

72/3-11

## **CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**8 SETTEMBRE 2011**

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza dell'**8 Settembre 2011**, alle ore **21,00** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Daniele VALLE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DANIELE, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE .**

In totale, con il Presidente, n. 24 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO.**

Con l'assistenza del Segretario **Dott. Sergio BAUDINO**

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA DE SANCTIS 12 ALL'ASSOCIAZIONE VENCHI UNICA. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA DE SANCTIS 12 ALL'ASSOCIAZIONE VENCHI UNICA. APPROVAZIONE.

Il Presidente VALLE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.07.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito delle attività aggregative di carattere socio-culturale è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dell'Associazione VENCHI UNICA relativa ad alcuni locali siti all'ultimo piano dello Spazio Polifunzionale Ex Venchi Unica in Via Francesco De Sanctis 12 assegnato alla Circoscrizione in via temporanea con nota prot. n. 1694/T04.009 della Vice Direzione Generale Risorse Finanziarie, in data 4 febbraio 2011.

L'Associazione VENCHI UNICA ha già usato in modo ricorrente due locali dello spazio in argomento e, visto il buon esito riscontrato dalle attività proposte, ha chiesto di poter utilizzare in modo continuativo i locali precedentemente usati per il periodo dal 1° settembre 2011 al 30 giugno 2012, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 18,00 – esclusi i festivi. La stessa ha inoltre chiesto di poter usare il salone per lo scambio degli auguri di Natale degli associati in data da individuare.

L'Associazione, che conta un centinaio di associati, sia per i motivi affettivi, che legano i propri iscritti alla vecchia fabbrica che per lungo tempo ha rappresentato il cuore pulsante dell'economia della zona, sia per motivi di praticità - poichè gli stessi sono per lo più residenti nel Quartiere, si auspica che in futuro la Circoscrizione prenda in considerazione l'ipotesi di istituire presso la struttura in argomento un nuovo centro d'incontro per gli anziani della zona.

Le attività proposte dall'Associazione sono rivolte principalmente alle persone anziane nella convinzione che le relazioni sociali rivestano un ruolo significativo per arginare la solitudine, l'intento è quello di offrire ai propri associati un'opportunità di partecipazione attiva alla vita del Quartiere, mettendo a disposizione dei cittadini un centro che costituisca un punto di riferimento, nella zona, per le persone anziane.

L'Associazione nei due locali richiesti curerà l'allestimento di una sala lettura e di una sala giochi; nella prima i soci avranno la possibilità di leggere quotidiani, riviste, libri e pubblicazioni varie, di commentare le notizie e di confrontarsi, mentre nella seconda avranno a disposizione giochi di società, carte, scacchi, dama per trascorrere i pomeriggi in compagnia.

L'Associazione oltre al programma suesposto, intende ampliare le proposte a favore dei propri associati organizzando attività all'aperto, quali tornei di bocce e mercatini dell'usato, il cui ricavato sarà devoluto in beneficenza alla Parrocchia "Don Murialdo". Nel corso dell'anno sono inoltre previste feste in occasione di ricorrenze come il Natale, il Carnevale, la festa della donna, etc. e una visita guidata ai giardini e alla reggia di Venaria Reale.

Le attività sono rivolte agli associati a titolo gratuito.

Considerato che l'Associazione richiedente, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative.

Verificata l'effettiva disponibilità del locale richiesto, considerati i risultati positivi ottenuti dall'Associazione, la Circoscrizione, con l'intento di rispondere alle esigenze del territorio relative all'emarginazione delle persone anziane, ritiene di approvare il progetto presentato (all.to A), poichè ritenuto meritevole di particolare interesse circoscrizionale e quindi riconducibile al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento n. 186 - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del medesimo articolo, la conseguente assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali in argomento per il periodo dal 12 settembre 2011 al 30 giugno 2012 ed il relativo beneficio economico quantificato in Euro 8.932,00.=.

La decorrenza della concessione dei locali contraddistinti dai nn. 1 e 2 e del salone n. 1 evidenziati nella planimetria allegata allo schema di disciplinare è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, del precitato disciplinare che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato B)..

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare le concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni.

L'Associazione in argomento ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6, comma 2 della Legge 122/2010 (All.to C).

In data 18 luglio 2011 l'iniziativa è stata discussa ed esaminata in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 46 co. 2 e 51 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale

n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13-5-96 esecutiva dal 23-7-96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27-6-96 esecutiva dal 23-7-96 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;

- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1 di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, l'allegato progetto (all.to A), la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito a favore dell'Associazione VENCHI UNICA, con sede in Torino Via Fenoglio n. 31/b – C.F.: 97664430010 – nella persona del Legale Rappresentante Sig. Silverio FAZZONE, dei locali contraddistinti dai nn. 1 e 2, per il periodo dal 12 settembre 2011 al 30 giugno 2012, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 18,00 – esclusi i festivi e del salone contraddistinto dal n. 1 per lo scambio degli auguri di Natale degli associati in data da individuare, in attuazione del punto B3 dell'art. 5 del più volte citato Regolamento Comunale n. 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo ed il relativo beneficio economico quantificato in Euro 8.932,00=.  
La decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, da parte dell'Associazione, del disciplinare che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione allegato al presente atto (all.to B).  
La concessione suindicata è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.07.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..  
Si attesta che l'Associazione in argomento ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6, comma 2 della Legge 122/2010;
- 2 di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del succitato Regolamento, di sospendere o revocare le concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;
- 3 di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4 di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai

sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti e Votanti 24  
Voti favorevoli 24

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2) e 3), di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti e Votanti 24, Voti favorevoli 24), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.