



DELCI2 59 / 2022

14/10/2022

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente ROLANDI Luca, sono presenti i Coordinatori:

Giuseppe GENCO

Anastasia Rita GUARNA

Riccardo PRISCO

Federico RAIA

Sara RUSSO

Con l'assistenza del Segretario Giovanni ACERBO

OGGETTO: C. 2 – ARTT. 28 E 42 COMMA 2 REG. DEC. APPROVAZIONE PROPOSTA
PROGETTUALE PER ASSEGNAZIONE GRATUITA DEL LOCALE SITO IN
VIA NEGARVILLE 30/8 ALL'ASSOCIAZIONE OUTSIDER ODV E
ALL'ASSOCIAZIONE ALADINO ODV.

Il Presidente Luca Rolandi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Federico Raia riferisce:

considerato che l'art. 42 del Regolamento sul Decentramento attribuisce alle Circoscrizioni "competenze proprie" nel settore della gestione e valorizzazione dei beni e del patrimonio edilizio assegnatole.

Visto che l'art. 7 comma 1 dello stesso Regolamento attribuisce al Consiglio Circoscrizionale l'approvazione di provvedimenti di natura programmatica circoscrizionale e tutti gli atti di indirizzo.

Con deliberazione DELCI2 10/2022 del 15/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Circoscrizionale ha approvato le "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN

USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 2”.

La precitata deliberazione dispone che le assegnazioni degli spazi e dei locali circoscrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell’art. 4, comma 1, del Regolamento n.186, per periodi non superiori all’anno, che prevedono un utilizzo nell’anno sociale (settembre - luglio), siano precedute da Avvisi circoscrizionali, approvati mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio.

Con deliberazione della Giunta Circoscrizionale n. DELCI2 28/2022 del 01/06/2022, è stato approvato lo schema ed è stata disposta la pubblicazione sul sito della Circoscrizione 2 e della Città di Torino, dell’AVVISO PUBBLICO PER L’UTILIZZO DI SPAZI E LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DA PARTE DI GRUPPI, ENTI O ASSOCIAZIONI SENZA FINI DI LUCRO - Utilizzo anno sociale 2022/2023 - mesi da settembre 2022 a luglio 2023, e relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Alla scadenza dell’avviso sono state presentate le seguenti istanze di concessioni a titolo gratuito per il locale sito in Via Negarville 30/8:

1) in data 06/07/2022 prot. 2824 e successiva integrazione del 07/09/2022 (all. 1) da parte dell’**Associazione Outsider ODV**, nella persona della Presidente Teta Giovanna, avente sede legale in C.so Giovanni Agnelli 110, Torino CF/P.IVA: 97634630012 per la concessione dei locali siti in Via Negarville 30/8 (lato sinistro) per la realizzazione dei progetti “Noi ci Siamo” nei seguenti giorni e orari: lunedì dalle ore 09:00 alle ore 20:00, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09:00 alle ore 19:00, il mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 23:00 e il sabato dalle ore 09:00 alle ore 13:00 con decorrenza dal 01/09/2022 al 31/07/2023;

2) in data 07/07/2022 prot. 2841 (all. 2) da parte dell’**Associazione Aladino ODV**, nella persona del Presidente Francesco Patrucco, avente sede legale in Via Guido Reni 96/148, Torino CF/P.IVA: 97582450017 per la concessione dei locali siti in Via Negarville 30/8 (lato destro) per la realizzazione del progetto "Aladino" nei seguenti giorni e orari: lunedì, martedì, giovedì dalle ore 14:30 alle ore 18:30 e il sabato dalle ore 15:00 alle ore 19:00 con decorrenza dal 23/02/2023 al 31/07/2023;

DESCRIZIONE DEI PROGETTI

1) Noi ci siamo: il progetto si pone l’obiettivo di creare un centro di ascolto per le persone in difficoltà, donne vittime di violenza e bullismo; centro riabilitativo visivo per bambini e adulti in povertà attraverso percorsi di accompagnamento educativo alla vista e incontri di psicomotricità; centro dedicato alle persone con disabilità con attività animative e aiuto alle famiglie attraverso la distribuzione di generi di prima necessità; creazione di un centro culturale con attività di lettura e scrittura;

2) Aladino - il progetto prevede attività e laboratori rivolti a persone con disabilità e alle loro famiglie aventi come obiettivi di offrire opportunità, spazi e momenti di tempo libero, favorire l’integrazione del tessuto sociale, sostenere percorsi finalizzati all’autonomia, alla crescita e al benessere.

Come previsto dall’avviso pubblico, le richieste sono state oggetto di istruttoria amministrativa per la verifica della congruità e conformità ai regolamenti ed i progetti sono stati, in seguito valutati dalla Giunta al fine di completare il punteggio idoneo a definire i benefici attribuiti ai concessionari. Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio superiore ai 25 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone e dei costi delle utenze. Tale gratuità è vincolata all’impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della concessione, attività o servizi offerti alla Circoscrizione ed ai suoi cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale “restituzione” e “compensazione” del beneficio economico ottenuto.

Occorre ora procedere alle assegnazioni degli spazi richiesti.

Considerato che le Associazioni richiedenti, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attuano finalità lucrative; verificata la disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione, allo scopo di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale rivolte ai cittadini residenti; verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 lettera B punto B1, fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i., si ritiene di approvare le proposte di concessione gratuita del locale sito in V. Negarville 30/8 (all. 3) come segue:

1) Via Negarville 30/8 - (lato sinistro)- all'**Associazione Outsider ODV**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 31/07/2023, per un numero massimo di ore 2.773, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 10.371,02;

2) Via Negarville 30/8 - (lato destro) - all'**Associazione Aladino ODV**, a decorrere dal 23/02/2023 fino al 31/07/2023, per un numero massimo di ore 368, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 482,08;

I vantaggi economici per l'utilizzo gratuito dei locali, sono stati calcolati per approssimazione parametrando l'importo del canone annuo relativo ai locali in oggetto determinato dal Servizio Edifici Municipali - Ufficio Valutazioni e Accatastamenti della Città "Valutazioni Tecnico Estimativa" n. 283/2021 e 409/2021, diviso per il numero delle ore dell'anno ($365 \times 24 = 8760$). Detti rimborsi sono stati moltiplicati per le ore di utilizzo dei locali come da prospetti allegati (all. 4-5) e come sotto riportato:

ASSOCIAZION E	LOCALE	ORE COMPLESSIVE	IMPORTO ORARIO EURO	TOTALE EURO
Outsider ODV	Via Negarville 30/8 (lato sinistro)	2773	3,74	10.371,02
Aladino ODV	Via Negarville 30/8 (lato destro)	368	1,31	482,08

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori ha preso atto.

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città; sono poste a carico delle Associazioni eventuali spese per allacciamento e attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento delle tasse eventualmente dovute.

I numeri identificativi dei contatori a servizio dell'immobile di Via Negarville 30/8 oggetto della concessione sono i seguenti:

energia elettrica: POD IT020E0081375;

utenza idrica 0010049830, antincendio 0010073064;

teleriscaldamento: sede tecnica CE-0444-A-ITC01

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile data in concessione. I locali saranno assegnati in autogestione con pulizia e controllo a carico dell'assegnatario. La manutenzione ordinaria dei locali di Via Negarville 30/8 è posta a carico delle Associazioni, la Città provvederà alla manutenzione straordinaria nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito dei programmi d'intervento.

L'Associazione Outsider ODV attraverso i suoi volontari cura la distribuzione di generi alimentari

non deperibili e dovrà pertanto attenersi alle prescrizioni normative in merito al deposito temporaneo di derrate alimentari confezionate e garantire che queste vengano smaltite in giornata. La Circoscrizione comunque non si assume alcuna responsabilità per eventuali controlli effettuati da parte dell'Asl in relazione ad eventuali prescrizioni normative.

La Circoscrizione 2 si riserva l'uso dei locali per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nei disciplinari di concessione allegati alle rispettive determinazioni dirigenziali di concessione.

Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione delle Associazioni proponenti concernenti il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali (All.6-7).

Le Associazioni Outsider ODV e Aladino ODV sono iscritte al Registro Associazioni della Città di Torino rispettivamente ai numeri 1520 e 2696.

Le Associazioni destinatarie del beneficio economico, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e ai sensi di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione C.C. n. mecc. 192/2022 del 29 marzo 2022, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, Comma 9, lett. e), della Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Stante la situazione di emergenza sanitaria, le Associazioni utilizzeranno i locali secondo le prescrizioni previste per l'utilizzo e la gestione dei locali e delle attività e verrà sospesa la concessione a fronte di normative di tutela della salute pubblica legata alla pandemia.

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186. Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo dei locali dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nelle assegnazioni stesse, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari, ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, del Regolamento n.374, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circostrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 - mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, le proposte progettuali presentate da:

- **Associazione Outsider ODV**, nella persona della Presidente Teta Giovanna, avente sede legale in C.so Giovanni Agnelli 110, Torino CF/P.IVA: 97634630012

- **Associazione Aladino ODV**, nella persona del Presidente Francesco Patrucco, avente sede legale in Via Guido Reni 96/148, Torino CF/P.IVA: 97582450017

2) di approvare l'utilizzo in uso temporaneo a titolo gratuito del seguente locale Via Negarville 30/8:

- lato sinistro - all'**Associazione Outsider ODV**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 31/07/2023 nei giorni : lunedì dalle ore 09:00 alle ore 20:00, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09:00 alle ore 19:00, il mercoledì dalle ore 09:00 alle ore 23:00 e il sabato dalle ore 09:00 alle ore 13:00, per un numero massimo di ore 2.773, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 10.371,02;

- lato destro - all'**Associazione Aladino ODV**, a decorrere dal 23/02/2023 fino al 31/07/2023 nei

giorni: lunedì, martedì, giovedì dalle ore 14:30 alle ore 18:30 e il sabato dalle ore 15:00 alle ore 19:00, per un numero massimo di ore 368, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 482,08;

3) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione dei locali, la formalizzazione e il rilascio delle concessioni in oggetto, nonché l'approvazione dei disciplinari;

4) di dare atto che l'assegnazione dei suddetti locali è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate e finalizzate al contenimento della diffusione pandemica;

5) di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e che, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31/7/2012, è stato sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze;

6) di dare atto che:

- le Associazioni assegnatarie dei locali hanno presentato la dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla L. 122/2010, in relazione all'erogazione degli emolumenti agli organi collegiali (all.6-7);

- le Associazioni beneficiarie dei contributi, ai sensi dell'art.4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e del DUP approvato con deliberazione del C.C. 192/2022 del 29 marzo 2022, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città;

- sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del Servizio;

- il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19/12/2012 (all. 8);

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "amministrazione trasparente";

8) di dichiarare, attesa l'urgenza, con voti unanimi espressi in forma palese, il presente provvedimento Immediatamente Eseguitabile ai sensi dell'art. n. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Giovanni Acerbo









Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Giovanni Acerbo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-59-2022-All_1-ALLEGATO_1_OUTSIDER.pdf 
2. DELCI2-59-2022-All_2-Allegato_2_Istanza_Aladino.pdf 
3. DELCI2-59-2022-All_3-Planimetria_Via_Negarville_30_8.pdf 
4. DELCI2-59-2022-All_4-VANTAGGIO_ECONOMICO_OUTSIDER_2022_2023.pdf 
5. DELCI2-59-2022-All_5-VANTAGGIO_ECONOMICO_ALADINO_2023.pdf 
6. DELCI2-59-2022-All_6-Dichiarazione_Legge_122_Outsider.pdf 
7. DELCI2-59-2022-All_7-Dichiarazione_Legge_122_Aladino.pdf 
8. DELCI2-59-2022-All_8-Dichiarazione_VIE__delibera_Negarville_30-8.pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento