

CITTA' DI TORINO

Cons.Circ.le
Doc.n. 55/17

Provvedimento del Consiglio circoscrizionale n. 5

Il Consiglio Circoscrizionale n. 5 convocato nelle prescritte forme, in prima convocazione per la seduta ordinaria del 26 aprile 2017 alle ore 18,30 presenti nella sede della Circoscrizione in Via Stradella n. 186, oltre al Presidente NOVELLO Marco, i Consiglieri:

AJETTI CHIARA
BATTAGLIA GIUSEPPE
DEL MARE FABIO
GAGLIARDI MARIA
MARTINA LUIGI
MORFINO MANUELA
PASQUALI LAURA
TETRO GREGORIO

ALU' ORAZIO
COLIA ENRICO
FRISINA PASQUALE
IPPOLITO ANTONINO
MASERA ALBERTO
OLIVA MONICA
POLICARO PAOLO
TOSTO SIMONE

ARENA ALICE
CORRENTI ALFREDO
FURCOLO EMANUELA
MALINARICH DANIELE
MONACHINO MARTINA
PALMIERI MARTA
TASSONE FABIO

In totale con il Presidente n. 24 Consiglieri

Risultano assenti i Consiglieri: MARTUCCI.

Con l'assistenza del Segretario: Dott. ssa Gabriella TETTI

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C.5 - ART. 42 COMMA 2 - APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER GLI ORTI URBANI SITI IN CORSO MOLISE, ANGOLO STRADA DELLE VALLETTE N. 59, CASCINA MALETTA- N. 26 LOTTI.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 5 - VALLETTE - MADONNA DI CAMPAGNA - B.GO VITTORI

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.5 - ART. 42 COMMA 2 - APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER GLI ORTI URBANI SITI IN CORSO MOLISE, ANGOLO STRADA DELLE VALLETTE N. 59, CASCINA MALETTA- N. 26 LOTTI.

Il Presidente della Circoscrizione 5 Marco NOVELLO di concerto con la Coordinatrice della IV Commissione Alice ARENA, riferisce:

Il territorio della Circoscrizione è stato ed è tuttora oggetto di interventi di riqualificazione degli spazi pubblici e di realizzazione di nuove aree verdi all'interno dei quali sono state creati spazi destinati agli orti urbani per rispondere principalmente alle richieste dei cittadini di spazi da coltivare e, di conseguenza, alla necessità di gestire con modalità altre, le aree verdi pubbliche. L'orto urbano, difatti, offre l'opportunità di mantenere un rapporto diretto con la natura con beneficio sia del conseguente esercizio fisico connesso alla coltivazione che del contributo al bilancio familiare. Per questo motivo i criteri di assegnazione privilegiano le fasce deboli a basso reddito e gli anziani, così come previsto sia dal Regolamento Comunale n. 363, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25 marzo 2013 n. mecc. 2013 00113/002 che da quello circoscrizionale approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 7 Febbraio 2017 n. mecc. 2017 00052/088.

Nel corso di questi anni, sono state assegnate alla Circoscrizione tre aree destinate ad orti: Via Venaria fronte 124, Via Sansovino 205/19/A, denominata "Casino Barolo" e Corso Molise angolo Strada delle Vallette n. 59, denominata "Cascina Maletta". I primi due lotti sono già stati assegnati, attraverso l'emissione di specifici bandi, per due volte nell'arco degli anni, mentre il terzo, ultimo per realizzazione giunto alla scadenza della prima assegnazione, è oggetto della procedura che con la presente delibera si intende avviare.

Come previsto dal Regolamento circoscrizionale – art. 10 – il canone annuo viene calcolato in base a dei diversi criteri, a seconda che si tratti di orti sociali o orti di prossimità e a seconda che si tratti di orti dotati di casetta porta attrezzi oppure ne sono sprovvisti. I 26 lotti di Cascina Maletta, essendo sprovvisti di casetta porta attrezzi, hanno un canone annuo di 0,50 euro/mq per gli orti sociali e di 2,00 euro/mq per gli orti di prossimità, più, una quota forfettaria annua di 21,00 euro relativa al consumo dell'acqua.

Il Regolamento circoscrizionale prevede che sia pubblicato un bando per rendere note le regole ed i criteri del procedimento e dell'assegnazione e che con il presente atto, di cui forma parte integrante e sostanziale, deve essere approvato (all.1).

L'assegnazione dei 26 lotti, come per i precedenti bandi, avrà durata quinquennale, come previsto dal Regolamento della Città art. 4 comma 1 e dal Regolamento Circoscrizionale, art. 5

comma 2 e avrà decorrenza dalla data indicata sull'atto dirigenziale di assegnazione come indicato dall'art. 5, comma 2 del regolamento circoscrizionale.

Il bando sarà pubblicato per un periodo di 30 giorni, attraverso diversi canali: sul sito INTERNET della Circoscrizione, www.comune.torino.it/circ.5, presso l'ufficio INFORMA5 e presso i Servizi della Circoscrizione, attraverso l'affissione di manifesti presso le bacheche lamiere monofacciali.

In base a quanto previsto dai succitati Regolamenti, i criteri per l'assegnazione dei 26 lotti, si dividono in due categorie comprendenti le seguenti quote: fino all'80 % in orti Sociali (per un totale di 20 lotti) ed il restante, minimo 20% (per un totale di 6 lotti), in orti di prossimità. All'interno delle due categorie, si differenziano diverse tipologie di assegnazione così ripartite:

CATEGORIA ORTI SOCIALI (20 LOTTI):

- N. 17 lotti - tipologia A, rivolta agli ultrasessantenni con reddito ISEE inferiore a € 15.000,00;
- N. 1 lotto - tipologia B, rivolta a giovani, inferiori dei 30 anni, con reddito ISEE inferiore a € 15.000,00;
- N. 2 lotti - tipologia E1 "condivisi", rivolta a pluralità di cittadini – minimo 2, massimo 3, possessori dei requisiti precedenti.

CATEGORIA ORTI DI PROSSIMITA' (6 LOTTI):

- N. 4 lotti – tipologia C, rivolta ai cittadini di età compresa tra i 31 ed i 60, senza vincolo di reddito;
- N. 2 lotti – tipologia E2 "condivisi", rivolta a pluralità di cittadini – minimo 2, massimo 3, possessori dei requisiti precedenti.

Non essendo disponibili, appezzamenti idonei all'assegnazione ad Associazioni, per finalità educative, terapeutiche, pedagogiche e culturali, tipologia D, come da Regolamento Circoscrizionale, tale categoria non viene considerata nel bando che si approva.

I punteggi saranno attribuiti nel rispetto dei criteri di quanto previsto dall'art. 4 del Regolamento Circoscrizionale, così come esplicitato nei bandi allegati. Gli orti afferenti alla suddetta area erano stati consegnati dalla Città alla Circoscrizione senza la casetta porta attrezzi e senza il piano di cemento su cui costruirla. A questa costruzione aveva già provveduto con fondi propri la Circoscrizione che, però, non può farsi carico dell'acquisto delle casette. E' necessario quindi consentire agli assegnatari la costruzione della casetta, qualora lo ritengano necessario, secondo le istruzioni tecniche fornite dalla Circoscrizione. A scadenza dell'assegnazione le costruzioni dovranno, a spese dell'assegnatario, essere rimosse. In caso contrario la rimozione sarà effettuata dalla Circoscrizione che addebiterà i costi all'assegnatario inadempiente.

Si demanda al Dirigente di Area Circoscrizionale l'adozione dei necessari provvedimenti per la pubblicazione del bando e la conseguente procedura per l'assegnazione degli orti.

I criteri di assegnazione relativi agli orti dell'area Cascina Maletta sono stati discussi nella riunione della IV Commissione di Lavoro Permanente del 10.4.2017.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

visto il regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio

Comunale n. mecc. 2016 02280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con la quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alla "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

visto il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lg.vo n. 267 del 18 agosto 2000;

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 sono: favorevole sulla regolarità tecnica;

viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, nell'ambito delle disposizioni del Regolamento Circostrizionale art. 4 per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, gli schemi di bando e relativi criteri di aggiudicazione che sono parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1) relativo all'assegnazione degli orti urbani siti nell'area individuata come Cascina Maletta;
- 2) di demandare al Dirigente di Area Circostrizionale l'adozione dei necessari provvedimenti per la pubblicazione del bando e la conseguente procedura per l'assegnazione degli orti;
- 3) il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente di Area Circostrizionale (All. 2);
- 4) di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Consiglio circostrizionale con votazione palese

(Al momento della votazione risulta assente dall'aula il Consigliere Policaro)

accertato e proclamato il seguente esito

PRESENTI	23
ASTENUTI	4 (Battaglia, Correnti, Tassone e Tetro)
VOTANTI	19
VOTI FAVOREVOLI	19
VOTI CONTRARI	=

All'unanimità dei votanti

DELIBERA

di approvare, nell'ambito delle disposizioni del Regolamento Circostrizionale art. 4 per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, gli schemi di bando e

relativi criteri di aggiudicazione che sono parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1) relativo all'assegnazione degli orti urbani siti nell'area individuata come Cascina Maletta;

- 5) di demandare al Dirigente di Area Circostrizionale l'adozione dei necessari provvedimenti per la pubblicazione del bando e la conseguente procedura per l'assegnazione degli orti;
- 6) il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da allegata dichiarazione debitamente firmata dal Dirigente di Area Circostrizionale (All. 2);