

VDG SAL DECENTRAMENTO
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 27/10

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

29 APRILE 2010

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **29 APRILE 2010** alle ore **19:30** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTICELLI Erica - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - LOTITO Vito - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Anna Maria - RUSSO Giuseppe - SOLA Massimo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - LUPI Maurizio - SPRIANO Paolo.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Fabio DI MARCO ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 – PARERE. REGOLAMENTO CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE - MODIFICHE PARZIALI.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - PARERE. REGOLAMENTO CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE - MODIFICHE PARZIALI.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Giuseppe RASO, riferisce quanto segue:

La Divisione Servizi Tributarî e Catasto – con nota del 16 aprile 2010 assunta al protocollo il 19 aprile 2010, prot. T01.004/1- 4373 ha chiesto alla Circoscrizione 2 l'espressione del parere, in ottemperanza al disposto dell'art. 44 del Regolamento sul Decentramento, in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2010 01898/013 con oggetto: "Regolamento Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche. Modifiche parziali.

Nella succitata proposta di deliberazione n. mecc. 2010 01898/013, si ritiene necessario modificare alcuni coefficienti moltiplicatori per specifiche tipologie di occupazione previsti nell'allegato A lettera B, del Regolamento COSAP, a suo tempo stabiliti dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 28 marzo 2007 (n. mecc. 2007 01313/013), esecutiva dal 13 aprile 2007 e non piú corrispondenti alle mutate condizioni di trasformazione economica ed urbanistica del territorio.

Considerato che da un'analisi comparativa tra le città metropolitane del Nord il canone di occupazione del suolo pubblico applicato a Torino sulle diverse tipologie di occupazione in rapporto al valore di mercato del suolo è molto contenuto in particolare rispetto a Genova e Milano, verificato, inoltre che un accesso carraio influenza in modo positivo il valore di mercato delle unità immobiliari, si ritiene di modificare il coefficiente di riduzione della tariffa base per le occupazioni permanenti con passi carrai, passi carrabili a raso con cartello, svassi, scivoli e riserve di parcheggio per alberghi previsto nell'allegato A lettera B punto 1 del Regolamento attualmente pari a 0,50 portandolo a 0,75 della tariffa ordinaria.

Inoltre, in relazione alle occupazioni temporanee per attività edilizia, ponteggi e steccati, stante l'elevato numero di rinnovi delle concessioni rilasciate che determina di fatto la proroga della sottrazione delle aree all'uso pubblico con conseguenti disagi alla cittadinanza, si ritiene di incoraggiare l'ottimale programmazione dei lavori effettuati dalle ditte appaltatrici disincentivando il ricorso alla reiterazione eccessiva delle domande di rinnovo dell'occupazione. Si propone, pertanto, l'aumento da 3,00 a 3,25 del coefficiente moltiplicatore della tariffa base attualmente previsto, con decorrenza dal secondo rinnovo, nell'allegato a lettera B punto 4 del Regolamento.

L'argomento è stato oggetto di discussione della I Commissione tenutasi in data 26 aprile 2010.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 96 04113/49) del 27 giugno 1996 e s.m.i., il quale fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali.

Dato atto che il parere di cui all'art. 49 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e dell'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento è:

- favorevole sulla regolarità tecnica

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sul bilancio.

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

di esprimere, in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2010 01898/013 con oggetto: "Regolamento Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche. Modifiche parziali", parere favorevole.
