

85/3-16

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

24 NOVEMBRE 2016

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta ordinaria del **24 novembre 2016**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre alla Presidente **Francesca TROISE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BALLONE, BELLO, CAPRI', CASCIOLA, CASTRICINI, CIORIA, DANIELE, DI MISCIO, GIOVE, LAGROSA, LIBERATORE, LIUZZI, MALAGOLI, NOTO, OLMEO, PASSARELLI, PILLONI, TITLI, VALEZANO e VENTURINI .**

In totale, con il Presidente, n. 21 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **ALFONZI, DATA, MAGAZZU' e VERGNANO.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA` 8 ALL`ASSOCIAZIONI ASVAD

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA` 8 ALL` ASSOCIAZIONI ASVAD

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce che:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del locale, denominato Salone Atelier, ubicato in Via Luserna di Rora` 8, di proprietà della Civica Amministrazione, ed assegnata alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, da parte dell'Associazione A.S.V.A.D.

L' Associazione sopramenzionata con istanza del 22 settembre 2016 ha richiesto l'utilizzo del salone, denominato Salone Atelier, ubicato al piano seminterrato della stessa struttura, evidenziato nell'allegata planimetria (all.to B) il mercoledì dalle ore 14,30 alle ore 18,30 nelle seguenti giornate: 18 e 25 gennaio, 8, 15 e 22 febbraio, 15, 22 e 29 marzo, 12, 19 e 26 aprile, 17, 24 e 31 maggio, 21 giugno, 13, 20 e 27 settembre 11, 18 e 25 ottobre, 15, 22 e 29 novembre, 13 dicembre 2017 - per lo svolgimento di interventi a favore delle persone in difficoltà, rivolti in particolar modo alle famiglie di malati di Alzheimer, realizzati con attività di supporto psicologico e pratico, utili per la gestione del malato.

L'Associazione Solidarietà Volontariato a Domicilio Onlus, in collaborazione con il Comune di Torino, ha attivato sin dal 2010 "l'Alzheimer Cafè Torino" con l'obiettivo di fornire ai volontari ed agli operatori oltre che alle famiglie dei pazienti, adeguato supporto informativo e sostegno psicologico. Le attività prevedono: counseling familiare, interventi di sostegno psicologico, educativo e di supporto gestionale, finalizzate a potenziare l'autonomia delle persone affette da alzheimer e a favorirne la permanenza all'interno del proprio ambiente domestico.

Il progetto presentato **dall'Associazione A.S.V.A.D.** mira a dare un supporto concreto e

immediato alle persone affette da alzheimer e alle loro famiglie , fornendo informazioni sulla malattia, sulle strutture a cui rivolgersi, su aspetti legali, farmaci e terapie e su come gestire il vivere quotidiano, promuovendo un potenziamento di rapporti e sinergie tra i volontari, le famiglie e i pazienti ; la Circoscrizione , con l'intento di rafforzare risorse già consolidate nel tempo, ritiene opportuno sostenere il progetto in argomento (All.to B1), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo , accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali individuati nella planimetria (all.to B) allegata allo schema di disciplinare (all.to C1), che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento, per il periodo dal 20 gennaio al 14 dicembre 2017, il mercoledì dalle ore 14,30 alle ore 18,30, approvando, inoltre, il relativo beneficio economico quantificato in Euro 1.190,00=ca .

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La precitata concessione potrà essere revocata per sopravvenute esigenze della Circoscrizione e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui la stessa è subordinata.

Il Concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

L'assegnatario dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all' assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero del corrispettivo per il canone non realizzato in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Il locale oggetto del presente provvedimento ha una superficie pari a mq 161,00 (volumetria mc. 429,87)

Rientra tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circoscrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circoscrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e assegnate, mediante concessioni a rotazione, a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva matricola n.2006-644928- n. imp 1050060999- IT020E00130710 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore: baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento); i predetti risultano a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circoscrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale Il Margine s.c.s., affidataria

della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hammam situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione Piemonte Cultura, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086) e del locale denominato Salone Atelier, oggetto del presente provvedimento (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086)

I locali dell'ex alloggio di custodia, assegnati con concessione pluriennale all'Associazione Piemonte Cultura (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086), per ciò che attiene i consumi dell'energia elettrica, risultano serviti dal contatore monofase 61250 id. cliente IT020E00232073 attualmente non in uso.

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 75,74% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 22,01%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 78,44% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 19,31%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 73,37%, e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 24,38%;

La concessione oggetto del presente provvedimento non produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 novembre 2016. Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L'Associazione ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.toC)

Considerato che è stata acquisita e conservata agli atti del servizio, apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012

La richiesta è stata esaminata in data 10 ottobre 2016 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, **all'art. 42, comma 2**, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, l'allegato progetto (all.toB1) proposto dall'Associazione **A.S.V.A.D.** – Associazione Solidarietà Volontariato a Domicilio Onlus con sede in Torino Via Artisti n. 36 - C.F.: 97536010016, nella persona del proprio Presidente Signora Anna Maria CONTE, e la concessione a titolo gratuito del locale, denominato Salone Atelier sito al piano seminterrato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziato nell'allegata planimetria (all.toB), il mercoledì dalle ore 14,30 alle ore 18,30 nelle seguenti giornate: 18 e 25 gennaio, 8, 15 e 22 febbraio, 15, 22 e 29 marzo, 12, 19 e 26 aprile, 17, 24 e 31 maggio, 21 giugno, 13, 20 e 27 settembre, 11, 18 e 25 ottobre, 15, 22 e 29 novembre, 13 dicembre 2017 - per lo svolgimento di interventi a favore delle persone in difficoltà, rivolti in particolar modo alle famiglie di malati di Alzheimer.

La concessione è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 e la decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, del relativo schema di disciplinare che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento (All.toC1).

La concessione sopraindicata è effettuata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero del corrispettivo per il canone non realizzato in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'associazione sopramenzionata ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento (all.toC), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010;

2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D);

5) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	21
Astenuti	7 (Bello, Di Miscio, Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano e Venturini)
Votanti	14
Voti favorevoli	14

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese Presenti 21, Astenuti 7: Bello, Di Miscio, Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano e Venturini Votanti 14, Voti favorevoli 14, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.