

81/3-16

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

27 OTTOBRE 2016

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta ordinaria del **27 Ottobre 2016**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre alla Presidente **Francesca TROISE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **ALFONZI, BALLONE, BELLO, CAPRI', CASCIOLA, CASTRICINI, CIORIA, DANIELE, DI MISCIO, GIOVE, LAGROSA, LIBERATORE, LIUZZI, MAGAZZU', MALAGOLI, NOTO, OLMEO, PASSARELLI, PILLONI, TITLI, VALEZANO, VENTURINI e VERGNANO**

In totale, con il Presidente, n. 24 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **DATA**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA SPALATO 15 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA SPALATO 15 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e con la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA , riferisce che:

Il Comune di Torino, per contrastare le fragilità e l'emarginazione dei minori e delle loro famiglie, da anni predispone, nell'ambito sociale, servizi di assistenza educativa svolti sull'intero territorio cittadino mediante Educatori di Territorio e Centri Diurni e contestualmente promuove una rete di interventi ed iniziative per favorire percorsi di accompagnamento miranti all'inclusione sociale. L'obiettivo di tali interventi è garantire il più ampio accesso alle risorse di base, ai Servizi Sociali e ai diritti, per consentire a tutti i cittadini di partecipare alla vita sociale in ugual misura, contrastando così eventuali forme di esclusione di gruppi ed individui più emarginati.

Per l'attuazione di tali politiche la Città, a seguito di procedura ristretta n. 84/2014 , con determinazione dirigenziale adottata dal Servizio Affari Generali Normative – Forniture e Servizi mecc. 2015 – 42704/005, ha provveduto ad affidare a terzi il servizio di educativa territoriale, in via provvisoria, per il periodo 01/07/2015-28/02/2018, successivamente aggiudicato in via definitiva con determinazioni dirigenziali mecc. n.2015 05099/005 del 26/10/2015 e mecc. n. 2015 05992 del 23/11/2015, entrambe esecutive dal 31/12/2015.

Il servizio di educativa territoriale, nell'ambito della Circoscrizione 3, è erogato da molti anni dalla Cooperativa sociale E.T in collaborazione con i Servizi Sociali e con diverse scuole del territorio, sia elementari che medie. L'obiettivo principale dello stesso è rappresentato dal superamento di situazioni di disagio legate al mondo minorile, realizzato non solo per mezzo della presa in carico diretta ed indiretta attraverso il Servizio Sociale territoriale, ma anche mediante l'attivazione di percorsi di accompagnamento e di integrazione in rete con le diverse risorse territoriali quali istituzioni pubbliche, associazioni private, scuole ed oratori. In media l'Equipe dell'Educativa Territoriale ha in carico una trentina di minori del territorio ed ha contatti settimanali con i Servizi Sociali e con le risorse della Circoscrizione.

La Cooperativa sociale E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO, è aggiudicataria del Lotto III, della suddetta gara.

In data 15 settembre 2016 la stessa Cooperativa, al fine di poter continuare a svolgere il proprio servizio, ha presentato istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito, per il periodo dal 1 ottobre 2016 al 31 dicembre 2016, dal lunedì al venerdì dalle ore 12,00 alle ore 19,00, dei locali siti al piano terra della struttura di Via Spalato 15, evidenziati nell'allegata planimetria (

allegato A) di proprietà della Civica Amministrazione - assegnati alla Direzione Controllo Strategico e Direzionale Facility e appalti e rientranti nelle disponibilità della Circoscrizione, in via provvisoria, fino al 31 dicembre 2016 (come da nota prot. 5563 del 29 agosto 2016).

Le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo, gratuite e/o onerose, dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere sociale e/o culturale sono state approvate dal Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, nel più ampio quadro normativo individuato dal Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007.

La struttura sita in Via Spalato 15 ha una superficie complessiva pari a mq. 1.986,38, (comprese le parti comuni) ed una volumetria pari a mc. 8.044,80.

La stessa , di proprietà della Civica Amministrazione, risulta parzialmente assegnata all' ASL, ed in parte alla Circoscrizione (locali CST), mentre gli ex uffici dei servizi sociali territoriali (6 locali al piano terra e n. 15 uffici al primo piano) rientrano attualmente nella disponibilità della Direzione Controllo strategico e Direzionale Facility e Appalti e sono concessi in uso alla Circoscrizione fino 31 dicembre 2016 (come da nota prot. 5563 del 29 agosto 2016).

Il piano terra è sede del Centro Socio Assistenziale della Circoscrizione, mentre al primo piano sono collocati gli uffici dell' ASL.

I locali oggetto del presente provvedimento, posti al piano terra , hanno una superficie pari a mq. 115,17 (comprese le parti comuni) ed una volumetria corrispondente a mc. 466,43 ; gli stessi rientrano tra le unità immobiliari gestite temporaneamente dalla Circoscrizione e assegnate dalla stessa mediante concessioni temporanee a rotazione a favore delle diverse realtà associative, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze sono rilevabili dal contatore trifase Energia POD IT020E00133828 - per l'energia elettrica, dal contatore matricola 190600419 – Cod. Utenza 0010130469 per i consumi idrici; dal contatore n. 0010038011 per l'utenza idrica antincendio; dal contatore matricola 420017 ID – Codice Sap CE-0373-A-ITC01 –N. ID 200057709 per il riscaldamento.

I predetti risultano a servizio dell'intero immobile; le relative percentuali di costo sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 100 %;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 66,72%; ASL nella misura del 33,28%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 66,72%; ASL nella misura del 33,28%..

La Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to B).

Si dà atto altresì che è stata acquisita apposita dichiarazione, conservata agli atti del servizio, ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012.

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni incrementali (10 ore settimanali) sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento e di condizionamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 27 settembre 2016. L'istanza è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 22 settembre 2016.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti al p.t della struttura di Via Spalato 15, individuati nella planimetria allegata (all.to A), per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento deliberativo al 31 dicembre 2016, dal lunedì al venerdì dalle ore 12,00 alle ore 19,00, a favore della Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS con sede in Torino – Via Fratelli Carle n. 37 – P.I.: 05255310012, in applicazione dell'art. 5 punto B1, del Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5 dello stesso articolo, per la realizzazione del servizio di educativa territoriale.

Il beneficio economico accordato risulta pari ad Euro 16.380,00=c.a.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La concessione di cui trattasi è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali

da parte delle Circostrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., in attuazione dell'art. 5 punto B1 del Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5.

Si attesta che la Cooperativa sociale in argomento ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to B);

2. di riservare alla Circostrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività proprie, deliberate dal Consiglio Circostrizionale, o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3. di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);

5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circostrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	24
Astenuti	8 (Bello, Di Miscio, Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano, Venturini e Vergnano)
Votanti	16
Voti favorevoli	16

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circostrizione, con distinta votazione palese Presenti 24, Astenuti 8: Bello, Di Miscio, Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano, Venturini e Vergnano, Votanti 16, Voti favorevoli 16, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.