

95/3-16

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

22 DICEMBRE 2016

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **22 dicembre 2016**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre alla Presidente **Francesca TROISE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **ALFONZI, BALLONE, BELLO, CAPRI', CASCIOLA, CASTRICINI, CIORIA, DANIELE, DATA, DIMISCIO, GIOVE, LAGROSA, LIBERATORE, LIUZZI, MAGAZZU', MALAGOLI, NOTO, OLMEO, PASSARELLI, PILLONI, TITLI, VALEZANO e VENTURINI .**

In totale, con il Presidente, n. 24 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **VERGNANO**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA` 8 ALLA COOPERATIVA ESSERCI

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA` 8 ALLA COOPERATIVA ESSERCI

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce che:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del locale, denominato Ufficio 21, ubicato in Via Luserna di Rorà 8, di proprietà della Civica Amministrazione, ed assegnata alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, da parte della Cooperativa ESSERCI.:

L' Associazione sopramenzionata con istanza del 10 novembre 2016 ha richiesto la concessione del locale contrassegnato dal n. 21 sito al piano rialzato della struttura di Via Luserna di Rorà n. 8 (all.to A) per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00 - per lo svolgimento di attività a favore di ragazzi immigrati.

La progettualità proposta dalla sopramenzionata Cooperativa si inserisce nell'ambito dell'iniziativa “ Paradero Nomis Torino” condotta dalla “Compagnia di San Paolo”, rivolta a minori stranieri presenti sul territorio cittadino ed attiva da diversi anni nella Città di Torino.

L'iniziativa si pone l'obiettivo di garantire ai minori stranieri non accompagnati, anche con problemi giudiziari, le stesse opportunità di rieducazione alla legalità di cui godono i ragazzi italiani, attraverso una presenza educativa “sulla strada” e nei luoghi di aggregazione spontanea dei ragazzi oltre che mediante l'offerta di incontri di accoglienza ,di supporto legale e familiare.

La categoria di soggetti più frequentemente incontrata riguarda i ragazzi “appena ricongiunti” ai quali si propone un intervento di accoglienza e di inserimento nel tessuto sociale. I macro obiettivi degli interventi sono: la prevenzione dall’ingresso dei ragazzi in circuiti devianti, la promozione del “protagonismo giovanile”, e soprattutto, l’ascolto e la valorizzazione della storia personale dei protagonisti.

La Cooperativa, che ha già utilizzato il locale nel corso delle ultime annualità, chiede anche per l’anno 2017 la messa a disposizione a titolo gratuito dello stesso spazio divenuto un punto di riferimento per gli adolescenti ed giovani del territorio. La fascia di età coinvolta va dai 14 ai 21 anni ed include i nuclei famigliari dei soggetti presi in carico.

Considerato che l’Associazione richiedente, ai sensi dell’art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attua finalità lucrative; verificata la disponibilità dei locali richiesti e rilevato che il progetto presentato dalla Cooperativa Esserci è volto a migliorare le condizioni di vita degli immigrati e a favorirne l’integrazione, la Circoscrizione, con l’intento di rafforzare risorse già consolidate nel tempo atte a favorire la convivenza delle diverse etnie presenti nel Quartiere, ritiene opportuno approvarne il progetto (All.to B), in quanto “meritevole di particolare interesse circoscrizionale” e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell’art. 5 del precitato Regolamento - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l’istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali individuati nella planimetria allegata allo schema di disciplinare (Allegato C), che regola i rapporti tra l’Associazione e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento, secondo le modalità dalla stessa individuate, per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00, approvando inoltre il relativo beneficio economico, quantificato in Euro 11.316,90=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall’art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell’erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La precitata concessione potrà essere revocata per sopravvenute esigenze della Circoscrizione e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui la stessa è subordinata.

Il Concessionario provvederà a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

L’assegnatario a titolo gratuito dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull’andamento e sugli esiti delle attività svolte ed una dichiarazione che attesti l’effettivo utilizzo dei locali

In conformità con il disposto dell’art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Il locale oggetto del presente provvedimento (ufficio 21) ha una superficie pari a e mq.

22,6 (volumetria 60,05 metri cubi)

Rientra tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circostrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circostrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e assegnata, mediante concessioni a rotazione, a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva matricola n.2006-644928- n. imp 1050060999- IT020E00130710 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento); i predetti risultano a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circostrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale Il Margine s.c.s., affidataria della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hammam situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione Piemonte Cultura, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086) e del locale denominato Salone Atelier, oggetto del presente provvedimento (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086)

I locali dell'ex alloggio di custodia, assegnati con concessione pluriennale all'Associazione Piemonte Cultura (deliberazione n. mecc. 2016 01943/086), per ciò che attiene i consumi dell'energia elettrica, risultano serviti dal contatore monofase 61250 id. cliente IT020E00232073 attualmente non in uso.

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circostrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 75,74% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 22,01%;

utenza riscaldamento: Circostrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 78,44% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 19,31%;

utenza idrica: Circostrizione 3 nella misura del 2,25%, Cooperativa Il Margine nella misura del 73,37%, e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 24,38%;

La concessione oggetto del presente provvedimento non produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 2 dicembre 2016.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute

L' Associazione ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento(all.toD), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010

Considerato che è stata acquisita e conservata agli atti del servizio, apposita dichiarazione ai sensi dell'art .1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012.

La richiesta è stata esaminata in data 24 novembre 2016 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, **all'art. 42, comma 2**, dispone in merito alle "**competenze proprie**" attribuite ai Consigli di Circoscrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all' art. 49 del Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, l'allegato progetto (all.toB) proposto dalla **Cooperativa ESSERCI** – con sede in Torino Via della Consolata n. 8 – P.I.: 05177770012, nella persona del suo Legale Rappresentante Sig.ra Daniela ORTISI, e la concessione a titolo gratuito del locale, denominato Ufficio 21 sito al piano rialzato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziato nell'allegata planimetria (all.toA per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2017 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00 per lo svolgimento di attività di supporto a ragazzi immigrati.

La concessione è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 e la decorrenza della concessione è subordinata alla sottoscrizione, ad opera dell'Associazione, del relativo schema di disciplinare (All.toC) che regola i rapporti tra la stessa e la Circoscrizione e costituisce parte integrante del presente provvedimento.

La concessione sopraindicata è effettuata in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che l'associazione sopramenzionata ha prodotto la dichiarazione, allegata al

presente provvedimento (all.toD), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010;

2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to E);

5) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 200 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	24
Astenuti	5 (Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano e Venturini)
Votanti	19
Voti favorevoli	17
Voti contrari	2

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese Presenti 24, Astenuti 5: Liberatore, Liuzzi, Noto, Valezano e Venturini, Votanti 19, Voti favorevoli 17, Voti contrari 2, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.