

146/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

15 DICEMBRE 2015

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Dicembre 2015**, alle ore **18,00** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri:, **BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DELIZZOS, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 21 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, PAOLI e VALLE**

Con l'assistenza del Segretario: Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI IN VIA OSASCO, 80 ALL' ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.3 - ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI IN VIA OSASCO, 80 ALL' ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE

Il Presidente Francesco DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione CANELLI, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale;

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05648/019 del 26.09.2005 "Riordino delle prestazioni domiciliari sociali e socio – sanitarie" sono stati definiti i principi fondamentali per la gestione e l'organizzazione degli Spazi Anziani, luoghi di riferimento per tutte le forze operanti nella rete degli interventi domiciliari di comunità, e contestualmente, centri di erogazione di servizi complementari oltre che possibili sedi di piccoli interventi di cura e sostegno alla persona.

Nell'ambito della progettualità denominata "Domiciliarità Leggera", dedicata in modo mirato agli anziani autosufficienti che pur non avendo ancora necessità di interventi individuali a valenza sociosanitaria necessitano però di attenzione e di tutela, gli Spazi Anziani venivano individuati come luoghi capaci di costituire un punto di riferimento per le realtà che operano nell'ambito degli interventi domiciliari di comunità e, contemporaneamente, centri di erogazione di servizi complementari alle cure a domicilio, di piccoli interventi di cura della persona e contenitori di iniziative di aggregazione e di accrescimento culturale.

La Circoscrizione III, da sempre impegnata nel favorire la vita di relazione e la socializzazione delle persone anziane, con deliberazione del Consiglio n. mecc. 2005-05545/86 del 11.07.2005 ha approvato la realizzazione ed apertura dello "Spazio Anziani di Via Osasco 80" (dal 2011 denominato "Spazio delle Meraviglie") che consente di effettuare sia la programmazione degli interventi in favore della terza età che la gestione delle attività proposte da soggetti NO PROFIT presenti sul territorio, e, successivamente, individuato l'associazione NON PIU' DA SOLI – EDERA quale soggetto idoneo alla sua conduzione.

Verificata l'efficacia di tale modalità operativa e gestionale, la Circoscrizione III intende proseguire l'attività dello Spazio Anziani anche per l'anno 2016, avvalendosi dell'importante contributo offerto dalle realtà associative di territorio.

In tale ambito rientra il progetto proposto dall'Associazione NON PIU' DA SOLI – EDERA denominato “Gestione Spazio Anziani via Osasco 80 –Rassicurazioni”.

Lo stesso sarà articolato in più sezioni:

-sicuri di se stessi: corso di “geromotricità” e di “make- up” al fine di sviluppare una buona consapevolezza di sé stessi, delle proprie possibilità, della propria immagine e dei propri limiti, con l'obiettivo di trasformare questi ultimi in opportunità;

-sicuri di saper fare: progetto teso a sviluppare la capacità di riconoscere le proprie abilità e competenze attraverso giochi per la mente, logistica, laboratori didattici, laboratori di coro e teatro;

-sicuri di divertirsi: progetto finalizzato all'incontro ed al dialogo tra pari attraverso momenti di gioco e divertimento (feste di compleanno, visione di film, ascolto della musica ecc.);

-tornare sicuri: tale progetto si realizza attraverso la creazione di uno sportello di informazione sanitaria, con l'obiettivo di favorire l'accesso e la fruizione ai servizi del territorio, e di un laboratorio delle relazioni, atto ad offrire un momento di ascolto per risolvere situazioni di difficoltà e di malessere;

-sicuri di incontrare: l'approfondimento della conoscenza interiore deve essere messo a disposizione di tutti e diventare momento di apertura verso gli altri.

E' previsto, in tale ambito, un momento di festa aperto a tutto il quartiere

L'Associazione NON PIU' DA SOLI - EDERA, per la realizzazione della propria progettualità, ha richiesto l'utilizzo, a titolo gratuito, di alcuni locali siti nello Spazio Anziani di Via Osasco 80 per il periodo dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016, secondo le seguenti modalità:

SALA POLIVALENTE:

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00- martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 -giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

SALA TELEVISIONE (SALA 1):

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-giovedì dalle 15,30 alle ore 19,00 -venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

PALESTRA (SALA 3):

martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 -giovedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

SALA CUCINA (SALA 4):

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-martedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00-giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00- venerdì, dalle ore 15,30 alle 19,00.

La Circoscrizione, constatata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, considerati i risultati sino ad ora ottenuti dall'associazione richiedente e la valenza sociale dell'attività proposta che rientra nella fattispecie di cui all'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186, in quanto rivolta alla popolazione residente nella Circoscrizione appartenente alle fasce sociali più deboli, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del

12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al precitato Regolamento Comunale n. 186, ritiene opportuno approvare l'assegnazione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti presso lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A), a favore dell'Associazione Non più da soli – Edera, per il periodo dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016, secondo le modalità dalla stessa richieste.

L'Assegnataria dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 dello stesso Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

Il concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature esistenti di proprietà della Circoscrizione.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Osasco 80 denominata "SPAZIO ANZIANI", ha complessivamente una superficie pari a mq. 282,77 ed una volumetria pari a mc. 851,47, ed è composta da tre salette minori di cui una destinata agli operatori dei Servizi Sociali, una sala polivalente, una piccola palestra, tre servizi igienici un ripostiglio e due vani tecnici. Lo spazio è riservato agli anziani del quartiere ed è gestito parte dagli operatori dei Servizi Sociali e parte da associazioni mediante concessioni, nel rispetto del Regolamento Comunale n. 186.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore Pod IT020E00635633 (Codice presa 200054519 - Impianto 1050054479 - Contratto 21055163) per l'energia elettrica, dal contatore n. Matricola 26848211 - numero PDR 09955500108617 - per il riscaldamento, dal contatore n. Matricola 590501332 per i consumi idrici e sono attribuiti alla Circoscrizione nella misura del 100%.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 30 novembre 2015

Si dà atto che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi

L'iniziativa in oggetto è stata discussa durante la seduta della I Commissione in data 16 novembre 2015.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

Si dà atto altresì che l'Associazione NON PIU' DA SOLI - EDERA ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (all.to B) Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 esecutiva dal 23/7/1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 esecutiva dal 23/7/1996 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti nello Spazio Anziani di Via Osasco n. 80, di cui all'allegata planimetria (all.to A) a favore dell'Associazione " NON PIU' DA SOLI – EDERA, con sede legale in Torino - Via Canova, 5 - C.F. 97599890015 per il periodo 1 gennaio 2016 - 31 dicembre 2016 in applicazione dell'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186 per la realizzazione della progettualità inerente la gestione dello Spazio Anziani, secondo le seguenti modalità:

SALA POLIVALENTE:

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00- martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 -giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00 - venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

SALA TELEVISIONE (SALA 1):

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-giovedì dalle 15,30 alle ore 19,00-venerdì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

PALESTRA (SALA 3):

martedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00 -giovedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00

SALA CUCINA (SALA 4)

lunedì dalle ore 15,30 alle ore 19,00-martedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00-giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,30 alle ore 19,00- venerdì, dalle ore 15,30 alle 19,00.

La concessione dei suddetti locali è rilasciata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), art. 5 punto B n. 1, fatti salvi i punti A1 - A2 - A4 e A5.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si dà atto che l'Associazione " NON PIU' DA SOLI – EDERA" ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (all.to B);

2.di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3.di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni, attinenti la concessione locali, dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4.il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato (All. C);

5. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Risulta assente al momento della votazione il Consigliere Cardile.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti e Votanti	20
Voti favorevoli	20

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, risulta assente al momento della votazione il Consigliere Cardile, Presenti e Votanti 20, Voti favorevoli 20, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.