

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA GESTIONE E LA VALORIZZAZIONE DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN TORINO - VIA BARDONECCHIA N. 18 - AI SENSI DEL REGOLAMENTO COMUNALE N. 397.

OGGETTO

La Circostrizione 3 intende acquisire manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento n. 397 della Città di Torino, finalizzate alla gestione e alla valorizzazione del fabbricato di proprietà comunale, sito in Via Bardonecchia n. 18, in Torino, di cui all'allegata planimetria (All.to n. 1). L'immobile risulta censito al catasto terreni fg. 1225, part. 966 e al catasto fabbricati al fg. 1225, part. 966, sub. 7.

Le condizioni specifiche che regolano la concessione dell'immobile sono state indicate nell'allegato schema di disciplinare di concessione (All. to n. 2).

La struttura occupa una superficie di circa mq 564 così suddivisi: immobile di circa mq 224 oltre a terreno circostante di circa mq 340 (utilizzato in passato come campi da bocce).

Il compendio con ingresso carraio e pedonale dal civico 18 di Via Bardonecchia e con accesso pedonale su via Villar Focchiardo, è costituito da un lotto di forma rettangolare sul quale insiste un fabbricato in muratura ad un piano fuori terra, un vano tecnico con centrale termica, un locale interrato con accesso esterno, n. 2 (due) campi da bocce, ormai in disuso, ed un portico in prossimità del vano tecnico e dell'ingresso posto su via Villar Focchiardo; la restante area esterna è pavimentata con piastrelle in cemento. Il fabbricato principale è costituito da un ampio salone utilizzato in passato per il gioco delle carte e come trattoria, sul quale si affaccia una stanza di circa 15 mq utilizzata in passato come cucina-bar, una stanza ad uso ufficio e servizi igienici; è presente inoltre un piccolo vano di ingresso situato sul fronte prospiciente il cortile e gli ex campi da bocce.

DURATA

Ai sensi dell'art. 18 del Regolamento Comunale n. 397 la concessione ha durata ordinaria di anni sei. Qualora il concessionario si obblighi ad eseguire consistenti opere di ripristino, restauro o ristrutturazione particolarmente onerose, la concessione può avere una durata sino ad un massimo di venti anni.

CANONE

Il canone annuo, determinato dal Dipartimento Servizi Interni - Divisione Amministrativa Patrimonio è pari ad Euro 13.200,00 annui (Perizia n. 82/2023 pervenuta in data 17 maggio 2023 - prot. 1552).

A detto canone, in applicazione dell'art. 19 del Regolamento 397 potrà essere applicata una riduzione percentuale, dal 10% al 90%, in base al punteggio attribuito al progetto dalla Commissione Tecnica sulla base della "Scheda per la valutazione del progetto", di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 29 marzo 2022 (All. n. 3), nonché delle indicazioni riportate dal richiedente all'interno della "Domanda di concessione immobili comunale a Enti e Associazioni" (Allegato A), secondo quanto indicato nella seguente tabella:

90% CANONE DI MERCATO	(da 55 a 59 p.)
80% CANONE DI MERCATO	(da 60 a 64 p.)
70% CANONE DI MERCATO	(da 65 a 69 p.)
60% CANONE DI MERCATO	(da 70 a 74 p.)
50% CANONE DI MERCATO	(da 75 a 79 p.)
40% CANONE DI MERCATO	(da 80 a 84 p.)
30% CANONE DI MERCATO	(da 85 a 89 p.)
20% CANONE DI MERCATO	(da 90 a 94 p.)

10% CANONE DI MERCATO	(da 95 a 100 p.)
VALUTAZIONE CANONE DI MERCATO	EURO/Anno
CANONE RIDOTTO	EURO/Anno

La determinazione del canone finale sarà formulata, sulla base dell'esito dell'istruttoria effettuata in base ai punteggi espressi dalla Commissione Tecnica, in osservanza degli elementi fondamentali per la riduzione del canone di concessione dettati dall'art. 19 del Regolamento n. 397 della Città, di seguito evidenziati:

- rilevanza dei fini istituzionali, giudicata in rapporto alle esigenze della Circoscrizione;
- grado di utilità sociale, giudicata in concreto, anche in riferimento alle aree cittadine coinvolte e al livello di penetrazione delle attività in ambito cittadino;
- possibilità di fruizione, da parte dei cittadini, dei beni assegnati e loro eventuale coinvolgimento nelle attività svolte;
- grado di innovazione della proposta progettuale presentata, in termini di sviluppo di idee e soluzioni originali;
- livello di sostenibilità della proposta in termini ambientali, sociali ed economici;
- livello di affidabilità del soggetto, valutato sulla base della congruità dei fini prospettati con le strutture organizzative, le risorse disponibili, il numero di aderenti;
- livello di radicamento del soggetto sul territorio, valutato sulla base del periodo di esistenza dello stesso e di eventuali precedenti rapporti con il Comune o altri Enti locali.

Tale elementi sono stati declinati, nel dettaglio, nella "Scheda per la valutazione del progetto", di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 29 marzo 2022 (All. n. 3), che sarà utilizzata per l'attribuzione dei punteggi.

Il canone sarà aggiornato nella misura pari alla variazione ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati pubblicato annualmente sulla Gazzetta Ufficiale.

UTENZE

Le utenze relative ad energia elettrica, acqua potabile e riscaldamento saranno a carico del concessionario così come previsto dall'art. 14 dello schema di disciplinare di concessione allegato al presente avviso (All. n. 2).

Il pagamento della tassa per la raccolta rifiuti ed eventuali spese per l'allacciamento e/o attivazione di nuova linea telefonica/dati saranno a carico del concessionario.

SOGGETTI AMMESSI

Per soggetti senza fini di lucro si intendono cioè gli Enti di carattere privato diversi dalle società, costituiti per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, di una o più attività di interesse generale in forma di azione volontaria o di erogazione gratuita di denaro, beni o servizi, o di mutualità o di produzione o scambio di beni o servizi, nonché gli enti religiosi civilmente riconosciuti.

VALUTAZIONE DEI PROGETTI PERVENUTI

Le domande di concessione immobiliare che perverranno saranno valutate in relazione all'interesse pubblico dell'attività svolta e proposta dalle associazioni richiedenti e giudicata, in relazione alle esigenze della Circoscrizione, secondo i criteri definiti dalla deliberazione del Consiglio Circoscrizionale n. 43/2023 del 13 settembre 2023, in conformità con il Regolamento n. 397.

L'avviso, nel rispetto e nella valorizzazione dell'autonomia progettuale delle associazioni, è finalizzato alla selezione di progetti diretti alla realizzazione di attività sociali, culturali, aggregative e di tempo libero rivolte a tutti i cittadini.

I locali dovranno essere utilizzati in modo ottimale, privilegiando il rapporto con la Circoscrizione e le altre realtà associative territoriali e comunque per usi di utilità generale.

Saranno presi in esame i progetti volti a favorire la cittadinanza attiva, l'aggregazione tra i cittadini e

le cittadine, la valorizzazione del quartiere, il coinvolgimento di più fasce di età in attività ricreative e sociali, nonché volti ad assicurare la massima apertura e permeabilità degli spazi e della struttura. Costituiranno elementi qualificanti la capacità del progetto di fornire servizi di prossimità tramite la valorizzazione delle reti di relazione; di prevedere delle sinergie con il tessuto delle associazioni presenti nel territorio limitrofo.

Saranno considerati positivamente i progetti che prevedono la più ampia fruibilità del bene, (periodi e fasce orarie di apertura), nonché l'ampliamento delle fasce di età e delle tipologie di utenti frequentatori dello spazio con particolare riferimento alla categorie sociali più fragili.

I progetti pervenuti saranno valutati tenendo conto anche delle informazioni ricavate dal modulo "Domanda di concessione immobili comunale a Enti e Associazioni" (Allegato A) e dal contenuto dei relativi allegati; le informazioni saranno utilizzate per la compilazione della "Scheda per la valutazione del progetto" (All. n. 3)

In conformità a quanto previsto dall'articolo 22 del Regolamento n. 397, l'istruttoria si concluderà con la proposta di assegnazione al miglior offerente, contenente la durata della concessione e un punteggio di merito al progetto presentato finalizzato anche alla riduzione del canone. Le risultanze dell'istruttoria dovranno essere assentite dal Gruppo Interdivisionale.

In caso di investimenti rilevanti potranno essere valutate condizioni che agevolino la sostenibilità economico finanziaria del progetto.

PUNTEGGIO

L'analisi di merito del progetto sarà effettuata sulla base dei parametri indicati nel presente Avviso, tratti dalla "Scheda per la valutazione del progetto" (All. n. 3), di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 29/03/2022.

Ai progetti potranno essere assegnati fino ad un massimo di 100 punti, così ripartiti:

- **analisi di merito del progetto: massimo 80 punti**
- **sostenibilità economico-finanziaria del progetto: massimo 20 punti**

Il punteggio complessivo minimo per l'ammissibilità è di 55 punti, di cui almeno 10 punti per la sostenibilità economico-finanziaria del progetto.

ANALISI DI MERITO DEL PROGETTO

MAX 80 PUNTI

Il punteggio sarà declinato sulla base dei seguenti parametri:

a) VALIDITÀ ED EFFICACIA (analisi dei contenuti del progetto e delle specifiche modalità di realizzazione) **MAX 30 PUNTI**, così articolati:

1. completezza del progetto, appropriatezza degli obiettivi, ricadute per i soggetti destinatari descritte con indicatori quantitativi di risultato atteso (descrizione dell'attività proposta, tenuti, effetti attesi delle attività svolte, modalità di realizzazione, metodologie di lavoro, competenze, risorse umane e strumentali dedicate) **(max 20 punti)**
2. cronoprogramma delle attività con la definizione delle fasi e dei tempi di realizzazione **(max 5 punti)**
3. intensità di utilizzo del bene assegnato (modalità fisiche con le quali si intende utilizzare il bene, il modello organizzativo, distribuzione oraria delle attività nei diversi giorni della settimana e/o nei diversi periodi dell'anno, ecc) **(max punti 5)**

b) CONOSCENZA DEL CONTESTO DI RIFERIMENTO max 10 punti, così articolati:

1. Descrizione e conoscenza del contesto di riferimento (popolazione, livelli di occupazione, povertà, istruzione, ecc) **(max 5 punti)**
2. Conoscenza dell'insieme dei soggetti che risulteranno beneficiari della Proposta progettuale (fasce di età, livelli di istruzione, condizioni di emarginazione ecc.) **(max 5 punti)**

c) COERENZA DEL PROGETTO CON LE ATTIVITA' ISTITUZIONALI DELLA CITTÀ DI

TORINO NELL'AMBITO DI INTERVENTO max 7 punti, così articolati:

- Condivisione del progetto presentato e/o collaborazioni formalizzate con la Città di Torino finalizzate a perseguire strategie condivise e a moltiplicare l'efficacia e l'impatto dell'azione progettuale (**max 7 punti**)

d) GRADO DI INNOVAZIONE DELLA PROPOSTA (sviluppo di idee e soluzioni originali) **max 7 punti**, così articolati:

- Originalità sviluppo di idee innovative per l'approccio alle specifiche problematiche relative al contesto di riferimento (**max 4 punti**)
- Sviluppo del progetto in collaborazione con Enti e Organismi di ricerca qualificati (Università, Istituti di Ricerca, Associazioni ed Enti operanti nel settore, nazionali ed internazionali) (**max 3 punti**)

e) SOSTENIBILITA' max 7 punti, così articolati:

- Sostenibilità ambientale del progetto (utilizzo di materiali e tecniche sostenibili, utilizzo dell'energia sostenibile tramite l'impiego di fonti rinnovabili, interventi che favoriscono la sopravvivenza di habitat naturali, mobilità sostenibili, ecc..) (**max 3 punti**)
- Sostenibilità sociale ed economica del progetto (attività volte a garantire condizioni di benessere (sicurezza, salute, istruzione, democrazia, partecipazione, giustizia) equamente distribuite per classi e genere, capacità del progetto di generare reddito e occupazione, indicando elementi quantitativi) (**max 4 punti**)

f) VALORE AGGIUNTO DELL'ATTIVITA' SUL TERRITORIO (attività volte a migliorare lo sviluppo e le qualità del sistema territoriale circoscrizionale cittadino, nonché la sua fruibilità) **max 12 punti**, così articolati:

- dotazione di spazi fruibili dalla cittadinanza gratuitamente o a prezzi convenzionati. (gratuitamente 5 punti; a prezzi convenzionati 3 punti) (**max 5 punti**)
- iniziative pubbliche destinate a rivitalizzare il quartiere, volte a favorire lo sviluppo e la qualità della vita dei cittadini e del sistema territoriale (**max 5 punti**)
- realizzazione di attività in collaborazione con la Circoscrizione di riferimento (**max 2 punti**)

g) CURRICULUM max 7 punti, così articolati:

- Servizi ed esperienze pregresse gestite a livello locale che dimostrino il legame con il territorio, il radicamento, la ramificazione e la concreta attitudine a realizzare il progetto (**max 2 punti**)
- servizi ed esperienze pregresse gestite a livello nazionale o internazionale (**max 1 punto**)
- incidenza del volontariato (esclusività= 2 punti; prevalenza= 1 punto) (**max 2 punti**)
- anni di costituzione dell'Ente (meno di 5= 0 punti; oltre 5 anni = 1 punto) (**max 1 punto**)
- Iscrizione al Registro del Terzo Settore (**max 1 punto**)

h) SOSTENIBILITA' ECONOMICO FINANZIARIA DEL PROGETTO MAX 20 PUNTI

Il punteggio sarà così articolato:

h1) Congruità sostenibilità ed autonomia complessiva del Piano economico finanziario: costi/ricavi/piano investimenti/cronoprogramma (**max 10 punti**);

h2) Piano investimenti: costi di funzionalizzazione dell'immobile, costi di manutenzione straordinaria (sia per l'attivazione, sia nel corso degli anni di concessione) (**max 3 punti**);

h3) copertura finanziaria del programma di investimento comprensiva di attrezzature e macchinari (capacità di far fronte alla copertura finanziaria richiesta per la realizzazione del programma d'investimento proposto) (**max 6 punti**);

h4) eventuali altre risorse finanziarie che derivino da diverse fonti di finanziamento comprovate da atti certi (contributi di altre amministrazioni pubbliche, di soggetti terzi, ricorso al credito) (**max 1 punto**).

A ciascuno dei predetti parametri è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, da parte di ciascun componente della commissione tecnica, secondo i criteri motivazionali di seguito indicati. I coefficienti di valutazione saranno attribuiti per ogni criterio mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ciascun commissario del coefficiente variabile tra zero ed uno, in relazione al grado di rispondenza della proposta progettuale ai parametri sopra indicati e sulla base dei criteri motivazionali indicati nelle tabelle seguenti.

Per l'analisi di merito del progetto, il punteggio relativo ai parametri **a), b), c), d), e), f)** e **g)** sarà attribuito in funzione della qualità della proposta progettuale sulla base dei seguenti criteri motivazionali:

	COEFFICIENTI	CRITERI MOTIVAZIONALI
1	da 0,00 a 0,25	Descrizione progetto, insufficiente; Proposte di intervento, Insufficienti e/o non pertinenti;
2	da 0,26 a 0,50	Descrizione limitata e circoscritta proposte che rappresentano mera disponibilità o i cui risultati non siano misurabili;
3	da 0,51 a 0,75	Proposta in grado di delineare un quadro di attività a ricaduta culturale, sociale e ricreativa misurabile e verificabile;
4	da 0,76 a 1,00	Significativa proposta in grado di delineare un polo di eccellenza nel territorio con alto grado di ricaduta sociale/culturale con il coinvolgimento attivo di diverse realtà del quartiere;

Per l'analisi della sostenibilità economico finanziaria del progetto il punteggio relativo ai parametri **h1), h2), h3)** e **h4)** sarà attribuito in funzione della qualità della proposta, sulla base dei seguenti criteri motivazionali:

	COEFFICIENTI	CRITERI MOTIVAZIONALI
1	da 0,00 a 0,25	Congruità, sostenibilità e autonomia complessiva del Piano economico finanziario; entità investimenti; copertura finanziaria; altre risorse; Piano insufficiente, elementi poco chiari e attendibili.
2	da 0,26 a 0,50	Congruità, sostenibilità e autonomia complessiva del Piano economico finanziario; entità investimenti; copertura finanziaria; altre risorse; Piano degli investimenti sufficientemente delineato;
3	da 0,51 a 0,75	Congruità, sostenibilità e autonomia complessiva del Piano economico finanziario; entità investimenti; copertura finanziaria; altre risorse; Piano chiaro e attendibile;
4	da 0,76 a 1,00	Congruità, sostenibilità e autonomia complessiva del Piano economico finanziario; entità investimenti; copertura finanziaria; altre risorse; Piano completo e chiaro in grado di evidenziare puntualmente la sostenibilità economica del progetto;

I coefficienti applicati a ciascun parametro saranno determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra zero a uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Il coefficiente medio così determinato sarà moltiplicato per il punteggio massimo assegnato a ciascun parametro determinando così il relativo punteggio.

Al punteggio complessivo raggiunto sulla base dei predetti parametri, potrebbero essere applicate le seguenti penalizzazioni, qualora il soggetto partecipante si trovi in una delle circostanze di seguito indicate:

PENALIZZAZIONI MAX 10 PUNTI

- il soggetto abbia ricevuto contributi o altre agevolazioni erogati dalla Città di Torino riferiti all'ultimo biennio, **max -4 punti**, così articolati:
 - > 60.000,00 = -4 punti
 - > 30.000,00 fino a 60.000,00 = -2 punti
 - < 30.000,00 = 0 punti
- il soggetto abbia percepito corrispettivi per servizi resi alla Città di Torino derivanti da convenzioni in essere riferiti all'ultimo biennio **max -4 punti**, così articolati:
 - > 60.000,00 = -4 punti
 - > 30.000,00 fino a 60.000,00 = -2 punti
 - < 30.000,00 = 0 punti
- il soggetto sia incorso in precedenti pronunce di decadenza dalla concessione di beni per morosità o altri inadempimenti, attualmente sanati. **-2 punti**

Il punteggio complessivo minimo per l'ammissibilità del progetto è di 55 punti, di cui almeno 10 punti concernenti la sostenibilità finanziaria del Progetto.

Il punteggio raggiunto influirà sulla determinazione del canone, secondo quanto esposto sinteticamente nella sezione denominata canone.

COMMISSIONE TECNICA

La Commissione Tecnica che valuterà i progetti sarà nominata dopo la scadenza del termine fissato dal presente avviso per la ricezione dei progetti e sarà composta da n. 5 (cinque) componenti, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina, ai sensi dell'articolo 93, comma 5, del Codice. Ove l'istanza sia ammessa al beneficio, l'istruttoria si conclude con la proposta di assegnazione in favore del Soggetto che ha presentato il progetto che ha raggiunto il punteggio più alto. La proposta di assegnazione reca la durata della concessione e il punteggio di merito, finalizzato anche alla riduzione del canone nei termini di cui alla "Scheda per la valutazione del progetto" (All. n. 3), approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 29/03/2022. Le risultanze dell'istruttoria dovranno essere assentite dal Gruppo Interdivisionale, così come previsto dall'articolo 22 del Regolamento 397.

OPERE DI MIGLIORIA

Il concessionario dovrà provvedere a propria cura e spese all'esecuzione di tutte le opere necessarie a rendere utilizzabile il bene in relazione all'uso. Il progetto tecnico deve contenere la valutazione dell'immobile così come si presenta e la conseguente definizione degli interventi. Il piano degli interventi deve dare conto delle opere proposte, dai tempi di realizzazione ed evidenziare se le opere saranno effettuate in economia o tramite incarico esterno.

Il Piano degli Investimenti deve essere redatto stimando quali siano gli investimenti primari e quelli secondari, nonché gli investimenti pregiudiziali all'installazione delle attività proposte e quelli che possono essere attuati in corso di concessione.

L'entità dell'investimento proposto e la capacità finanziaria dell'organizzazione proponente concorreranno alla definizione della durata della concessione.

Tra gli interventi posti a carico del concessionario si intendono anche gli oneri di progettazione, collaudo, acquisizione di autorizzazioni o concessioni previste dalle vigenti norme.

Il concessionario dovrà inoltre impegnarsi a produrre la certificazione, redatta da un tecnico abilitato,

che attesti che l'immobile presenta la sussistenza di tutte le condizioni necessarie ai fini dell'agibilità per la tipologia di utilizzo cui viene destinato l'immobile.

La Città non è tenuta a corrispondere alcun risarcimento in caso di mancato ottenimento delle suddette certificazioni. Le operazioni di aggiornamento catastale conseguenti alla realizzazione di nuove opere/modifiche edilizie eseguite, sul bene, sono poste in capo al concessionario.

Il fabbricato ha più di 70 anni pertanto, qualora a seguito della procedura di verifica di cui al D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), l'immobile venga dichiarato di interesse culturale, il concessionario, per l'esecuzione delle opere proposte, dovrà chiedere la preventiva autorizzazione alla Soprintendenza, oltre che agli uffici comunali di competenza.

E' a carico del concessionario la manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e degli impianti, compresi gli eventuali interventi per l'adeguamento degli stessi alle vigenti norme ed alle misure di sicurezza e di prevenzione incendi ed all'abolizione delle barriere architettoniche.

La pulizia dei locali dati in concessione è a carico del concessionario.

MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse deve pervenire a:

CIRCOSCRIZIONE 3 – Ufficio Segreteria - Protocollo - Corso Peschiera n. 193 - TORINO Indirizzo PEC: Circoscrizione.III@cert.comune.torino.it **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20 gennaio 2025**, redatta sull'apposito modulo, allegato al presente Avviso (Allegato A) corredata di tutta la documentazione richiesta (Statuto e Atto costitutivo, progetto sociale/culturale inerente la struttura, curriculum, ultimo bilancio o rendiconto approvato, progetto di manutenzione della struttura con indicazione delle risorse reperibili, piano economico finanziario).

Le manifestazioni di interesse non corredate dalla documentazione richiesta NON saranno valutate.

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente o, in alternativa, in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante del partecipante, in tal caso dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

La documentazione dovrà riportare il nominativo del mittente e dovrà altresì riportare la seguente dicitura: ***“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA GESTIONE E LA VALORIZZAZIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN - VIA BARDONECCHIA N. 18 - TORINO”***.

Sono escluse dalla partecipazione alla manifestazione d'interesse proposte provenienti da concorrenti in situazioni di morosità con la Città di Torino.

L'Ufficio si riserva di chiedere successivamente ulteriore documentazione.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, anche nel caso di un solo soggetto interessato, la Circoscrizione 3 dovrà procedere come previsto dall'art. 22 del Regolamento Comunale per l'acquisizione, gestione e valorizzazione dei beni immobili n. 397.

La Città di Torino e per esso la Circoscrizione 3 si riserva comunque, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non accogliere alcuna manifestazione di interesse e quindi di non procedere nella concessione dei locali, di cui al presente avviso, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile, nel caso in cui nessun progetto raggiunga il punteggio minimo previsto (55 punti).

Il presente avviso è da intendersi come procedimento finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse e alla loro valutazione; non comporta obblighi o vincoli alla concessione, né per i soggetti partecipanti alla manifestazione né per l'Amministrazione.

INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti **e per la prenotazione del sopralluogo obbligatorio** rivolgersi all'Ufficio Concessioni Impianti Sportivi della Circoscrizione 3 - tel. 011 011 35321- dal lunedì al

venerdì dalle ore 9:00 alle 12:00 oppure via email: convenzioni.sport.c3@comune.torino.it

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno cinque (5) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione dei progetti. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Le risposte ai chiarimenti verranno pubblicate sul sito “Appalti e Bandi” della Città di Torino (<http://bandi.comune.torino.it/>) e sul sito Internet della Circoscrizione 3 (<http://www.comune.torino.it/circ3>) .

Il presente avviso viene pubblicato nel sito telematico della Città, alla pagina “Bandi e Avvisi” del canale tematico Appalti e Bandi, sul sito della Circoscrizione 3 e delle altre Circoscrizioni cittadine.

Copia del presente avviso, compresi i relativi allegati, sono reperibili presso l’Ufficio Convenzioni Impianti Sportivi.

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO : Responsabile del Progetto, ai sensi del D.Lgs 36/2023, è la Funzionaria in E.Q. Dr.ssa Porzia Ienottico.

TRATTAMENTO DEI DATI: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.lgs 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell’ambito del presente procedimento.

L’informativa prevista dagli artt. 13 e 14 del GDPR è disponibile sul sito della Circoscrizione 3 www.comune.torino.it/circ3 Trasparenza Amministrativa - Sezione Privacy.

PUBBLICITA': il presente avviso in forma integrale sarà pubblicato sul sito internet della Città di Torino <http://www.comune.torino.it> nella sezione Appalti e Bandi della Città di Torino, sul sito della Circoscrizione 3 e delle altre Circoscrizioni cittadine.

Il Dirigente
Dr. Angelo TURIANO