

Estratto progetto presentata dall'ASD Lesna Gold per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021 dell' impianto sportivo "Brissogne" sito in via Bard 39/c

| Consistenza dell'impianto |
|---|
| L'impianto comprende un campo da calcio a 11 in materiale sintetico, 2 edifici in muratura che ospitano sede sociale, bar, palestra, spogliatoi e servizi igienici. Completano l'impianto una tribuna scoperta e uno spazio polivalente su asfalto. configurazione attuale dell'impianto e discipline ospitate. |

Sintesi progetto presentato

L'obiettivo principale è garantire che l'impianto soddisfi le più recenti normative in materia di sicurezza delle varie componenti dell'impianto sportivo adeguando gli spogliatoi e le aree comuni e gli impianti elettrici e idraulici. È inoltre previsto un intervento per incrementare l'accessibilità della struttura e per la modernizzazione delle infrastrutture del campo sportivo e per l'efficientamento energetico.

| Proposta di intervento | |
|---|---|
| Rifacimento manto sintetico campo da calcio | Il manto esistente sarà sostituito con erba sintetica di ultima generazione, che offre maggiore durabilità e richiede minore manutenzione |
| Sostituzione fari a led per illuminazione campo | Il campo sarà dotato di illuminazione a LED ad alta efficienza energetica |
| Impianto fotovoltaico connesso a comunità energetiche | L'Impianto fotovoltaico connesso a comunità energetiche che promuove produzione e consumo condiviso di energia rinnovabile |
| Adeguamento centrali termiche e installazione pannelli per solare termico | Verranno installate caldaie a condensazione ad alta efficienza, sistemi di controllo automatizzati per la gestione ottimale dell'energia e sistemi di distribuzione del calore moderni. Verranno installati pannelli solari termici per catturare l'energia del sole e utilizzarla per il riscaldamento dell'acqua e degli ambienti |

| | |
|---|---|
| Rifacimento copertura fabbricato Via Bard | Rifacimento copertura fabbricato Via Bard: Il progetto prevede il rifacimento della copertura del fabbricato situato in Via Bard volto a migliorare l'efficienza energetica, la durabilità e l'estetica dell'edificio |
| Riqualificazione locali spogliatoi | I nuovi spogliatoi saranno progettati per essere spaziosi, igienici e sicuri. Verranno dotati di docce moderne, servizi igienici e area per il primo soccorso. |
| Riqualificazione bagni e spogliatoi palestra e sala multifunzionale | Riqualificazione dei bagni e degli spogliatoi della palestra e della sala multifunzionale mira a migliorare l'esperienza degli utenti e a garantire standard elevati di igiene e funzionalità. |
| Adeguamenti impianti elettrici ed impianto climatizzazione | Progetto di adeguamento degli impianti elettrici e dell'impianto di climatizzazione per l'ingresso, gli uffici, il bar e la sala multifunzionale mira a migliorare l'efficienza energetica, la sicurezza e il comfort degli spazi |

| |
|--|
| Progetto di inclusione sociale |
| L'impianto, punto di riferimento calcistico e di aggregazione sociale giovanile della zona, con gli interventi proposti verrà migliorato e potenziato, ma soprattutto le attività sportive saranno adattate per includere persone con disabilità, favorendo la loro integrazione nella comunità; inoltre saranno svolte attività di sensibilizzazione sui temi della disabilità e dell'inclusione. |

Aggregazione sociale e giovanile sociale:

| | |
|---|-----------------------|
| Stima costo complessivo dei lavori | € 1.173.748,11 |
|---|-----------------------|

| | |
|------------------------|-------------------------|
| canone proposto | € 6.000 per anno |
|------------------------|-------------------------|

| | |
|---------------|---|
| Utenze | come da delibera G.C 691/2023 100% a carico del concessionario |
|---------------|---|

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Durata della concessione | 25 anni |
|---------------------------------|----------------|