

4/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

15 GENNAIO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Gennaio 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO, TROISE. e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, GRASSANO e STEFANELLI.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA2 - USO LOCALI CIRC.LI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN CORSO FERRUCCI 65/A E 65/C ALLE ASSOCIAZIONI "ACAT TORINO TRE" E "IL PUNTO DELLA GIOIA". APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA2 - USO LOCALI CIRC.LI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN CORSO FERRUCCI 65/A E 65/C ALLE ASSOCIAZIONI "ACAT TORINO TRE" E "IL PUNTO DELLA GIOIA". APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, sono pervenute alla Circoscrizione le richieste di utilizzo temporaneo a titolo gratuito, per l'anno 2015, del salone al piano terra sito in C.so Ferrucci n. 65/c, di proprietà della Civica Amministrazione, assegnati alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999, da parte delle Associazioni ACAT TORINO TRE e IL PUNTO DELLA GIOIA.

L'ACAT TORINO TRE (Associazione Club Alcologici Territoriali) da oltre una decina d'anni si occupa di interventi sul territorio comunale, finalizzati al recupero della salute, intesa come benessere psicofisico e sociale, delle persone aventi problemi alcolcorrelati e delle loro famiglie. Le attività proposte dall'ACAT prevedono l'intensificazione dell'attività preventiva, l'Associazione cerca di sensibilizzare i giovani in merito alle "dipendenze" mediante incontri informativi, proiezioni di filmati e discussioni interattive.

L'operatività dell'Associazione è inserita in un più ampio contesto cittadino, provinciale, regionale e nazionale, poiché fa parte della rete dei CAT condividendone i momenti formativi e di confronto ed il metodo seguito è rigorosamente omologato da norme unificate a livello nazionale ed internazionale.

L'Associazione ACAT TORINO TRE collabora inoltre con altre realtà del territorio, Sert, Forze dell'Ordine, Scuole e Servizi Sociali.

I destinatari del progetto sono le persone e le famiglie che, nella loro vita, hanno incontrato i problemi legati al consumo di alcool; i soggetti sono inseriti in un'attività di gruppo che mira a

trattare quello dell'alcool come un problema di "comportamento" sul quale si può agire non solo in via farmacologica e terapeutica, ma anche intervenendo con azioni positive di educazione e di informazione. Per questo motivo, l'altro aspetto dell'attività è rivolto ai giovani e propone interventi realizzati con e nelle scuole.

L'ACAT ha richiesto l'uso del salone in argomento per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2015 secondo le seguenti modalità:

- lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 18,00 alle ore 23,00 - giovedì 31 dicembre l'orario sarà dalle 15,00 alle ore 24,00;
- il 2° ed il 4° sabato e domenica di ogni mese – rispettivamente: il sabato dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00, la domenica dalle ore 10,00 alle ore 12,00 con le seguenti eccezioni: il mese di febbraio l'Associazione userà solo il 7 e l'8 – il mese di marzo il 7 e l'8 anziché il 14 e 15 – il 9 maggio l'orario sarà limitato al mattino mentre il 10 sarà dalle ore 9,00 alle ore 20,00, è escluso il mese di agosto, il 12 dicembre l'orario sarà dalle 15,00 alle 24,00, sono inoltre esclusi i giorni 26 e 27/12/2015.
- L'Associazione chiede inoltre l'uso a titolo gratuito della sala riunioni sita al civico n. 65/A di Corso Ferrucci il 20 febbraio 2015 dalle ore 19,00 alle ore 24,00 per un incontro dei CAT di Torino.

IL PUNTO DELLA GIOIA è un'Associazione senza scopo di lucro, il cui fine è promuovere la solidarietà in tutte le sue forme ed espressioni con particolare attenzione ai giovani e alle nuove forme di bisogno. La stessa intende continuare le iniziative che, da alcuni anni, effettua nei locali richiesti a favore di soggetti disabili e non, finalizzate all'integrazione sociale di tutti i partecipanti ed al sostegno delle loro famiglie.

Le attività sono rivolte a tutti i soggetti interessati, principalmente residenti nella Circoscrizione 3, le fasce di età dei destinatari vanno dai 13 anni in su.

Il programma comprende diverse attività tra cui un laboratorio di decoupage, continuerà il progetto di informatica per l'elaborazione del giornalino "La voce della gioia", feste ed intrattenimenti per socializzare, partecipazione alle iniziative di altre associazioni.

IL PUNTO DELLA GIOIA intende continuare la collaborazione, nata nel corso dell'anno 2014 con l'Associazione "FORUM DELLE SCUOLE" e con alcune scuole del territorio, che prevede la partecipazione alle attività del Centro di alcuni allievi che, con la loro presenza e azione di volontariato, potranno acquisire crediti formativi e contemporaneamente avranno l'opportunità di instaurare un rapporto stabile di amicizia, collaborazione e confronto con il mondo della disabilità.

L'Associazione intende, inoltre, arricchire la gamma di attività proposte con il progetto "English with joy" con il duplice scopo di insegnare la lingua inglese ai ragazzi disabili e non, e favorire l'integrazione di due mondi, a volte troppo distanti, mediante lo stimolo delle reali potenzialità individuali di tutti i partecipanti.

IL PUNTO DELLA GIOIA ha richiesto l'uso del salone in argomento per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2015, escluso il mese di agosto, secondo le seguenti modalità:-

- Mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 12,00
- il 1° e 3° - ed eventualmente il 5° - sabato di ogni mese – dalle ore 15,00 alle ore 17,00, fatta eccezione per il mese di marzo e di novembre in cui l'Associazione utilizzerà solo il sabato 14 e per il mese di giugno in cui userà il 13 anziché il 6;

- 1° e 3° - ed eventualmente la 5° - domenica di ogni mese – dalle ore 15,00 alle ore 17,00. Nei mesi di giugno e luglio l'orario delle attività del sabato e della domenica sarà dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Considerato che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n 186 le Associazioni in argomento, così come si evince dai rispettivi Statuti, non attuano finalità lucrative, constatata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti e rilevato inoltre che le attività proposte dalle Associazioni ACAT e IL PUNTO DELLA GIOIA rientrano nella fattispecie di cui al Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni in quanto rivolte alla popolazione residente nella Circoscrizione, appartenente alle fasce sociali più deboli, la Circoscrizione, con l'intento di dare continuità alle attività finora proposte dalle precitate Associazioni, promuovere le attività aggregative di carattere socio culturale e offrire un sostegno alle famiglie dei soggetti disabili residenti, ritiene opportuno accogliere i progetti presentati dalle medesime e approvare l'assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali richiesti secondo le modalità individuate da ciascuna Associazione.

Le precitate concessioni potranno essere revocate per sopravvenute esigenze della Circoscrizione e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui le stesse sono subordinate.

I Concessionari sottoscriveranno atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nei locali.

Gli assegnatari dovranno produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Corso Ferrucci, ha complessivamente una superficie pari a mq. 1,661,62 ed una volumetria pari a 6.568,49 mc. Nella stessa sono presenti numerosi locali utilizzati dalla Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali, dalla Direzione Centrale Cultura e Educazione (Centro Rete Temporaneo) e dalla Circoscrizione 3.

I locali in capo alla Circoscrizione 3, ubicati ai civici nn. 65/a – 65/c e 65/d, sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore di diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione, mentre due locali siti al civico n. 64/A sono in fase di assegnazione, in concessione pluriennale, all'Associazione CIT TURIN LDE.

L'area attribuita alla Circoscrizione ha una superficie di mq. 777,48 ca. pari al 46,79 % ed è costituita dai seguenti locali: sala riunioni , 9 locali (collocati 4 sul lato dx e 5 sul lato sx rispetto alle scale) e servizi al piano I[^], un locale al piano terra del civico 65/a, un salone e servizi al piano terra del civico 65/c, un salone, 5 locali (collocati n. 3 sul lato dx e n. 2 sul lato sx rispetto all'ingresso) e servizi siti al piano terra del civico 65/d e parti comuni; nello specifico lo spazio oggetto del presente provvedimento è il salone sito al piano terra del civico 65/c di corso Ferrucci avente una superficie di mq 125,75 pari al 7,57% dell'intera struttura (oltre mq. 7,35 relativi alle parti comuni alla stessa imputabili), oltre al breve utilizzo della sala riunioni sita al civico n. 65/a.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore trifase n. 87-437342 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 7641547/2011/P.D.R. 099512077996 (per il riscaldamento), dal contatore n. 707545 Cod. Utente 0010035545 (per i consumi idrici), Cod Utente 0010035595 (utenza idrica antincendio) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 43,10%, Associazione " CIT TURIN LDE" nella misura del 2,11%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 18,46%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 36,41% (l'ex alloggio di custodia contatore IT020E00125434 – 100%);

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 42,14%, Direzione Verde Pubblico Ed Edifici Municipali nella misura del 16,87%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 40,99%, (l'ex alloggio di custodia contatore IT020E00125434 – 100%), i locali assegnati all'Associazione " CIT TURIN LDE" non sono dotati di riscaldamento;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 46,59%, Direzione Verde Pubblico ed Edifici Municipali nella misura del 18,33%, Direzione Centrale Cultura e Educazione nella misura del 35,08%, i locali assegnati all'Associazione " CIT TURIN LDE" non sono dotati di acqua.

Si dà atto che il costo dell'energia elettrica, del riscaldamento e dei consumi idrici inerenti le parti comuni, non dotate di contatori autonomi, è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza, fatta eccezione per i locali assegnati all'Associazione "CIT TURIN LDE" che, per la loro dislocazione, sono esclusi dal computo delle parti comuni.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 9 dicembre 2014.

Le Associazioni di cui trattasi hanno prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegate alla presente (allegati A e B).

Considerato che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Le richieste oggetto del presente provvedimento sono state esaminate in sede di I Commissione in data 1° dicembre 2014.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, **all'art. 42, comma 2**, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circostrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all' art. 49 del Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per le motivazione espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, le concessioni in uso temporaneo a titolo gratuito - in applicazione dell'art. 5 punto B n. 1 e fatti salvi i punti A n. 1-2-4-5 del già citato Regolamento n. 186 - del salone al piano terra sito in Corso Ferrucci n. 65/c – individuato nell'allegata planimetria (all.to C), a favore delle seguenti Associazioni secondo le modalità per ciascuna indicate:
- **ACAT TORINO TRE ONLUS**, con sede in Torino –Via Pesaro 37, - C.F. 97571830013, nella persona del suo Presidente Signor Paolo AZZOLA, secondo le seguenti modalità:
periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento al 31 dicembre 2015
 - lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 18,00 alle ore 23,00 - giovedì 31 dicembre l'orario sarà dalle 15,00 alle ore 24,00;
 - il 2° ed il 4° sabato e domenica di ogni mese – rispettivamente: il sabato dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00, la domenica dalle ore 10,00 alle ore 12,00 con le seguenti eccezioni: il mese di febbraio l'Associazione userà solo il 7 e l'8 – il mese di marzo il 7 e l'8 anziché il 14 e 15 – il 9 maggio l'orario sarà limitato al mattino mentre il 10 sarà dalle ore 9,00 alle ore 20,00, è escluso il mese di agosto, il 12 dicembre l'orario sarà dalle 15,00 alle 24,00, sono inoltre esclusi i giorni 26 e 27/12/2015;
 - **IL PUNTO DELLA GIOIA ONLUS** con sede legale in Torino Via Palmieri 51, C.F. 97672860018, nella persona del proprio Presidente Sig. Gianpietro ZANARDI, secondo le seguenti modalità:
periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento al 31 dicembre 2015 – escluso il mese di agosto
 - Mercoledì dalle ore 10,00 alle ore 12,00
 - il 1° e 3° - ed eventualmente il 5° - sabato di ogni mese – dalle ore 15,00 alle ore 17,00, fatta eccezione per il mese di marzo e di novembre in cui l'Associazione utilizzerà solo il sabato 14 e per il mese di giugno in cui userà il 13 anziché il 6;
 - 1° e 3° - ed eventualmente la 5° - domenica di ogni mese – dalle ore 15,00 alle ore 17,00.
 - Nei mesi di giugno e luglio l'orario delle attività del sabato e della domenica sarà dalle ore 16,00 alle ore 18,00;
- di approvare, inoltre, la concessione a titolo gratuito – a favore **dell'ACAT TORINO TRE ONLUS** - della sala riunioni sita in Corso Ferrucci n. 65/A - il 20/02/2015 dalle ore 19,00 alle ore 24,00, ai sensi dell'art. 5 lettera A del predetto Regolamento n. 186. La concessione dei suddetti locali è effettuata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che le Associazioni di cui trattasi hanno prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegate alla presente.

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le predette concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D);
- 5) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	21
Voti favorevoli	21

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 22, Astenuti 1: Paoli, Votanti 21, Voti favorevoli 21), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.