

CIRCOSCRIZIONE 2 ^
Santa Rita - Mirafiori Nord
- Mirafiori Sud



CITTA' DI TORINO

DELCI2 42 / 2024

23/07/2024

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	GUARNA Anastasia Rita	RUSSO Sara
BALENA Davide Gregorio	MACRI' Vincenzo	SCHIRRU Davide
BOSSUTO Iuri Gilberto	MOSCHELLA Gian Marco	SOLA Massimo
CACI Giovanni	NUCERA Alessandro	VARIARA Elena
DE MARIA Raffaella	PISANO Stefania	VENTRE Piero
GALEASSO Luca	PRISCO Riccardo	VERSACI Maurizio
GARIGLIO Beatrice	RAIA Federico	
GENCO Giuseppe	REVERDITO Marino	
GRIMAUDDO Rita Fabiola	RIZZONATO Marco	

In totale, con il Presidente, n. 25 presenti.

Con la partecipazione del Segretario TOZZINI Stefania Cecilia

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.2 – A.S.C. SPORTIDEA-CALEIDOS (CAPOFILA), FONDAZIONE CASCINA ROCCAFRANCA, PARROCCHIA GESU' REDENTORE, ASS. UN PROGETTO AL FEMMINILE - PATTO DI COLLABORAZIONE "PER ABITARE MIRAFIORI" FINALIZZATO ALLA CURA E GESTIONE DELL'AREA VERDE EX BOCCIOFILA DI CORSO SIRACUSA 209, ED ALLA CURA E ANIMAZIONE DELLE PIASTRE SPORTIVE DI PALLAVOLO E PALLACANESTRO DELL'ISOLA PEDONALE DANTE LIVIO BIANCO, LATO VIA GIACOMO DINA. AVVIO DELLA FASE DI CO-PROGETTAZIONE NELL'AMBITO DEL REG. N. 391 PER IL GOVERNO DEI BENI COMUNI URBANI NELLA CITTA' DI TORINO.

Il Presidente Luca ROLANDI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Federico RAIÀ, il Coordinatore della II Commissione Alessandro NUCERA, il Coordinatore della IV Commissione Giuseppe GENCO, la Coordinatrice della V Commissione Anastasia Rita GUARNA e il Coordinatore della VI Commissione Massimo SOLA, riferisce:

La Città di Torino con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2019-01609/070 del 2 dicembre 2019, esecutiva dal 16 dicembre 2019, ha approvato il Regolamento n. 391 per il Governo dei Beni Comuni Urbani, in vigore dal 16 gennaio 2020.

Con il Regolamento n. 391 la Città di Torino si è voluta dotare di uno strumento atto a definire le regole di identificazione, auto-governo e governo condiviso dei beni comuni, in attuazione a quanto sancito dalla Costituzione.

I principi a cui il Regolamento si ispira sono la fiducia e la buona fede, la pubblicità e la trasparenza, l'inclusione e l'accesso, le pari opportunità, il rispetto della dignità e il contrasto delle discriminazioni, la sostenibilità e la rigenerazione ecologica, la proporzionalità, l'adeguatezza e la differenziazione, l'informalità, l'autonomia civica, la territorialità, la non surrogazione, la formazione e la consapevolezza.

Il negozio civico attraverso il quale la Città e i soggetti civici interessati definiscono il programma di cura e gestione condivisa del bene comune è il Patto di Collaborazione, che rappresenta il punto di arrivo della procedura che l'Amministrazione intende adottare e che è normata dagli artt. 11, 12 e 13 del Regolamento n. 391.

L'art. 12 del sopracitato Regolamento, in merito alla procedura, prevede che siano direttamente i soggetti civici a poter presentare delle proposte di governo condiviso di beni che riconoscono come comuni, disponendo nel contempo, pertanto, l'iter procedurale e i passaggi politici e tecnici per definire il Patto di Collaborazione.

Tutte le proposte formulate dai soggetti civici, o su istanza della Pubblica Amministrazione, sono valutate dal Tavolo Tecnico, come previsto dall'art. 10 del Regolamento.

Nel rispetto e in armonia con l'art. 12 (Iniziativa diretta dei soggetti civici) si colloca la proposta presentata da:

- A.S.C. (Associazione Sportiva Dilettantistica e Culturale) SPORTIDEA - CALEIDOS (Capofila) con sede in via Publio Elvio Pertinace 29/b , 10137 Torino Cod. Fiscale 80104460011 (Referente Giulia Giordano);
- FONDAZIONE CASCINA ROCCAFRANCA con sede in via Gaidano 79, 10137 Torino Cod. Fiscale 97675440016 (Referente Fabrizio Giacone) anche attraverso Vivere Mirafiori ETS, associazione costituitasi il 31/1/2024 sviluppandosi nell'ambito del gruppo di volontarie e volontari che da molti anni collaborano con la Fondazione Cascina Roccafranca nella realizzazione, promozione e gestione delle numerose iniziative di carattere culturale, sociale ed

educativo attuate dalla Fondazione stessa;

- PARROCCHIA GESU' REDENTORE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino Cod. Fiscale 80063190016 (Referente Don Alberto Savoldi);
- ASSOCIAZIONE UN PROGETTO AL FEMMINILE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino, Cod. Fiscale 97574280018 (Referente Rosanna Montobbio);

finalizzata alla cura e gestione dell'area verde ex bocciolina di Corso Siracusa 209 ed alla cura e animazione delle piastre sportive di pallavolo e pallacanestro dell'isola pedonale Dante Livio Bianco, previa sottoscrizione di apposito Patto di Collaborazione, ai sensi del suddetto Regolamento 391 della Città.

Una bozza di proposta di collaborazione è pervenuta all'Ufficio Beni Comuni, Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana il 29/11/2023, con Protocollo A001 n. 2352 del 30/11/2023 (All. 1). La proposta è stata valutata con esito positivo al Tavolo Tecnico nella seduta del 21/12/2023 e assegnata alla Circostrizione 2 per competenza in materia.

La proposta di collaborazione, considerata dal Tavolo Tecnico "non ordinaria", riguarda la realizzazione del progetto di animazione sociale "PER ABITARE MIRAFIORI" nell'area verde ex-bocciolina di Corso Siracusa 209, nei locali dell'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83 e nelle piastre sportive di pallavolo e pallacanestro dell'isola pedonale Dante Livio Bianco.

I Soggetti civici proponenti vorrebbero avviare il recupero e apertura ai cittadini dell'area verde ex-bocciolina per attività di tempo libero e animazione culturale, e il coinvolgimento di giovani del quartiere nella cura ed animazione sportiva delle piastre sportive presenti nell'isola pedonale Dante Livio Bianco, prevedendo una fruizione aperta a tutti, gratuita e accessibile. I Soggetti civici proponenti inoltre, quale elemento sostanziale della Proposta, vorrebbero realizzare la sperimentazione di una Portineria di comunità, presso l'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83, su cui saranno necessari interventi tecnici sui servizi igienici.

L'idea è attuare un processo di graduale coinvolgimento della comunità locale, delle attività commerciali, delle parti sociali, del terzo settore, degli organismi non profit e dei soggetti istituzionali ai vari livelli. Per raggiungere questo obiettivo i Soggetti civici proponenti del Patto hanno costituito un Tavolo permanente di lavoro denominato "Per Abitare Mirafiori", che oltre ai proponenti comprende un comitato spontaneo di genitori ed operatori delle scuole e di cooperative che operano in quell'area. Il ruolo del Tavolo è quello di individuare, valutare e monitorare le azioni da attuare, favorendo il confronto e le possibili sinergie operative fra i componenti.

Con la predetta proposta di collaborazione, i Soggetti civici proponenti intendono realizzare le seguenti azioni:

- la cura, gestione ed animazione dell'area verde ex bocciolina "Pensionati ed Amici" corso Siracusa 209, per riproporla all'utilizzo da parte della cittadinanza. Oltre alla risistemazione del verde e all'apertura al pubblico in giorni ed orari da concordare con la Circostrizione, sono previste una serie di iniziative rivolte alle scuole dell'infanzia, laboratori per bambini e famiglie, attività aggregative rivolte agli adulti, la realizzazioni di eventi culturali all'aperto;
- la cura ed animazione delle aree sportive di pallavolo e pallacanestro dell'isola pedonale Dante Livio Bianco (lato via Giacomo Dina), oggi in stato di abbandono, attraverso il coinvolgimento di un gruppo di giovani del quartiere che si occuperanno della tinteggiatura delle pavimentazioni e dell'organizzazione di eventi sportivi aggregativi. E' previsto un servizio di prestito palloni e rete da pallavolo presso la Portineria Sociale;
- le attività culturali e spettacoli presso l'anfiteatro dell'isola pedonale e l'auditorium della Parrocchia;
- le attività per la cura e conoscenza del quartiere coinvolgendo gli studenti delle scuole primarie/secondarie ed i loro genitori attraverso laboratori ed esperienze di cura dei giardini.

I Soggetti civici proponenti inoltre, quale elemento sostanziale della Proposta, vorrebbero realizzare la sperimentazione, presso l'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83, di una Portineria di

comunità rivolta in modo particolare a persone e famiglie in stato di difficoltà. Nella Portineria verrà aperto uno sportello di segretariato sociale, realizzate campagne di solidarietà sociale con raccolta di materiali e prodotti di varia natura destinati a famiglie in situazioni disagiate, iniziative di tempo libero ed aggregative rivolte a famiglie e bambini. A proposito dei suddetti locali presso l'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83, che allo stato attuale non rispettano le prescrizioni del DPR 503/1996, recante Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici, si evidenzia che sarebbe cura dei Soggetti civici proponenti dare corso ad ogni attività necessaria a rendere il locale idoneo all'utilizzo proposto, in conformità alle previsioni di legge. Tempi e modalità di intervento, così come le relative responsabilità e garanzie, saranno definiti durante la fase della co-progettazione.

L'avvio della fase di co-progettazione non costituisce, di per sé, garanzia di realizzabilità della proposta presentata e nel corso di tale attività la medesima potrà non avere seguito o subire variazioni, specie in relazione alla sua fattibilità tecnico-economica e patrimoniale.

Al termine della fase di co-progettazione, che vedrà la partecipazione della A.S.C. SPORTIDEA - CALEIDOS, della FONDAZIONE CASCINA ROCCA FRANCA anche attraverso l'Associazione Vivere Mirafiori ETS, della PARROCCHIA GESU' REDENTORE, della ASSOCIAZIONE UN PROGETTO AL FEMMINILE, della Circoscrizione 2, è prevista l'approvazione e la sottoscrizione del Patto di Collaborazione che consentirà ai Soggetti civici proponenti di co-gestire il bene comune con la Circoscrizione 2.

Tutti gli interventi di natura tecnica, sia nella fase di co-progettazione che successivamente, nella fase di realizzazione, dovranno essere concordati con gli Uffici competenti della Circoscrizione 2, nel rispetto delle norme sulla sicurezza.

Le Parti si impegnano ad operare in base ad uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione del progetto, conformando la propria attività ai principi della fiducia reciproca, pubblicità, trasparenza, responsabilità, inclusività e apertura, pari opportunità e contrasto alle discriminazioni e agli altri principi ispiratori propri del Regolamento 391.

La Dirigente proponente dichiara ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di comportamento della Città che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo alla stessa.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 2).

La proposta è stata illustrata e discussa nel corso della seduta di Commissione di Lavoro Permanente congiunta VI - IV - V - II - I tenutasi il 03/06/2024.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la realizzazione della proposta progettuale presentata da:
 - A.S.C. SPORTIDEA - CALEIDOS con sede in via Publio Elvio Pertinace 29/b , 10137 Torino Cod. Fiscale 80104460011;
 - FONDAZIONE CASCINA ROCCA FRANCA con sede in via Gaidano 79, 10137 Torino Cod. Fiscale 97675440016, anche attraverso Vivere Mirafiori ETS, associazione costituitasi il 31/1/2024 sviluppandosi nell'ambito del gruppo di volontarie e volontari che da molti anni collaborano con la Fondazione Cascina Roccafranca nella realizzazione, promozione e gestione delle numerose iniziative di carattere culturale, sociale ed educativo attuate dalla Fondazione stessa;
 - PARROCCHIA GESU' REDENTORE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino Cod. Fiscale 80063190016;
 - ASSOCIAZIONE UN PROGETTO AL FEMMINILE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino, Cod. Fiscale 97574280018;

finalizzata alla cura e gestione dell'area verde ex bocciolina di Corso Siracusa 209, all'utilizzo dei locali dell'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83 e della cura e animazione delle piastre sportive di pallavolo e pallacanestro dell'isola pedonale Dante Livio Bianco, previa sottoscrizione del relativo Patto di Collaborazione, ai sensi del suddetto Regolamento 391 della Città;

2. di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circostrizionale;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 2);
4. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
5. si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Al momento delle votazioni risultano assenti i Consiglieri Moschella, Balena e la Consigliera De Maria.

Il Consiglio di Circostrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 22

VOTANTI N. 22

FAVOREVOLI N. 22

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

Il Consiglio circostrizionale

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui interamente si richiamano, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 del Regolamento n. 391 della Città di Torino, "Regolamento per il governo dei beni comuni urbani nella Città di Torino", l'avvio della fase di co-progettazione per la realizzazione della proposta progettuale presentata da:
 - A.S.C. SPORTIDEA - CALEIDOS con sede in via Publio Elvio Pertinace 29/b , 10137 Torino Cod. Fiscale 80104460011;
 - FONDAZIONE CASCINA ROCCA FRANCA con sede in via Gaidano 79, 10137 Torino Cod. Fiscale 97675440016, anche attraverso Vivere Mirafiori ETS, associazione costituitasi il 31/1/2024 sviluppandosi nell'ambito del gruppo di volontarie e volontari che da molti anni collaborano con la Fondazione Cascina Roccafranca nella realizzazione, promozione e gestione delle numerose iniziative di carattere culturale, sociale ed educativo attuate dalla Fondazione stessa;
 - PARROCCHIA GESU' REDENTORE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino Cod. Fiscale 80063190016;

- ASSOCIAZIONE UN PROGETTO AL FEMMINILE con sede in piazza Giovanni XXIII 26, 10137 Torino, Cod. Fiscale 97574280018;

finalizzata alla cura e gestione dell'area verde ex bocciolina di Corso Siracusa 209, all'utilizzo dei locali dell'ex Centro Ragazzi Lilliput di via Carlo del Prete 83 e della cura e animazione delle piastre sportive di pallavolo e pallacanestro dell'isola pedonale Dante Livio Bianco, previa sottoscrizione del relativo Patto di Collaborazione, ai sensi del suddetto Regolamento 391 della Città;

2. di demandare, conclusa positivamente la fase di co-progettazione, a successivo provvedimento deliberativo l'approvazione dello schema del Patto di Collaborazione da parte del Consiglio Circostrizionale;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza ed è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico come risulta dal documento allegato (All. n. 2)
4. si da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risulta inoltre assente il Consigliere Reverdito.

Il Consiglio di Circostrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI N. 21

VOTANTI N. 20

FAVOREVOLI N. 20

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. 1 (MACRI')

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE

Laura Domenica Panelli per Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA

Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE

Firmato digitalmente

Luca Rolandi

IL SEGRETARIO

Firmato elettronicamente

Stefania Cecilia Tozzini

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

1. DELCI2-42-2024-All_1-
proposta_di_collaborazione_PER_ABITARE_MIRAFIORI_AO_001_Num_Prot._00002352.pdf
2. DELCI2-42-2024-All_2-PCCI_20585_VIE_all_2.pdf

