

70/3-17

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

29 NOVEMBRE 2017

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

GIOVE GIUSEPPE ANTONIO

DANIELE FRANCESCO

CASTRICINI MARIO GIUSEPPE

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza del Segretario Dr. Michele D'Arienzo

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA 95 E VIA MORETTA 55/ BIS . ASSOCIAZIONE EUFEMIA. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA MONTE ORTIGARA 95 E VIA MORETTA 55/ BIS . ASSOCIAZIONE EUFEMIA. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce che

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito di alcuni locali siti nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione in Via Monte Ortigara 95, assegnato alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999 e di Via Moretta 55 assegnato alla Circoscrizione con determinazione dirigenziale n. cron. 116 del 23 febbraio 2010 n. mecc. 2010 40230/008, da parte della associazione EUFEMIA

L'associazione sopramenzionata, con nota del 20 settembre 2017 ha richiesto l'uso dei locali siti nell'ex casa del custode di Via Monte Ortigara 95 e dei locali di Via Moretta 55 bis, evidenziati nelle allegate planimetrie (all.ti A e A1) per il periodo dal 6 gennaio 2018 al 30 dicembre 2018, ogni sabato rispettivamente dalle ore 17,00 alle ore 20,00 e dalle ore 17.30 alle ore 20.30 - al fine di realizzare un progetto, denominato "Pane(in)Comune" che prevede la raccolta dell'inventuto dei mercati rionali di C.so Brunelleschi e C.so Racconigi e successiva redistribuzione alle fasce deboli della popolazione.

Il progetto, oltre ad agire sul versante della solidarietà e della promozione della partecipazione attiva dei cittadini in stato di bisogno, intende sensibilizzare al tema della riduzione degli sprechi, soprattutto in campo alimentare, al consumo di prodotti di stagione e al corretto stile alimentare.

Le famiglie indigenti, individuate in collaborazione con i servizi sociali e con altre realtà associative del territorio, possono recarsi il sabato pomeriggio presso i due centri sopramenzionati per ottenere aiuto e supporto concreto, cooperando attivamente secondo le proprie capacità, al fine di provvedere alla pulizia dei locali e allo smaltimento degli imballaggi.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale del 12 giugno 2015, n. mecc. 2015 042563/086.

Constatata la disponibilità dei locali richiesti e verificato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, le associazioni richiedenti, come si evince dai rispettivi Statuti, non attuano finalità lucrative, poiché il progetto presentato dall'Associazione **EUFEMIA** è rivolto alle fasce sociali più deboli e mira, attraverso la partecipazione attiva dei cittadini del territorio circoscrizionale, a favorire l'integrazione e ridurre i rischi di emarginazione delle categorie sopra citate; la Circoscrizione, con l'intento di favorire l'inclusione sociale di cittadini altrimenti a rischio e di rafforzare risorse già consolidate nel tempo, ritiene opportuno sostenere il progetto in argomento (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali individuati nelle planimetrie (all.ti A e A1) allegata allo schema di disciplinare (all.toC), che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento, per il periodo dal 6 gennaio al 30 dicembre 2018, secondo le modalità dalla stessa richieste, approvando, inoltre, il relativo beneficio economico quantificato in Euro **951,60 =ca** per l'ex casa del Custode di Via Monte Ortigara 95 e in Euro **1.872,00=ca.** per i locali di Via Moretta 55 bis.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La decorrenza della suddetta concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione dell'Associazione **EUFEMIA**, dello schema di disciplinare (all.ti C) che regola i rapporti tra la medesima associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento che l'approva.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 dello stesso Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e, per quanto riguarda le concessioni a titolo gratuito, anche una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

Il complesso sito in Via Monte Ortigara 95, ha una superficie complessiva pari a mq 4.144,21 ed una volumetria pari a 12.672,29 mc. Nello stesso sono presenti numerosi locali assegnati alla Direzione Servizi Culturali e Amministrativi, alla Direzione Patrimonio Partecipate e Appalti, all'ASL e alla Circoscrizione 3.

La frazione in capo alla Circoscrizione comprende n. 4 locali siti al piano terra dell'ex Centro Civico con una superficie pari a mq. 68,28, e l'ex casa del custode, di superficie complessiva pari a mq. 74,52. Tali locali sono assegnati alle diverse realtà associative del territorio nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie complessiva di mq 142,80, pari al 3,45 % dell'intero complesso. I costi delle utenze riferite al complesso di Via Monte Ortigara 95 sono rilevabili dai seguenti contatori: UTENZA ELETTRICA: contatore n. 1050061632 – Cod. presa 101175536 – POD IT020E00452545 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode; contatore matr. 80-259981 servente la ex casa custode; UTENZA IDRICA: contatore matr. 96170053 – cod. utente 0010036765, servente l'intero complesso; UTENZA RISCALDAMENTO: teleriscaldamento Baricentro 0432 sottostazione 027 - servente l'intera struttura ad eccezione della ex casa custode (CE-0432-A-ITC01); contatore n. 9563961 – n. PDR 09951202108807 servente la ex casa custode (CE-0432-B-ITC01). I predetti costi sono attribuiti come segue: utenza elettrica: Circoscrizione 3: nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Servizi Culturali e Amministrativi nella misura del 27,31% - Direzione Patrimonio Partecipate e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% e Circoscrizione nella misura del 1,81% per i consumi di cui al contatore n. 1050061632; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 3,84% - Direzione Servizi Culturali e Amministrativi nella misura del 26,74% - Direzione Patrimonio Partecipate e Appalti nella misura del 46,66% e ASL nella misura del 22,76%; utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 100% dei consumi inerenti l'ex casa custode (contatore autonomo), Direzione Servizi Culturali e Amministrativi nella misura del 27,31% - Direzione Patrimonio Partecipate e Appalti nella misura del 47,64% - ASL nella misura del 23,24% e Circoscrizione 3 nella misura del 1,81% del baricentro 432 sottostazione 027.

Lo spazio Circoscrizionale riferito ai locali di Via Moretta 55 bis ha una superficie complessiva di mq. 264,32 ca. ed è costituito da un salone di mq. 115,84, un locale cieco di mq. 33,18 e due servizi igienici con relativo antibagno oltre ad un deposito per i materiali di pulizia.

Lo spazio adiacente i locali in capo alla Circoscrizione 3 risulta assegnato dall'Amministrazione Comunale all'Azienda Sanitaria Locale TO1, per fini istituzionali propri dell'Azienda.

I costi delle utenze riferite alla struttura di Via Moretta 55 bis sono rilevabili dal contatore PODIT020E00432663 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 111433469 Cod. Utente 0010131227 (per i consumi idrici), mentre il riscaldamento è intestato alla CITTÀ METROPOLITANA. I costi sono attribuiti come segue: utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 66,45% e 33,55% ASL; utenza riscaldamento: i costi sono sostenuti dalla Città Metropolitana (100%) che richiede il rimborso alla Città per gli spazi utilizzati dalla Città stessa; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 66,45% e 33,55% ASL.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 24 ottobre 2017. Sono

a carico del Concessionario le imposte e le tasse qualora dovute.

L'Associazione ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento (all.toD), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Si dà atto che è stata acquisita e conservata agli atti del servizio, apposta dichiarazione ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012;

Verificato che l'associazione EUFEMIA risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

La richiesta è stata esaminata in data 12 ottobre 2017 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42, comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all' art. 49 del Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, il progetto (all.toB) proposto dall'**Associazione EUFEMIA** - con sede in Torino - Via Monginevro 159, C.F. 97726440015, nella persona del suo Presidente Sig. Pasquale LANNI e la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito del locale denominato "Saletta 4" sito nell'Ex Casa del Custode di Via Monte Ortigara 95, e di Via Moretta 55 bis, individuati nelle planimetrie allegate (all.ti A e A1), per la realizzazione del progetto "Pane(in)Comune" che prevede la raccolta dell'inventario dei mercati rionali di Corso Brunelleschi e di Corso Racconigi per il periodo dal 6 gennaio al 30 dicembre 2018 ogni sabato rispettivamente dalle ore 17,00 alle ore 20,00 e dalle ore 17.30 alle ore 20.30, approvandone inoltre i relativi benefici economici quantificati in Euro **951,60 =ca** per il locale sito nell'ex casa del Custode di Via Monte Ortigara 95 e in Euro **1.872,00=ca.** per i locali di Via Moretta 55 bis.

La concessione è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 e la decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, dello schema di disciplinare che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (All.toC). La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014-06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L' Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4/comma 3 del precitato Regolamento n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017-00883/24 del 30/03/2017, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

2. La concessione sopraindicata è effettuata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l' Associazione ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.toC);

3. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
4. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
5. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to E);

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000