

69/3-15

## **CITTA' DI TORINO**

### **Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"**

Estratto del verbale della seduta del

**9 LUGLIO 2015**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **9 Luglio 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **CASCIOLA, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, DELIZZOS, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO, TROISE e VALLE.**

In totale, con il Presidente, n. 23 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO e MAGAZZU'.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

#### **SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI SITI IN CORSO PESCHIERA 364 ALL' ASSOCIAZIONE GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI SITI IN CORSO PESCHIERA 364 ALL` ASSOCIAZIONE GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI. APPROVAZIONE

Il Presidente DANIELE di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo del salone sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di C.so Peschiera n. 364, assegnato alla Circoscrizione con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999, per lo svolgimento di attività di carattere ricreativo, aggregativo e culturale rivolte a varie fasce di età, da parte della associazione senza scopo di lucro GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI.

L'Associazione, GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI in data 11 maggio 2015 ha infatti richiesto la concessione temporanea a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, del locale sopramenzionato per il periodo dal 5 ottobre 2015 al 13 giugno 2016, il lunedì, dalle ore 19,30 alle 21,00 (escluso il periodo dal 28 dicembre 2015 al 08 gennaio 2016 ed i giorni 28 marzo e 25 aprile 2016).

Il Gruppo propone lezioni di yoga per principianti e di grado avanzato, con un insegnamento di carattere olistico che intende favorire il benessere fisico e l'equilibrio psichico dei partecipanti; il livello di base è dedicato all'apprendimento di tecniche semplici che includono i movimenti per la mobilizzazione articolare e la tonificazione muscolare, posture dinamiche e statiche per un buon coordinamento dei movimenti del corpo, tecniche di respirazione ed esercizi di rilassamento. Il corso di livello avanzato offre un approfondimento delle conoscenze già apprese.

Verificato che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n 186, l' Associazione, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative;

constatata l'effettiva disponibilità del locale richiesto, la Circoscrizione allo scopo di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale rivolte ai cittadini della Circoscrizione III, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., ritiene opportuno accogliere la richiesta di concessione in uso temporaneo a titolo oneroso con pagamento rateizzato (rate anticipate) del salone di proprietà della Civica Amministrazione sito in Corso Peschiera 364, a favore dell' Associazione GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI, secondo le modalità dalla stessa richieste, in applicazione dell'art. 6 sub A2 del Regolamento n. 186, per la quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90. Tale rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione in data 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094) esecutiva dal 2 aprile 2007, sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in C.so Peschiera 364 ha una superficie complessiva pari a mq. 190,44, incluse le parti comuni ed una volumetria pari a 571,32 mc., gestita interamente dalla Circoscrizione ed è concessa a rotazione a diverse realtà associative, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore trifase n. IT020E00146821(per l'energia elettrica), dal contatore matricola 29596472/ P.D.R. 09951202077887 (per il riscaldamento), dal contatore numero matricola 93060377 Cod. Utente 0010132075 (per i consumi idrici).

In merito al predetto contatore, relativo all'utenza idrica, constatato che oltre al Centro di Incontro rileva i consumi dei locali utilizzati dalle Associazioni "Fogolar Furlan di Torin" e "Polesani nel Mondo", si dà atto che i consumi imputabili alla Circoscrizione, per i locali alla stessa assegnati, sono pari al 21% dell'intero complesso.

Pertanto, per la porzione di immobile attribuita alla Circoscrizione 3 i costi sono rilevabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 100%,

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 100%

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 100%,

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato e pertanto vi sono aggravii di costi.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio

Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 17 giugno 2015.

L'istanza relativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 25 maggio 2015.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

- Visto gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.07.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo oneroso con pagamento rateizzato (rate anticipate) del salone evidenziato nella planimetria allegata (Allegato A), sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Corso Peschiera n. 364 a favore dell'Associazione GRUPPO YOGA ATMA SHAKTI, con sede in Torino - Corso Montecucco 156 - C.F.: 97767570019 - nella persona del proprio rappresentante Sig. Sergio VALABREGA, per il periodo dal 5 ottobre 2015 al 13 giugno 2016, il lunedì, dalle ore 19,30 alle 21,00 ( escluso il periodo dal 28 dicembre 2015 al 08 gennaio 2016 ed i giorni 28 marzo e 25 aprile 2016 ) per lo svolgimento di corsi di yoga.

La concessione onerosa di cui sopra, per la quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90, è rilasciata ai sensi dell'art. 6 sub A2 del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni. Il rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

La concessione di cui trattasi, è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione Circoscrizionale III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.;

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to B);
- 5) di dichiarare che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato e pertanto vi sono aggravii di costi;
- 6) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	22
Voti favorevoli	22

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 23, Astenuti 1: Paoli, Votanti 22, Voti favorevoli 22), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.