

2/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

15 GENNAIO 2015

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Gennaio 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO, TROISE. e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, GRASSANO e STEFANELLI.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8 ALL'ASSOCIAZIONE A.S.V.A.D. - ASSOCIAZIONE SOLIDARIETA' VOLONTARIATO A DOMICILIO ONLUS. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8 ALL'ASSOCIAZIONE A.S.V.A.D. - ASSOCIAZIONE SOLIDARIETA' VOLONTARIATO A DOMICILIO ONLUS. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito delle attività suddette è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo del salone ubicato al piano interrato della struttura sita in Via Luserna di Rora' 8 dell'Associazione A.S.V.A.D. - in data 23 ottobre 2014 istanza di concessione a titolo gratuito dal 21 gennaio 2015 al 16 dicembre 2015, secondo il seguente calendario: il 21 e 28/01 - 18 e 25/02 - 18 e 25/03 - 22 e 29/04 - 20 e 27/05 - 17/06 - 30/09 - 21 e 28/10 - 18 e 25/11 e 16/12/2015, il mercoledì dalle ore 15 alle ore 18.

L'Associazione in argomento, ha chiesto l'utilizzo a titolo gratuito del predetto salone per effettuare interventi a favore delle persone in difficoltà, in particolar modo delle famiglie di malati di Alzheimer, fornendo loro supporto psicologico e informazioni utili per la gestione del malato.

L'Associazione Solidarieta' Volontariato a Domicilio onlus, in collaborazione con il Comune di Torino, ha attivato sin dal 2010 - nell'ambito del progetto Europeo "RING" - l'Alzheimer Cafè Torino con l'obiettivo di fornire ai caregiver, ai volontari e agli operatori, percorsi informativi, incontri tecnici professionali e sostegni psicologici adeguati miranti a rafforzare le capacità di gestire e fronteggiare le difficoltà.

Verificata la disponibilità del locale richiesto, che risulta assegnato alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49.

- Constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione in argomento, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la

Circoscrizione, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica, assegnati alla Circoscrizione correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, con l'intento di promuovere l'attività di sostegno rivolta alla popolazione residente nella Circoscrizione e non, appartenente alle fasce sociali più deboli, ritiene opportuno, in applicazione dell'articolo 5 punto B1 - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 – del medesimo articolo del Regolamento n. 186, accogliere l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del salone di cui trattasi - per il periodo dal 21 gennaio 2015 al 16 dicembre 2015 presentata dall'Associazione A.S.V.A.D., secondo le modalità dalla stessa indicate.

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni.

L'Assegnataria della concessione a titolo gratuito approvata con il presente provvedimento, dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Il salone oggetto del presente provvedimento, ha una superficie pari a mq 161,00 e una volumetria pari a mc 429,87, e rientra tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circoscrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circoscrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e assegnate mediante concessioni a rotazione a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite al locale in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva n. 2006-644928/IT020E00130710, l'ex alloggio di custodia contatore IT020E00232073 – 100% (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore: baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento), i predetti sono a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circoscrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale IL MARGINE s.c.s., affidataria della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hamman situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione PIEMONTE CULTURA, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086).

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 22,20%, Cooperativa IL MARGINE nella misura del 75,74% e Associazione PIEMONTE CULTURA nella misura del 2,06%;

utenza riscaldamento: Circostrizione 3 nella misura del 19,80%, Cooperativa IL MARGINE nella misura del 78,44% e Associazione PIEMONTE CULTURA nella misura del 1,76%;

utenza idrica: Circostrizione 3 nella misura del 26,63%, Cooperativa IL MARGINE nella misura del 73,37%, il locale assegnato all'Associazione PIEMONTE CULTURA non è dotato di acqua.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 1° dicembre 2014.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'Associazione A.S.V.A.D. ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6, comma 2 della Legge 122/2010 (All.to 1).

L' iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 13 novembre 2014.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13-5-96 esecutiva dal 23-7-96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27-6-96 esecutiva dal 23-7-96 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo del salone sito al piano interrato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziato nell'allegata planimetria (all.to n. 2) a favore dell'Associazione A.S.V.A.D. – Associazione Solidarietà Volontariato a Domicilio onlus con sede in Torino Via Artisti n. 36 - C.F.: 97536010016, nella persona del proprio Presidente Signora ANNA Maria CONTE, concessione a titolo gratuito - dal 21 gennaio 2015 al 16 dicembre 2015, secondo il seguente calendario: il 21 e 28/01 – 18 e 25/02 – 18 e 25/03 – 22 e 29/04 – 20 e 27/05 – 17/06 – 30/09 – 21 e 28/10 – 18 e 25/11 e 16/12/2015, il mercoledì dalle ore 15 alle ore 18, in applicazione dell'articolo 5 punto B1 - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 – del medesimo articolo del Regolamento n. 186.

La concessione suindicata è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'Associazione A.S.V.A.D. ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (allegato 1);

- 2 di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del succitato Regolamento, di sospendere o revocare le concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;
- 3 di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4 di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to 3);
- 5 di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	21
Voti favorevoli	21

D E L I B E R A

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 22, Astenuti 1: Paoli, Votanti 21, Voti favorevoli 21), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.