

49/3-15

## **CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**4 GIUGNO 2015**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **4 giugno 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGGIORA, MAGAZZU', NOCCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO, TROISE e VALLE.**

In totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, CARDILE e MILETTO.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Sergio BAUDINO

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2. USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALONE SITO IN VIA MORETTA 57/A ALLA ASSOCIAZIONE TORINO-LUCERA CITTÀ D'ARTE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.3 - ART. 42 COMMA 2. USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALONE SITO IN VIA MORETTA 57/A ALLA ASSOCIAZIONE TORINO-LUCERA CITTÀ D'ARTE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, in data 18 marzo 2015 è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta da parte dell'associazione TORINO-LUCERA CITTA' D'ARTE per l'utilizzo temporaneo del salone centrale sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Moretta 57/a, assegnato alla Circoscrizione con deliberazione del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, per lo svolgimento attività di carattere ricreativo, aggregativo e culturale rivolte a varie fasce di età.

Al fine di poter continuare a realizzare la propria progettualità, l'Associazione TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE, ha infatti richiesto l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, del salone centrale sito presso la struttura di Via Moretta 57/a per il periodo **dal 18 settembre 2015 all'11 giugno 2016 come di seguito indicato:**

- il sabato: 19 e 26 settembre ed i sabati dei mesi di ottobre, novembre, dicembre ( con esclusione del 26/12 ), gennaio ( con esclusione del 2/1 ) febbraio, marzo (con esclusione del 26/3 ) aprile, maggio ed il sabato 4 e 11 giugno 2016 dalle **20,00 alle 24,00**. Il sabato 20 febbraio il locale è richiesto anche dalle ore 15,00 alle 18,00.
- il venerdì: 18 settembre, 30 ottobre, 20 novembre , 11 dicembre, 15 gennaio, 12-19-26 febbraio, 18 marzo, 15 aprile, 13 maggio, 10 giugno **dalle 21,00 alle 23,00**
- il giovedì: tutti i giovedì di ottobre e novembre 2015 , il 3-10-17 dicembre dalle **21,00 alle 23,00**. Il 31 dicembre dalle ore 19,00 alle ore 4,00 del primo gennaio, nei mesi di marzo, aprile, maggio 2016 dalle **21,00 alle 23,00**

- il martedì: viene richiesto il giorno martedì 5 gennaio dalle ore **15,00** alle **18,00** e dalle ore **20,00** alle **24,00**.

L'Associazione senza fini di lucro TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE si pone lo scopo di rinsaldare i vincoli tra i Lucerini residenti in Torino e Provincia, proponendo ai propri associati incontri con gruppi vari per svolgimento di attività di carattere generale ed aggregativo, incontri

con gruppi sociali più deboli, incontri con i più piccoli, in occasione della festa dell'epifania e del carnevale, organizzazione di gite e visite fuori sede per condividere e divulgare valori artistici, intrattenimenti musicali e di cultura generale.

La Circoscrizione, con l'intento di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, vista la disponibilità dei locali richiesti, ritiene opportuno accogliere l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, presentata dall'ASSOCIAZIONE:

-TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE, per il periodo dal 18 settembre 2015 fino all'11 giugno 2016 nei giorni e negli orari dalla stessa indicati, in applicazione dell'art. 6 sub. A2 del suindicato Regolamento 186, per il quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90. Tale rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni.

Il concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei eventuali mobili ed attrezzature esistenti nei locali.

Considerato che i locali assegnati alla Circoscrizione sono inclusi in un grande complesso comprendente la Piscina Vigone, la Scuola Superiore Santorre di Santarosa e la Scuola Materna Moretta non è stato possibile determinare i dati planimetrici e volumetrici complessivi, pertanto è stata individuata una percentuale approssimativa, ai fini della determinazione dei consumi delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) imputabili alla Circoscrizione 3 per i locali alla stessa assegnati pari a mq 542,80, pari al 5% rispetto al totale del complesso.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00231474 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 161204658 (per i consumi idrici) e dal contatore SAP CE-0474-X-ITC01 cod. sottostazione 442-019 (per il riscaldamento) e la predetta percentuale ipotizzata per gli spazi complessivamente assegnati alla Circoscrizione 3 è imputabile come segue:

#### **UTENZA ELETTRICA ED IDRICA:**

- gli spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni) pari a mq 415,42 corrispondono al 76,53%,
- gli spazi già assegnati all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni) pari a mq 65,24 corrispondono al 12,02%,
- gli spazi già assegnati - all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni) pari a mq 62,14 corrispondono all'11,45%.

**RISCALDAMENTO:**

- gli spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni) pari a mq 415,42 – mc 1.598,44 - corrispondono al 76,49%,
- gli spazi già assegnati all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni) pari a mq 65,24 – mc 251,65 - corrispondono al 12,04%,
- gli spazi già assegnati - all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni) pari a mq 62,14 – mc 239,68 - corrispondono all'11,47%.

Considerato che le suindicata Associazione, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 22 aprile 2015

L' iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 31/03/2015

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare a favore dell'Associazione: TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE - C.F.: 97742830017 la concessione temporanea a titolo oneroso – con pagamento rateizzato, del salone centrale sito nella struttura in via Moretta 57/A - evidenziato nell'allegata planimetria (*all.to A*), per il periodo dal 18 settembre 2015 fino all'11 giugno 2016 come di seguito indicato:

- il sabato: 19 e 26 settembre ed i sabati dei mesi di ottobre, novembre, dicembre ( con esclusione del 26/12 ), gennaio ( con esclusione del 2/1 ) febbraio, marzo (con esclusione del 26/3 ) aprile, maggio ed il sabato 4 e 11 giugno 2016 dalle **20,00 alle 24,00**. Il sabato 20 febbraio il locale è richiesto anche dalle ore 15,00 alle 18,00.
- il venerdì: 18 settembre, 30 ottobre, 20 novembre, 11 dicembre, 15 gennaio, 12-19-26 febbraio, 18 marzo, 15 aprile, 13 maggio, 10 giugno **dalle 21,00 alle 23,00**
- il giovedì: tutti i giovedì di ottobre e novembre 2015, il 3-10-17 dicembre dalle **21,00 alle 23,00**. Il 31 dicembre dalle ore 19,00 alle ore 4,00 del primo gennaio, nei mesi di marzo, aprile, maggio 2016 dalle **21,00 alle 23,00**
- il martedì: viene richiesto il giorno martedì 5 gennaio dalle ore **15,00 alle 18,00** e dalle ore 20,00 alle 24,00.

La concessione onerosa di cui sopra, per la quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90, è rilasciata ai sensi dell'art. 6 sub A2 del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni. Il rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

La suindicata concessione, è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (*All.to B*);
- 5) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	21
Voti favorevoli	21

#### D E L I B E R A

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 22, Astenuti 1: Paoli, Votanti 21, Voti favorevoli 21), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.