

**8/3-19**

CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3  
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

**18 FEBBRAIO 2019**

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

**DANIELE FRANCESCO**

**GIOVE GIUSEPPE ANTONIO**

**MALAGOLI ELISABETTA**

**OLMEO GAVINO REDENTO**

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Giuseppina FERRUCCI

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3- ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI «SPAZIO ANZIANI» DI VIA OSASCO, 80 ALL'ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE.**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3- ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE GRATUITA LOCALI COMUNALI «SPAZIO ANZIANI» DI VIA OSASCO, 80 ALL'ASSOCIAZIONE "NON PIU' DA SOLI-EDERA". APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 05648/019 del 26.09.2005 "Riordino delle prestazioni domiciliari sociali e socio – sanitarie" sono stati definiti i principi fondamentali per la gestione e l'organizzazione degli Spazi Anziani, luoghi di riferimento per tutte le forze operanti nella rete degli interventi domiciliari di comunità e, contestualmente, centri di erogazione di servizi complementari oltre che possibili sedi di piccoli interventi di cura e sostegno alla persona.

Nell'ambito della progettualità denominata "Domiciliarità Leggera", dedicata in modo mirato agli anziani autosufficienti che, pur non avendo ancora necessità di interventi individuali a valenza sociosanitaria, necessitano però di attenzione e di tutela, gli Spazi Anziani venivano individuati come luoghi capaci di costituire un punto di riferimento per le realtà che operano nell'ambito degli interventi domiciliari di comunità e, contemporaneamente, centri di erogazione di servizi complementari alle cure a domicilio, di piccoli interventi di cura della persona e contenitori di iniziative di aggregazione e di accrescimento culturale.

Dal punto di vista progettuale/gestionale lo Spazio Anziani registra l'interazione tra servizi pubblici, che potranno impiegare alcune unità di personale (ad es. l'OSS) e organizzazioni del terzo settore operanti sul territorio. In questo senso lo Spazio Anziani rappresenta occasione concreta di sperimentare un'operatività quotidiana che vede coinvolti operatori pubblici e volontariato per offrire una gamma diversificata di prestazioni

Lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, sito sul territorio della Circoscrizione 3, fa parte della rete di risorse della domiciliarità leggera, ed è definito dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 00342/019 del 27 gennaio 2009, relativa al riordino delle prestazioni domiciliari, sociali e socio-sanitarie quale "prestazione collettiva" rivolta a persone ancora autosufficienti e in condizioni di discreta mobilità che trovano nello Spazio Anziani un punto di riferimento territoriale per attività volte alla socializzazione, contrasto della solitudine, valorizzazione e mantenimento degli interessi e delle capacità personali.

Al fine di garantire il proseguimento sul territorio di tutti gli interventi in materia di servizi sociali e salute, nonché delle iniziative di *domiciliarità leggera*, con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione del 19 dicembre 2018 n° mecc. 2018 06518/086 la Circoscrizione 3 ha approvato le linee guida per poter procedere alle concessioni ed erogazioni dei contributi ordinari

a favore di associazioni e/o organismi no-profit che intendano realizzare nel corso dell'anno 2019 i progetti e le iniziative di competenza della III commissione. Dette linee guida sono state successivamente pubblicate sul sito internet della Circoscrizione 3 ed affisse presso gli uffici circoscrizionali, indicando il 18 febbraio 2019 quale data di scadenza per la presentazione dei progetti da parte dei soggetti proponenti.

La struttura oggetto del presente provvedimento, sita in Via Osasco 80, denominata "Spazio Anziani", ha complessivamente una superficie pari a mq. 282,77 ed una volumetria pari a mc. 851,47, ed è composta da tre salette minori di cui una destinata agli operatori dei Servizi Sociali, una sala polivalente, una piccola palestra, tre servizi igienici un ripostiglio e due vani tecnici. Lo spazio è riservato agli anziani del quartiere ed è gestito parte dagli operatori dei Servizi Sociali e parte da associazioni mediante concessioni, nel rispetto del Regolamento Comunale n. 186.

L'Associazione "Non più da Soli - Edera", in collaborazione con l'Associazione Ippocrate, ha realizzato nel 2018, il progetto di attività dello Spazio Anziani di Via Osasco, 80.

Con nota del 13 dicembre 2018, l'Associazione ha manifestato la propria disponibilità a proseguire la propria presenza attiva proponendo le attività presso il predetto Centro, per il periodo dal 14 gennaio al 5 aprile 2019- il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Le norme che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale, sono state approvate con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 3 del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale dell'1 marzo 2018, n.mecc. 2018 00786/086.

In attesa della presentazione ed approvazione dei nuovi progetti al fine di assicurare l'apertura dello Spazio Anziani, nel periodo transitorio, constatata l'effettiva disponibilità dei locali richiesti, considerati i risultati sino ad ora ottenuti dall'Associazione richiedente e la valenza sociale dell'attività proposta, la Circoscrizione, ritiene opportuno approvare l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti presso lo Spazio Anziani di Via Osasco 80, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A) e approvare inoltre il relativo beneficio economico quantificato in Euro 3.513,60 =ca, da parte dell'Associazione "Non più da soli - Edera", la cui durata decorrerà dalla data di sottoscrizione del provvedimento concessorio e fino al 05 aprile 2019 secondo le modalità dalla stessa richieste, poichè il progetto presentato dall'associazione "Non più da Soli - Edera", rientra nella fattispecie di cui all'articolo 5, punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186, in quanto trattasi di progetti circoscrizionali, realizzati da gruppi, Enti, Associazioni riferiti ad attività di assistenza e/o

prevenzione rivolti a popolazione residente nella Circoscrizione e appartenente alle fasce sociali più deboli, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione approvato con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al precitato Regolamento Comunale n. 186.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 dello stesso Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature esistenti nei locali.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, del locale sito in Via Osasco 80 , a favore dell'associazione NON PIU' DA SOLI EDERA, decorrerà dalla data di sottoscrizione, ad opera della stessa, del provvedimento concessorio .

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore Pod IT020E00635633 (Codice presa 200054519 - Impianto 1050054479 - Contratto 21055163) per l'energia elettrica, dal contatore n. Matricola 26848211 - numero PDR 09955500108617 - per il riscaldamento, dal contatore n. Matricola 590501332 per i consumi idrici e sono attribuiti alla Circoscrizione nella misura del 100%.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica dell'01/02/19.

L'iniziativa in oggetto è stata discussa durante la seduta della I Commissione in data 17 gennaio 2019.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

Si dà atto altresì che l'Associazione "Non più da soli – Edera", ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 (allegato B).

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione (all.to B), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

È stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'associazione NON PIU' DA SOLI-EDERA risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55, comma 2 e 61 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 Dicembre 2015 il quale, fra l'altro, all'art.42 commi 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie e delegate" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

**Con voti unanimi, espressi in forma palese**

## DELIBERA

1. di approvare l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali siti nello Spazio Anziani di Via Osasco n. 80, di cui all'allegata planimetria (all.to A) a favore dell'Associazione " Non più da Soli – Edera", con sede legale in Torino - Via Canova, 5 - C.F. 97599890015, per la realizzazione della progettualità inerente la gestione dello Spazio Anziani, secondo le seguenti modalità:

SALA POLIVALENTE:

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

SALA TELEVISIONE (SALA 1):

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

PALESTRA (SALA 3):

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

SALA CUCINA (SALA 4)

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

nonché di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione dei suddetti locali la cui durata decorrerà dalla data di sottoscrizione dello stesso fino al 5 aprile 2019. Il presente provvedimento è rilasciato ai sensi dell'articolo 5 punto B1, fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento Comunale n. 186

La concessione oggetto del presente provvedimento è rilasciata in applicazione del Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione n. 3 del 12.07.2007, mecc. 0704520/086, G.C. 24.07.2007, esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni n. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

2. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
3. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C).

**La Giunta Circoscrizionale** con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.