

106/3-19

CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

10 DICEMBRE 2019

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

GIOVE GIUSEPPE ANTONIO

DANIELE FRANCESCO

OLMEO GAVINO REDENTO

MALAGOLI ELISABETTA

In totale risultano presenti n. 4 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Dr.ssa Elisabetta DE NARDO

Ha adottato il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA VIGONE 76/B A TITOLO GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA ONLUS. APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI
CONCESSIONE TEMPORANEA DEI LOCALI SITI IN VIA VIGONE 76/B A TITOLO
GRATUITO ALL'ASSOCIAZIONE F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA
ONLUS. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce che:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12 luglio 2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30 agosto 2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo dei locali siti nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Vigone n. 76/b - assegnati alla Circoscrizione in data 10 settembre 2014 con Verbale di Assegnazione della Direzione Controllo Strategico e Direzionale Facility e Appalti – Ufficio Logistica - da parte dell' Associazione "F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA".

L'Associazione sopracitata, in data 22 ottobre 2019 ha presentato la richiesta per l'utilizzo a titolo gratuito della Sala 1 ubicata presso la struttura in argomento ed evidenziata nell'allegata planimetria (all.to A) per il periodo dal 16 dicembre 2019 al 15 dicembre 2020 (esclusi i festivi), dal lunedì al venerdì dalle ore 15.00 alle ore 20.00, il sabato, in modalità alternata, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00, per proporre un punto informativo e di sostegno in tema di mutismo selettivo e di disturbi d'ansia nell'età dello sviluppo.

L'associazione "F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA", dal 2016 si occupa di Mutismo Selettivo e di disturbi d'ansia nell'età dello sviluppo. Lo scopo principale della stessa è portare avanti iniziative di carattere informativo e formativo per genitori, insegnanti, studenti e tutti coloro che sono interessati e/o toccati dal problema del mutismo selettivo e dei disturbi d'ansia. Il mutismo selettivo è un disturbo psicologico generato da un atteggiamento di ipersensibilità e da un forte stato d'ansia, che colpisce generalmente i bambini in età prescolare/scolare; chi ne è affetto, pur non avendo nessun tipo di disfunzione organica, non

riesce a comunicare con il prossimo al di fuori del proprio contesto familiare. Tra gli obiettivi dell'associazione c'è anche quello di colmare il vuoto informativo e documentario che spesso rende l'approccio a questo disturbo poco tempestivo e inefficace.

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale del 6 marzo 2019, n. mecc. 2019 00801/086.

Verificata la disponibilità del locale richiesto, constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'Associazione, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, poiché il progetto presentato dall'Associazione F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA mira a fornire assistenza e sostegno alle famiglie dei bambini affetti da suddetto disturbo, a promuovere studi inerenti al tema e a sensibilizzare la collettività con particolare attenzione per il personale scolastico; la Circoscrizione, con l'intento di dare un supporto concreto alle famiglie in condizione di disagio e di rafforzare risorse già consolidate nel tempo, ritiene opportuno approvare il progetto in argomento (All.to B), in quanto "meritevole di particolare interesse circoscrizionale" e rispondente ai requisiti di cui al punto B3 dell'art. 5 del precitato Regolamento 186 - fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5 del medesimo articolo, accogliendo l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali individuati nell'allegata planimetria (all.to A) secondo le modalità richieste, nonché il relativo beneficio economico quantificato in Euro 8.914,50=ca.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'Associazione in argomento, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del precitato Regolamento n. 373, non ha pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

L'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito, dei locali di Via Luserna di Rorà 8, a favore dall'Associazione F94.0 MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA, decorrerà dalla data di sottoscrizione dello schema di disciplinare fino al 15 dicembre 2020.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

L'assegnatario dovrà produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività

svolte e una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

La struttura sita in Via Vigone 76/b ha una superficie complessiva di mq 123,37 ed una volumetria pari a 407,12 mc, è composta da otto locali, due servizi igienici e due ingressi ed è assegnata al 100% alla Circoscrizione. La Circoscrizione intende concedere tali locali alle diverse realtà associative del territorio nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione. Nello specifico, il locale oggetto del presente provvedimento ha una superficie pari a mq. 19,31 comprese le parti comuni.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dai seguenti contatori: UTENZA ELETTRICA: contatore POD IT020E00630881 - servente l'intero spazio; UTENZA IDRICA: contatore matr. n. 170601456 - cod. utente n. 0010129909; UTENZA RISCALDAMENTO (a metano): contatore n. matricola SMGR034115065619 - Cod. Sap:CE-0474-D-ITC02 - n. PDR 09951201643028 servente unicamente la struttura assegnata alla Circoscrizione; tali costi sono attribuiti come segue: utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 100%; utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 100%; utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura dell'1,45%, a tal proposito si dà atto che il contatore matr. n. 170601456 - cod. utente n. 0010129909- serve sia lo spazio assegnato alla Circoscrizione 3 sia il Palazzo Tributi in capo alla DIREZIONE DI STAFF TRIBUTI, CATASTO E SUOLO PUBBLICO, pertanto non potendo acquisire i dati planimetrici e volumetrici complessivi, la percentuale da imputare alla Circoscrizione è stata stabilita convenzionalmente.

Si dà atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica dell'8 novembre 2019.

Sono a carico del Concessionario tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

L'Associazione suddetta ha prodotto la dichiarazione (all.to C), concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

L'associazione F94.0 MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA risulta iscritta al Registro Comunale delle Associazioni.

La richiesta è stata esaminata in data 14 novembre 2019 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate:
 - il progetto dell'Associazione "F94.0- MUTISMO SELETTIVO E DISTURBI D'ANSIA", con sede in Torino –Via Osasco n. 30 – C. F.: 97809150010, nella persona della Legale Rappresentante Sig.ra Loredana PILATI;
 - l'utilizzo temporaneo, a titolo gratuito e il relativo beneficio economico quantificato in € 8.914,50=ca, del locale sito in Via Vigone 76/b, evidenziato nell'allegata planimetria (all.to A), per il periodo dalla data di sottoscrizione dello schema di disciplinare al 15 dicembre 2020 (esclusi i festivi), dal lunedì al venerdì dalle ore 15.00 alle ore 20.00, il sabato, in modalità alternata, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00, per proporre un punto informativo e di sostegno in tema di mutismo selettivo e di disturbi d'ansia nell'età dello sviluppo;La predetta concessione, è rilasciata in applicazione del punto B3 dell'art. 5 del o Regolamento 186, fatte salve le condizioni specificate al punto A), numeri 1, 2, 4 e 5.
 2. di demandare a successiva determinazione dirigenziale il perfezionamento della concessione di utilizzo temporaneo dei locali e del relativo schema di convenzione;
 3. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare le predette concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;
- La concessione di cui trattasi, è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione Circoscrizionale III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle

Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i.;

4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D).

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.