

60/3-18

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

12 SETTEMBRE 2018

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

GIOVE GIUSEPPE

DANIELE FRANCESCO

OLMEO GAVINO REDENTO

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretario Dr. Michele D'ARIENZO

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA LOCALI SITI IN VIA MORETTA 55BIS E IN VIA MORETTA 57/A, A TITOLO GRATUITO, ALL'ASSOCIAZIONE DISKOLE`. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA LOCALI SITI IN VIA MORETTA 55BIS E IN VIA MORETTA 57/A, A TITOLO GRATUITO, ALL'ASSOCIAZIONE DISKOLE'. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Moretta 55bis, assegnato alla Circoscrizione con determinazione dirigenziale n. cron. 116 del 23 febbraio 2010 n. mecc. 2010 40230/008 e del salone sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Moretta 57/a, assegnato alla Circoscrizione con deliberazione del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, da parte dell'Associazione DISKOLE', per il periodo dall'1 ottobre 2018 fino al 30 giugno 2019 (con esclusione di: 1/11/18, 24-25-26-31/12/18, dall'1 all'8/01/19, dal 4 al 6/03/19 e dal 18 al 23/04/19), secondo le seguenti modalità:

-Via Moretta 55 bis: lunedì dalle ore 15.00 alle ore 19.00, mercoledì dalle ore 14,00 alle ore 19,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

-Via Moretta 57/a: martedì dalle ore 14,30 alle ore 18,30.

L'Associazione DISKOLE', già concessionaria nell'anno 2017/2018 dei locali circoscrizionali, nasce dalla pluriennale esperienza maturata dall'Associazione Eufemia, alla quale è subentrata nel 2017, integrandone tutti gli operatori sociali e gli educatori dell'equipe socio-educativa. L'associazione DISKOLE' intende favorire occasioni di incontro e di scambio

interculturale proponendo attività aggregative, formative, culturali e ricreative, contrastando ogni forma di discriminazione e di isolamento sociale. Proprio nell'ambito del contrasto alla dispersione scolastica e della promozione di innovazione culturale e didattica, la sopraccitata Associazione è tra i soggetti attuatori del Progetto "Provaci ancora Sam!", promosso e sostenuto da Comune di Torino, dall'Ufficio Scolastico Regionale, dalla Compagnia di San Paolo e dalla Fondazione per la Scuola della CSP. L'Associazione intende proporre, in continuità con le attività portate avanti dall'Associazione Eufemia negli anni passati, un progetto denominato "Laboratorio di Incontri", uno spazio di aggregazione dove i bambini della scuola primaria e i ragazzi della scuola secondaria di primo grado trovano supporto per lo svolgimento dei compiti, laboratori creativi, uscite sul territorio e momenti di gioco condiviso. Nell'ambito del sopramenzionato progetto, l'associazione propone attività di sostegno post-scolastico a titolo completamente gratuito e, nel contempo mette a disposizione le proprie competenze professionali come servizio di accompagnamento, accoglienza e mediazione culturale rivolto alle famiglie dei minori seguiti, in particolar modo a stranieri che necessitano di supporto per utilizzare al meglio le risorse presenti sul territorio.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale dell'1 marzo 2018, n. mecc. 2018 00786/086.

Constatata la disponibilità dei locali richiesti e verificato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'associazione richiedente, come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, con l'intento di promuovere le attività a sostegno delle fasce sociali più deboli della popolazione residente sul proprio territorio, ritiene opportuno approvare:

- il progetto presentato dall'Associazione **DISKOLE'** (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti rispettivamente in Via Moretta 55 bis e in Via Moretta 57/a, individuati nelle planimetrie (All.to A e A1) allegato allo schema di disciplinare (all.to C), secondo le relative articolazioni orarie, nonché il relativo beneficio economico quantificato in Euro 6.872,80= ca.;
- lo schema di convenzione (all.to C), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e regolativi dei rapporti concessori tra l'Associazione in argomento e la Circoscrizione.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4/comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

La presente assegnazione potrà essere revocata qualora si manifestino prioritarie esigenze di interesse pubblico e/o per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale, con un preavviso di mesi due, in tal caso l'Associazione non potrà pretendere alcun risarcimento o compenso qualora si addivenisse alla restituzione anticipata dei locali, nonché in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari ovvero per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Lo spazio Circoscrizionale di Via Moretta 55 bis ha una superficie complessiva di mq. 264,32 ca. ed è costituito da un salone di mq. 115,84, un locale cieco di mq. 33,18 e due servizi igienici con relativo antibagno oltre ad un deposito per i materiali di pulizia.

Lo spazio adiacente i locali in capo alla Circoscrizione 3 risulta assegnato dall'Amministrazione Comunale all'Azienda Sanitaria Locale TO1, per fini istituzionali propri dell'Azienda.

I costi delle utenze riferite alla struttura di Via Moretta 55 bis sono rilevabili dal contatore PODIT020E00432663 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 111433469 Cod. Utente 0010131227 (per i consumi idrici), mentre il riscaldamento è intestato alla CITTÀ METROPOLITANA. I costi sono attribuiti come segue: utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 66,45% e 33,55% ASL; utenza riscaldamento: i costi sono sostenuti dalla Città Metropolitana (100%) che richiede il rimborso alla Città per gli spazi utilizzati dalla Città stessa; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 66,45% e 33,55% ASL.

Per ciò che concerne Via Moretta 57/a, considerato che i locali assegnati alla Circoscrizione sono inclusi in un grande complesso comprendente la Piscina Vigone, la Scuola Superiore Santorre di Santarosa e la Scuola Materna Moretta non è stato possibile determinare i dati planimetrici e volumetrici complessivi, pertanto è stata individuata una percentuale convenzionale, ai fini della determinazione dei consumi delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) imputabili alla Circoscrizione 3 per i locali alla stessa assegnati pari a mq 542,80, pari al 5% rispetto al totale del complesso.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00231474 e IT020E00634766 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 0010034568 (per i consumi idrici) e dal contatore SAP CE-0474-X-ITC01 cod. sottostazione 442-019 (per il riscaldamento) e la predetta percentuale ipotizzata per gli spazi complessivamente assegnati alla Circoscrizione 3 è imputabile come segue:

UTENZA ELETTRICA ED IDRICA:

- Spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale, guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42, corrispondenti al 76,53%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24, corrispondenti al 12,02%,

- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14, corrispondenti all'11,45%.

RISCALDAMENTO:

- Spazi gestiti direttamente dalla Circostrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42 – e volumetria pari a mc 1.598,44 - corrispondenti al 76,49%,

- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24 – e volumetria pari a mc 251,65, - corrispondenti al 12,04%,

- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14 – e di volumetria pari a mc 239,68 - corrispondenti all'11,47%.

L'Associazione DISKOLE' ha prodotto la dichiarazione (all.toD), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Si dà atto che è stata acquisita e conservate agli atti del servizio, apposita dichiarazione ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012.

L'associazione DISKOLE' risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 luglio 2018.

La richiesta è stata esaminata in data 12 giugno 2018, in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42

comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;-

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni descritte in narrativa e qui integralmente richiamate:
 - l'allegato progetto (all.to B) dell'Associazione **DISKOLE'** con sede in Torino – Via Saorgio 44 – C.F.: 97822590010 - nella persona della propria Rappresentante Signora Valentina SACCHETTO ;
 - l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti in Via Moretta 55 bis e in Via Moretta 57/a, evidenziati nelle allegate planimetrie (all.ti A e A1), per il periodo dall'1 ottobre 2018 al 30 giugno 2019 (con esclusione di: 1/11/18, 24-25-26-31/12/18, dall'1 all'8/01/19, dal 4 al 6/03/19 e dal 18 al 23/04/19), secondo le seguenti modalità:
 - Via Moretta 55 bis: lunedì dalle ore 15.00 alle ore 19.00, mercoledì dalle ore 14,00 alle ore 19,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 13,00;
 - Via Moretta 57/a: martedì dalle ore 14,30 alle ore 18,30;
 - lo schema di convenzione (all.to C) che è parte integrante del presente provvedimento e il relativo beneficio economico quantificato in Euro 6.872,80=ca..

La predetta concessione, è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del o Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5. I locali saranno concessi per il periodo di cui al punto 1 del presente provvedimento, secondo lo schema di disciplinare (all.to C), che regolerà i rapporti tra l'associazione in argomento e la Circoscrizione;

2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale la concessione di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali, secondo le modalità di cui al punto 1, che è disciplinata dall'allegato schema di convenzione(all.to C), previa sottoscrizione dello stesso da parte del beneficiario e la quantificazione definitiva del beneficio economico per l'intero periodo.

La concessione oggetto del presente provvedimento è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to E);

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.