

**37/3-20**

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3  
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE**

**5 OTTOBRE 2020**

La Giunta Circoscrizionale n. 3 convocata nelle prescritte forme, in VIDEOCONFERENZA, presenti, oltre alla Presidente Francesca TROISE i Coordinatori:

**CIORIA LUDOVICA**

**GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

**MALAGOLI ELISABETTA**

**OLMEO GAVINO REDENTO**

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Giuseppina FERRUCCI

Ha adottato il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI- ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN IN VIA MORETTA 57/A, ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

Divisione Decentramento, Servizi Culturali e Amm.vi, Giovani e Pari Opportunità

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI-  
ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN IN  
VIA MORETTA 57/A, ALL'ASSOCIAZIONE CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ.  
APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con la Coordinatrice della I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con disposizione dirigenziale n°486 del 23 aprile 2020.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione, da parte dell'Associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ, la richiesta di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, del salone centrale ubicato nella struttura sita in Moretta 57/a.

L'Associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ, nell'ambito della STAGIONE CULTURALE 2020/21, propone un ricco calendario di eventi di approfondimento culturale che tratteranno temi di attualità, concorsi di letteratura, spettacoli teatrali, rassegne di canzoni e concorsi di poesia. Per la realizzazione di questi eventi l'Associazione in argomento, con istanza presentata in data 9 luglio 2020 e integrazione presentata in data 28 luglio 2020, richiede l'utilizzo a titolo gratuito del sopracitato locale, secondo le seguenti modalità:

-Sabato 26/09, 03-17/10, 10/10, 28/11, 19/12/2020, 13/02, 20/03, 10/04, 06-15/05, 19/06/21 dalle ore 14.00 alle ore 19.00;  
-giovedì 22/10, 05-12-/11/20, 28/01, 25/02, 22/04, 27/05/21 dalle ore 19.00 alle ore 24.00;  
-venerdì 20/11/20, 21/05/21 dalle ore 19.00 alle ore 24.00;  
-dal 29 settembre 2020 al 15 giugno 2021 (esclusi 29/12/20, 05/01 e 01/06/21) - martedì dalle ore 20.30 alle ore 23.30.

Preso atto che il DPCM del 4 marzo 2020, riportante misure di contrasto e contenimento del diffondersi del Virus Covid-19, ha comportato la sospensione di tutte le attività sull'intero territorio nazionale e l'interruzione dei procedimenti amministrativi.

Rilevato che, relativamente ai Circoli Culturali e Ricreativi, con l'avvio della fase 2 la normativa ha previsto il perdurare della chiusura per consentire alle autorità di valutare l'evolversi della situazione epidemiologica e che con l'avvio della fase 3 la normativa ha consentito la riapertura dei suddetti Circoli, subordinata al rispetto di determinate prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la riapertura delle attività produttive" elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province autonome in data 9 giugno 2020, integrate in data 11 giugno 2020 e aggiornate in data 6 agosto 2020. Si ritiene opportuno avviare il procedimento di assegnazione dei locali, fermo restando che i progetti dovranno essere realizzati nel rispetto delle sopracitate linee guida.

Verificata la disponibilità dei locali richiesti e constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'associazione in argomento, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione ritiene opportuno approvare:

- il progetto presentato dall'Associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETA' (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, del locale sito nelle struttura di Via Moretta 57/a, individuato nell'allegata planimetria (all.to A), per le relative date e articolazioni orarie, nonché il relativo beneficio economico quantificato in € 2.504,80=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, del locale sito in Via Moretta 57/a, a favore dell'associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETA', decorrerà dalla data di sottoscrizione del disciplinare fino al 19 giugno 2021, previa sottoscrizione del disciplinare.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

I Concessionari sottoscriveranno atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

Relativamente alla struttura, oggetto del presente provvedimento, sita in Via Moretta 57/a, considerato che i locali assegnati alla Circoscrizione sono inclusi in un grande complesso comprendente la Piscina Vigone, la Scuola Superiore Santorre di Santarosa e la Scuola Materna Moretta non è stato possibile determinare i dati planimetrici e volumetrici complessivi, pertanto è stata individuata una percentuale convenzionale, ai fini della determinazione dei consumi delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) imputabili alla Circoscrizione 3 per i locali alla stessa assegnati pari a mq 542,80, pari al 5% rispetto al totale del complesso.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00231474 e IT020E00634766 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 0010034568 (per i consumi idrici) e dal contatore SAP CE-0474-X-ITC01 cod. sottostazione 442-019 (per il riscaldamento) e la predetta percentuale ipotizzata per gli spazi complessivamente assegnati alla Circoscrizione 3 è imputabile come segue:

**UTENZA ELETTRICA ED IDRICA:**

- Spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale, guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42, corrispondenti al 76,53%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24, corrispondenti al 12,02%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14, corrispondenti all'11,45%.

**RISCALDAMENTO:**

- Spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42 – e volumetria pari a mc 1.598,44 - corrispondenti al 76,49%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24 – e volumetria pari a mc 251,65, - corrispondenti al 12,04%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14 – e di volumetria pari a mc 239,68 - corrispondenti all'11,47%.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 19 agosto 2020.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'Associazione sopracitata ha prodotto la dichiarazione (all.to C), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L'associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 22 luglio 2020.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

**Con voti unanimi, espressi in forma palese**

#### DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano:
  - il progetto dell'Associazione CENTRO STUDI CULTURA E SOCIETÀ – con sede in Torino Via Cesana n° 56 - C.F. 04303680013, nella persona del proprio Presidente Ernesto VIDOTTO;
  - l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito e il relativo beneficio economico quantificato in € 2.504,80ca, del locale individuato nell'allegata planimetria (all.to A), sito in Via Moretta 57/a, con decorrenza dalla data sottoscrizione del disciplinare di fino al 19 giugno 2021, fermo restando il rispetto dei DPCM già emanati e delle prescrizioni dettate dalle "Linee guida per la ripresa delle attività economiche e produttive", elaborate dalla Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 9 giugno 2020, integrate in data 11 giugno 2020 e aggiornate in data 6 agosto 2020.L'articolazione sarà la seguente:

-Sabato 26/09, 03-17/10, 10/10, 28/11, 19/12/2020, 13/02, 20/03, 10/04, 06-15/05, 19/06/21 dalle ore 14.00 alle ore 19.00;

- giovedì 22/10, 05-12-/11/20, 28/01, 25/02, 22/04, 27/05/21 dalle ore 19.00 alle ore 24.00;
- venerdì 20/11/20, 21/05/21 dalle ore 19.00 alle ore 24.00;
- dal 29 settembre 2020 al 15 giugno 2021 (esclusi 29/12/20, 05/01 e 01/06/21) - martedì dalle ore 20.30 alle ore 23.30;

La predetta concessione, è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del o Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5;

2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il perfezionamento della concessione di utilizzo temporaneo dei locali e del relativo disciplinare;
3. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare le predette concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

La concessione di cui trattasi, è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 3 del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24 luglio 2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.

**La Giunta Circoscrizionale** con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.