295, con determinazione dirigenziale del 22 gennaio 2015 mecc. 2015 40213/088, si è proceduto a dare adeguata pubblicità volta all'acquisizione della manifestazione di interesse per la gestione del suddetto impianto.

Alla scadenza del termine previsto (10 febbraio 2015) non è pervenuta alcuna offerta, come da verbale conservato agli atti della Circoscrizione 5.

In data 18/06/2015 la Commissione di controllo si è recata presso detto impianto per verificare quanto previsto dall'art. 6, del Regolamento n. 295 al fine di avviare l'iter per il rinnovo della concessione, rilevando la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione e di sanatoria di opere abusive, che sono stati ottemperati dalla citata Associazione, come comunicato con nota prot. n. 15020 del 30/10/2017, conservata agli atti.

Dato che la deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2010 01716/10 citata in premessa, poneva l'assegnazione temporanea della parte sportiva relativa al tennis fino alla procedura di esternalizzazione, e che quest'ultima veniva approvata con deliberazione del Consiglio Comunale del 18 aprile 2016, n. mecc. 2016 00617/10, esecutiva dal 2 maggio 2016; nel contempo, il 18 aprile 2016 fu approvato il nuovo codice degli appalti dando adito ad adeguare il bando alle nuove disposizioni, inoltre nell'anno 2017 si è reso necessario riqualificare la centrale termica dell'impianto sportivo, perché non a norma.

Visti i suddetti eventi, la Circoscrizione 5, con nota del 04/06/2019 prot. n. 5605, ha richiesto, altresì, una nuova valutazione patrimoniale, poiché la precedente risaliva all'anno 2014. Tale valutazione è pervenuta dalla Divisione Patrimonio, Partecipate e Appalti - Servizio Edifici Comunali con nota del 31 ottobre 2019 prot. 10431 (ns. prot. n. 9614 del 04/11/2019) da cui risulta una valutazione patrimoniale dell'impianto pari ad Euro 30.600,00 oltre IVA suddivisi in Euro 21.440,00 per la parte sportiva e in Euro 9.160,00 per la parte commerciale.

Si propone un canone annuo di Euro 7.036,00 oltre a Euro 1.547,92 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 8.583,92, ottenuto abbattendo il canone complessivo secondo quanto sotto meglio specificato:

- abbattimento dell'80% sulla parte sportiva, per un valore di Euro 4.288,00 oltre IVA al 22% pari ad Euro 943,36 per un totale complessivo di Euro 5.231,36;
- abbattimento del 70% sulla parte commerciale (in quanto attività riservata ai soli soci), per un valore di Euro 2.748,00 oltre IVA per Euro 604,56 per un totale di Euro 3.352,56.

Detto canone verrà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione, da parte degli organi comunali competenti, di atti amministrativi o regolamentari in materia di concessioni di impianti sportivi.

Tale canone, dovrà essere versato in 4 rate trimestrali anticipate, presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 5; la prima rata dovrà essere versata entro 30 giorni dalla sottoscrizione dell'atto.

Stante, l'avvenuto passaggio al teleriscaldamento, risalente all'anno 2019, la Circoscrizione 5, ha richiesto al Settore Utenze una nuova validazione per modifiche effettuate all'articolo "*Utenze e Oneri di gestione*" della convenzione. La suddetta validazione è pervenuta in data 6 febbraio 2020.

La Circoscrizione inoltre, ha verificato che l'A.S.D. "Lucento Calcio" ha regolarmente pagato i canoni di concessione, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città, nel periodo decorrente dalle date di scadenza delle precedenti concessioni sono state corrisposte regolarmente le indennità di occupazione ed ha continuato la propria attività sportiva e ricreativa rispettando quanto previsto dalle passate concessioni, sia per quanto concerne l'impianto sportivo di C.so Lombardia sia per quello di Via Valdellatorre.

La Circoscrizione 5, tenuto conto della relazione tecnico-economica conservata agli atti, considerato il permanere della valenza sociale e il ruolo sportivo-aggregativo svolto sul territorio, valutata la gestione dell'impianto come da relazione delle attività svolte ai sensi dell'art. 6 comma 4 del Regolamento n. 295, al fine di garantire la continuità dell'utilizzo, intende approvare la concessione dell'impianto sportivo calcio sito in Corso Lombardia 107- Via Valdellatorre 169, di proprietà della Città, all'A.C.D. "Lucento Calcio" C.F. 03926670013, con sede legale in Torino Corso Lombardia 107, nella persona del suo Legale Rappresentante Sig. Carlo Pesce nato a Nizza Monferrato (AT) il 15 febbraio 1940, C.F. PSCCRL40B15F902X, subentrato alla precedente Presidente Sig.ra Marina Giovine Riconda in data 16 gennaio 2020 (come da verbale del direttivo acquisito agli atti) di cui si prende atto con il presente provvedimento, per un periodo di anni 5 (cinque), dalla data di sottoscrizione del contratto, in quanto l'A.C.D. "Lucento Calcio" non ha presentato progetto finalizzato ad interventi di carattere strutturale particolarmente rilevanti sulla struttura.

Durante il periodo di concessione, in ossequio a quanto disposto dall'art. 13 del già citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295, il riparto ed imputazione delle utenze dell'impianto sportivo di C.so Lombardia, già intestate al Concessionario, verrà effettuato secondo il criterio per l'80%

dell'ammontare dei costi a carico della Città e per il 20% a carico del concessionario, per la sola parte sportiva. Il 100% dei costi relativi alle forniture di acqua potabile, energia elettrica e riscaldamento della parte commerciale consistente in un bar di mq 67 con annessa cucina. Le utenze della parte commerciale relative al gas cottura e idrica saranno conteggiate come di seguito riportato:

gas cottura: dall'importo della bolletta verrà decurtato il 5%, sul totale così ottenuto si procederà al rimborso dell'80%. La percentuale del 5% è stata definita dal rapporto tra l'ammontare del costo complessivo annuo del riscaldamento con il costo di due bombole a gas (utilizzo medio in un anno) pari a circa Euro 275,00.

utenza idrica: il concessionario allegnerà alla richiesta di rimborso dell'utenza idrica l'ultima lettura del parzializzatore, dalla quale si desume il consumo in m<sup>3</sup> che verrà moltiplicato per il costo a m<sup>3</sup> indicato nella bolletta, il risultato verrà detratto dal costo complessivo, al cui risultato sarà applicata la percentuale di rimborso. A tal riguardo, per quanto concerne l'impianto sportivo di Corso Lombardia 107, si evidenzia che l'utenza elettrica, idrica e del riscaldamento risultano essere già intestati all'A.S.D. "Lucento Calcio", mentre, per quanto riguarda l'impianto sportivo di Via Valdellatorre 169, vista l'impossibilità tecnica di separare gli impianti, l'intestazione dei contratti delle utenze rimarrà in capo alla Città.

Le su indicate utenze saranno in comunione tra il concessionario dell'impianto calcio e l'aggiudicatario dell'impianto tennis.

La Città provvederà al recupero dei costi, con le seguenti modalità:

- consumo delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) nella misura del 50% per il calcio e del 50% per il tennis. Al fine del recupero delle utenze, sulla percentuale di consumo del 50%, verranno applicate le percentuali di costo suindicate.

Sono interamente a carico del Concessionario il pagamento delle spese telefoniche ed il pagamento della tassa rifiuti.

Si dà atto che è stata acquisita l'apposita dichiarazione concernente il rispetto da parte dell'Associazione dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (All. 2).

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della Delibera della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31.07.2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilita' Fornitori" notificata il 6 febbraio 2020.

Il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circoscrizionale (All. 3);

E' stata inoltre acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella seduta della II Commissione e Sottocommissione Sport del 20 luglio 2020.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.

- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano:

1. di approvare, la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo Comunale sito in C.so Lombardia 107/Via Valdellatorre 169, all'A.C.D. "Lucento Calcio" C.F. 03926670013, con sede legale in Torino Corso Lombardia 107, nella persona del suo Legale Rappresentante Sig. Carlo Pesce nato a Nizza Monferrato (AT) il 15 febbraio 1940, C.F. PSCCRL40B15F902X, subentrato alla precedente Presidente Sig.ra Marina Giovine Riconda in data 16 gennaio 2020 (come da verbale del direttivo acquisito agli atti) di cui si prende atto con il presente provvedimento, per un periodo di anni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione del contratto. Il succitato impianto copre una superficie complessiva di mq 19330 circa, risulta composto da n. 2 campi di calcio a 11 in erba sintetica, un campo di calcetto in terra battuta, n. 1 basso fabbricato principale lato C.so Lombardia ad uso sede sociale, bar, cucina, spogliatoi, infermeria, uffici, magazzini e servizi, un piccolo prefabbricato ad uso magazzino, una tettoia aperta ad uso pensilina, un deposito materiali, un locale chiuso ad uso ricreativo, n. 4 container ad uso deposito materiale sportivo, due tribune coperte, una tribuna scoperta, una porzione di fabbricato al piano rialzato lato Via Valdellatorre, ad uso spogliatoio di cui la parte collocata al piano interrato al servizio dell'area tennis, area verde e di servizio. L'impianto sportivo di C.so Lombardia 107 risulta censito al catasto fabbricati al Foglio 1111, particella 310, zona censuaria 2, categoria E/9 numero pratica inventario 443, mentre il secondo campo di calcio a 11, unitamente ai campi tennis ed ai campi polivalenti è censito nel catasto fabbricati al Foglio 1111, mappale 300, sub. 1-2-3-4, numero pratica inventario 10422;

2. di approvare l'applicazione di un canone annuo di Euro 7.036,00 oltre a Euro 1.547,92 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 8.583,92, come previsto dall'art.11 del Regolamento n. 295, che dovrà essere pagato in quattro rate anticipate presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 5; la prima rata dovrà essere versata entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto. Detto canone sarà rivalutata annualmente in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione, da parte degli organi comunali competenti, di atti amministrativi o regolamentari in materia di concessioni di impianti sportivi;

3. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione dello schema di convenzione ed i conseguenti atti necessari;

4. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport – Servizio Gestione Sport per i conseguenti provvedimenti di competenza in ottemperanza all'art. 6, comma 6 del Regolamento per la Gestione Sociale in Regime di Convenzione degli Impianti Sportivi Comunali n. 295;

5. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministrativi individuati dall'art. 3 del Regolamento n. 295;

6. di stabilire che l'onere relativo alle utenze (energia elettrica, acqua, riscaldamento), viene posto a carico della Città nella misura dell'80% dell'ammontare dei costi a carico della Città e del 20% a carico del Concessionario, per la sola parte sportiva. Il 100% dei costi relativi alle forniture di acqua potabile, energia elettrica e riscaldamento della parte commerciale, così come meglio specificato in narrativa;

7. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge 122/2010 (All. 2);

8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 24 ottobre 2018;

9. di dichiarare che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circostrizionale (All. 3);

10. Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;

11. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.

#### OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione per appello nominale

(Al momento della votazione non risulta assente nessun Consigliere)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI .....	23	
ASTENUTI .....	7	(Frisina, Malinarich, Martina, Martucci, Mele, Oliva, Pasquali)
VOTANTI .....	16	
VOTI FAVOREVOLI .....	16	
VOTI CONTRARI .....	=	

All'unanimità dei votanti

**D E L I B E R A**

1. di approvare, la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo Comunale sito in C.so Lombardia 107/Via Valdellatorre 169, all'A.C.D. "Lucento Calcio" C.F. 03926670013, con sede legale in Torino Corso Lombardia 107, nella persona del suo Legale Rappresentante Sig. Carlo Pesce nato a Nizza Monferrato (AT) il 15 febbraio 1940, C.F. PSCCRL40B15F902X, subentrato alla precedente Presidente Sig.ra Marina Giovine Riconda in data 16 gennaio 2020 (come da verbale del direttivo acquisito agli atti) di cui si prende atto con il presente provvedimento, per un periodo di anni 5 (cinque) dalla data di sottoscrizione del contratto. Il succitato impianto copre una superficie complessiva di mq 19330 circa, risulta composto da n. 2 campi di calcio a 11 in erba sintetica, un campo di calcetto in terra battuta, n. 1 basso fabbricato principale lato C.so Lombardia ad uso sede sociale, bar, cucina, spogliatoi, infermeria, uffici, magazzini e servizi, un piccolo prefabbricato ad uso magazzino, una tettoia aperta ad uso pensilina, un deposito materiali, un locale chiuso ad uso ricreativo, n. 4 container ad uso deposito materiale sportivo, due tribune coperte, una tribuna scoperta, una porzione di fabbricato al piano rialzato lato Via Valdellatorre, ad uso spogliatoio di cui la parte collocata al piano interrato al servizio dell'area tennis, area verde e di servizio. L'impianto sportivo di C.so Lombardia 107 risulta censito al catasto fabbricati al Foglio 1111, particella 310, zona censuaria 2, categoria E/9 numero pratica inventario 443, mentre il secondo campo di calcio a 11, unitamente ai campi tennis ed ai campi polivalenti è censito nel catasto fabbricati al Foglio 1111, mappale 300, sub. 1-2-3-4, numero pratica inventario 10422;

2. di approvare l'applicazione di un canone annuo di Euro 7.036,00 oltre a Euro 1.547,92 per I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 8.583,92, come previsto dall'art.11 del Regolamento n. 295, che dovrà essere pagato in quattro rate anticipate presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 5; la prima rata dovrà essere versata entro 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto. Detto canone sarà rivalutato annualmente in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione, da parte degli organi comunali competenti, di atti amministrativi o regolamentari in materia di concessioni di impianti sportivi;

3. di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione dello schema di convenzione ed i conseguenti atti necessari;

4. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport – Servizio Gestione Sport per i conseguenti provvedimenti di competenza in ottemperanza all'art. 6, comma 6 del Regolamento per la Gestione Sociale in Regime di Convenzione degli Impianti Sportivi Comunali n. 295;

5. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministrativi individuati dall'art. 3 del Regolamento n. 295;

6. di stabilire che l'onere relativo alle utenze (energia elettrica, acqua, riscaldamento), viene posto a carico della Città nella misura dell'80% dell'ammontare dei costi a carico della Città e del 20% a carico del Concessionario, per la sola parte sportiva. Il 100% dei costi relativi alle forniture di acqua potabile, energia elettrica e riscaldamento della parte commerciale, così come meglio specificato in narrativa;



7. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge 122/2010 (All. 2);

8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012-4257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 24 ottobre 2018;

9. di dichiarare che il presente provvedimento non rientra, per natura o contenuti, alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente d'Area Circostrizionale (All. 3);

10. Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;

Il Presidente, pone ora in votazione con appello nominale, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

(Al momento della votazione non risulta assente dall'Aula nessun Consigliere)

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI .....	23
ASTENUTI .....	6 ( Frisina, Malinarich, Mele, Pasquali, Oliva e Martina)
VOTANTI .....	17
VOTI FAVOREVOLI .....	17
VOTI CONTRARI .....	=

Il Consiglio Circostrizionale all'unanimità dei votanti, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.