

61/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

25 GIUGNO 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **25 giugno 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, DELIZZOS, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 19 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **CASCIOLA, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, PILLONI e VALLE.**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 ASSEGNAZIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALA SITA IN VIA MILLIO 20 ALL' ASSOCIAZIONE HISTORIA SUBALPINA. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2. ASSEGNAZIONE TEMPORANEA A TITOLO ONEROSO SALA SITA IN VIA MILLIO 20 ALL' ASSOCIAZIONE HISTORIA SUBALPINA. APPROVAZIONE

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione MAGGIORA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per la realizzazione di attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività in data 20 aprile 2015 è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta da parte dell'Associazione Storico Culturale **HISTORIA SUBALPINA** per l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, della sala congressi sita al piano terra della struttura ubicata in Via Millio 20, per il periodo **dal 4 Settembre 2015 al 15 luglio 2016 il venerdì dalle ore 21,00 alle ore 23.00**, (esclusi: 30 ottobre, 27 novembre, 4 e 25 dicembre 2015 oltre al 1 gennaio, 5 febbraio, 25 marzo, 24 giugno 2016), per effettuare studi e prove di danze barocche e risorgimentali.

"HISTORIA SUBALPINA" è una Associazione storico culturale il cui scopo principale è diffondere e promuovere, quale bene comune, la cultura storica, le potenzialità e le risorse del territorio, fare memoria del passato riscoprendo valori, modi e stili di vita anche attraverso rievocazioni di episodi significativi, di danze, di poesie e di ogni altra forma d'arte e spettacolo.

Constatata la disponibilità dei locali richiesti e verificato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione così come si evince dal proprio Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione ritiene opportuno, accogliere la richiesta di concessione temporanea a titolo oneroso con pagamento rateizzato a favore **dell'ASSOCIAZIONE HISTORIA SUBALPINA** per il periodo dal 4 Settembre 2015 al 15 luglio 2016, nei giorni e negli orari dalla stessa indicati, della sala congressi sita al piano terra della struttura sita in via Millio 20 individuata nell'allegata planimetria (*All. A*), in attuazione dell'art. 6 sub A2 del Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, per la realizzazione dell'attività descritta in narrativa, mediante pagamento di un rimborso spese orario di Euro 11,90 oltre l'incremento in base all'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del già citato Regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili ed attrezzature esistenti nei locali.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Millio 20, ha complessivamente una superficie pari a mq. 1.627,83 ed una volumetria pari a 5.211,10 mc.

La stessa consta di un piano interrato composto da due saloni, due magazzini e alcuni vani tecnici, un piano terreno che comprende quattro sale, quattro locali minori, tre servizi igienici, di cui uno per bambini poiché una delle sale è stata a lungo riservata ad attività ludiche rivolte ai bambini da zero a tre anni, ed un piano primo che include una comunità alloggio per disabili, assegnata alla Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie, e l'Ecomuseo Circoscrizionale.

I locali in capo alla Circoscrizione 3, sono utilizzati in parte per fini istituzionali, in parte gestiti mediante concessioni a rotazione in favore delle diverse realtà associative del territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione ed in parte (due locali al piano terreno – lato dx rispetto all'ingresso) mediante concessione pluriennale, a favore del CRAL T.T. (deliberazione n. mecc. 2013 05631/086 del 21 novembre 2013 e successive determinazioni dirigenziali n. mecc. 2013 06257/086 in data 27 novembre 2013 e n. mecc. 2014 02388/086 in data 21 maggio 2014), in applicazione del Regolamento Comunale n. 214.

L'area attribuita alla Circoscrizione 3 ha una superficie complessiva di mq. 1.337,71 ed una volumetria pari a 4.360,40 mc (incluse le parti comuni ed i locali assegnati con concessione pluriennale) pari all'82,17%.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore POD IT020E00255269 – cod. presa 200010625, Impianto 1050054183, Contratto 21054874 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010108577 matricola n. 98441544 (per i consumi idrici) e dal contatore Cod Sap CE-0424-A-ITC01 Cod. sottostazione 421-317 (per il riscaldamento) e sono attribuiti come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 76,89%, CRAL TT nella misura del 5,29%, e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 17,82%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 76,89%, CRAL TT nella misura del 5,29% e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 17,82%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 77,22%, CRAL TT nella misura del 6,46% e Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie nella misura del 16,32%;

Al fine della determinazione del costo dell'energia elettrica, del riscaldamento, e dei consumi idrici inerenti la superficie delle parti comuni, non dotate di contatori autonomi, lo stesso è incluso nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa l'85% della volumetria totale riscaldata e pertanto vi sono aggravii di costi

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 25 maggio 2015

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del settore scrivente.

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 04 maggio 2015

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. di approvare la concessione temporanea **a titolo oneroso con pagamento rateizzato** favore dell'Associazione ASSOCIAZIONE HISTORIA SUBALPINA con sede in Strada Del Balzetto 20 – Castiglione Torinese – C.F.: 91024940016, nella persona del proprio Presidente Sig.ra Silvia MONDINO della sala congressi sita nella struttura di Via Millio 20- evidenziata nell'allegata planimetria- (All. A) per il periodo dal 4 Settembre 2015 al 15 luglio 2016 (esclusi: 30 ottobre, 27 novembre ,4 e 25 dicembre 2015 oltre al 1 gennaio, 5 febbraio,25 marzo, 24 giugno 2016), il venerdì dalle ore 21,00 alle ore 23.00, per la realizzazione delle attività descritte in narrativa.
La concessione onerosa di cui sopra, per la quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di euro 11,90 è rilasciata ai sensi dell'art. 6 sub A2 del Regolamento 186 per la concessione dei locali comunali da parte delle circoscrizioni. Il rimborso sarà incrementato così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094) sulla base dell'indice annuale ISTAT a far data dal primo gennaio 2016
La concessione è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione Circoscrizionale III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007 ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..
2. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del succitato regolamento, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività

- della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
3. di riservare a successivi provvedimenti dirigenziali eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
 4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (*All.to B*);
 5. di dichiarare che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento di una porzione di fabbricato pari a circa l'85% della volumetria totale riscaldata e pertanto vi sono aggravii di costi
 6. di dichiarare, considerata l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	19
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	18
Voti favorevoli	18

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 19, Astenuti 1: Paoli, Votanti 18, Voti favorevoli 18), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267