

**6/3-20**

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3  
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE**

**13 LUGLIO 2020**

La Giunta Circoscrizionale n. 3 convocata nelle prescritte forme, in VIDEOCONFERENZA, presenti, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

**CIORIA LUDOVICA**

**GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

**OLMEO GAVINO REDENTO**

**MALAGOLI ELISABETTA**

**In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente**

**Con l'assistenza della Segretaria Dr.ssa Elisabetta DE NARDO**

Ha adottato il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CENTRO D'INCONTRO VIA DE SANCTIS 12 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE «AVA VIPACCO-AERONAUTICA». APPROVAZIONE.**

## CITTÀ DI TORINO

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CENTRO D'INCONTRO VIA DE SANCTIS 12 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO ALL' ASSOCIAZIONE «AVA VIPACCO-AERONAUTICA». APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con la Coordinatrice della I Commissione CIORIA, riferisce:

I Centri d'Incontro, già disciplinati dalla delibera quadro del Consiglio Comunale del 26 marzo 1985 (n. mecc.8504608/10), esecutiva dal 28 giugno 1985, si configurano quali servizi complementari, decentrati, a disposizione dei cittadini senza distinzione di età, sesso, categoria sociale e fede religiosa, al fine di promuovere l'aggregazione sociale, l'organizzazione e la realizzazione di attività informative, culturali, sportive e ricreative.

Ciò posto, considerata la forte volontà gestionale manifestata dall'utenza, le Circoscrizioni hanno, nell'ambito della propria autonomia, adattato l'originario modello alle diverse situazioni presenti sul loro territorio, secondo schemi differenti in funzione della realtà culturale, sociale e territoriale esistente in ciascun quartiere.

Considerata la peculiarità e specificità dei Centri d'Incontro siti nel territorio della Circoscrizione 3, ritenuto necessario ottimizzare il funzionamento degli stessi ed valorizzare altresì le libere forme associative di cittadini, il Consiglio di Circoscrizione, con deliberazione n. mecc. 2001-02409/086 del 19 marzo 2001, ha approvato un Regolamento che prevede anche la gestione delle attività attraverso associazioni costituite dagli utenti dei Centri.

Con deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 3 del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Visto, inoltre, il Regolamento Cittadino dei Centri d'Incontro (Reg. n. 372) approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale del 15 dicembre 2014 (n. mecc. 2014 02554/002), esecutiva dal 29 dicembre 2014.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con disposizione dirigenziale n° 486 del 23 aprile 2020.

Nell'ambito delle attività disciplinate dai provvedimenti deliberativi sopra richiamati, in data 10 febbraio 2020 è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali siti in Via De Sanctis n. 12 da parte dell'Associazione "AVA VIPACCO-AERONAUTICA" al fine di proseguire le attività proprie del Centro d'Incontro per il periodo 2020/2021. In data 8 giugno, con nota prot. n. 1353, la stessa ha comunicato la sospensione delle attività del Centro d'Incontro dall'1 giugno al 31 agosto 2020.

L'Associazione, costituita dagli utenti abituali del Centro d'Incontro di Via De Sanctis 12, ha presentato il programma delle attività da realizzare nel corso della nuova annualità ed ha richiesto il rinnovo della concessione di alcuni locali ubicati al secondo piano della struttura Ex Venchi Unica, assegnati alla Circoscrizione in via temporanea con nota prot. n. 1694/T04.009 della Vice Direzione Generale Risorse Finanziarie in data 4 febbraio 2011.

Il progetto presentato dall'Associazione "AVA VIPACCO-AERONAUTICA" è molto articolato e strutturato in modo da permettere a tutti gli utenti di partecipare alle iniziative proposte; in particolare prevede: la realizzazione di feste sociali in occasione del Natale e della Pasqua, spettacoli teatrali, concerti, visite guidate, gite sociali, tornei di carte oltre alla gestione di uno sportello di ascolto e di informazione ed altre attività ricreative. L'associazione inoltre, da quando si è costituita, ha collaborato attivamente a diverse manifestazioni organizzate dalla Circoscrizione 3.

L'Associazione "AVA VIPACCO-AERONAUTICA" continua ad arricchire la propria biblioteca mettendo a disposizione degli associati un'ampia gamma di libri di diverso genere.

L'Associazione, inoltre, visto il successo riscontrato dal corso di "attività fisica adattata" introdotta da alcuni anni nel programma, ripropone anche per l'anno 2020/2021 tale tipologia di attività rivolta a soggetti specificatamente segnalati dalle strutture assistenziali di riferimento e condotta da personale qualificato.

Per lo svolgimento delle attività sopra descritte l'Associazione "AVA VIPACCO-AERONAUTICA" ha richiesto alla Circoscrizione la concessione gratuita dei locali di cui trattasi per il periodo dal 1° marzo 2020 fino al 28 febbraio 2021 (esclusi: 13 aprile 2020, periodo dall'1

giugno al 30 agosto 2020, 1 novembre 2020, 8-25-26 dicembre 2020, 6 gennaio 2021), secondo le modalità sottoindicate:

- locali contrassegnati dai nn. 4-5-6-7-8 dal lunedì al sabato dalle ore 14,30 alle ore 19,00, per le ordinarie attività sociali e ricreative del Centro;
- Salone 2, il martedì dalle ore 14,30 alle ore 18,30 e, nelle rimanenti giornate della settimana (escluso la domenica) dalle ore 14,30 alle ore 19,00, per lo svolgimento delle attività sociali;
- Salone 1 : sabato 19 dicembre 2020 dalle ore 14,30 alle ore 19,00 per la festa di Natale, sabato 13 febbraio 2021 dalle ore 14,30, alle ore 19,00, per la festa di Carnevale e nei mesi di marzo, aprile, maggio, ottobre, novembre, dicembre 2020 e di gennaio e febbraio 2021 (esclusi i festivi ed il periodo dal 22 dicembre 2020 all'8 gennaio 2021) il mercoledì dalle ore 9,30 alle 11,30, per lo svolgimento dell'attività fisica adattata.

Preso atto che il DPCM del 4 marzo 2020, riportante misure di contrasto e contenimento del diffondersi del Virus Covid-19, ha comportato la sospensione di tutte le attività sull'intero territorio nazionale e l'interruzione dei procedimenti amministrativi.

Rilevato che, relativamente ai Circoli Culturali e Ricreativi, con l'avvio della fase 2 la normativa ha previsto il perdurare della chiusura per consentire alle autorità di valutare l'evolversi della situazione epidemiologica e che con l'avvio della fase 3 la normativa ha consentito la riapertura dei suddetti Circoli, subordinata al rispetto di determinate prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la riapertura delle attività produttive" elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome in data 9 giugno 2020 e integrate in data 11 giugno 2020. Si ritiene opportuno riavviare il procedimento di assegnazione dei locali, fermo restando che il progetto dovrà essere realizzato nel rispetto delle sopracitate linee guida.

Verificata la disponibilità dei locali richiesti, constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, la suddetta Associazione, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, visti i risultati positivi riscontrati dalle attività proposte dalla stessa, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino, dal predetto Regolamento Comunale n. 186, in osservanza dell'art. 13 del Regolamento Comunale dei Centri d'Incontro (n. 372), la Circoscrizione, poiché l'attività proposta rientra nelle competenze circoscrizionali, tenuto conto che l'Associazione ha comunicato la sospensione delle attività dall'1 giugno al 31 agosto 2020, ritiene opportuno accogliere la richiesta di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dalla stessa presentata, dei locali sopramenzionati dall'1 settembre 2020 fino al 28 febbraio 2021, nei giorni e negli orari richiesti, in applicazione dell'art. 5 punto B2, del Regolamento 186 fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5 dello stesso articolo, e approvare il relativo beneficio economico quantificato in € 30.211,15=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L' Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n.

373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo del locale.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via De Sanctis 12, ha complessivamente una superficie pari a mq 5.318,95 ed una volumetria pari a 16.510,88 mc..

Nella stessa sono presenti numerosi locali in parte assegnati alla Divisione Servizi Sociali, e da questa concessi all'ANFASS ed alla Cooperativa VALDOCCO e in parte assegnati alla Circoscrizione 3, e da questa utilizzati quale sede anagrafica e dei Servizi Sociali Circoscrizionali e, in parte gestiti mediante concessioni a rotazione a favore delle diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie di mq 3.491,53 (di cui 745,11 quale pro quota parti comuni), pari al 65,64% ed è costituita dai locali destinati alla sede anagrafica, ai Servizi Sociali Circoscrizionali e, all'ultimo piano, dai locali assegnati a rotazione dalla Circoscrizione ad associazioni varie. Gli spazi all'ultimo piano, destinati alle attività aggregative, assegnabili alle Associazioni sono composti da due blocchi - "blocco A" formato da: servizi igienici, due atri, due salette, un salone e dal "blocco B" formato da: servizi igienici, un atrio, sette salette, un vano tecnico ed un salone, aventi una superficie complessiva di mq 809,49 (di cui 285,08 quale pro quota parti comuni) pari al 15,22% dell'intera struttura.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili:

- dal contatore n. **IT020E00689170** (per l'energia elettrica);
- dal contatore n. **29608531 P.D.R. 09951208695346** (per il riscaldamento);
- dal contatore n. **7170902882** Cod. Utente 0010068036 (per i consumi idrici), Cod. Utente 0010129518, Cod. Utente 0010034728 e Cod. Utente 0010034729 (per utenze idriche antincendio) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 68,37%; ANFASS nella misura del 16,68%;

COOP. VALDOCCO nella misura del 14,95%; utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 70,70%; ANFASS nella misura del 11,72%; COOP. VALDOCCO nella misura del 17,58%; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 63,08%, ANFASS nella misura del 18,47%, COOP. VALDOCCO nella misura del 18,45%.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 28 febbraio 2020.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

L'Associazione "AVA VIPACCO AERONAUTICA" ha prodotto la dichiarazione (all.to B), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

L'Associazione "AVA VIPACCO AERONAUTICA" risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

La richiesta è stata esaminata in data 22 giugno 2020 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55, comma 2 e 61 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 Dicembre 2015 il quale, fra l'altro, all'art.42 commi 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie e delegate" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;
  - Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

### **Con voti unanimi, espressi in forma palese**

#### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, l'utilizzo temporaneo a titolo gratuito, e il relativo beneficio economico quantificato in € 30.211,15=ca, dei locali siti in Via De Sanctis 12, individuati nell'allegata planimetria (all.to A) a favore dell'Associazione "AVAVIPACCO-AERONAUTICA", con sede in Torino Piazza Massaua 17/b – C.F. 97630440010 – nella persona della propria rappresentante Sig.ra Germana BONI per il periodo dall'1 settembre 2020 fino al 28 febbraio 2021 (esclusi: 1 novembre 2020, 8-25-26 dicembre 2020, 6 gennaio 2021), fermo restando il rispetto dei DPCM già emanati e delle prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la ripresa delle attività economiche e produttive", elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome del 9 giugno 2020 e integrate in data 11 giugno 2020 e s.m.i..

L'articolazione sarà la seguente:

- locali contrassegnati dai nn. 4-5-6-7-8 dal lunedì al sabato dalle ore 14,30 alle ore 19,00, per le ordinarie attività sociali e ricreative del Centro;
- Salone 2, il martedì dalle ore 14,30 alle ore 18,30 e, nelle rimanenti giornate della settimana (escluso la domenica) dalle ore 14,30 alle ore 19,00, per lo svolgimento delle attività sociali;
- Salone 1 : sabato 19 dicembre 2020 dalle ore 14,30 alle ore 19,00 per la festa di Natale, sabato 13 febbraio 2021 dalle ore 14,30, alle ore 19,00, per la festa di Carnevale e nei mesi di ottobre, novembre, dicembre 2020 e di gennaio e febbraio 2021 (esclusi i festivi ed il periodo dal 22 dicembre 2020 all'8 gennaio 2021) il mercoledì dalle ore 9,30 alle 11,30, per lo svolgimento dell'attività fisica adattata.

La concessione è rilasciata in attuazione dell'art. 5 sub B2 fatti salvi i punti 1-2-4 e 5 A del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i. e in osservanza all'art. 13 del Regolamento n. 372 dei Centri d'Incontro.

La concessione di cui trattasi, è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del

Consiglio di Circoscrizione del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.;

2. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C).

**La Giunta Circoscrizionale** con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.