



CITTA' DI TORINO

3
CENSIA
CITTUREN
POZZO STRADA
SANPAOLO

Circoscrizione 3

Corso Peschiera, 193
10141 Torino

Gara per l'affidamento in concessione a terzi della gestione sociale dei Bagni Pubblici e del Bagno Turco/Hammam siti in via Luserna di Rorà n. 8

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

L'anno duemiladiciotto, addì 2 del mese di ottobre, alle ore 10.00, presso la Sala "Mattia Maggiora" sita al 1° piano della Circoscrizione 3^a in Corso Peschiera 193 – Torino, sono presenti i signori:

- Dr.ssa Laura CAMPEOTTO - Dirigente di Area Circoscrizione 7 - Presidente della Commissione di gara
- Ing. Alberto BERRA - Posizione Organizzativa della Circoscrizione 3^a
- Dott. Massimo GIUSIO - Posizione Organizzativa del Servizio Vice Coordinamento Generale della Dirigenza
- Dr.ssa Porzia IENOTTICO - Posizione Organizzativa della Circoscrizione 3^a
- Dott. Antonio SCARANO - Posizione Organizzativa del Servizio Tempo Libero

in qualità di componenti della Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 57 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti della Città di Torino (n. 357/2012), con determinazione dirigenziale n. cron. 73 del 1° ottobre 2018 (n. mecc. 2018 44500/086).

E' presente, inoltre, il Dott. Michele D'ARIENZO – Dirigente di Area Circoscrizione 3, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

La funzione di Segreteria è svolta dalla Sig.ra Laura MACALUSO, R.U.A. dell'Uff. Economato/Convenzioni e dalla Sig.ra Patrizia GAMBALUNGA, Istruttore Amm.vo del medesimo ufficio.

Con determinazione dirigenziale n. 60 del 27 luglio 2018 (n. mecc. 2018 43616/086), è stata indetta la presente procedura di gara, con relativo capitolato (CIG n. 758483FB5).

Il Bando di gara n. 72/2018 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Città di Torino "Sezione Bandi e Appalti" in data 27 agosto 2018, nonché sui siti delle Circoscrizioni.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

La lex specialis di gara prevedeva quale termine di presentazione delle offerte, a pena di esclusione, le ore 12.00 del giorno 2 ottobre 2018.

La Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta alle ore 10.15.

Viene quindi dato atto che, entro tale termine, è pervenuta l'offerta, protocollata con il numero 11461, riferibile alla Cooperativa Sociale TELLUS Italy a r.l. con sede in Torino – Via Caraglio 14.

In rappresentanza della Cooperativa Sociale TELLUS Italy a r.l. è presente la Sig.ra Genovese Claudia, in qualità di collaboratrice.

I membri della Commissione dichiarano di non trovarsi, con riferimento alle offerte pervenute, in situazione di incompatibilità e di conflitto di interesse, anche non patrimoniale, con l'esercizio delle proprie funzioni.

Verificata positivamente l'integrità del plico, si procede all'apertura del medesimo e alla conseguente verifica dell'integrità delle buste A), B) e C) in esso contenute, precisando che nella presente seduta si provvederà a verificare la presenza e la correttezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta A).

La Commissione procede all'apertura della busta A) e all'esame della documentazione amministrativa presentata.

Dall'esame della documentazione la Commissione rileva che la Cooperativa ha presentato, a corredo dell'istanza, un atto notarile da cui si evince la trasformazione dell'Associazione TELLUS ITALY in Società Cooperativa Sociale denominata TELLUS ITALY Soc. Coop. Sociale a r.l..

Rileva, inoltre, che le dichiarazioni rese dal soggetto partecipante necessitano di un approfondimento, in particolare in merito alla capacità tecnico professionale del concorrente, e ritiene utile acquisire ulteriori elementi e informazioni circa le attività praticate dalla Cooperativa nell'ambito dei servizi alla persona svolte nell'ultimo triennio.

Viene, dato atto che, nel corso della seduta pubblica, alle ore 11.00 circa, è sopraggiunto il Dott. Greco Roberto, rappresentante legale della Cooperativa.

Alle ore 11.20 circa, la Presidente invita i rappresentanti della Cooperativa ad uscire per continuare la seduta in modo riservato al fine di concordare quali siano gli elementi e le informazioni da acquisire, avvalendosi del procedimento di soccorso istruttorio, così come previsto al comma 9, dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e all'art. 5 del bando di gara.

Alle ore 11.40 vengono riprese le operazioni di gara in seduta pubblica e si informa il rappresentante legale della TELLUS ITALY a r.l. che la documentazione presentata risulta incompleta e che occorrerà produrre ulteriore documentazione integrativa.

La Commissione provvederà ad inviare richiesta di integrazione relativa agli approfondimenti di cui sopra.

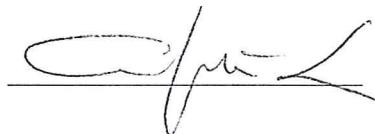
La Presidente informa che la Commissione si riunirà nuovamente in seduta riservata il giorno 5 ottobre 2018 alle ore 12.00, per la valutazione della documentazione integrativa richiesta, e in seduta pubblica alle ore 12.30 della medesima data, per pronunciarsi sull'ammissibilità della partecipazione della Cooperativa Sociale TELLUS Italy a r.l. alla seconda fase della procedura di gara.

Alle ore 11.45 la Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che il plico, contenente la documentazione di gara, sia conservato nell'armadio blindato posto nel locale dell'Ufficio Economato della Circoscrizione 3.

Firme dei Componenti la Commissione:

la Dirigente di Area Circoscrizione 7

Dr.ssa Laura CAMPEOTTO



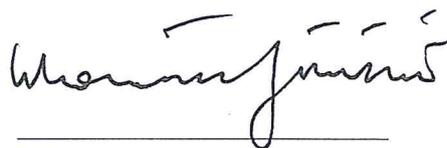
la Posizione Organizzativa della Circoscrizione 3^a

Dott. Alberto BERRA



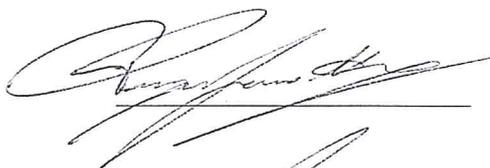
la Posizione Organizzativa del Servizio
Vice Coordinamento Generale della Dirigenza

Dr. Massimo GIUSIO



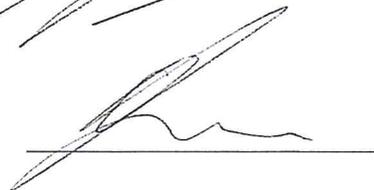
la Posizione Organizzativa della Circoscrizione 3^a

Dott.ssa Porzia IENOTTICO



la Posizione Organizzativa del Servizio Tempo Libero

Dr. Antonio SCARANO



Segreteria:

Sig.ra Laura MACALUSO



Sig.ra Patrizia GAMBALUNGA



