

**25 /3-16**

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3  
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE**

**12 LUGLIO 2017**

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

**CASTRICINI MARIO GIUSEPPE**

**DANIELE FRANCESCO**

**GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

**MALAGOLI ELISABETTA**

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza del Segretario Dr. Michele D'ARIENZO

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO  
A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8  
ALL'ASSOCIAZIONE INSIEME GRUPPO HANDICAPPATI CENISIA.  
APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8 ALL' ASSOCIAZIONE INSIEME GRUPPO HANDICAPPATI CENISIA. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce che:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo della sala polivalente (denominata "sala atelier") ubicata al piano seminterrato della struttura sita in Via Luserna di Rorà 8, da parte dell'Associazione INSIEME – GRUPPO HANDICAPPATI CENISIA, che, con istanza presentata in data 20 marzo 2017, ha richiesto l'utilizzo temporaneo a titolo gratuito del salone in argomento, per il periodo dal 9 settembre 2017 al 23 giugno 2018 con la seguente articolazione oraria:

il sabato dalle ore 15,00 alle ore 18,00 ( con esclusione dei festivi e delle seguenti date: 23 e 30 dicembre 2017 e 31 marzo 2018) e dalle ore 15,00 alle ore 23,00 nelle seguenti date: 30 settembre, 28 ottobre, 25 novembre, 16 dicembre 2017, 27 gennaio, 24 febbraio, 28 aprile, e 26 maggio 2018.

L'Associazione INSIEME– GRUPPO HANDICAPPATI CENISIA ha presentato la suddetta richiesta per effettuare attività espressive e socializzanti rivolte ad una quarantina di soggetti disabili residenti sul territorio cittadino. Anche per l'annualità 2017/18 l'Associazione intende proporre un laboratorio di teatro, in quanto tipologia espressiva preferita dai ragazzi seguiti. Inoltre, nell'ambito del progetto "Accoglienza e socializzazione" saranno organizzati momenti ricreativi e di animazione e incontri organizzativi e culturali, anche con il coinvolgimento di altre associazioni di volontariato.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017

00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale del 12 giugno 2015, n. mecc. 2015 042563/086.

Verificata la disponibilità del locale richiesto, che risulta assegnato alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49;

constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'associazione in argomento, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, con l'intento di promuovere attività di sostegno rivolte alla popolazione residente appartenente alle fasce sociali più deboli e di rafforzare risorse già consolidate nel tempo, ritiene opportuno sostenere il progetto presentato dall'Associazione INSIEME-Gruppo Handicappati Cenisia (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del locale individuato nella planimetria (all.to A) allegata allo schema di disciplinare (all.to C), che regola i rapporti tra l'Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento, per il periodo dal 9 settembre 2017 al 23 giugno 2018, secondo le modalità dalla stessa richieste, nonché approvare il relativo beneficio economico quantificato in Euro **1.884,00**=ca.

Le predette agevolazioni sono conformi a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 del 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni cui sono subordinate le concessioni.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Il locale oggetto del presente provvedimento ha una superficie pari a mq 161,00 (volumetria mc. 429,87)

Rientra tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circoscrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circoscrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e

assegnate, mediante concessioni a rotazione, a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva matricola n.2006-644928- n. imp 1050060999- IT020E00130710 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore: baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento); i predetti risultano a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circoscrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale Il Margine s.c.s., affidataria della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hammam situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione Piemonte Cultura, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086) e del locale denominato Salone Atelier, oggetto del presente provvedimento (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086)

I locali dell'ex alloggio di custodia, assegnati con concessione pluriennale all'Associazione Piemonte Cultura (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086), per ciò che attiene i consumi dell'energia elettrica, risultano serviti dal contatore monofase 61250 id. cliente IT020E00232073 attualmente non in uso.

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 75,74% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 22,01%; utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 78,44% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 19,31%; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 73,37%, e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 24,38%;

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 6 giugno 2017

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'Associazione INSIEME HANDICAPPATI CENISIA ha prodotto la dichiarazione ( all.to D), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L' iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 25 maggio 2017.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio

- 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
    - favorevole sulla regolarità tecnica;
    - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

### **Con voti unanimi, espressi in forma palese**

#### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito della sala polivalente (denominata "sala atelier") sita al piano seminterrato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziata nell'allegata planimetria (All.to A) a favore dell'Associazione INSIEME – GRUPPO HANDICAPPATI CENISIA – con sede in Torino Via G. Giulietti n. 6 - C.F. 97513720017, nella persona del proprio Presidente Eugenio RUISI, – per il periodo dal 9 settembre 2017 al 23 giugno 2018 con la seguente articolazione oraria:  
il sabato dalle ore 15,00 alle ore 18,00 ( con esclusione dei festivi e delle seguenti date: 23 e 30 dicembre 2017 e il 31 marzo 2018) e, dalle ore 15,00 alle ore 23,00 nelle seguenti date: 30 settembre, 28 ottobre, 25 novembre, 16 dicembre 2017, 27 gennaio, 24 febbraio, 28 aprile, e 26 maggio 2018.  
Il beneficio economico accordato è pari ad euro 1.884,00=c.a.  
La predetta concessione è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 e la decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, dello schema di disciplinare (All.ti C) che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento.  
La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientrano nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.  
L'Associazione INSIEME HANDICAPPATI CENISIA, ai sensi dell'art. 4-comma 3 del precitato Regolamento n. 373 e della deliberazione del Consiglio Comunale n. 2017-00883/24 del 30/03/2017, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.  
La concessione suindicata è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..  
In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà

la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto, per motivi imputabili all'assegnatario e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo

Si attesta che l'Associazione in argomento ha prodotto la dichiarazione (all.to D), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

2. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del succitato Regolamento, di sospendere o revocare le concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;
3. di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to E);
5. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**La Giunta Circostrizionale** con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.