



CITTA' DI TORINO



Procedura aperta per la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo di via Terraneo 11/A.

PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

L'anno 2020, addì 21 del mese di gennaio, alle ore 10:00, presso la sede della Circoscrizione 5, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. mecc. 2020 40142/88 del 17/01/2020, così composta:

Presidente: Dott.ssa Piera Rapizzi – Dirigente d'Area Circoscrizione 8;
Commissario: Arch. Vincenzo Orlando delegato dal Dirigente Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport Ing. Isabella QUINTO;
Commissario: Dott.ssa Fatima Ricotta delegato del Dirigente dello Sport e Tempo Libero Dott. Michele D'Arienzo;
Commissari: Geometra Paolo Forgnone, Funzionario in Posizione Organizzativa Ufficio Tecnico della Circoscrizione 5 e Sig.ra Maria Consiglio Funzionario in P.O. della Circoscrizione 5

si è riunita nella 1° seduta pubblica di gara.

E' presente alla seduta il Responsabile Unico del Procedimento – Dirigente d'Area Circoscrizione 5 Dott. Umberto Magnoni, per quanto di competenza relativamente alla valutazione della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti e conseguente ammissione alla gara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, senza poteri di voto, l'istruttore amministrativo dell'Ufficio Patrimonio Sport Sig.ra Valeria Marchetto.

Con determinazione a contrarre n. 310, mecc. 2019 45098/88 del 07/11/2019, codice CIG n. 8094956902, è stata indetta la presente procedura di gara e che il bando è stato pubblicato sul sito della Città di Torino, sul sito dell'Area Sport e Tempo Libero e sul sito della Circoscrizione 5.

La scadenza per la presentazione delle offerte, a pena di esclusione, era stata fissata entro le ore 12:00 del 16 gennaio 2020.

Viene quindi dato atto che entro tale termine è pervenuta n. 1 offerta:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE
A.P.D. De Coubertin	Via Bellardi 96

Alle ore 10:10 ha inizio la 1° seduta pubblica. All'apertura della busta sono presenti i sig.ri: Ugo Veglia, Eligio Panero, Simone Veglia quali rappresentanti dell'A.P.D De Coubertin.

Il R.U.P. Dott. Umberto Magnoni procede all'apertura del plico al fine di verificarne la regolarità e completezza del contenuto, riscontrando che la busta A del concorrente A.P.D. De Coubertin risulta regolare e completa di tutti i documenti richiesti.

Alle ore 10:25 la commissione giudicatrice chiude la seduta pubblica a cui segue la seduta riservata con l'apertura della busta B contenente il progetto tecnico e sociale.

La commissione, verificati i progetti presentati, procede a comunicare i punteggi parziali attribuiti per ciascun criterio ed a inserirli nello schema riepilogativo allegato.

La Commissione dà atto che il concorrente ha raggiunto la soglia di sbarramento, fissata in 40 punti.

Si conferma quindi il punteggio tecnico finale di punti 45,60.

La Commissione in seduta pubblica procede quindi ad aprire la busta C (offerta economica), dando lettura al contenuto:

- Oneri relativi al canone: percentuale offerta 20%;
- Oneri relativi alle utenze: percentuale offerta 35%.

Il punteggio assegnato per l'offerta economica è di:

- Punti 2,60 per il canone
- Punti 4,9 per le utenze.

Pertanto, il punteggio finale determinato sulla base del punteggio risultante dalla somma dell'offerta tecnica ed economica è di punti 53,10.

La Commissione Giudicatrice comunica quindi al RUP, Dott. Magnoni, la proposta di aggiudicazione provvisoria della gara per la concessione in gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo sito in Via Terraneo 11/A – codice CIG 8094956902, l'A.P.D. De Coubertin, con sede legale in Torino, Via Bellardi 96 - Codice Fiscale 97685440014 - P. IVA 10054920011, stabilendo la durata della concessione pari ad anni 19 (diciannove) a decorrere dalla sottoscrizione del contratto, rapportata agli investimenti proposti pari ad Euro 247.631,46, al netto di IVA e oneri e calcolata come previsto dalla tabella attuariale allegata al capitolato di gara.

Il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'A.P.D. De Coubertin, con sede legale in Torino, Via Bellardi 96 - Codice Fiscale 97685440014 - P. IVA 10054920011, diverrà impegnativo per la Stazione Appaltante solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà efficace.

La Stazione Appaltante procederà con l'avvio delle verifiche di cui all'ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 12:15 viene dichiarata chiusa la seduta della Commissione.

Tutta la documentazione viene depositata all'interno di idoneo armadio chiuso a chiave, situato nell'Ufficio Patrimonio Sport, ubicato al primo piano del Centro Civico di Via Stradella 192.

Di quanto precede è redatto il presente verbale, che si compone di n. due (2) pagine compresa la presente, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dalla Commissione e dal Segretario come segue:

Presidente - Dott.ssa Piera Rapizzi

Dott.ssa Fatima Ricotta

Arch. Vincenzo Orlando

Funzionario in P.O. Maria A. Consiglio

Funzionario in P.O. Tecnico Geom. Paolo Forgnone

LA DIRIGENTE DI AREA
CIRCONDARIONE 8
PIERA PIERA RAPIZZI

The image shows four handwritten signatures, each on a horizontal line. The first signature is the most prominent and appears to be 'Piera Rapizzi'. The other three signatures are less legible but correspond to the names listed in the adjacent text.

Il Segretario verbalizzante
Istruttore Amm.vo
Valeria Marchetto

A handwritten signature in cursive script, which appears to read 'Valeria Marchetto', written over the printed name.