



CITTA' DI TORINO



## Avviso pubblico per l'utilizzo ricorrente e continuativo dei locali di proprietà comunale siti in Torino in C.so Cincinnato 115/b. "Casa delle Associazioni di Lucento"- Anno 2020

Con deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 5 del 3 dicembre 2019 mecc. 201905534/088 sono stati approvati i criteri per l'assegnazione degli spazi e locali circoscrizionali denominati "Casa delle Associazioni", con riferimento al Regolamento concessione locali della Città n. 186. Tale deliberazione prevede che tale assegnazione sia preceduta da un avviso circoscrizionale, approvato mediante provvedimento dirigenziale, che stabilisca le modalità ed i termini entro i quali l'istanza debba essere presentata.

345522 Pertanto, con il presente avviso pubblico, approvato con determinazione n. mecc. 2019 /88, la Circoscrizione 5, mette a disposizione di Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'Art. 4, comma 1, del Regolamento n. 186, i locali circoscrizionali siti in Torino – C.so Cincinnato 115/b individuati come "Casa delle Associazioni di Lucento" per l'anno 2020.

I locali in questione insistono su una superficie complessiva di circa mq. 140 e comprendono un locale ingresso di circa 23 mq., un salone di circa mq. 84, una saletta di circa 18 mq. e servizi igienici di circa 14 mq., come da allegata planimetria (All. 1). L'immobile per la sua peculiarità non consente la compresenza di più attività pertanto è concesso in blocco ad un solo concessionario per tempo e giorno di utilizzo.

E' possibile e consigliato effettuare un sopralluogo presso i locali contattando l'Ufficio Patrimonio Immobili della Circoscrizione 5 tel. 011 011 35566/35588/35501 – dal lunedì al venerdì [patrimonio5@comune.torino.it](mailto:patrimonio5@comune.torino.it).

I soggetti interessati a presentare istanze e progetti in questo ambito devono attenersi ai criteri, agli obblighi e alle modalità di seguito specificate.

Per quanto riguarda le richieste di concessione spazi per un uso ricorrente o continuativo atte a consentire un regolare svolgimento di attività e progettazioni di carattere annuale e stagionale, nel rispetto dell'Art. 3, comma 5, del Regolamento n. 186, si procederà quindi, a seguito dell'approvazione della deliberazione di Giunta, ad autorizzare le concessioni, fino al 15



dicembre 2020. Nel periodo di interruzione, necessario peraltro ad espletare le procedure per un nuovo avviso, le Associazioni o i gruppi assegnatari provvederanno a restituire le chiavi ed a liberare i locali.

**L'utilizzo dei locali assegnati, a seguito del presente avviso, terminerà quindi improrogabilmente entro il 15/12/2020.**

Nell'istanza dovranno essere specificati inequivocabilmente il periodo, i giorni e gli orari di effettivo utilizzo dei locali richiesti. All'istanza dovrà essere allegato il progetto che, soprattutto per quelli relativi a richieste di concessione gratuita nei casi previsti ai sensi dell'Art. 5 punto B) del Regolamento n. 186, dovranno essere sufficientemente dettagliati e, in particolare, prevedere attività o servizi offerti alla Circoscrizione ed ai suoi cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale "restituzione" e "compensazione" del beneficio economico ottenuto.

Per garantire la più ampia disponibilità e fruibilità degli spazi la concessione per ogni singola associazione non potrà essere superiore al 30% delle ore settimanalmente disponibili.

La struttura può ospitare indicativamente, nei limiti delle capienze previste per legge e con l'esclusione di attività di pubblico spettacolo e intrattenimento, dei vincoli previsti dai disciplinari di concessione le seguenti attività:

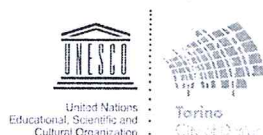
- riunioni, assemblee e attività di gruppo;
- attività rivolte ad anziani;
- laboratori rivolti a famiglie, minori, adolescenti, giovani;
- spazi di consulenza alle famiglie;
- appuntamenti culturali;
- iniziative di formazione;
- laboratori, esposizioni culturali;
- feste e animazioni;
- iniziative di promozione della salute e dei corretti stili di vita;
- attività di partecipazione alla cura della città e del patrimonio pubblico.

Essendo stata individuata dalla citata deliberazione n. mecc. 201905534/088 la Casa delle Associazioni Lucento quale sede prioritaria di attività aggregative di tipo ludico, espressivo e performativo (musica, teatro, danza), i progetti inerenti tali attività saranno considerati in modo prioritario.

Di sicura importanza sarà anche la costruzione ed il mantenimento di occasioni di raccordo con la Circoscrizione, il Quartiere e l'eventuale co-progettazione di attività ed eventi.

Non potranno essere concessi benefici di sorta alle associazioni che non risulteranno in ordine con gli obblighi contratti nelle precedenti concessioni e che non risultino in ordine con i pagamenti nei confronti della Città.

Le richieste pervenute saranno sottoposte primariamente ad una istruttoria di natura tecnica che valuterà l'idoneità formale del progetto, l'esistenza dei requisiti soggettivi in capo al soggetto proponente e che ne verificherà la conformità e la congruità con i vigenti Regolamenti. Le stesse verranno poi sottoposte all'esame della Giunta che provvederà, laddove necessario, con proprio



provvedimento deliberativo, ai sensi dell'Art. 28, comma 4bis del Regolamento n. 374, ad autorizzare la concessione dei locali richiesti ovvero al Dirigente per i provvedimenti di competenza. Nel caso di concomitanza del periodo richiesto, farà fede la data di arrivo.

La Giunta Circoscrizionale si riserva la facoltà di assegnare o meno i vari locali non potendo pertanto i richiedenti accampare particolari diritti o pretese per la semplice richiesta di assegnazione.

Le richieste, corredate di marca da bollo da euro 16,00, tranne i casi di esenzione previsti dalla legge, devono essere presentate esclusivamente **sul modulo di istanza e gli allegati acclusi al presente avviso pubblicato e scaricabile direttamente dal sito della Circoscrizione 5**, o disponibile in formato cartaceo presso l'Ufficio Patrimonio e devono pervenire all'Ufficio Patrimonio della Circoscrizione 5 – via Stradella, 192 – 10147 Torino **entro e non oltre le ore 12:00 del 3 gennaio 2020.**

Eventuali richieste pervenute successivamente alla scadenza dell'avviso verranno valutate in base alle disponibilità, nonché nell'ordine di arrivo delle stesse.

Informativa Privacy Protezione Dati Personali (Regolamento UE 679/2016)

I dati personali saranno trattati in conformità al Regolamento UE Generale sulla Protezione Dati (GDPR). L'informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 5 [www.comune.torino.it/circ5](http://www.comune.torino.it/circ5) Trasparenza Amministrativa - Sezione Privacy.

**Per Informazioni:**  
**Ufficio Patrimonio 011 011 35566/35588/35501**

Il Dirigente di Area Circoscrizione 5  
Dott. Umberto MAGNONI

