



DELICIA 30 / 2024

03/07/2024

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 4 ^ - San Donato - Campidoglio - Parella

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente RE Alberto, le Consigliere ed i Consiglieri:

AZZARO Emilio	D'ORSI Antonietta	RONCAROLO Andrea
BAGLIVO Simone	GAGLIANO Sonia Emilia	SCAVONE Felice
BOVETTI Anna Maria	LEONE Stefano	TANDURELLA Marco
CAPUTO Walter	MAGGIA Luca	VARACALLI Federico
CASTROVILLI Angelo	MARASCIO Raffaele	VARESIO Stefano
CIRAVEGNA Lorenzo	MORANDO Carlo Emanuele	ZACCURI Rocco
CITRO Christian	PIVETTI Sara	
DATA Elisabetta	PONTRANDOLFO Gianvito	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: BADIALI Marcello - CESCHINA Roberto

Con la partecipazione del Segretario RAVAROTTO Gian Luca

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.4 CONCESSIONE CONTINUATIVA A TITOLO GRATUITO DEL LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA PINELLI 71 ALL'ASSOCIAZIONE "LA CASA DELLE RANE ONLUS". VANTAGGI ECONOMICI

Il Presidente Alberto Re, di concerto con il coordinatore alla I Commissione Andrea Roncarolo,

riferisce:

La Circoscrizione 4 è assegnataria del compendio immobiliare sito in via Bogetto 3 e via Pinelli 71; tali immobili sono utilizzati dalla Divisione Servizi Sociali - Distretto Nord Ovest - Circoscrizioni 4 e 5 che, nella parte di via Bogetto 3, ha collocato gli Uffici a servizio del territorio circoscrizionale, mentre nel fabbricato che si affaccia su via Pinelli 71, svolge alcune attività a beneficio dell'utenza, anche in collaborazione con soggetti qualificati di cui si avvale per l'erogazione dei servizi previsti.

In particolare nell'unità sita al piano rialzato dello stabile di via Pinelli 71, trovano collocazione le attività del "Luogo Neutro" che necessitano, attualmente, di alcuni, ma non di tutti i locali disponibili che compongono tale spazio.

Con comunicazione acquisita a protocollo al nr. 1345 in data 6 Giugno 2024 (allegata al presente atto), la dirigente del Distretto Nord Ovest - dr.ssa Fulvia Mantino - ha comunicato che le superfici attualmente disponibili possono essere destinate ad ospitare, straordinariamente e per un periodo temporale limitato a tale necessità, le attività dell'Associazione "La Casa delle Rane" affinché le stesse possano trovare continuità durante il periodo di chiusura della sede di via Saccarelli 18 per l'esecuzione dei lavori di recupero funzionale finanziati con fondi PNRR.

Verrebbe in tal modo garantita la possibilità di utilizzare uno spazio adeguatamente consono per lo svolgimento delle attività dell'Associazione, favorendo le opportune azioni di coordinamento da parte della struttura amministrativa ed evitando altresì interferenze reciproche a vantaggio dell'efficacia delle azioni stesse.

Date le specifiche finalità citate in premessa, lo strumento più opportuno per garantire la regolare fruizione dei locali ed il conseguente svolgimento delle iniziative, appare essere la concessione continuativa, a titolo gratuito, ai sensi del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i. e del Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4 approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale in data 17 ottobre 2005 n. mecc. 2005 07867/087 e s.m.i.

I sopra citati testi regolamentari prevedono infatti, all'art. 5, punto B, comma 1 (Regolamento 186) ed all'articolo 5 punto 2, comma a) (Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4), la possibilità di rilasciare concessioni continuative, a titolo gratuito, nel caso di: "progetti circoscrizionali realizzati da gruppi, Enti, Associazioni riferiti ad attività di assistenza e/o prevenzione rivolti a popolazione residente nella Circoscrizione ed appartenente alle fasce deboli e/o a rischio, contemplate nella vigente legislazione".

Trattandosi di locali direttamente utilizzati dalla Divisione Servizi Sociali gli stessi non sono attualmente annoverati nell'allegato "A" del Regolamento circoscrizionale, ove sono elencati i locali concedibili, per cui si rende necessario procedere ad opportuna deroga temporanea consentendo la possibilità di concessione degli stessi in ragione della particolare necessità e della valenza delle iniziative promosse dall'Associazione "La Casa delle Rane".

Alla luce di tale necessità e della specifica richiesta avanzata dalla Divisione Servizi Sociali Distretto Nord Ovest Circoscrizioni 4 e 5, si ritiene di poter procedere alla concessione degli spazi siti al piano rialzato - nella parte sinistra - del fabbricato di via Pinelli 71, all'Associazione "La Casa delle Rane onlus", con sede legale in Torino, via Saccarelli 18, C.F. 97773350018, come segue:
dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 18:00,
per l'utilizzo degli stessi al fine di garantire la continuità operativa dei compiti associativi durante il

periodo di chiusura della sede di via Saccarelli 18.

Tenuto conto dell'indubbia valenza sociale delle attività promosse, in considerazione delle positive esperienze e dell'operato svolto dall'Associazione "La Casa delle Rane onlus", si ritiene con il presente provvedimento, di approvare la concessione continuativa a titolo gratuito e in autogestione dei locali succitati derogando a quanto disposto dal Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4 circa l'elencazione degli spazi concedibili di cui all'allegato "A".

La concessione, approvata per il periodo richiesto, avrà effettiva decorrenza dalla data dell'8 Luglio 2024 e durata di un anno. Tale concessione rientra tra quelle a titolo gratuito previste ai sensi dell'art 5 - lettera B - punto 1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i. ed in conformità a quanto disposto dall'articolo 5 punto 2 comma a) del Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4 approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale in data 17 ottobre 2005 n. mecc. 2005 07867/087 e s.m.i..

La concessione in oggetto rappresenta un minor onere per l'associazione "La Casa delle Rane onlus" indicativamente quantificato in Euro 35.670,00 per un totale di ore 2.460. La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 14 settembre 2015, esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito all'erogazione di contributi e agevolazioni.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e trattandosi di concessione disciplinata dal "Regolamento per la concessione locali comunali da parte delle Circoscrizioni (n. 186)", in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012, richiedono il vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione e spese utenze.

Di seguito si indicano i dati delle utenze del locale oggetto di concessione:

Via Pinelli 71

superficie mq. 51.50, volume mc. 154,50

utenza elettrica: POD - IT020E00658782 - IT020E00162806 - IT020E00667271

utenza idrica NDP: 0010071345 - 0010036104 - 0010071846

riscaldamento: sede tecnica - CE-0558-A-ITC01 (TO496-139)

La Circoscrizione 4 si riserva l'uso dei locali per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere. La Circoscrizione 4 si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del suindicato Regolamento n. 186.

In conformità con quanto disposto dal vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni corrispondenti al beneficio economico indebitamente fruito in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si dà atto che la suddetta Associazione, ai sensi dell'art.4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e di quanto previsto dal D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 837 del 18 Dicembre 2023, non risulta avere

pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

Non ricorrono, per il presente provvedimento, i presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dall'unita dichiarazione.

E' considerato pienamente sussistente l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di fruizione socio-culturale sul territorio offerte ai cittadini, ed, in particolare, alle attività di aggregazione e di riflessione culturale (sociali, formative, didattiche, ricreative, sportive) quali quelle oggetto del presente contributo. Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace sviluppo del territorio, la valorizzazione delle attività ed opportunità socio-culturali, ricreative e formative offerte ai cittadini, la promozione della riflessione e della maturazione della coscienza collettiva sui diritti e valori di rango costituzionale (diritto all'educazione, ambiente, territorio) e la positiva aggregazione dei residenti per la prevenzione ed il contrasto del degrado, del disagio e della marginalità urbana e sociale, la valorizzazione del territorio circoscrizionale nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione della Associazione proponente concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali, conservata agli atti della Circoscrizione 4.

Si dà atto che l'Associazione "La Casa delle Rane onlus" è regolarmente presente nel Registro delle Associazioni della Città di Torino - codice 5179.

Il Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse anche potenziale in capo allo stesso.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di concedere per le motivazioni espresse in narrativa, a titolo gratuito, l'uso dei locali in via Pinelli 71 - piano rialzato unità sita nella parte sinistra del fabbricato - all'Associazione "La Casa delle Rane onlus" con sede legale in Torino, via Saccarelli 18 - C.F. 97773350018 al fine di consentire continuità alle attività dell'Associazione durante il periodo di chiusura della propria sede di via Saccarelli 18. La concessione avrà decorrenza effettiva dalla data dell'8 luglio 2024 e scadenza il 7 luglio 2025; l'Associazione "La Casa delle Rane onlus" utilizzerà i predetti locali dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 18:00;
2. di dare atto che tale concessione rientra tra quelle a titolo gratuito previste ai sensi dell'art 5 - lettera B - punto 1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i. ed in conformità a quanto disposto dall'articolo 5 punto 2 comma a) del Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4 approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale in data 17 ottobre 2005 n. mecc. 2005 07867/087 e s.m.i.;
3. stante la particolare necessità rappresentata dal contesto in cui opera l'Associazione "La Casa delle Rane onlus" ed in accoglimento della richiesta della Divisione Servizi Sociali - Distretto Nord Ovest - Circoscrizioni 4 e 5, di derogare, straordinariamente e per un periodo temporale limitato al perdurare dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di via Saccarelli 18, al Regolamento sull'uso dei Locali della Circoscrizione 4 (allegato "A"), consentendo la possibilità di rilasciare la presente concessione per uno spazio non presente nell'elenco dei locali concedibili.
4. di riservare il rilascio della concessione del locale a successivo provvedimento per i periodi e con le modalità specificate di cui al punto 1);
5. di prendere atto che il beneficio economico derivante dalla concessione in favore dell'Associazione "La Casa delle Rane onlus" è pari a Euro 35.760,00 per un totale di 2.460 ore;
6. di dare atto che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 201204257/008 in data 31 luglio 2012 come da visto e presa d'atto del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori, trattandosi di concessione disciplinata dal "Regolamento per la concessione dei locali comunali da parte delle Circoscrizioni (n. 186)", in relazione alla quale il Consiglio Circoscrizionale intende attribuire carattere di gratuità, in quanto contributo in servizi;
7. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione dell'associazione "La Casa delle Rane onlus", attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. n. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge n. 122/2010 conservata agli atti del Servizio;
8. di dare atto che l'Associazione è regolarmente presente nel Registro delle Associazioni della Città di Torino - codice 5179;
9. di dare atto che l'Associazione destinataria del beneficio economico, ai sensi del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi e di altri benefici economici n. 373 e di quanto previsto dal D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 837 del 18 Dicembre

- 2023, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città;
10. di dare atto che non ricorrono, per il presente provvedimento, i presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dall'unita dichiarazione;
11. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Risultano assenti dall'aula al momento della votazione i Consiglieri Caputo e Ciravegna per cui i Consiglieri presenti in aula al momento del voto sono 21.

VOTAZIONE PALESE

PRESENTI:21

VOTANTI:17

VOTI FAVOREVOLI: 17 (Azzaro-Baglivo-Bovetti-Data-Castrovilli-Citro-D'Orsi-Gagliano-Leone--Pivetti-Pontrandolfo-Re-Roncarolo-Tandurella-Varacalli-Varesio-Zaccuri)

VOTI CONTRARI://

ASTENUTI:4 (Maggia-Marascio-Morando-Scavone)

Pertanto il Consiglio

DELIBERA

di approvare i punti 1),2)3),4),5),6),7),8),9) e10) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Risultano assenti dall'aula al momento della votazione per l'immediata eseguibilità i Consiglieri Caputo,Citro,Pivetti e Morando per cui i Consiglieri presenti in aula al momento del voto sono 19.

Il Consiglio con distinta e palese votazione

PRESENTI:19

VOTANTI:16

VOTI FAVOREVOLI: 16 (Azzaro-Baglivo-Bovetti-Data-Castrovilli-Ciravegna-D'Orsi-Gagliano-Leone-Pontrandolfo-Re-Roncarolo-Tandurella-Varacalli-Varesio-Zaccuri)

VOTI CONTRARI://

ASTENUTI:3 (Maggia-Marascio-Scavone)

DELIBERA

11. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Umberto Magnoni

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Alberto Re

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Gian Luca Ravarotto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI4-30-2024-All_1-all._Snodo_Alimentare_Circoscrizione_4_prot.pdf
2. DELCI4-30-2024-All_2-VIE.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento