

58/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

25 GIUGNO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **25 giugno 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, DELIZZOS, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 19 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, PILLONI e VALLE.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALONE IN VIA MORETTA 57/A ALLA ASSOCIAZIONE CULTURALE MORETTA E ALL'ASSOCIAZIONE COMPAGNIA 3001

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.3 - ART. 42 COMMA 2. USO LOCALI CIRC.LI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALONE IN VIA MORETTA 57/A ALLA ASSOCIAZIONE CULTURALE MORETTA E ALL'ASSOCIAZIONE COMPAGNIA 3001

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, rispettivamente in data 08 aprile 2015 e 13 aprile 2015 sono pervenute alla Circoscrizione le richieste dell' ASSOCIAZIONE CULTURALE MORETTA e ASSOCIAZIONE CULTURALE COMPAGNIA 3001 per l' utilizzo temporaneo del salone centrale sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Moretta 57/a, assegnato alla Circoscrizione con deliberazione del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, per lo svolgimento attività di carattere ricreativo/aggregativo e culturale, rivolte a varie fasce di età.

Al fine di poter continuare a realizzare la propria progettualità, l'Associazione CULTURALE MORETTA, ha infatti richiesto l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, del salone centrale sito presso la struttura di Via Moretta 57/a per il periodo **dal 13 settembre 2015 al 12 giugno 2016 come di seguito indicato:**

Dal 13 settembre 2015 al 12 giugno 2016

- martedì dalle ore 20,30 alle 22,00
- giovedì dalle ore 15,30 alle 18,00
- domenica dalle ore 15,30 alle 18,30 e dalle ore 21,00 alle 23,30

con esclusione della domenica 27 marzo e del martedì 5 gennaio 2016.

L'Associazione senza fini di lucro **MORETTA** collabora con la Circoscrizione da lungo tempo, utilizzando da diversi anni il salone posto all'interno della struttura di Via Moretta 57/A

per proporre attività culturali-ricreative di vario genere, rivolte ai propri associati, quali serate danzanti, lezioni di ballo liscio e caraibico, attività di socializzazione di carattere vario, organizzazione di momenti culturali con partecipazione a spettacoli teatrali e/o danzanti.

La stessa Associazione intende continuare anche nell'anno 2015/2016 le attività proposte con successo nel corso degli anni precedenti.

A tal fine, l'Associazione ha presentato istanza di rinnovo a titolo oneroso, con richiesta di pagamento rateizzato, per l'utilizzo nelle giornate del martedì, giovedì e della domenica del salone sito in via Moretta 57/a.

L'Associazione Culturale **COMPAGNIA 3001**, ha presentato istanza per l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con possibilità di pagamento rateizzato, dello stesso salone di Via Moretta 57/a per il periodo **dal 14 settembre 2015 al 30 maggio 2016** il lunedì dalle ore 20,00 alle ore 23,00 (escluso il periodo dal 22 dicembre 2015 al 10 gennaio 2016, ed i giorni 28 marzo e 25 aprile 2016), per proporre lezioni di tango argentino agli appassionati di ballo.

L'Associazione svolge dal 2000 attività amatoriale di promozione e sviluppo della cultura argentina tramite la pratica e la diffusione sociale del tango. Sin dal 2010 propone la sua attività nella Circoscrizione.

Verificato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186 le associazioni sopramenzionate, così come si evince dai rispettivi Statuti, non attuano finalità lucrative, con l'intento di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, vista la disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione ritiene opportuno accogliere le istanze di utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, presentate dall'ASSOCIAZIONE CULTURALE MORETTA per il periodo dal 13 settembre 2015 al 12 giugno 2016 e dall' ASSOCIAZIONE CULTURALE COMPAGNIA 3001 per il periodo dal 14 settembre 2015 al 30 maggio 2016, nei giorni e negli orari dalle stesse indicati, in applicazione dell'art. 6 sub. A2 del suindicato Regolamento 186, per il quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90. Tale rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni.

Il concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei eventuali mobili ed attrezzature esistenti nei locali.

Considerato che i locali assegnati alla Circoscrizione sono inclusi in un grande complesso comprendente la Piscina Vigone, la Scuola Superiore Santorre di Santarosa e la Scuola Materna Moretta non è stato possibile determinare i dati planimetrici e volumetrici complessivi, pertanto è stata individuata una percentuale convenzionale, ai fini della determinazione dei consumi delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) imputabili alla Circoscrizione 3 per i locali alla stessa assegnati pari a mq 542,80, pari al 5% rispetto al totale del complesso.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00231474 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 0010034568 (per i consumi idrici) e dal contatore SAP CE-0474-X-ITC01 cod. sottostazione 442-019 (per il riscaldamento) e la predetta percentuale ipotizzata per gli spazi complessivamente assegnati alla Circoscrizione 3 è

imputabile come segue:

UTENZA ELETTRICA ED IDRICA:

- gli spazi gestiti direttamente dalla Circostrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni) pari a mq 415,42 corrispondono al 76,53%,
- gli spazi assegnati in concessione pluriennale all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni) pari a mq 65,24 corrispondono al 12,02%,
- gli spazi assegnati in concessione pluriennale- all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni) pari a mq 62,14 corrispondono all' 11,45%.

RISCALDAMENTO:

- gli spazi gestiti direttamente dalla Circostrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni) pari a mq 415,42 – mc 1.598,44 - corrisponde al 76,49%,
 - gli spazi assegnati in concessione pluriennale all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni) pari a mq 65,24 – mc 251,65 - corrisponde al 12,04%,
- gli spazi assegnati in concessione pluriennale - all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni) pari a mq 62,14 – mc 239,68 - corrisponde all' 11,47%.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa l' 80% della volumetria totale riscaldata con conseguente aggravio di costi

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 25 maggio 2015

Considerato che le suindicate Associazioni, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circostrizioni, non attua finalità lucrative.

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) legge 190/2012 conservata agli atti del servizio.

L' iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 04 maggio 2015.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circostrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per la realizzazione delle attività descritte in narrativa, **la concessione temporanea a titolo oneroso, con pagamento rateizzato**, del salone centrale sito nella struttura in via Moretta 57/A - evidenziato nell'allegata planimetria (*all.to A*) a favore delle associazioni e con le modalità di seguito indicate:
 - Associazione **MORETTA** C.F. 97548790019 - dal 13 settembre 2015 al 12 giugno 2016 il martedì dalle ore 20,30 alle 22,00, il giovedì dalle ore 15,30 alle 18,00, domenica dalle ore 15,30 alle 18,30 e dalle ore 21,00 alle 23,30 con esclusione della domenica di Pasqua 27 marzo e del martedì 5 gennaio 2016.
 - Associazione Culturale **COMPAGNIA 3001**, C.F. 09018250010 - per il periodo dal 14 settembre 2015 al 30 maggio 2016 il lunedì dalle ore 20,00 alle ore 23,00 (escluso il periodo dal 22 dicembre 2015 al 10 gennaio 2016, ed i giorni 28 marzo e 25 aprile 2016)

Le concessioni onerose di cui sopra, per le quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90, sono rilasciate ai sensi dell'art. 6 sub A2 del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni. Il rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

Le suindicate concessioni, sono rilasciate in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già più volte citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (*All.to B*);
- 5) di dichiarare che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa l'80% della volumetria totale riscaldata con conseguente aggravio di costi ;
- 6) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	19
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	18
Voti favorevoli	18

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 19, Astenuti 1: Paoli, Votanti 18, Voti favorevoli 18), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.