

GUIDA RAPIDA ALLA COMPILAZIONE

**SI RACCOMANDA DI COMPILARE IL MODULO IN OGNI SUA PARTE,
IN STAMPATELLO LEGGIBILE, E DI RICORDARSI DI FIRMARLO IN CALCE.**

NON OCCORRE LA MARCA DA BOLLO

Non saranno accettate le domande spedite prima del 25/10/2021 o dopo il 26/11/2021.

Le due pagine del presente fascicolo costituiscono il modulo di domanda vero e proprio e la guida rapida alla compilazione. I due fogli possono essere separati ritagliando lungo la linea mediana (seguendo la linea tratteggiata). Per la presentazione della domanda è sufficiente presentare solo il modulo di domanda.

In caso di invio per posta raccomandata o via pec, alla domanda occorre allegare copia di un documento di identità del richiedente. Non è necessario allegare altri documenti, ma per una corretta e completa compilazione occorre avere a disposizione l'ISEE 2021, il contratto di locazione, gli estremi della registrazione del contratto, e aver modo di verificare l'importo del canone effettivamente pagato nell'anno di riferimento (2021). La Città procederà con i controlli di legge e, se necessario, chiederà in visione le ricevute degli affitti pagati per verificare la correttezza della dichiarazione.

PRIMA FACCIATA DEL MODULO:

Dati anagrafici del richiedente.

Il richiedente deve essere residente a Torino al 25/10/2021 e deve essere il titolare del contratto di locazione per il quale chiede il contributo. In caso di decesso del titolare del contratto di locazione, o di suo impedimento a presentare la domanda, questa può essere presentata da un altro componente del nucleo familiare.

Ove possibile, è importante l'indicazione di un indirizzo mail e di un numero di telefono/cellulare per consentire agli uffici una più rapida comunicazione in caso di necessità.

PRESENTANDO LA DOMANDA SI DICHIARA DI POSSEDERE I REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RIPORTATI IN CALCE ALLA PRIMA FACCIATA DEL MODULO.

In particolare si osservi che:

Chi ha stipulato un contratto di locazione nell'anno 2021 tramite l'Agenzia Locare, maturando il diritto al contributo, indipendentemente da quando è stato erogato, non può partecipare al presente bando. Se il diritto al contributo è stato maturato negli anni precedenti si può partecipare.

Chi ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2021, non può partecipare al bando;

L'assegnatario di casa popolare non può presentare domanda se lo è stato per l'intero anno 2021. Nel caso di assegnazione avvenuta nel corso dell'anno 2021, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto prima dell'assegnazione, in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Chi ha fruito di contributi pubblici (ad es. alloggi di cooperative) per l'intero anno 2021 non può partecipare per quell'anno; chi ha fruito di contributi pubblici nel corso dell'anno 2021, può fare domanda ma va computato, ai fini del contributo per la locazione, soltanto l'eventuale canone di locazione corrisposto in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata non agevolata.

Il nucleo familiare che ha percepito nel corso del 2021 il reddito o pensione di cittadinanza (Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019) può presentare la domanda, tuttavia l'eventuale contributo erogato dal Fondo Nazionale verrà compensato dall'INPS con la quota di reddito di cittadinanza destinata al pagamento dell'affitto.

SECONDA FACCIATA DEL MODULO:

Dati del contratto di locazione

Qui indicare data e numero della registrazione del contratto di affitto e l'importo del canone pagato nell'anno di riferimento. Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato per poter presentare la domanda. Il canone annuo previsto dal contratto non deve essere superiore a euro 6.000,00.

Se si sono succeduti più contratti, è possibile fornire gli estremi anche del secondo contratto stipulato.

Affitto anno 2021: va indicata la somma di quanto risulti già effettivamente pagato per l'anno 2021 (facendo la somma delle varie mensilità) con quanto verrà pagato nei restanti mesi dell'anno in corso, considerando solo il canone di affitto (escluse le spese ed eventuali arretrati relativi ad annualità precedenti).

Attestazione ISEE 2021

Vanno indicati il reddito complessivo, il valore ISEE e la data di rilascio dell'attestazione.

Reddito complessivo: Occorre indicare l'importo della "somma dei redditi dei componenti del nucleo" come riportato nel primo rigo dell'attestazione ISEE nella sezione riepilogativa delle "modalità di calcolo".

Nel caso in cui, al momento della presentazione della domanda, sia già stata richiesta l'attestazione ma non sia ancora stata rilasciata dal CAF, è possibile presentare comunque la domanda limitandosi ad apporre una crocetta su: "*Richiedente in possesso della DSU, in quanto ancora in attesa del rilascio dell'attestazione ISEE 2021*". In questo caso l'ISEE sarà acquisito direttamente dall'ufficio e non dovrà essere trasmesso.

Limiti di reddito per la presentazione della domanda:

Per l'anno 2021: il reddito complessivo da Isee 2021 non deve superare euro 25.000,00 (ma il valore ISEE deve essere comunque inferiore ad euro 21.201,19).

Modalità di pagamento

Occorre scegliere la modalità di pagamento dell'eventuale contributo. Si raccomanda, ove possibile, di indicare l'*Iban* del conto corrente (bancario o postale) del richiedente, per rendere più snelle le procedure di pagamento. **È molto importante accertarsi che il codice Iban sia corretto e scritto in modo leggibile.** In caso di inesattezze o errori infatti, l'erogazione del contributo potrà subire dei ritardi poiché risulterà necessaria una nuova procedura contabile per il pagamento del contributo.

È possibile in alternativa ottenere il pagamento in contanti presso qualunque agenzia UNICREDIT previo appuntamento telefonico (opzione che scatta in automatico anche in caso di mancata indicazione, o indicazione erronea, dei dati bancari).

N.B. - In caso di contributo superiore ad euro 999,99 il pagamento potrà avvenire **esclusivamente** con accredito bancario o postale.

Modalità di presentazione della domanda

Nel caso di invio della domanda via pec, occorre allegare una foto nitida e completa (o una scansione) del modulo di domanda opportunamente compilato e firmato, ed una foto nitida (o una scansione) del documento d'identità del richiedente.

In caso di spedizione per posta raccomandata, occorre allegare una fotocopia del documento d'identità del richiedente. Ai fini dei termini di presentazione, farà fede la data del timbro postale (che non deve essere successiva al 26 novembre 2021).

Nel caso di invio della domanda sul canale telematico tramite Torino Facile, si raccomanda di NON inviare successivamente anche una domanda cartacea, che risultando doppia e quindi nulla, comporterebbe un inutile aggravio delle procedure e potrebbe essere fonte di errori.

RICORDARSI DI APPORRE DATA E FIRMA SUL MODULO NON OCCORRE LA MARCA DA BOLLO

Per consultare il testo del bando e avere maggiori informazioni si può accedere alla pagina internet della Città di Torino all'indirizzo: **www.comune.torino.it/informacasa**.

Per ogni ulteriore chiarimento e **per ricevere assistenza alla compilazione del modulo** si può chiamare il numero **011 011 24300**

(dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle 12:00).

In data 31 gennaio 2022 la Città si impegna a pubblicare sul sito www.comune.torino.it/informacasa l'elenco provvisorio delle domande raccolte con l'esito (domanda ammessa o non ammessa).