

114/3-13

CITTA' DI TORINO

**Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"**

Estratto del verbale della seduta del

17 OTTOBRE 2013

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **17 Ottobre 2013**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Daniele VALLE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DANIELE, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 23 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO e STEFANELLI.**

Con l'assistenza del Segretario **Dr. Sergio BAUDINO**

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE SITO IN VIA SPALATO ANGOLO VIA D'ANNUNZIO - PROPOSTA DI RINNOVO CONCESSIONE IN USO AL CIRCOLO LA CIMINIERA

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE SITO IN VIA SPALATO ANGOLO VIA D'ANNUNZIO - PROPOSTA DI RINNOVO CONCESSIONE IN USO AL CIRCOLO LA CIMINIERA.

Il Presidente VALLE, di concerto con il Coordinatore della V Commissione CASCIOLA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2007 n. mecc. 2007 05904/10, esecutiva dal 31 dicembre 2007, veniva approvato il rinnovo della concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo municipale, sorto come "bocciofila libera", sito in via Spalato ang. via D'Annunzio, al Circolo "La Ciminiera" per un periodo di anni cinque, dal 31 dicembre 2007 - data di esecutività della citata deliberazione - al 30 dicembre 2012.

La convenzione in scadenza prevedeva un canone annuo di Euro 56,13 - IVA inclusa - soggetto a rivalutazione ISTAT e poneva a carico del concessionario la manutenzione ordinaria e straordinaria ed il 20% delle spese relative alle utenze elettrica, di riscaldamento (elettrico) e idrica. (RCU 5986 del 22 aprile 2008).

L'impianto sportivo in oggetto è situato in una zona densamente abitata, consta di un'area di circa mq. 820 su cui insistono due campi da bocce scoperti e non illuminati, un magazzino e un prefabbricato ad uso sede sociale di circa mq. 60 (mc. 162), come da allegata planimetria facente parte integrante del presente atto deliberativo (allegato n. 2), e il Circolo "La Ciminiera" si propone di coinvolgere i soci, circa 60, in attività ludico-ricreative come il gioco delle bocce e delle carte e, periodicamente anche i loro familiari in occasioni di gite e momenti di socializzazione.

Con nota del 21 novembre 2012 il Sig. Giuseppe Gambino, in qualità di Presidente e rappresentante legale del Circolo "La Ciminiera", ha presentato la richiesta di rinnovo della concessione e successivamente ha integrato tale istanza con una relazione di gestione e un rendiconto finanziario dell'attività svolta.

Verificato che il Concessionario ha rispettato interamente le condizioni previste nella convenzione R.C.U. 5986, sottoscritta in data 22 aprile 2008, e tenuto conto del radicamento profondo e consolidato del Circolo "La Ciminiera" sul territorio, la Circoscrizione ritiene opportuno rinnovare la concessione del suddetto impianto sportivo, al fine di garantire continuità nell'utilizzo dell'impianto, rilevati i risvolti sociali ed aggregativi della struttura e dell'attuale gestione.

La Circoscrizione, considerato che l'impianto sportivo ha le caratteristiche di cui al comma 2 dell'articolo 9 "Bocciofile libere e di base" del Regolamento per la concessione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12 dicembre 2012

(mecc. 2012 04540/010), esecutiva dal 25 dicembre 2012, rilevato altresì che la struttura viene utilizzata per attività ricreative e sportive ritenute di particolare rilevanza sociale, propone pertanto al Consiglio Comunale il rinnovo della concessione dell'impianto sportivo sito in via Spalato angolo via d'Annunzio, al Circolo "La Ciminiera", con sede legale in via San Paolo 39 a Torino, rappresentata dal suo Presidente Sig. Giuseppe Gambino nato ad Agrigento il 4 gennaio 1949, residente a Torino in Corso Racconigi n.196, per un periodo di anni cinque a far tempo dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di convenzione, alle condizioni riportate nell'allegato disciplinare (allegato n. 1) che è stato sottoscritto per preliminare accettazione dal rappresentante dell'Associazione e fa parte integrante del presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 11 del medesimo Regolamento, in considerazione della analogia con similari impianti sportivi denominati "bocciofile libere o di base", verificato, con sopralluogo effettuato in data 12 luglio 2013, il permanere della valenza sociale e del ruolo aggregativo svolto sul territorio come previsto all'art. 9 comma 4 del medesimo Regolamento, si ritiene di applicare un canone di Euro 60,94 oltre ad Euro 13,41 per IVA al 22% e così per un totale di Euro 74,35, corrispondente all'ultimo canone pagato dal concessionario rivalutato in base agli adeguamenti annuali ISTAT, da versare in unica rata annuale anticipata all'Ufficio Cassa della Circoscrizione III. Detto canone sarà oggetto di successivi adeguamenti annuali ISTAT.

Ai sensi degli artt. 9 comma 5 e 13 del succitato Regolamento, tenuto conto che presso l'impianto non viene svolta alcuna attività commerciale e non sono presenti sale riunioni, le utenze vengono così suddivise:

a carico del concessionario:

- il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento (elettrico);
- interamente le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti;

a carico della Città:

- l'80% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento (elettrico).

Poiché il concessionario è titolare dei contratti di fornitura a servizio dell'intero impianto, così come di seguito specificato:

- di acqua potabile: utenza n. 0010114489 contatore n. 202440968;
- energia elettrica: POD IT020E00270934;

la Città procederà al rimborso del dovuto.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario, nei limiti previsti dall'articolo 14 dello schema di concessione allegato.

Le spese a carico della Città, di cui agli articoli 14 e 15 dello schema di concessione allegato, trovano capienza nei fondi appositamente impegnati dai Servizi competenti.

Il Circolo "La Ciminiera" ha reso idonea dichiarazione in ottemperanza agli obblighi di cui all'articolo 6 della Legge 122/2010, acquisito agli atti.

Il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale del 31 luglio 2012 (mecc. 2012 04257/008) ed è stato acquisito il visto del Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori, così come da validazione notificata il 23 settembre 2013.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (allegato n. 3).

La proposta di concessione è stata illustrata in sede di V Commissione Sport il giorno 01 ottobre 2013.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

per le motivazioni indicate in narrativa che qui integralmente si richiamano:

1. di approvare la proposta di rinnovo della concessione dell'impianto sportivo sito in via Spalato ang. via D'Annunzio - consistente in un'area di circa mq. 820 su cui insistono due campi da bocce scoperti e non illuminati, un magazzino e un prefabbricato ad uso sede sociale di circa mq. 60 - come da allegata planimetria facente parte integrante del presente atto deliberativo (allegato n. 2) - al Circolo "La Ciminiera" - CF 97560850014 - rappresentata dal suo Presidente Sig. Giuseppe Gambino nato ad Agrigento il 4 gennaio 1949, residente a Torino in Corso Racconigi n.196, per un periodo di anni 5 (cinque) con decorrenza dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di convenzione;
2. di approvare la proposta di disciplinare d'intesa con il Circolo "La Ciminiera" (allegato n. 1), che fa parte integrante del presente provvedimento e la cui efficacia è subordinata all'approvazione del Consiglio Comunale;
3. di approvare, per l'occupazione dell'impianto in oggetto, per il periodo intercorrente tra la concessione scaduta e l'approvazione del nuovo atto di concessione, il pagamento dell'indennità di occupazione calcolata in base al canone della precedente convenzione;
4. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter in ottemperanza all'art. 6 comma 6 della deliberazione del Consiglio Comunale del 12 dicembre 2012 (mecc. 2012 04540/010), esecutiva dal 25 dicembre 2012;
5. di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (allegato n. 3);
6. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circostrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	22
Voti favorevoli	22

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circostrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 23, Astenuti 1: Paoli, Votanti 22, Voti favorevoli 22), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.