

Estratto progetto presentata dalla A.S.D. Polisportiva Mirafiori per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 38/2021 dell' impianto sportivo sito in via Geymonat 11/A

Consistenza dell'impianto
L'impianto si compone di 1 campo da calcio a 11 in erba sintetica, 1 campo da calcio a 5 in erba sintetica, 1 campo da bocce. Sono inoltre presenti 1 basso fabbricato adibito a sede sociale con sala ricreativa, spogliatoio, uffici e servizi igienici, 1 basso fabbricato ad uso spogliatoi ed 1 edificio a due piani fuori terra con tribuna sovrastante che ospita spogliatoi con servizi igienici, locali tecnici, uffici e salone.

Sintesi progetto presentato

L'obiettivo principale è garantire che l'impianto soddisfi le più recenti normative in materia di sicurezza delle varie componenti dell'impianto sportivo adeguando gli spogliatoi e le aree comuni e gli impianti elettrici e idraulici. È inoltre previsto un intervento per incrementare l'accessibilità della struttura, per la modernizzazione e la riconversione di parte delle infrastrutture dell'area sportiva e per l'efficientamento energetico complessivo.

Proposta di intervento	
Interventi di abbattimento delle barriere architettoniche	Saranno predisposti molteplici interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche del fabbricato e dell'area sportiva all'aperto.
Riqualificazione area perimetrale	Sono previsti interventi di riparazione e adeguamento della muratura perimetrale.
Rifacimento campo da calcio a 11	Nel progetto è previsto il rifacimento del manto erboso sintetico del campo a 11.
Rifacimento campo da calcio a 5	Nel progetto è previsto il rifacimento del manto erboso sintetico del campo a 5.
Riqualificazione area bocce	È prevista la riqualificazione dell'area attualmente occupata dal campo da bocce con la costruzione del nuovo campo da calcio a 5.
Riqualificazione fabbricati	È prevista la ristrutturazione dei locali riservati al bar e area ristoro. Sono previsti inoltre interventi per

	l'ammodernamento degli spogliatoi.
Interventi di riqualificazione energetica	Il progetto prevede il rifacimento della centrale termica, UTA e impianto ventilazione meccanizzata. Sarà rivisto il sistema di illuminazione dell'impianto con sistema a LED.

Progetto di inclusione sociale	
Il progetto di inclusione sociale punta sull'aggregazione giovanile, sulla sensibilizzazione contro bullismo e cyberbullismo e inclusione sociale di bambini provenienti da famiglie non abbienti. Un'attenzione particolare è anche per l'inserimento sociale di profughi ucraini in fuga dalla guerra ospitati nel Quartiere Mirafiori.	

Stima costo complessivo dei lavori	€ 1.611.770
---	--------------------

canone proposto	non proposto
------------------------	---------------------

Utenze	come da delibera G.C 691/2023 100% a carico del concessionario
---------------	---

Durata della concessione	30 anni
---------------------------------	----------------