



## MOZIONE

Oggetto: Le risorse previste dal progetto "EX Fiamca" di Via Valentino Carrera rimangono sul territorio.

### Premesso che

- il progetto di recupero dell'area di via Valentino Carrera; denominata "ex Fiamca", prevede la realizzazione di un centro commerciale, un parcheggio e, con risorse derivanti dagli oneri di urbanizzazione, il mantenimento di un gattile e la realizzazione di uno spazio per la collettività;
- la Giunta del Comune di Torino, in seguito all'approvazione da parte del Consiglio comunale della mozione "*Sistemazione dell'area di via Valentino Carrera*" in data 30 gennaio 2017, ha modificato il progetto di riqualificazione dell'area denominata "*Ex Fiamca*" rinunciando alla costruzione di un impianto sportivo per il gioco delle bocce previsto dal piano di recupero dell'area per un orto urbano con annesso un gattile di 120mq;
- durante la IV Commissione del 15 febbraio 2017 è emerso che:
  - il nuovo progetto dell'area prevede la realizzazione di orti urbani in vasche di diversa dimensione, illuminazione pubblica e arredo da giardino pubblico;
  - il costo stimato per la costruzione dell'impianto sportivo del gioco delle bocce era di circa 350 mila euro (€350.000);
  - il costo stimato per la realizzazione di un orto urbano e di un gattile di 120mq è di circa 99 mila euro (€99.000);
- tra il progetto approvato il 7 settembre 2015 dal Consiglio comunale avente per oggetto "*Progetto di razionalizzazione e riqualificazione dell'area sita in via Valentino Carrera/via Crevacuore*", e il progetto presentato in Circoscrizione, durante la IV Commissione del 15 febbraio, vi è quindi una differenza di circa 250 mila euro (€250.000);

### Considerato che

- durante tutto l'iter di approvazione del progetto la Circoscrizione non è stata coinvolta nel percorso decisionale;
- la Circoscrizione, per le caratteristiche socio-demografiche, ritiene che il numero di campi sportivi per il gioco delle bocce attualmente presente sia sufficiente per rispondere alle esigenze del territorio;
- sul territorio della Circoscrizione vi sono situazioni di degrado che andrebbero sanate, aree verdi, parchi giochi e aree cani da riqualificare, piste ciclabili da mettere in sicurezza, strutture sportive da migliorare;
- sul territorio sono assenti aree gioco accessibili alle persone con disabilità;
- il Regolamento del Decentramento all'articolo 22 individua e regola le Commissioni di Quartiere e che l'area in oggetto di riqualificazione insiste sul Quartiere Parella;

- la Circostrizione ritiene che un percorso partecipato possa essere da stimolo per la Commissione di Quartiere Parella, costituita ufficialmente il 23 gennaio 2017, che, in questo modo, potrebbe individuare le aree da interessare a progetti di recupero con le risorse risparmiate dalla realizzazione di un area verde con orti urbani nell'area "ex Fiamca".

#### Rilevato che

- Durante la IV Commissione del 15 febbraio 2017 sono emerse alcune criticità al progetto di riqualificazione e della messa a verde con gattile dell'area quali:
  - potenziali problemi di sicurezza derivanti dalla planimetria dell'area,
  - potenziali problemi di traffico su via Valentino Carrera,
  - potenziali problemi di salute pubblica poiché per la vicinanza della recinzione del gattile agli orti urbani possono verificarsi fenomeni di trasmissione della toxoplasmosi tramite le deiezioni feline;
- Durante la stessa Commissione è stato inoltre rilevato che la differenza di spesa, circa 250mila Euro (250.000€), tra i due progetti debba rimanere sul territorio della Circostrizione per riqualificare aree degradate che da tempo richiedono di essere ripristinate;

Il Consiglio della Circostrizione 4,

**ESPRIME** alcune perplessità circa la costruzione di orti urbani nell'area in oggetto poiché sono state rilevate criticità in merito alla sicurezza, alla salute pubblica e all'impatto sulla viabilità della zona e **INVITA** il Sindaco e gli Assessori competenti ad approfondire tali aspetti, insieme alla Circostrizione e alla Commissione di Quartiere Parella;

**RITIENE**, per le motivazioni espresse in narrativa, che le risorse risparmiate dal cambio di progetto di riqualificazione dell'area siano una grande opportunità per il territorio e che debbano essere utilizzate per la riqualificazione delle aree degradate, che da tempo aspettano un intervento di ripristino, o per la realizzazione di aree verdi accessibili alle persone con disabilità;

**INVITA** il Sindaco e gli Assessori competenti affinché queste risorse vengano investite sul territorio della Circostrizione 4;

Seguono le firme

Primo firmatario Lorenzo Puliè Repetto, Partito Democratico.

*Paulo Celso Brun*

*Lorenzo Puliè Repetto*

*Giuseppe Scalet*

*Angelo*

*Oppoliano*

*Stefano*