



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO DECENTRAMENTO E SERVIZI CIVICI
DIVISIONE DECENTRAMENTO E COORDINAMENTO CIRCOSCRIZIONI
S. CIRCOSCRIZIONE 5**

ATTO N. DD 5528

Torino, 24/09/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: C. 5 - CONCESSIONE IN USO CONTINUATIVO DEI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN CORSO GROSSETO 15/I A TITOLO GRATUITO FINO AL 31 LUGLIO 2025 ALLE ASSOCIAZIONI SAN TOURIN E ANTEAS TORINO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE DELCI5 N. 57/2024 DEL 18/09/2024. APPROVAZIONE

Con provvedimento della Giunta Circoscrizionale DELCI5 57/2024 del 18/09/2024 sono state deliberate le proposte progettuali presentate dalle seguenti associazioni:

- SAN TOURIN con sede legale Torino, Via Rulfi 14 - Codice Fiscale 95617190012, nella persona del legale rappresentante Bruno GALLIZZI

- ANTEAS TORINO con sede legale in Torino, Via M. Cristina 50- Codice Fiscale 97572870018, nella persona della legale rappresentante Francesca BOSCHETTO

per la concessione in uso temporaneo dei locali siti al primo piano in Corso Grosseto n 115/I, a titolo gratuito fino al 31/07/2025 come dettagliatamente indicato nelle convenzioni in allegato (All.1 e 2) e nella planimetria (All. 3) che si approvano con il presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante. I benefici economici sono indicati nella tabella in allegato (all. 4)

Tutti gli oneri, i rischi di gestione e le responsabilità relative alla sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori, del corretto uso dei locali assegnati e degli arredi per le quali viene richiesto qualsiasi forma di contributo, sono a carico dei richiedenti, intendendosi la Circoscrizione esonerata da qualsiasi genere di responsabilità.

L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

I costi delle utenze del riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla città. E' posto a carico dell'associazione il pagamento della TARI (con particolare riferimento agli articoli 10, 14, 20 del regolamento 371) e delle imposte eventualmente dovute.

La mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione.

Qualora il concessionario, alla scadenza dei termini della concessione a titolo gratuito, permanga nella condizione di occupante di fatto dei locali concessi, l'Amministrazione si riserva di applicare, a decorrere dalla data di scadenza, le condizioni espresse dall'Art.6 del citato Regolamento n. 186 in merito ai rimborsi spese per le concessioni a titolo oneroso.

L'assegnazione dei suddetti locali è inoltre subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in osservanza delle eventuali disposizioni di sicurezza sanitaria emanate e sarà responsabilità dell'Associazione attenersi scrupolosamente alle succitate norme in relazione alle attività previste nel progetto, nonché alle operazioni di pulizia, igienizzazione e disinfezione dei locali prima e dopo l'utilizzo dei locali concessi.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, le concessioni dei locali siti in Corso Grosseto 115/I primo piano come evidenziato nella planimetria in allegato (All.3) alle seguenti associazioni: SAN TOURIN con sede legale Torino, Via Rulfi 14 - Codice Fiscale 95617190012, nella persona del legale rappresentante Bruno GALLIZZI e ANTEAS TORINO con sede legale in Torino, Via M. Cristina 50- Codice Fiscale 97572870018, nella persona della legale rappresentante Francesca BOSCHETTO a partire dalla data di sottoscrizione delle convenzioni e fino al 31/07/2025 alle condizioni previste nelle convenzioni in allegato e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento; (all 1 e 2). I benefici economici sono indicati nella tabella in allegato (all. 4)
2. di stabilire, in particolare, che tutti gli oneri, i rischi di gestione e le responsabilità relative alla sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori, del corretto uso dei locali assegnati e degli arredi per le quali viene richiesto qualsiasi forma di contributo, sono a carico dei richiedenti, intendendosi la Circostrizione esonerata da qualsiasi genere di responsabilità;
3. di stabilire, in particolare, che l'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione;
4. di stabilire, in particolare, che l'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito;
5. di dare atto che l'assegnazione del suddetto locale è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle eventuali disposizioni di sicurezza sanitaria emanate;
6. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto,
7. di dichiarare in attuazione dell'art.1 comma 9 lett e) Legge 190/2012, di non avere rapporti di

- parentela, affinità con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti beneficiari;
8. di prendere atto che le utenze del riscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono a carico della Città; è posto a carico dell'associazione concessionaria il pagamento della Tari (con particolare riferimento agli articoli 10, 14, 20 del Regolamento n. 371) e delle altre imposte eventualmente dovute;
 9. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Aperta".

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Roberto Vito Grieco

