

N. DOC. 28/05 MECC. N. 2005 00931/085
CITTÀ DI TORINO
ORDINE DEL GIORNO
17 FEBBRAIO 2005

OGGETTO: PARERE. REGOLAMENTO IMPOSTA SUGLI IMMOBILI: MODIFICHE PARZIALI.

Il Presidente Juri BOSSUTO, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Stefano LENTA, riferisce:
Con lettera del 18 gennaio 2005, prot. n. 472 T.I.4.1, protocollata dagli uffici circoscrizionali in data 19 gennaio 2005, la Divisione Servizi Tributarî ha richiesto, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, il competente parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 00228/013 avente ad oggetto "Regolamento Imposta comunale sugli immobili: modifiche parziali".

Le modifiche proposte, di tipo integrativo, chiariscono che la base imponibile, ai fini ICI, che deve essere adottata per le costruzioni non suscettibili di utilizzazioni produttive di reddito a causa dell'elevato livello di degrado, catastalmente individuate come "unità collabenti", è costituito dal valore venale dell'area edificabile.
Viene inoltre modificato l'art. 8, relativo ai fabbricati parzialmente costruiti, in modo da rendere più chiara ed univoca la sua interpretazione, anche in adempimento alle osservazioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze. L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della I[^] Commissione del 1^o febbraio 2005.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n.133 (n.mecc.96 00980/49) del 13/5/96 e n.175 (n.mecc. 96 04113/49) del 27/6/96, il quale, fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali.

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento è:
favorevole sulla regolarità tecnica

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

1) di esprimere, per le motivazioni espresse in narrativa, parere favorevole in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 00228/013 avente ad oggetto "Regolamento Imposta comunale sugli immobili: modifiche parziali".