

159/3

## **CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**5 DICEMBRE 2013**

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1<sup>a</sup> convocazione** per la seduta d'urgenza del **5 Dicembre 2013**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Daniele VALLE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DANIELE, DONNA, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MAGGIORA, MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 23 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **FURNARI e STEFANELLI**

Con l'assistenza del Segretario **Dr. Francesco DANTE**

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO DI LOCALI IN VIA OSASCO 80 ALL'ASS.NE "NON PIU' DA SOLI -EDERA" PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO COMPLESSIVO DI GESTIONE DELLO SPAZIO ANZIANI ANNO 2014. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO DI LOCALI IN VIA OSASCO 80 ALL'ASS.NE "NON PIU' DA SOLI -EDERA" PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO COMPLESSIVO DI GESTIONE DELLO SPAZIO ANZIANI ANNO 2014. APPROVAZIONE.

Il Presidente VALLE, di concerto con il Coordinatore della I<sup>^</sup> Commissione MAGGIORA e con il Coordinatore della IV<sup>^</sup> Commissione STALTERI, riferisce che:

con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito di alcuni locali dello Spazio Anziani in Via Osasco 80 per le attività di gestione dello "Spazio Anziani" a cura dall'Associazione "NON PIU' DA SOLI - EDERA".

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Osasco 80 denominata "SPAZIO ANZIANI", ha complessivamente una superficie pari a mq. 282,77 ed una volumetria pari a 851,47 mc, ed è composta da 3 salette minori di cui una destinata agli operatori dei Servizi Sociali, una sala polivalente, una piccola palestra, 3 servizi igienici un ripostiglio e 2 vani tecnici. Lo spazio è riservato agli anziani del quartiere ed è gestito in parte dagli operatori dei Servizi Sociali e parte da Associazioni mediante concessioni nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore Pod IT020E00635633 (Codice presa 200054519 - Impianto 1050054479 - Contratto 21055163) per l'energia elettrica, dal contatore n. Matricola 26848211 - numero PDR 09955500108617 - per il riscaldamento, dal contatore n. Matricola 590501332 per i consumi idrici e sono attribuiti alla Circoscrizione nella misura del 100%.

La Circoscrizione III, da sempre impegnata nel favorire la vita di relazione e la

socializzazione delle persone anziane, con deliberazione del Consiglio n. mecc. 2005-05545/86 del 11.07.2005 ha approvato la realizzazione ed apertura dello "Spazio Anziani di via Osasco 80", che consente di effettuare sia la programmazione degli interventi in favore della terza età che la gestione delle attività proposte da soggetti NO PROFIT presenti sul territorio.

Tale Spazio si inserisce tra gli interventi previsti in un quadro complessivo individuato dai seguenti atti deliberativi:

- "Progetto domiciliarità leggera Piano Operativo 2003-2004" (deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. mecc. 2003 08503/86 del 29.10.2003) che ha delineato in modo dettagliato obiettivi e azioni dei Servizi Sociali circoscrizionali, secondo gli indirizzi individuati dal "Piano di zona dei Servizi Sociali della Circoscrizione III";
- Deliberazione del C. Comunale n. 05648/019 del 26.09.2005 "Riordino delle prestazioni domiciliari sociali e socio - sanitarie" che ha definito i principi fondamentali per la gestione e l'organizzazione degli Spazi Anziani, luoghi di riferimento per tutte le forze operanti nella rete degli interventi domiciliari di comunità, e contestualmente centri di erogazione di servizi complementari oltre che possibili sedi di piccoli interventi di cura alla persona.

Nell'ambito di questa progettualità di supporto alla domiciliarità, con deliberazione n. 120/3-07 mecc. 2007 -06649/086 del 16 Ottobre 2007 il Consiglio della Circoscrizione III, ha approvato le linee per la gestione dello Spazio Anziani di Via Osasco, 80 e l'individuazione del soggetto no profit idoneo alla sua conduzione per l'anno 2008 determinando di realizzarla attraverso la partnership fra il Soggetto Pubblico ed un unico soggetto del Terzo Settore al fine di caratterizzare in modo sperimentale e innovativo le attività dello Spazio Anziani valutando la diversa efficacia rispetto al modello gestionale realizzato nel biennio precedente.

In data 29 ottobre 2013 è stato convocato il Tavolo di programmazione partecipata sulle problematiche degli anziani a cui hanno partecipato le Associazioni coinvolte nel Piano di Zona circoscrizionale.

In tale occasione sono stati illustrati i progetti realizzati dalla Circoscrizione III durante l'anno in corso e quelli che si intende riproporre per l'anno 2014.

Tutti i soggetti del Terzo Settore interessati, sia come singoli sia in qualità di capofila di un raggruppamento di associazioni, in possesso dei requisiti citati, sono stati invitati a presentare un progetto mirato alla realizzazione degli obiettivi secondo le modalità gestionali e nei termini individuati dai Servizi Sociali.

In data 11 novembre 2013 è pervenuto dall'Associazione "NON PIU' DA SOLI - EDERA", capofila in collaborazione con le Associazioni "ZED" e "IPPOCRATE", il "Progetto gestione Spazio Anziani Via Osasco, 80" per l'anno 2014 - comprensivo della richiesta di contributo economico e di utilizzo dei locali dello Spazio Anziani a titolo gratuito per la realizzazione delle attività proposte.

Il progetto presentato nasce dalla collaborazione instaurata dal 2007 tra diverse Associazioni e dall'esperienza pluriennale di gestione dello Spazio Anziani, che nel tempo è diventato un luogo rispondente ai bisogni degli anziani, in cui sentirsi ascoltati e sostenuti, ma anche mettersi in gioco, ascoltare ed aiutare gli altri in un ottica di aiuto reciproco.

In questi anni gli utenti hanno compreso che lo Spazio Anziani non è solo un luogo dove fruire di servizi diversificati e specifici per gli anziani ma un punto di informazione dove si può trovare una risposta ad eventuali problemi sanitari, psicologici, di relazione e sociali e nel quale si possono mettere a disposizione degli altri le proprie abilità, capacità e competenze in un ottica di vicendevole stimolo e sostegno.

Il progetto prevede i seguenti spazi:

1. Spazio per se stessi:  
Corso di geromotricità: esercizi individuali e di gruppo di ginnastica dolce per rallentare il processo fisiologico di invecchiamento (Edera)  
Sportello informazione sanitaria e servizio infermieristico (Ippocrate)  
Sportello ascolto psicologico (ZED)  
Incontri con i caregivers: come affrontare lo stress dell'accudimento del familiare (ZED e Ippocrate)  
Il lunedì del benessere dedicato alle donne in relazione alla cura di sé e alla riscoperta di rimedi e ricette di bellezza (Edera)
2. Spazio per gli altri:  
"Le botteghe". Un pomeriggio alla settimana verrà dedicato alla riscoperta di competenze e saperi personali attraverso la creazione di piccoli oggetti di uso comune (Edera)  
Orti urbani (Edera e Ippocrate) cura del giardino Via Osasco  
Festa del quartiere (tutte le associazioni)
3. Spazio per ricordare  
Il sapore dei ricordi. Scambio di racconti e percorsi della memoria (Edera)  
Attività di sostegno, mantenimento e riscoperta delle proprie facoltà mentali attraverso il gioco.
4. Spazio per divertirsi  
Un pomeriggio alla settimana sarà dedicato ai giochi (carte, tombola e altri giochi da tavolo (Edera)  
Si prevede di dedicare un giorno al mese ai festeggiamenti dei compleanni ascoltando buona musica vedendo un film e chiacchierando e l'organizzazione di altre feste legate a momenti importanti del calendario (Edera)  
Coro e teatro. Continuerà il laboratorio di canto corale che sarà affiancato da un laboratorio teatrale.
5. Spazio per imparare  
Ciclo di incontri a tema condotti dall'Associazione Ippocrate mirato all'informazione su aspetti del quotidiano e piccole strategie per la salute.

Sono inoltre previsti n 10 accompagnamenti settimanali di anziani non autonomi negli spostamenti e in situazione economica difficile (Edera e Ippocrate).

L' Associazione NON PIU' DA SOLI – EDERA per la realizzazione del progetto di cui trattasi ha chiesto alla Circoscrizione la concessione a titolo gratuito di alcuni locali dello Spazio Anziani di Via Osasco 80, per il periodo dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2014 come di seguito indicato:

SALA POLIVALENTE

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00;

SALA TELEVISIONE (SALA 1)

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00;

**PALESTRA (SALA 3)**

martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00

**SALA CUCINA (SALA 4)**

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00;

Constatata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, considerati i positivi risultati finora ottenuti dall'Associazione richiedente per quanto attiene la gestione dello Spazio Anziani e la valenza sociale dell'attività proposta che rientra nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del suindicato Regolamento Comunale n. 186, in quanto rivolta alla popolazione residente nella Circoscrizione appartenente alle fasce sociali più deboli, la Circoscrizione, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione approvato con deliberazione del Consiglio Circostrizionale del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al precitato Regolamento Comunale n. 186, ritiene opportuno proporre l'assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti presso lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, evidenziati nell'allegata planimetria (Allegato 1), a favore dell'Associazione Non più da soli – Edera per l'anno 2014 nei giorni ed orari suindicati.

L'Assegnataria dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del precitato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

Il concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature esistenti di proprietà della Circoscrizione.

Si dichiara che l'Associazione "NON PIU' DA SOLI – EDERA" ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 che si allega alla presente (all.to 2).

Considerato che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 dicembre 2013.

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione congiunta con la IV Commissione, in data 26/11/2013.

Tutto ciò premesso,

## LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto l'art. 77 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13-5-96 esecutiva dal 23-7-96 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27-6-96 esecutiva dal 23-7-96 - il quale fra l'altro, all'art. **42 comma 2**, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

## PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti nello Spazio Anziani di Via Osasco n. 80, a favore dell'Associazione "NON PIU' DA SOLI – EDERA" con sede in Torino - Via Canova, 5 - C.F. 97599890015, nella persona del proprio Legale Rappresentante Sig.ra Ester ROCCO, per l'anno 2014, per la realizzazione della progettualità inerente la gestione dello Spazio Anziani, secondo le seguenti modalità:

## SALA POLIVALENTE

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00;

## SALA TELEVISIONE (SALA 1)

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00;

## PALESTRA (SALA 3)

martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00

## SALA CUCINA (SALA 4)

Lunedì, martedì e venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00.

La concessione dei suddetti locali è rilasciata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (n. mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., art. 5, punto B n. 1, fatti salvi i punti A1 - A2 - A4 e A5.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si dà atto che l'Associazione " NON PIU' DA SOLI – EDERA" ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente;

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già più volte citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale od in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- 3) di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to 3);
- 5) di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	22
Voti favorevoli	22

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 23, Astenuti 1: Paoli, Votanti 22, Voti favorevoli 22), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.