

**19/3-20**

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3**  
**SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE**

**27 LUGLIO 2020**

La Giunta Circoscrizionale n. 3 convocata nelle prescritte forme, in VIDEOCONFERENZA, presenti, oltre alla Presidente Francesca TROISE i Coordinatori:

**CIORIA LUDOVICA**

**GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

**MALAGOLI ELISABETTA**

In totale risultano presenti n. 3 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Giuseppina FERRUCCI

Ha adottato il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA DALL'ONGARO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO OBIETTIVO FAMIGLIA. APPROVAZIONE.**

**CITTÀ DI TORINO**

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 - CONCESSIONE LOCALI A TITOLO GRATUITO IN VIA DALL'ONGARO 2/D ALL'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO OBIETTIVO FAMIGLIA. APPROVAZIONE.

La Presidente TROISE di concerto con la Coordinatrice della I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con disposizione dirigenziale n°486 del 23 aprile 2020.

Nell'ambito di tali attività, in data 3 marzo 2020 e in data 19 giugno 2020, sono pervenute la richiesta e le relative integrazioni di utilizzo temporaneo a titolo gratuito di due locali siti al piano terra della struttura di Via Dall'Ongaro n. 2/d, da parte dell'Associazione di Volontariato OBIETTIVO FAMIGLIA, per il periodo dal 30 aprile 2020 al 29 aprile 2021, il lunedì, martedì, ed il sabato dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00, per proporre un servizio di ascolto, finalizzato ad accogliere i bisogni e le necessità delle famiglie e degli anziani in situazione di disagio, e per procedere alla redistribuzione di alimenti a favore dei nuclei familiari e delle persone non abbienti della Circoscrizione e della Città.

L'associazione OBIETTIVO FAMIGLIA, senza fini di lucro, è un centro di volontariato che si ispira ai principi di solidarietà al fine di promuovere l'affermazione della morale e dell'etica cristiana, con l'obiettivo di realizzare il "progresso umano, sociale e morale" delle famiglie e di ogni suo componente, attraverso l'organizzazione e la gestione di servizi volti a

contrastare e prevenire l'emarginazione, in coordinamento e collaborazione con tutte le forze "sane" presenti sul territorio Piemontese.

L'Associazione collabora con il Banco Alimentare del Piemonte per quanto attiene la raccolta degli alimenti e la successiva distribuzione dei prodotti raccolti e contribuisce all'attività "siticibo/siticiboGDO" che provvede al recupero dei pasti avanzati nelle mense pubbliche e private e delle derrate invendute o non più vendibili dalla Grande Distribuzione Organizzata,

procedendo alla successiva redistribuzione degli alimenti alle famiglie ed alle persone non abbienti della Città.

L'attività proposta include anche un servizio di ascolto per accogliere i bisogni e le necessità delle famiglie e degli anziani; per quanto riguarda questi ultimi, con interventi tesi non solo al concreto soddisfacimento dei bisogni primari, ma anche ad offrire un concreto supporto ed una guida all'orientamento nell'ambito dei servizi socio-sanitari di territorio (es: accompagnamento a visite ambulatoriali, ospedaliere ecc).

Preso atto che il DPCM del 4 marzo 2020, riportante misure di contrasto e contenimento del diffondersi del Virus Covid-19, ha comportato la sospensione di tutte le attività sull'intero territorio nazionale e l'interruzione dei procedimenti amministrativi.

Rilevato che, relativamente ai Circoli Culturali e Ricreativi, con l'avvio della fase 2 la normativa ha previsto il perdurare della chiusura per consentire alle autorità di valutare l'evolversi della situazione epidemiologica e che con l'avvio della fase 3 la normativa ha consentito la riapertura dei suddetti Circoli, subordinata al rispetto di determinate prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la riapertura delle attività produttive" elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome in data 9 giugno 2020 e integrate in data 11 giugno 2020. Si ritiene opportuno riavviare il procedimento di assegnazione dei locali, fermo restando che il progetto dovrà essere realizzato nel rispetto delle sopra citate Linee Guida.

Verificata la disponibilità dei locali richiesti, constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, con l'intento di favorire l'inclusione sociale di cittadini altrimenti a rischio e di rafforzare risorse già consolidate nel tempo, ritiene opportuno approvare il progetto in argomento (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali individuati nell'allegata planimetria (all.to A), secondo le modalità richieste, nonché il relativo beneficio economico quantificato in € 7.623,00ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 dello stesso Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nei locali.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti in Via Dall'Ongaro 2/d, a favore dell'associazione OBIETTIVO FAMIGLIA decorrerà dalla data di sottoscrizione del disciplinare fino al 29 aprile 2021.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Dall'Ongaro n. 2/d, ha complessivamente una superficie coperta pari a mq. 528,34 ed una volumetria pari a 1.335,63 mc. La stessa è composta dai seguenti locali: due locali, un vano tecnico ed una centrale termica al piano interrato, sei locali, tre servizi igienici di cui uno per disabili al piano terra gestiti dalla Circoscrizione 3; i locali al primo piano sono utilizzati dalla Circoscrizione 2.

I locali in capo alla Circoscrizione 3 sono gestiti come segue: sei locali siti al piano terra e due locali al piano interrato sono assegnati a rotazione, mediante il rilascio di concessioni, a favore di diverse realtà associative presenti sul territorio, nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

L'area attribuita alla Circoscrizione 3 ha una superficie complessiva di mq. 265,99 (incluse le parti comuni e i locali in fase di assegnazione pluriennale), pari al 50,35% della struttura, nello specifico lo spazio oggetto del presente provvedimento è composto da due locali siti al piano terra dell'immobile in argomento, la cui superficie complessiva è pari a mq 82,20, corrispondente al 15,56 % circa dell'intera struttura.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00134180 – codice presa 172467350 – Impianto 1050060991 – Contratto 21061938 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 24589125/ P.D.R. 09951207200909 (per il riscaldamento), dal contatore n. matricola 606603 – cod. utente n. 0010134000 (per i consumi idrici) e sono attribuiti come segue: utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 53,7% e Circoscrizione 2 nella misura del 46,30%; utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 52,41% e Circoscrizione 2 nella misura del 47,59%; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 50,34% e Circoscrizione 2 nella misura del 49,66%.

Al fine della determinazione del costo dell'energia elettrica, del riscaldamento, e dei consumi idrici inerenti la superficie delle parti comuni, non dotate di contatori autonomi, si dà atto che i medesimi sono inclusi nelle percentuali suindicate per ciascuna tipologia di utenza.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 07 luglio 2020.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza

dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

All'interno del locale richiesto, attraverso i suoi volontari, l'Associazione cura la distribuzione dei generi alimentari non deperibili; le derrate alimentari provenienti dal Banco Alimentare saranno smaltite in giornata, ne è pertanto vietato il deposito continuativo.

L'Associazione dovrà attenersi alle prescrizioni normative in merito al deposito di derrate alimentari confezionate.

In ogni caso la Circoscrizione non si assume alcuna responsabilità per eventuali controlli effettuati da parte dell'A.S.L. in relazione a eventuali prescrizioni normative.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione (all.to C), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'associazione OBIETTIVO FAMIGLIA risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

La richiesta è stata esaminata in data 30 giugno 2020 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

- 1) Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- 2) Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- 3) dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile;Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese**

## DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate:
  - il progetto dell'Associazione OBIETTIVO FAMIGLIA - con sede in Via Crea, 11 - Torino- C.F.: 97734440015, nella persona della Sig.ra Patrizia SCHIAVON in qualità di delegata del legale rappresentante il Sig. Nicola GIARDIELLO;
  - l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito e il relativo beneficio economico quantificato in € 7.623,00= ca. dei locali siti in Via Dall'Ongaro 2/d, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A), dalla data di sottoscrizione della convenzione fino al 29 aprile 2021, fermo restando il rispetto dei DPCM già emanati e delle prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la ripresa delle attività economiche e produttive", elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome come integrate in data 11 giugno 2020 e s.m.i..

L'articolazione sarà la seguente:

il lunedì, martedì, ed il sabato dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00, per proporre un servizio di ascolto inerente i bisogni e le necessità delle famiglie e degli anziani e per procedere alla redistribuzione dell'inventario della grande distribuzione a persone non abbienti della Città;

La predetta concessione, è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del o Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5.

2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il perfezionamento della concessione di utilizzo temporaneo dei locali e del relativo schema di convenzione;
3. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare le predette concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

Le concessioni di cui trattasi, sono rilasciate in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 3 del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.