



DELCl4 8 / 2021

22/03/2021

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 4 ^ - San Donato - Campidoglio - Parella

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente CERRATO Claudio, le Consigliere ed i Consiglieri:

ABATE Cristina	DEL BIANCO Marianna	PIDELLO Luca
ALASIA Margherita	DELLAVALLE Luca	PONTRANDOLFO Gianvito
ANTONELLI Roberto	DOMINESE Stefano	PULIE' REPETTO Lorenzo
BRUZZESE Paolo Cleto	FAGO Carmen	VARACALLI Federico
CAPUTO Walter	FONTANA Marco	ZACCURI Rocco
CARIOLA Sara	GAGLIANO Sonia Emilia	
CASTROVILLI Angelo	LEONE Stefano	
CERMIGNANI Roberto	MORANDO Carlo Emanuele	
CIABATTONI Simone	PERNO Luciano	

In totale, con il Presidente, n. 24 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:

LAZZARO Davide Mario

Con la partecipazione del Segretario GELLATO Stefano.

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C. 4 - ART. 42 COMMA 2 - PROPOSTA CONCESSIONE BOCCIOFILA SITA IN VIA LE CHIUSE 33/A ALL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA ALLE CHIUSE.

Il Presidente Claudio CERRATO, di concerto con la Coordinatrice della II^a Commissione Sara Cariola e con la coordinatrice della Sottocommissione alla II Commissione (Sport e Tempo Libero) Sonia Gagliano, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale del 5 ottobre 2015 n. mecc. 2015 04079 /010, esecutiva dal 19 ottobre 2015, è stata approvata la concessione per la gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via Le Chiuse 33/A a favore dell'associazione bocciofila Alle Chiuse per la durata di anni cinque, fino al 18 ottobre 2020.

L'impianto, censito al NCEU foglio 1178 particella 733 sub 237 parte, occupa una superficie complessiva di mq. 571,60, con sovrastante fabbricato in muratura ad un piano f.t. di circa mq. 60 e n. 2 campi per il gioco delle bocce non illuminati, come da planimetria allegata (All. n. 1).

Con nota pervenuta il 23 giugno 2020, assunta agli atti della Circostrizione nella medesima data con il numero di protocollo 1282, l'Associazione bocciofila Alle Chiuse ha richiesto il rinnovo relazionando in merito alla gestione in scadenza ed indicando le fonti attivate per il finanziamento degli oneri di gestione.

La Commissione di controllo di cui all'art. 21 del Regolamento Comunale n. 295 (verbale assunto a prot. 2220 del 4/11/2020) ha effettuato un sopralluogo in data 30/9/2020 nel corso del quale è emersa la necessità di effettuare alcuni interventi di ripristino, che sono stati ottemperati dai bocciofili come da relazione assunta a prot. n. 2541 in data 11 dicembre 2020.

La Circostrizione ha verificato, dalla documentazione in suo possesso ed a seguito di sopralluogo, che: l'associazione concessionaria è in regola con i pagamenti dei canoni; permane la valenza sociale e il ruolo aggregativo svolto sul territorio; viene garantita la manutenzione dell'impianto.

Considerato quanto premesso, si ritiene pertanto di proporre ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale n. 295, la concessione in gestione sociale in regime di convenzione dell'impianto sportivo di proprietà comunale della superficie complessiva di mq. 571,60, con sovrastante fabbricato in muratura ad un piano f.t. di circa mq. 60 e n. 2 campi per il gioco delle bocce non illuminati, sito in via Le Chiuse 33/a all'associazione bocciofila Alle Chiuse, C.F. 97790250019, per un periodo di anni 5 (cinque), ad un canone annuo forfettario che rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT è pari a Euro 65,56, IVA 22% inclusa, soggetto ad adeguamento annuale ISTAT.

Ai sensi dall'art. 9, punti 5 e 6, del Regolamento Comunale n. 295, tenuto conto che presso l'impianto non viene svolta alcuna attività commerciale e non sono presenti sale riunioni, le utenze saranno ripartite come di seguito riepilogato.

Sono a carico del concessionario:

- il 20 % delle spese relative a energia elettrica e al consumo idrico;
- interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.

Restano a carico della Città:

- l'80% delle spese relative a energia elettrica e consumo idrico.

I dati identificativi delle utenze sono i seguenti:

- Acqua – matricola misuratore 591427420, PDP 0010076368, cod. utente 0010139177, intestato all'associazione Alle Chiuse. Il contatore continuerà ad essere intestato al concessionario e la Città provvederà al rimborso, sulla base della presentazione delle relative fatture, due volte l'anno.

- Energia elettrica – POD IT020E00704226 n. contratto 21541581 intestato all'associazione Alle Chiuse. Il contatore continuerà ad essere intestato al concessionario e la Città provvederà al rimborso, sulla base della presentazione delle relative fatture, due volte l'anno.

- Non è presente impianto di riscaldamento.

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 2012 04257/008 del 31/7/2012, come da validazione del Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori notificata in data 22 dicembre 2020.

I controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 21 del vigente Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali n. 295.

Con nota prot. n. 3782 del 16 giugno 2020 la Divisione Patrimonio, Partecipate, Facility e Sport - Area Patrimonio - ha dichiarato l'insussistenza dei presupposti per l'attivazione del procedimento di verifica di interesse culturale di cui all'art. 12 del D. Lgs 42/2004.

Il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (All. n. 2).

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e), Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

E' stata inoltre acquisita agli atti la dichiarazione dell'associazione bocciofila Alle Chiuse concernente il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2, della Legge 122/2010 in relazione agli emolumenti degli organi collegiali.

La suddetta Associazione, destinataria di beneficio economico, ai sensi di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione C.C. n. mecc. 25/2021 del 25.01.2021, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

Il presente provvedimento è oggetto di valutazione da parte della II Commissione circostrizionale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSTRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSTRIZIONALE

1. di approvare, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale n. 295, la proposta di Concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via Le Chiuse 33/a, all'associazione Alle Chiuse, C.F. 97790250019, per un periodo di anni 5 (cinque), con decorrenza, a tutti gli effetti giuridici, a far tempo dalla data di sottoscrizione del contratto, fatto salvo il rispetto delle condizioni nazionali sull'emergenza pandemica disciplinate dai relativi dpcm e dalle conseguenti normative di applicazione. .

L'efficacia del presente atto è subordinata all'approvazione da parte del Consiglio Comunale;

2. di approvare il corrispettivo annuo, che dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circoscrizione IV, determinato in Euro 65,56 (sessantacinque/56), IVA 22% compresa, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali n. 295; detto canone sarà rivalutato annualmente nella misura del 100% in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di Leggi sopravvenute ovvero di adozione, da parte degli organi comunali competenti, di atti amministrativi o regolamentari in materia di concessioni di impianti sportivi;

3. di stabilire che, alla scadenza, il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;

4. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

VOTAZIONE PALESE

PRESENTI: 24

VOTANTI: 24

VOTI FAVOREVOLI: 24 (Cerrato – Abate – Alasia – Antonelli – Bruzzese – Caputo – Cariola – Castrovilli - Cermignani-Ciabottoni - Del Bianco – Dellavalle – Dominese – Fago - Fontana-Gagliano – Leone – Morando – Perno – Pidello – Pontrandolfo - Pulie'Repetto – Varacalli – Zaccuri)

Pertanto il Consiglio

DELIBERA

di approvare i punti 1),2) e 3) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio con distinta e palese votazione

PRESENTI: 24

VOTANTI: 24

VOTI FAVOREVOLI: 24 (Cerrato – Abate – Alasia – Antonelli – Bruzzese – Caputo – Cariola –

Castrovilli - Cermignani-Ciabattoni - Del Bianco – Dellavalle – Dominese – Fago - Fontana-Gagliano – Leone – Morando – Perno – Pidello – Pontrandolfo - Pulie'Repetto – Varacalli – Zaccuri)

DELIBERA

4. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Claudio Cerrato

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All.1_Planimetria_Alle_Chiuse.pdf
2. All.2_VIE_Alle_Chiuse.pdf
3. Alle_Chiuse_L.122_2010.pdf
4. Validazione_Servizio_Utenze_Alle_Chiuse.pdf



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento