

PROGETTO PRESENTATO DALLA POZZOMAINA S.R.L. S.S.D. PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS 38/2021 RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "OTTAVIO PORTA" SITO IN VIA MONTE ORTIGARA 78.  
COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 691 DEL 7/11/2023

La Pozzomaina s.r.l. S.S.D. ha presentato in data 08 febbraio 2024 istanza ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021 per la riqualificazione e contestuale affidamento diretto della concessione dell'impianto sportivo comunale sito in via Monte Ortigara 78.

La Commissione prevista dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 691 del 7/11/2023 nella seduta dello scorso 16 luglio ha valutato sussistere i presupposti di interesse pubblico del progetto ed ha demandato alla Circoscrizione, titolare del bene, la pubblicazione del progetto (all. 1 estratto progetto) affinché chiunque abbia interesse possa provvedere a formulare osservazioni entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione, in quanto la procedura di affidamento diretto deve comunque tenere conto dei principi eurocomunitari che ormai caratterizzano qualunque modalità di affidamento a terzi di beni e impianti pubblici, che possono essere destinati a concessioni a soggetti terzi – ove non direttamente gestiti dai comuni proprietari – soltanto avuta la necessaria considerazione della trasparenza, pubblicità e non discriminazione che deve caratterizzare l'azione amministrativa.

Qualora nel termine sopra indicato pervengano altri progetti per lo stesso impianto, essi saranno esaminati secondo apposita istruttoria. Nel caso in cui anch'essi siano valutati di interesse pubblico, i proponenti saranno chiamati a formulare, entro i 10 (dieci) giorni successivi, le ritenute miglorie progettuali ed economiche.

La documentazione dovrà essere inviata a mezzo PEC al seguente indirizzo: [circoscrizione.iii@cert.comune.torino.it](mailto:circoscrizione.iii@cert.comune.torino.it) scrivendo nell'oggetto "Interesse alla concessione dell'impianto sportivo comunale sito in via Monte Ortigara 78" ed al fine di una corretta comparazione dovrà contenere:

- Istanza di manifestazione di interesse per l'affidamento diretto dell'impianto sottoscritta dal legale rappresentante
- Progetto Preliminare con elaborati grafici e planimetrici
- Progetto di fattibilità economico-finanziaria
- Relazione sugli aspetti progettuali di inclusione giovanile e sociale
- Atto costitutivo e statuto della richiedente

Nel caso si ritenga necessario un sopralluogo occorre contattare la Circoscrizione al numero 011-011.353.30

Si precisa che non verrà attivata alcuna concessione in presenza di situazioni debitorie definitivamente accertate nei confronti della Città.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al numero 011-011.353.30

TRATTAMENTO DEI DATI: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

L'informativa completa ai sensi dell'art 13 del Regolamento U.E. 2016/679 è allegata al presente avviso (All. B - Informativa).

L'esito della procedura della procedura di valutazione sarà pubblicato sul sito della Circostrizione.

Allegati al presente Avviso Pubblico:

- Planimetrie
- Informativa
- Modello istanza

Il Responsabile Unico del Progetto  
Dott. Umberto Magnoni