

5 /3-16

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

22 FEBBRAIO 2017

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

CASTRICINI MARIO GIUSEPPE

DANIELE FRANCESCO

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 3 Coordinatori e la Presidente

Risulta assente il Coordinatore **GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Michele D'Arienzo

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI IN CORSO FERRUCCI 65/D.
ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE A.N.P.I.- SEZ.
DANTE DI NANNI. APPROVAZIONE.**

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI IN CORSO FERRUCCI 65/D. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE A.N.P.I.- SEZ. DANTE DI NANNI. APPROVAZIONE.

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio-culturale.

Nell'ambito delle attività disciplinate dai provvedimenti deliberativi sopra richiamati, in data 25 gennaio 2017, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito da parte della Associazione Nazionale Partigiani d'Italia (A.N.P.I.) – Sezione Dante Di Nanni.

L'Associazione sopra menzionata richiede l'uso della saletta sita in C.so Ferrucci n. 65/d, per il periodo dal 1° aprile 2017 fino al 31 marzo 2018 il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 19,00 per la predisposizione, il coordinamento e la realizzazione delle proprie attività sociali.

I predetti locali, di proprietà della Civica Amministrazione, sono stati assegnati alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999.

L'A.N.P.I. è un'Associazione senza scopo di lucro, il cui fine istituzionale principale è quello di riunire in associazione tutti coloro che hanno partecipato alla guerra partigiana per la Liberazione, allo scopo di promuovere iniziative educative e culturali per mantenere vivo il ricordo e tramandare alle nuove generazioni l'impegno morale degli italiani durante la lotta per la liberazione, promuovendo ideali di libertà, democrazia e giustizia sociale.

Le attività in programma, prevedono interventi ed incontri nelle scuole del territorio, partecipazione a manifestazioni sportive, realizzazione di celebrazioni commemorative in onore dei caduti per la libertà.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali

demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007.

Verificata la disponibilità dei locali richiesti e constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento Comunale n. 186, in applicazione all'art. 5 punto B n. 2, fatti salvi i punti A n. 1-2-4-5, del precitato Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., tenuto conto che le iniziative promosse dall'ANPI rientrano tra le attività assimilabili ai compiti d'istituto della Circoscrizione, in quanto tese a favorire ed integrare la formazione culturale degli allievi e dei cittadini residenti nel quartiere, ritiene opportuno accogliere la richiesta di concessione temporanea a titolo gratuito, dalla stessa presentata, del locale sito in Corso Ferrucci 65/d evidenziato nell'allegata planimetria (all.to A), per il periodo dal 1° aprile 2017 fino al 31 marzo 2018, nel giorno e negli orari dalla stessa richiesti e di approvare il relativo beneficio economico quantificato in Euro 1.248,00=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015, in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale, o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nei locali.

L'assegnatario dovrà altresì produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento, si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Corso Ferrucci, ha complessivamente una superficie pari a mq. 1,649,06 ed una volumetria pari a 6.636,80 mc. Nella stessa sono presenti numerosi locali utilizzati dalla Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali, dalla Direzione Centrale Cultura ed Educazione (Centro Rete Temporaneo) e dalla Circoscrizione 3.

I locali in capo alla Circoscrizione 3, ubicati ai civici nn. 65/a – 65/c e 65/d e 67, sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore di diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la

partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. Un locale ad uso magazzino, sito al civico n. 65/a, p.terra è assegnato, in regime di concessione pluriennale, all'Associazione Cit Turin Lde.

I locali posti al primo piano del civico 65/a risultano assegnati, in regime di concessione pluriennale, alle associazioni Comala e Monkey's (provvedimento deliberativo n. mecc.2015-03920/86), mentre una parte dei locali (locali "B"), posti al p.t del civico 67 (ex alloggio di custodia) sono assegnati, in regime di concessione pluriennale, all'associazione Eufemia.

L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie di mq 368,43, comprese le parti comuni, ed è costituita dai seguenti locali:Ex Alloggio Custode (locali "A"), 1 locale uso Magazzino, Sala PT (Ferrucci 65/c) oltre ai locali PT (Ferrucci 65/d): Salone Saletta 1,2,3,1locale uso ufficio, servizi e parti comuni.

Il locale oggetto del presente provvedimento rientra all'interno dello spazio denominato "Centro d'Incontro" , ubicato al civico 65/d di Corso Ferrucci; nella fattispecie il locale assegnato all'ANPI, posto all'interno dello spazio sopra menzionato, risulta essere l'ultimo a destra del corridoio dx, con superficie pari a mq. 19,75.

Constatato che i costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori: - contatore trifase n. POD IT020E00125435; contatore trifase IT 020E00125434 per locali A e B Ex Alloggio Custode (per l'energia elettrica), -contatore n. 7641547/2011/ P.D.R. 09951207799; Contatore elettronico matricola SMGR034115275864 per locali A e B Ex Alloggio Custode (per il riscaldamento); contatore n. 707545 Cod. Utente 0010035545 (per i consumi idrici),- Cod Utente 0010035595 (utenza idrica antincendio).

e che i predetti costi sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 21,40%, Associazione Cit Turin Lde nella misura del 0,67%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 18,49%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 36,73% , Monkey's Evolution 6,00%, Comala 16,71% . Locali A e B Ex Alloggio Custode: Associazione Eufemia 100%

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 22,08%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 16,70%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 40,80%, Associazione Monkey's Evolution 4,70 %; Associazione Comala 15,72. Locali A e B Ex Alloggio Custode: Associazione Eufemia 100%

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 21,48%, Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali nella misura del 18,54%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 35,40%; Monkey's Evolution 5,40%, Comala 14,96%, Eufemia 4,22%

Per quanto attiene le parti comuni, non dotate di contatori autonomi, il costo relativo è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza, fatta eccezione per il locale assegnato con modalità pluriennale all'Associazione "Cit Turin Lde" che, per la sua dislocazione, è escluso dal computo delle parti comuni.

Si dà, inoltre, atto che il locale assegnato con modalità pluriennale all'Associazione "Cit Turin Lde" non è dotato di acqua e riscaldamento.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato pari a circa il 50% della volumetria totale riscaldata con conseguente aggravio di costi.

Per quanto espresso, si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a

carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 febbraio 2017.

Si dà atto altresì che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

L'Associazione ANPI ha prodotto la dichiarazione (all.to B), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

La richiesta è stata esaminata in data 13 febbraio 2017 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55, comma 2 e 61 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 Dicembre 2015 il quale, fra l'altro, all'art.42 commi 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie e delegate" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione temporanea a titolo gratuito del locale sito in Corso Ferrucci n. 65/d, individuato nell'allegata planimetria (all.to A) a favore dell'Associazione Nazionale Partigiani d'Italia (A.N.P.I.) – Sezione Dante Di Nanni – con sede legale in Torino Via Del Carmine n. 14 - presso l'A.N.P.I. Provinciale - C.F.: 80171270012 – per il periodo dal 1° aprile 2017 al 31 marzo 2018, il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 19,00, in applicazione dell'art. art. 5 punto B n. 2, fatti salvi i punti A n. 1-2-4-5, del summenzionato Regolamento Comunale n. 186 ed il relativo beneficio economico quantificato in Euro 1.248,00= ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La concessione suindicata, è rilasciata in applicazione al Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatarie, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'Associazione ANPI ha prodotto la dichiarazione (all.to B), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

- 2) di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale, eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dai documenti allegati (All.to C).

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.