

n. 107/3-07

## CITTA' DI TORINO

### Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**17 settembre 2007**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato **d'urgenza** nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta ordinaria del **17 settembre 2007**, alle ore **21,00** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Michele PAOLINO**, che presiede la seduta,

i Consiglieri **ARNULFO, AUDANO, BURA, CANELLI, CAPORALE, CARBONE, CASCIOLA, CAVAGLIA', COPPERI, FREZZA, GATTO, GRASSANO, GRIECO, IANNETTI, INVIDIA, MAGLIANO, MARIELLA, MILETTO, SOCCO, TRABUCCO e VALLE.**

In totale, con il Presidente, n. **22** Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BUCCIOL, PEPE e PESSANA.**

Con l'assistenza del Segretario **Dr.ssa Gabriella TETTI**

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO/ONEROSO DEI LOCALI SITI IN VIA MILLIO 20 E VIA OSASCO 80 ALL'ASSOCIAZIONE ANZICHE' ANZIANO. APPROVAZIONE.**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO/ONEROSO DEI LOCALI SITI IN VIA MILLIO 20 E VIA OSASCO 80 ALL'ASSOCIAZIONE ANZICHE' ANZIANO. APPROVAZIONE.

Il Presidente PAOLINO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione CARBONE, della IV Commissione MARIELLA e della V Commissione FREZZA riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.07.2007, correlata con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III<sup>a</sup>, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito delle attività aggregative di carattere socio culturale, nonché conservative e di mantenimento dell'autonomia rivolta ai soggetti anziani è pervenuta alla Circoscrizione III<sup>a</sup> la richiesta di utilizzo dei locali siti in Via Millio 20, denominati sala A e sala B, e della sala 3 dello "SPAZIO ANZIANI" sito in Via Osasco 80, di proprietà della Civica Amministrazione da parte dell'Associazione Anziché Anziano.

Tali strutture, assegnate alla Circoscrizione rispettivamente con provvedimento deliberativo del Consiglio Comunale n. mecc. 9805900/49 del 15/02/1999 e con nota prot. n. 15411 del 5/09/2005 della Divisione Patrimonio, Partecipazioni e Sistema Informativo, generalmente sono utilizzate per attività rivolte ai cittadini della terza età, in particolare la struttura polifunzionale ex Fergat è divenuta negli ultimi anni un importante punto di riferimento per gli anziani sia per le attività socio-ricreative che per le necessità ed emergenze nel periodo estivo.

La struttura sita in Via Osasco n. 80, denominata "SPAZIO ANZIANI", è stata fortemente voluta dai Servizi Sociali della Circoscrizione come risorsa importante ai fini delle attività aggregative, conservative e di mantenimento dell'autonomia rivolte alla popolazione anziana della Circoscrizione, nonché quale punto focale di coordinamento delle varie iniziative a favore degli stessi anche ai fini del progetto "Domiciliarità Leggera". Le principali linee programmatiche sono state approvate dal Consiglio di Circoscrizione III<sup>a</sup> con deliberazione n.

mecc. 2005 05545/086 in data 11 luglio 2005.

L'Associazione Anziché Anziano da alcuni anni propone ai cittadini anziani della Circoscrizione III<sup>a</sup> una serie di attività che, mirando al mantenimento di una vita attiva pur in età avanzata attraverso la cura del proprio corpo e la socialità, rientrano nell'ambito delle linee programmatiche precitate.

Le iniziative contemplate nel progetto, da svolgersi presso i locali di Via Millio 20, comprendono ginnastiche dolci, giochi da tavolo, una biblioteca che raccoglie i volumi messi a disposizione dagli stessi anziani, feste danzanti, gite, visite e corsi di aggiornamento all'utilizzo delle nuove tecnologie.

L'Associazione, che ha maturato una notevole esperienza nelle attività che coinvolgono le persone anziane, collabora con la Circoscrizione nell'allestimento del ballo a palchetto estivo, che nell'ultima edizione ha visto la partecipazione di un altissimo numero di persone e in occasione di Pronta Estate (iniziativa che permette agli anziani di affrontare l'emergenza caldo), attività riproposte anche quest'anno, visto l'elevato indice di gradimento ed il buon esito riscontrato.

A partire da quest'anno e per il periodo compreso tra settembre 2007 e giugno 2008 l'Associazione Anziché Anziano ha proposto alla Circoscrizione oltre al progetto culturale un "progetto integrato di prevenzione e promozione della salute", rivolto al settore degli anziani a rischio, per portare a domicilio la ginnastica dolce e permettere di recuperare alle esperienze territoriali anziani a rischio di perdita di mobilità, nella convinzione che la riattivazione psicomotoria induca a ripensare alla vita esterna alla propria casa come fonte di benessere e socialità.

Il progetto di promozione della salute prevede:

- GINNASTICHE DOLCI incentrate su corsi di: rilassamento, yoga, ginnastica passiva, ginnastica per la schiena, massaggio e automassaggio, Pilates, balli della tradizione, balli moderni (liscio, latino americano), attività di mantenimento e potenziamento psicomotorio;
- ATTIVITA' FISICA ADATTATA per le persone che soffrono di dolori alla schiena (colonna vertebrale), che sono affette da ictus stabilizzato o dal morbo di Parkinson;
- GINNASTICA A DOMICILIO la proposta è rivolta alle persone che non escono più di casa e hanno bisogno di essere "riattivate", individuate dai Servizi Sociali e dalla ASL2;
- GINNASTICA AL DOMICILIO RESIDENZIALE nella RSA di via Spalato in collaborazione con l'ASL2.

Il progetto culturale prevede:

- FESTE DANZANTI con frequenza bisettimanale;
- GIOCHI DA TAVOLO quattro volte alla settimana;
- "IL RICIRCOLO" la biblioteca nella quale sono raccolti numerosi libri che si possono prendere a piacimento e restituire una volta letti;
- "AMICO WEB" che vede coinvolte alle postazioni (8 computer con accesso ad internet) persone anziane che si aggiornano sull'utilizzo delle nuove tecnologie di comunicazione;
- UN CICLO DI CONFERENZE "Il corpo ritrovato" nel quale si affrontano i temi legati alla corporeità storicizzandoli e collegandoli alla salute, alla socialità, alla promozione del benessere e di nuovi stili di vita;
- UNIVERSITA' DEL FAI DA TE l'Associazione intende predisporre in una scuola media

della Circoscrizione 3 il laboratorio dell'Università del Fai da Te, nel quale i ragazzi delle classi possano frequentare corsi di apprendimento legati ai piccoli utensili sotto la guida di anziani esperti;

- GITE GIORNALIERE in occasioni specifiche (castagnata, carnevale, visita a musei) e per giornate particolari (Festa della Donna, Carnevale, Natale, Capodanno, Festa di Primavera e Ferragosto).

Per lo svolgimento delle iniziative proposte l'Associazione Anziché Anziano ha chiesto alla Circoscrizione la concessione gratuita per il periodo 18 settembre 2007 - 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008), dei locali siti in via Millio 20, individuati nell'allegata convenzione (Allegato A) e del locale sito in via Osasco 80, evidenziato nell'allegata planimetria (Allegato B), come di seguito indicato:

VIA MILLIO 20

- Sala A
  - dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00;
- Sala B
  - dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00.

L'Associazione ha inoltre richiesto, per lo stesso periodo suindicato, l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso della Sala A da lunedì a venerdì dalle ore 11,00 alle ore 12,00.

VIA OSASCO 80

- Sala 3

il mercoledì ed il venerdì dalla ore 9,00 alle ore 12,00 per l'Attività Fisica Adattata (AFA) in favore dell'utenza fragile segnalata come meglio sotto indicato, previa validazione/consenso da parte del medico di base di ogni singolo fruitore. Le attività effettuate in via Osasco 80 saranno tutte a carattere gratuito.

In ogni ambito del progetto è previsto il coinvolgimento a titolo gratuito degli anziani più fragili e in condizioni economiche disagiate, su segnalazione dell'ASL2 e dei Servizi Sociali circoscrizionali che potranno altresì ricevere, in accordo con la Circoscrizione e fino ad esaurimento delle disponibilità, segnalazioni che potranno essere effettuate anche da:

- Centri d'Ascolto;
- O.O.S.S. pensionati;
- Associazioni e/o Soggetti attivi nei confronti delle fasce deboli della società, che operano nel territorio circoscrizionale.

Dette segnalazioni saranno formulate sulla base di criteri declinati in forma scritta e di cui i singoli soggetti si assumono la totale responsabilità.

Per le attività effettuate presso la struttura di via Millio 20 il monitoraggio avverrà con le modalità di cui all'art. 8 dell'allegata bozza di convenzione. Mentre per quanto attinente le attività svolte in via Osasco 80 e l'attività di ginnastica a domicilio saranno previste verifiche trimestrali mediante trasmissione al referente dell'Area Anziani dei Servizi Sociali circoscrizionali, di una relazione dettagliata sull'attività svolta in cui dovranno essere evidenziati:

- Obiettivi prefissati;

- Criticità;
- Numero dei partecipanti e frequenza;
- Indicatori utilizzati per verificare per ogni singolo caso l'efficacia dell'iniziativa;
- Raggiungimento degli obiettivi e modalità di verifica degli stessi.

Al termine di tutte le attività proposte in via Osasco 80, in via Millio 20 e per la ginnastica a domicilio sarà sottoposto a tutti i partecipanti un questionario di customer-satisfaction che verrà appositamente predisposto dai referenti dei Servizi Sociali e dall'Ufficio Cultura della Circoscrizione, atto a valutare il gradimento delle attività proposte.

Verificato che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n 186, l'Associazione in parola, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative.

Constatata la disponibilità dei locali richiesti, poiché si ritiene che il progetto rivesta un particolare interesse, che le metodologie di realizzazione e le azioni proposte siano in sintonia con gli intendimenti della Circoscrizione e possano contribuire al miglioramento delle condizioni di vita dei cittadini anziani, si ritiene di accogliere la richiesta dei locali siti in Via Millio 20 perché l'attività proposta per tale struttura risponde ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento n. 186, trattasi quindi di "progetti proposti da gruppi, Enti, Associazioni ritenuti meritevoli di particolare interesse circoscrizionale", fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del medesimo articolo e proporre l'assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito, per il periodo 18 settembre 2007 - 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008), dei locali come sottoindicato:

VIA MILLIO 20

- Sala A

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

- Sala B

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00.

La decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, del relativo schema di disciplinare che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato A).

Il beneficio economico, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni, è quantificato in Euro 20.020,00.

Per ciò che concerne la richiesta di utilizzo della sala 3 sita presso lo "SPAZIO ANZIANI" di Via Osasco 80, considerato che l'attività fisica adattata (AFA) proposta dall'Associazione Anziché Anziani nell'ambito del progetto succitato è in sintonia con le linee programmatiche attuate presso il predetto "SPAZIO" e che tale attività sarà effettuata in stretta collaborazione con i Servizi Sociali Circoscrizionali e l'ASL 2, si ritiene opportuno accogliere tale richiesta poiché risponde ai requisiti di cui al punto B1 dell'art. 5 del precitato Regolamento n. 186, relativo ai "progetti circoscrizionali realizzati da gruppi, Enti, Associazioni riferiti ad attività di assistenza e/o prevenzione rivolti a popolazione residente nella Circoscrizione ed appartenente alle fasce deboli e/o a rischio, contemplate nella vigente legislazione", fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo e proporre la conseguente assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito del locale di cui trattasi, per il periodo 18 settembre 2007 - 13

giugno 2008 (escluso i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008), il mercoledì ed il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

La Circoscrizione intende inoltre proporre l'accoglimento della richiesta di utilizzo temporaneo a titolo oneroso della Sala A sita in Via Millio 20, per il periodo 18 settembre 2007 - 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008) da lunedì a venerdì dalle ore 11,00 alle ore 12,00.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

In data 12 luglio 2007 l'istanza è stata presentata e discussa durante la Commissione congiunta I, IV e V.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

- Visti gli artt. 46 comma 2 e 51 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito a favore Associazione ANZICHE' ANZIANO, con sede in Torino Via Po n. 43, nella persona del proprio Presidente Signor Andrea IMERONI, dei locali siti nell'edificio di Via Millio 20, individuati nell'allegata convenzione (All.to A), per il periodo dal 18 settembre 2007 al 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008) con il relativo beneficio economico pari ad Euro 20.020,00, come sottoindicato:

VIA MILLIO 20:

- Sala A

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 11,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

- Sala B

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

in attuazione del punto B3 dell'art. 5 del più volte citato Regolamento Comunale n. 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, limitatamente ai periodi, giorni e orari suindicati. La decorrenza della concessione è

- subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, del relativo schema di disciplinare che costituisce parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);
- 2) di approvare a favore della stessa Associazione la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito della sala 3 sita nello "SPAZIO ANZIANI" di Via Osasco 80, individuata nell'allegata planimetria (All.to B) per il periodo 18 settembre 2007 - 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008), il mercoledì ed il venerdì dalla ore 9,00 alle ore 12,00, in attuazione del punto B1 dell'art. 5 del precitato Regolamento n. 186, relativo ai "progetti circoscrizionali realizzati da gruppi, Enti, Associazioni riferiti ad attività di assistenza e/o prevenzione rivolti a popolazione residente nella Circoscrizione ed appartenente alle fasce deboli e/o a rischio, contemplate nella vigente legislazione", fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo;
  - 3) di approvare inoltre a favore dell'Associazione ANZICHE' ANZIANO la concessione in uso temporaneo a titolo oneroso della Sala A sita in Via Millio 20, per il periodo 18 settembre 2007 - 13 giugno 2008 (esclusi i festivi ed il periodo compreso tra il 22/12/2007 ed il 1/01/2008) dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 12,00;
  - 4) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del succitato regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
  - 5) di riservare a successivi provvedimenti dirigenziali eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
  - 6) di dichiarare, considerata l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per alzata di mano, accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	5 (Bura, Iannetti, Invidia, Magliano e Trabucco)
Votanti	17
Voti favorevoli	17

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese (Presenti 22 - Astenuti 2: Bura e Trabucco - Votanti 20 - Voti favorevoli 20) dichiara, considerata l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.