

7/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

15 GENNAIO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Gennaio 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO, TROISE. e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, GRASSANO e STEFANELLI.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA DALL'ONGARO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE MISSIONE AUTISMO. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA DALL'ONGARO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE MISSIONE AUTISMO. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, in data 10 novembre 2014, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito di un locale sito in Via Dall'Ongaro n. 2/d, nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione assegnato temporaneamente alla Circoscrizione con determinazione Dirigenziale n. cron. 564/008 del 7/06/2006 e determinazione Dirigenziale n. cron. 229/008 del 19/11/2009 della Divisione Patrimonio, da parte dell'Associazione MISSIONEAUTISMO TORINO (A.M.A.), per il periodo dal 16 dicembre 2014 al 15 dicembre 2015 (esclusi i festivi), il lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 14,00 alle ore 18,00, per la realizzazione del progetto "Aiutami ad imparare".

L'Associazione, senza fini di lucro, Missione Autismo è nata nel 2009 dal desiderio di alcuni genitori della regione Piemonte di sensibilizzare l'opinione pubblica sulle tematiche relative ai disturbi dello spettro autistico, per promuovere iniziative di incontro e formazione rivolte ai bambini autistici e alle loro famiglie.

Il progetto "Aiutami ad imparare", rivolto ai bambini affetti da autismo, è stato già proposto dall'Associazione nel periodo 2013/2014. In tale ambito, Gruppi di soggetti affetti da autismo, con un rapporto 1:1, hanno seguito un programma di insegnamento alle autonomie attraverso percorsi individualizzati.

L'A.M.A., visto l'esito positivo riscontrato dal suddetto progetto, chiede il rinnovo della concessione a titolo gratuito del locale di cui trattasi per continuare le attività nel periodo dicembre 2014 / dicembre 2015. Il progetto è realizzato con il sostegno di educatori volontari che, nel corso degli incontri, propongono ai bambini autistici attività strutturate seguendo le

indicazioni previste per gli interventi di tipo cognitivo comportamentale.

Considerato che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n. 186 l'Associazione suindicata, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, constatata l'effettiva disponibilità del locale richiesto e rilevato inoltre che le attività dalla stessa proposte rientrano nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni in quanto rivolte alla popolazione residente nel Quartiere appartenente alle fasce sociali più deboli, la Circoscrizione, con l'intento di dare continuità alle attività finora proposte dall'Associazione A.M.A, con esito positivo, ritiene opportuno accogliere la richiesta di utilizzo a titolo gratuito dei locali in Via Dall'Ongaro 2/d e approvare l'assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito del locale di cui trattasi per il periodo dalla data di esecutività della presente deliberazione al 15 dicembre 2015 secondo le modalità richieste dall'Associazione.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del succitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nei locali.

L'assegnatario dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Dall'Ongaro n. 2/d, ha complessivamente una superficie coperta pari a mq. 528,34 ed una volumetria pari a 1335,63 mc. La struttura in argomento è composta dai seguenti locali:

n. 2 locali, n. 1 vano tecnico e centrale termica al piano interrato, n. 6 locali, n. 3 servizi igienici di cui uno per disabili al piano terra, gestiti dalla Circoscrizione 3 mentre i locali al piano 1° sono utilizzati dalla Circoscrizione 2.

I locali in capo alla Circoscrizione 3 ubicati al piano terra sono 6 di cui n. 3 sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore delle diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione e n. 3 sono in fase di assegnazione in concessione pluriennale alla Cooperativa Sociale "CENTRO CLINICO E DI RICERCA IN PSICOTERAPIA HCC ITALY SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" in sigla "CCR ITALY Soc. Coop. Soc.", in applicazione del Regolamento Comunale n. 214.

L'area attribuita alla Circoscrizione 3 ha una superficie complessiva di mq. 265,99 (incluse le parti comuni e i locali in fase di assegnazione pluriennale) pari al 50,35%, nello specifico lo spazio oggetto del presente provvedimento risulta essere l'ultimo nel corridoio a destra rispetto all'ingresso da Via Rio De Janeiro n. 17D avente complessivamente una superficie di mq 23,89 (inclusi mq 6,11 quali parti comuni), pari al 4,52% dell'intera struttura.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00134180 – codice presa 172467350 – Impianto 1050060991 – Contratto 21061938 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 24589125/ P.D.R. 09951207200909 (per il riscaldamento), dal contatore n. matricola 606603 – cod. utente n. 0010134000 (per i consumi idrici) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 36,83%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 16,87% e Circoscrizione 2 nella misura del 46,30%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 23,96%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 28,45% e Circoscrizione 2 nella misura del 47,59%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 34,52%, “CCR ITALY Soc. Coop. Soc.” nella misura del 15,82% e Circoscrizione 2 nella misura del 49,66%.

Al fine della determinazione del costo dell'energia elettrica, del riscaldamento, e dei consumi idrici inerenti la superficie delle parti comuni, non dotate di contatori autonomi, lo stesso è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 4 dicembre 2014.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (allegato A).

La richiesta è stata esaminata in data 27 novembre 2014 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1 di approvare la concessione temporanea a titolo gratuito del locale sito in Via Dall'Ongaro 2/d, individuato nell'allegata planimetria (all.to B), a favore dell'ASSOCIAZIONE

MISSIONE AUTISMO – Sezione di Torino - con sede in Via Dante Di Nanni 7 – C. F.: 97753080015 - nella persona del Legale Rappresentante Sig.ra Olivia Mihaela IUROAEA, per il periodo dalla data di esecutività della presente deliberazione al 15 dicembre 2015 (esclusi i festivi) – il lunedì, il mercoledì ed il venerdì, dalle ore 14,00 alle ore 18,00, in applicazione del punto B1 dell’art. 5 del precitato Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5.

La concessione è rilasciata in base al Regolamento per l’uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell’art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l’Associazione di cui trattasi ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell’art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente;

- 2 di riservare alla Circoscrizione, la facoltà, ai sensi dell’art. 8 del già citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare le concessioni qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell’utilizzo dei locali da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3 di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4 di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);
- 5 di dichiarare, attesa l’urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell’art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	21
Voti favorevoli	21

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circostrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 22, Astenuti 1: Paoli, Votanti 21, Voti favorevoli 21), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.