

1 /3-16

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

1 FEBBRAIO 2017

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

CASTRICINI MARIO GIUSEPPE

DANIELE FRANCESCO

GIOVE GIUSEPPE ANTONIO

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza del Segretario Angela MARRA

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI VIA OSASCO, 80
ALL'ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE.**

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA

OGGETTO: C. 3 - CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI VIA OSASCO, 80 ALL' ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE.

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05648/019 del 26.09.2005 "Riordino delle prestazioni domiciliari sociali e socio – sanitarie" sono stati definiti i principi fondamentali per la gestione e l'organizzazione degli Spazi Anziani, luoghi di riferimento per tutte le forze operanti nella rete degli interventi domiciliari di comunità e, contestualmente, centri di erogazione di servizi complementari oltre che possibili sedi di piccoli interventi di cura e sostegno alla persona.

Nell'ambito della progettualità denominata "Domiciliarità Leggera", dedicata in modo mirato agli anziani autosufficienti che, pur non avendo ancora necessità di interventi individuali a valenza sociosanitaria, necessitano però di attenzione e di tutela, gli Spazi Anziani venivano individuati come luoghi capaci di costituire un punto di riferimento per le realtà che operano nell'ambito degli interventi domiciliari di comunità e, contemporaneamente, centri di erogazione di servizi complementari alle cure a domicilio, di piccoli interventi di cura della persona e contenitori di iniziative di aggregazione e di accrescimento culturale.

Dal punto di vista progettuale/gestionale lo Spazio Anziani registra l'interazione tra servizi pubblici, che potranno impiegarvi alcune unità di personale (ad es. l'OSS) e organizzazioni del terzo settore operanti sul territorio. In questo senso lo Spazio Anziani rappresenta occasione concreta di sperimentare un'operatività quotidiana che vede coinvolti operatori pubblici e volontariato per offrire una gamma diversificata di prestazioni

Lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, sito sul territorio della Circoscrizione 3, fa parte della rete di risorse della domiciliarità leggera, ed è definito dalla Deliberazione della Giunta Comunale del 27 gennaio 2009, relativa al riordino delle prestazioni domiciliari, sociali e socio-sanitarie quale "prestazione collettiva" rivolta a persone ancora autosufficienti e in condizioni di discreta mobilità che trovano nello Spazio Anziani un punto di riferimento territoriale per attività volte alla socializzazione, contrasto della solitudine, valorizzazione e mantenimento degli interessi e delle capacità personali.

Al fine di garantire il proseguimento sul territorio di tutti gli interventi in materia di servizi

sociali e salute, nonché delle iniziative di *domiciliarità leggera*, con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 22 dicembre 2016 n° mecc. 2016 06556/086 la Circoscrizione 3 ha approvato le linee guida per poter procedere alle concessioni ed erogazioni dei contributi ordinari a favore di associazioni e/o organismi no-profit che intendano realizzare nel corso dell'anno 2017 i progetti e le iniziative di competenza della III commissione. Dette linee guida sono state successivamente pubblicate sul sito internet della Circoscrizione 3 ed affisse presso gli uffici circoscrizionali, indicando il 17 febbraio 2017 quale data di scadenza per la presentazione dei progetti da parte dei soggetti proponenti.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Osasco 80, denominata "Spazio Anziani", ha complessivamente una superficie pari a mq. 282,77 ed una volumetria pari a mc. 851,47, ed è composta da tre salette minori di cui una destinata agli operatori dei Servizi Sociali, una sala polivalente, una piccola palestra, tre servizi igienici un ripostiglio e due vani tecnici. Lo spazio è riservato agli anziani del quartiere ed è gestito parte dagli operatori dei Servizi Sociali e parte da associazioni mediante concessioni, nel rispetto del Regolamento Comunale n. 186.

L'Associazione "Non più da Soli - Edera", in collaborazione con l'Associazione Ippocrate, ha realizzato nel 2016, il progetto di attività dello Spazio Anziani di Via Osasco, 80.

Con nota del 9 gennaio 2017, l'Associazione ha manifestato la propria disponibilità a proseguire la propria presenza attiva proponendo le attività di cui all'allegato progetto (allegato D) presso il predetto Centro, per il periodo dal 23 gennaio al 10 marzo 2017 - il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Le norme che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale, sono state approvate con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007.

In attesa della presentazione ed approvazione dei nuovi progetti al fine di assicurare l'apertura dello Spazio Anziani, nel periodo transitorio, constatata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, considerati i risultati sino ad ora ottenuti dall'Associazione richiedente e la valenza sociale dell'attività proposta, la Circoscrizione ritiene opportuno approvare l'assegnazione in uso temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti presso lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A) e approvare inoltre il relativo beneficio

economico quantificato in Euro 2.507,40=ca, a favore dell'Associazione "Non più da soli – Edera", dalla data di esecutività del presente provvedimento fino al 10 marzo 2017, secondo le modalità dalla stessa richieste, poichè il progetto presentato dall'associazione "Non più da Soli - Edera", rientra nella fattispecie di cui all'articolo 5, punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186, in quanto trattasi di progetti circoscrizionali, realizzati da gruppi, Enti, Associazioni riferiti ad attività di assistenza e/o prevenzione rivolti a popolazione residente nella Circoscrizione e appartenente alle fasce sociali più deboli, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al precitato Regolamento Comunale n. 186.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art. 86 comma 3 dello "Statuto della Città"; rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi, come previsto dal Regolamento comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014 06210/049 del 28/09/2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Assegnataria dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84, comma 3, del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

Il concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature esistenti di proprietà della Circoscrizione.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore Pod IT020E00635633 (Codice presa 200054519 - Impianto 1050054479 - Contratto 21055163) per l'energia elettrica, dal contatore n. Matricola 26848211 - numero PDR 09955500108617 - per il riscaldamento, dal contatore n. Matricola 590501332 per i consumi idrici e sono attribuiti alla Circoscrizione nella misura del 100%.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 25 gennaio 2017.

Si dà atto che la concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi.

L'iniziativa in oggetto è stata discussa durante la seduta della I Commissione in data 25 gennaio 2017.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

Si dà atto altresì che l'Associazione "Non più da soli – Edera", ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (allegato B)

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55, comma 2 e 61 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 Dicembre 2015 il quale, fra l'altro, all'art.42 commi 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie e delegate" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1) di approvare la concessione in uso temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti nello Spazio Anziani di Via Osasco n. 80, di cui all'allegata planimetria (all.to A) a favore dell'Associazione " Non più da Soli – Edera", con sede legale in con sede in Torino - Via Canova, 5 - C.F. 97599890015 per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento fino al 10 marzo 2017, in applicazione dell'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186 per la realizzazione della progettualità inerente la gestione dello Spazio Anziani, secondo le seguenti modalità:

SALA POLIVALENTE:

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 18.00;

SALA TELEVISIONE (SALA 1):

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 18.00;

PALESTRA (SALA 3):

martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 18,00;

SALA CUCINA (SALA 4)

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

La concessione dei suddetti locali è autorizzata in osservanza al "Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione", approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), art. 5 punto B n. 1, fatti salvi i punti A1 - A2 - A4 e A5.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i

canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

2) Di dare atto che l'Associazione " Non più da soli - Edera" ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegata alla presente (all.to B);

3) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

4) di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni, attinenti la concessione locali, dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

5) il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta dal documento allegato (All. C);

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.