

122/3-15

## CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**15 OTTOBRE 2015**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Ottobre 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CASCIOLA, DELIZZOS, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCCETTI, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TROISE e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 20 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, CARDILE, DONNA, OLMEO, TORCHIO.**

Con l'assistenza del Segretario Angela MARRA

ha adottato in

### SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI VIA DALL'ONGARO 2/D A FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE A.M.A.**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI VIA DALL'ONGARO 2/D A FAVORE DELL'ASSOCIAZIONE A.M.A.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione CANELLI, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito di un locale sito al p.t. della struttura di Via Dall'Ongaro 2/d, assegnato temporaneamente alla Circoscrizione con determinazione Dirigenziale n. cron. 564/008 del 7/06/2006 e determinazione Dirigenziale n. cron. 229/008 del 19/11/2009 della Divisione Patrimonio, da parte dell'Associazione MISSIONE AUTISMO TORINO (A.M.A.),

Con istanza del 1 settembre 2015 l'Associazione ha richiesto la concessione gratuita del locale sopramenzionato, evidenziato nell'allegata planimetria ( all.to A ) per il periodo dal 16 dicembre 2015 al 14 dicembre 2016 (con esclusione del 25, del 28 e del 30 dicembre 2015, del 1 e del 6 gennaio 2016, del 28 marzo e delle giornate del 25 aprile, del 15 agosto, del 31 ottobre e del 9 dicembre 2016 ), il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 14,00 alle ore 18,00, per la realizzazione del progetto "Aiutami ad imparare", rivolto ai bambini affetti da autismo.

L'Associazione, senza scopo di lucro, è nata dal desiderio di alcuni genitori di sensibilizzare l'opinione pubblica sulle tematiche relative ai disturbi dei soggetti autistici, al fine di promuovere iniziative di incontro e formazione rivolte ai bambini interessati da tale problema ed alle loro famiglie.

Il progetto è realizzato con il sostegno di educatori volontari che, nel corso degli incontri, propongono ai bambini autistici attività strutturate e personalizzate, che riproducono sostanzialmente le indicazioni previste dal metodo cognitivo-comportamentale.

Il progetto "Aiutami ad imparare" è stato già proposto dall'Associazione A.M.A nel corso delle precedenti annualità; considerato l'esito positivo riscontrato, la stessa richiede la

concessione a titolo gratuito del locale sopramenzionato, al fine di poter riproporre la propria progettualità nel periodo dicembre 2015 - dicembre 2016.

Considerato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n 186 l'associazione sopra indicata, così come si evince dal proprio Statuto, non attua finalità lucrative, constatata l'effettiva disponibilità del locale richiesto e rilevato, inoltre, che le attività proposte rientrano nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni in quanto rivolte alla popolazione residente nel Quartiere appartenente alle fasce sociali più deboli, la Circoscrizione, nell'intento di favorire l'integrazione e ridurre i rischi di emarginazione delle suddette categorie, ritiene opportuno accogliere la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del locale sito al p. t. in Via Dall'Ongaro n. 2/d, evidenziato nell'allegata planimetria ( all.to A ), a favore dell'Associazione MISSIONE AUTISMO, secondo le modalità dalla stessa indicate.

La concessione potrà essere revocata per sopravvenute esigenze della Circoscrizione e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui le stesse sono subordinate.

Il Concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili ed attrezzature presenti nel locale.

L'assegnatario a titolo gratuito dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Dall'Ongaro n. 2/d, ha complessivamente una superficie coperta pari a mq. 528,34 ed una volumetria pari a 1.335,63 mc. La stessa è composta dai seguenti locali:

due locali, un vano tecnico ed una centrale termica al piano interrato, sei locali, tre servizi igienici di cui uno per disabili al piano terra gestiti dalla Circoscrizione 3; i locali al primo piano sono utilizzati dalla Circoscrizione 2

I locali in capo alla Circoscrizione 3 sono gestiti come segue:

-tre locali siti al piano terra e due locali al piano interrato sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore di diverse realtà associative presenti sul territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione:

- tre locali al piano terra assegnati in concessione pluriennale alla Cooperativa Sociale "CENTRO CLINICO E DI RICERCA IN PSICOTERAPIA HCC ITALY SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" in sigla "CCR ITALY Soc. Coop. Soc.", in applicazione del Regolamento Comunale n. 214 (deliberazione del Consiglio Circoscrizionale in data 7 novembre 2013 n. mecc. 2013 05167/086 e successive determinazioni dirigenziali n. mecc. 2013 05697/086 e n. mecc. 2014 02273/086).

L'area attribuita alla Circoscrizione 3 ha una superficie complessiva di mq. 265,99 (incluse le parti comuni ed i locali assegnati con concessione pluriennale) pari al 50,35% della struttura. Nello specifico lo spazio oggetto del presente provvedimento risulta essere l'ultimo nel corridoio a destra rispetto all'ingresso da Via Rio De Janeiro n. 17D avente complessivamente una superficie di mq 23,89 (inclusi mq 6,35 quali parti comuni).

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00134180 – codice presa 172467350 – Impianto 1050060991 – Contratto 21061938

(per l'energia elettrica), dal contatore n. 24589125/ P.D.R. 09951207200909 (per il riscaldamento), dal contatore n. matricola 606603 – cod. utente n. 0010134000 (per i consumi idrici) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 36,83%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 16,87% e Circoscrizione 2 nella misura del 46,30%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 23,96%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 28,45% e Circoscrizione 2 nella misura del 47,59%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 34,52%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 15,82% e Circoscrizione 2 nella misura del 49,66%.

Si dà atto che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 05 ottobre 2015

L' Associazione ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (allegato B).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

La richiesta è stata esaminata in data 05 ottobre 2015 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42, comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all' art. 49 del Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1)di approvare, per le motivazione espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito in applicazione dell'art. 5 punto B n. 1 e fatti salvi i punti A n. 1-2-4-5 del Regolamento n. 186 a favore dell' Associazione MISSIONE AUTISMO – Sezione di Torino - con sede in Via Dante Di Nanni 7 – C. F.: 97753080015 - nella persona del Legale Rappresentante Sig.ra Olivia Mihaela IUROAEA, del locale sito al p.t della struttura di Via Dall'Ongaro 2/d, individuato nell'allegata planimetria (all.to A), per il periodo dal 16 dicembre 2015 al 14 dicembre 2016 (con esclusione del 25, del 28 e del 30 dicembre 2015, del 1 e del 6 gennaio 2016, del 28 marzo e delle giornate del 25 aprile, 15 agosto, 31 ottobre e del 9 dicembre 2016 ), il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 14,00

alle ore 18,00, per la realizzazione del progetto “Aiutami ad imparare”, rivolto ai bambini affetti da autismo.

La concessione sopraindicata è effettuata in base al Regolamento per l’Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell’art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l’ AMA ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell’art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente;

2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);

5) di dichiarare, attesa l’urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 200 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	20
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	19
Voti favorevoli	19

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 20, Astenuti 1: Paoli, Votanti 19, Voti favorevoli 19), dichiara, vista l’urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.