

CIRCOSCRIZIONE 2 ^
Santa Rita - Mirafiori Nord
- Mirafiori Sud



CITTA' DI TORINO

DELCI2 63 / 2022

20/10/2022

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocata la Giunta circoscrizionale presieduta dal Presidente ROLANDI Luca, sono presenti i Coordinatori:

Giuseppe GENCO

Anastasia Rita GUARNA

Riccardo PRISCO

Federico RAIA

Sara RUSSO

Con l'assistenza del Segretario Fabio DI MARCO

OGGETTO: C. 2 – ARTT. 28 E 42 COMMA 2 REG. DEC. APPROVAZIONE PROPOSTA
PROGETTUALE PER ASSEGNAZIONE GRATUITA DEI LOCALI SITI IN
STRADA CASTELLO DI MIRAFIORI N. 57/1 ALL'ASSOCIAZIONE G.O.T.T.
GRUPPO OPERATIVO TRASMISSIONI TORINO E IN STRADA CASTELLO
DI MIRAFIORI N. 57/3 ALLA FILARMONICA TORINO MIRAFIORI APS

Il Presidente Luca Rolandi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione di Lavoro Permanente Federico Raia riferisce:

considerato che l'art. 42 del Regolamento sul Decentramento attribuisce alle Circoscrizioni "competenze proprie" nel settore della gestione e valorizzazione dei beni e del patrimonio edilizio assegnate.

Visto che l'art. 7 comma 1 dello stesso Regolamento attribuisce al Consiglio Circoscrizionale l'approvazione di provvedimenti di natura programmatica circoscrizionale e tutti gli atti di indirizzo.

Con deliberazione DELCI2 10/2022 del 15/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Circoscrizionale ha approvato le "LINEE DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN USO DI SPAZI E LOCALI COMUNALI ASSEGNATI ALLA CIRCOSCRIZIONE 2".

La precitata deliberazione dispone che le assegnazioni degli spazi e dei locali circoscrizionali a gruppi, Enti o Associazioni senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Regolamento n.186, per periodi non superiori all'anno, che prevedono un utilizzo nell'anno sociale (settembre - luglio), siano precedute da Avvisi circoscrizionali, approvati mediante provvedimento della Giunta Circoscrizionale, da pubblicare entro il mese di maggio.

Con deliberazione della Giunta Circoscrizionale n. DELCI2 28/2022 del 01/06/2022, è stato approvato lo schema ed è stata disposta la pubblicazione sul sito della Circoscrizione 2 e della Città di Torino, dell'AVVISO PUBBLICO PER L'UTILIZZO DI SPAZI E LOCALI CIRCOSCRIZIONALI DA PARTE DI GRUPPI, ENTI O ASSOCIAZIONI SENZA FINI DI LUCRO - Utilizzo anno sociale 2022/2023 - mesi da settembre 2022 a luglio 2023, e relativi allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Alla scadenza dell'avviso sono state presentate le seguenti istanze di concessioni a titolo gratuito per i locali siti in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 e 57/3:

1) in data 21/06/2022 prot. 2589 e successiva integrazione del 05/10/2022 (all. 1) da parte dell'**Associazione G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino**, nella persona del Presidente Brenella Renato, avente sede legale in C.so Traiano 10/12, Torino CF/P.IVA: 97657580011 per la concessione dei locali siti Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 (locale 8) per la realizzazione del progetto "Una casa per la Protezione Civile" nei seguenti giorni e orari : lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e il venerdì dalle ore 21:00 alle ore 24:00 con decorrenza dal 06/09/2022 al 30/06/2023;

2) in data 01/07/2022 prot. 2763 (all. 2) da parte della **Filarmonica Torino Mirafiori APS**, nella persona del Presidente Tacchino Danilo, avente sede legale in Via Tommaso Villa n. 51, Torino CF/P.IVA: 97573010010 per la concessione dei locali siti in Strada Castello di Mirafiori n. 57/3 (locale 2) per la realizzazione del progetto "Attività e Formazione Bandistica" nei seguenti giorni e orari : il martedì dalle ore 17:00 alle ore 18:00 il mercoledì dalle ore 21:00 alle ore 22:00 e il giovedì dalle ore 17:00 alle ore 18:00 con decorrenza dal 01/09/2022 al 30/07/2023;

DESCRIZIONE DEI PROGETTI

1) "Una casa per la Protezione Civile" - divulgazione nelle scuole e verso gli abitanti della Circoscrizione delle nozioni, informazioni relative all'attività di Protezione Civile. Assistenza presso i centri vaccinali, collaborazione e coordinamento territoriale del volontariato di Torino e il coordinamento regionale ai profughi ucraini.

2) "Attività e formazione bandistica" - il progetto ha diversi obiettivi, tra cui favorire l'educazione e la formazione e l'orientamento musicale dei giovani e di tutte le persone interessate attraverso la promozione di corsi di formazione teorico/pratica con solfeggio e insegnamento a suonare uno strumento tramite il progetto "Crescere con la Musica" per avvicinare al mondo della musica gli alunni delle scuole primarie; partecipare e/o organizzare manifestazioni, rassegne, concerti al fine di diffondere la musica e il recupero dei valori sociali e popolari.

Come previsto dall'avviso pubblico, le richieste sono state oggetto di istruttoria amministrativa per la verifica della congruità e conformità ai regolamenti ed i progetti sono stati, in seguito valutati dalla Giunta al fine di completare il punteggio idoneo a definire i benefici attribuiti ai concessionari. Sulla base delle valutazioni effettuate, i sopra elencati soggetti hanno ottenuto un punteggio superiore ai 25 punti complessivi e pertanto hanno acquisito il diritto alla gratuità del canone e dei costi delle utenze. Tale gratuità è vincolata all'impegno della realtà associativa beneficiaria a promuovere, nel periodo di efficacia della concessione, attività o servizi offerti alla Circoscrizione

ed ai suoi cittadini, oggettivamente quantificabili anche in termini economici, quale “restituzione” e “compensazione” del beneficio economico ottenuto.

Occorre ora procedere alle assegnazioni degli spazi richiesti.

Considerato che le Associazioni richiedenti, ai sensi dell’art. 4 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, non attuano finalità lucrative; verificata la disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione, allo scopo di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale rivolte ai cittadini residenti; verificata la sussistenza delle condizioni previste dall'art. 5 lettera B punto B1, fatte salve le condizioni dei punti A1, A2, A4 e A5 dello stesso articolo Regolamento d'uso dei locali di proprietà comunale nr. 186 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2009/007590/08 e s.m.i., si ritiene di approvare le proposte di concessione gratuita dei locali siti in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 e 57/3 (all.3) come segue:

1) Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 (locale 8) - all'**Associazione G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 30/06/2023, per un numero massimo di 301 ore, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 177,59. L'associazione si impegna a "restituire" n. 7 interventi/attività da concordare con la Circoscrizione.

2) Strada Castello di Mirafiori n. 57/3 (locale 2) - all'**Associazione Filarmonica Torino Mirafiori APS**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 30/07/2023, per un numero massimo di 102 ore che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 1.315,80. L'associazione si impegna a "restituire" n. 10 interventi/attività da concordare con la Circoscrizione di cui 3 a compensazione della gratuità della concessione dei locali.

Il vantaggio economico per l'utilizzo gratuito del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/1 (loc.8) da parte dell'Associazione G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino, è stato calcolato per approssimazione parametrando l'importo del canone annuo determinato dal Servizio Edifici Municipali - Ufficio Valutazioni e Accatastamenti della Città "Valutazioni Tecnico Estimativa" n. 661/2022, diviso per il numero delle ore dell'anno ($365 \times 24 = 8760$) moltiplicando per le ore di utilizzo del locale come da prospetto allegato (all. 4).

Il vantaggio economico per l'utilizzo gratuito del locale sito in Strada Castello di Mirafiori n. 57/3 (loc. 2) da parte della Filarmonica Torino Mirafiori APS è stato calcolato secondo il rimborso orario previsto dal Regolamento comunale n. 186 e dalla Determina Dirigenziale DD 2060 del 06/05/2022, come da prospetto allegato (all. 5) e come sotto riportato:

ASSOCIAZION E	LOCALE	ORE COMPLESSIVE	IMPORTO ORARIO EURO	TOTALE EURO
G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino	Strada Castello di Mirafiori 57/1 - loc. 8	301	0,59	177,59
Filarmonica Torino Mirafiori APS	Strada Castello di Mirafiori 57/3 - loc. 2	102	12,90	1.315,80

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori ha preso atto.

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città; sono poste a carico delle Associazioni eventuali spese per allacciamento e

attivazione di nuova linea telefonica e il pagamento delle tasse eventualmente dovute.

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione di immobile di Strada Castello di Mirafiori 57/1 e 57/3 oggetto della concessione sono i seguenti:

riscaldamento sede tecnica CE 0866 X ITC01, acqua potabile: matricola cont. 220400013 utenza 0010034299 - utenza 0010113620 (antincendio), energia elettrica (utenze a servizio di tutto il complesso scolastico): POD IT020E00260400, POD IT020E00080115 – cod. utenza E00027735, POD IT020E00080116 – cod. utenza E00026608, POD IT020E00080117 – cod. utenza E00023162, POD IT020E00080119 – cod. utenza E00028855.

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile data in concessione. I locali saranno assegnati in autogestione con pulizia e controllo a carico dell'assegnatario. La manutenzione ordinaria dei locali è posta a carico delle Associazioni, la Città provvederà alla manutenzione straordinaria nei limiti delle risorse disponibili e nell'ambito dei programmi d'intervento.

La Circostrizione 2 si riserva l'uso dei locali per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nei disciplinari di concessione allegati alle rispettive determinate dirigenziali di concessione.

Si dà atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione delle Associazioni proponenti concernenti il rispetto del disposto dell'art. 6, comma 2 della legge 122/2010 in relazione degli emolumenti agli organi collegiali (All.6-7).

Le Associazioni G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino e la Filarmonica Torino Mirafiori APS sono iscritte al Registro Associazioni della Città di Torino rispettivamente ai numeri 2840 e 1034.

Le Associazioni destinatarie del beneficio economico, ai sensi dell'art. 4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e ai sensi di quanto previsto dal DUP approvato con deliberazione C.C. n. mecc. 192/2022 del 29 marzo 2022, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città.

E' stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1, Comma 9, lett. e), della Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Stante la situazione di emergenza sanitaria, le Associazioni utilizzeranno i locali secondo le prescrizioni previste per l'utilizzo e la gestione dei locali e delle attività e verrà sospesa la concessione a fronte di normative di tutela della salute pubblica legata alla pandemia.

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento le concessioni per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del citato Regolamento n. 186. Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi di assegnazione.

Al fine di garantire che l'utilizzo dei locali dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nelle assegnazioni stesse, verranno effettuati appositi controlli:

- sul corretto ed effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quello indicato negli atti di assegnazione.

La presente proposta di deliberazione è stata presentata e discussa, per la verifica di conformità agli indirizzi consiliari, ai sensi dell'art. 28, comma 4 bis, del Regolamento n.374, nella I Commissione di Lavoro Permanente.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circostrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 - mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, le proposte progettuali presentate da:

- **Associazione G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino**, nella persona del Presidente Brencella Renato, avente sede legale in C.so Traiano 10/12, Torino CF/P.IVA: 97657580011;

- **Filarmonica Torino Mirafiori APS**, nella persona del Presidente Tacchino Danilo, avente sede legale in Via Tommaso Villa n. 51, Torino CF/P.IVA: 97573010010;

2) di approvare l'utilizzo in uso temporaneo a titolo gratuito dei seguenti locali:

- Strada Castello di Mirafiori 57/1 (loc. 8) - all'**Associazione G.O.T.T. Gruppo Operativo Trasmissioni Torino**, a decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 30/06/2023 nei seguenti giorni e orari : lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e il venerdì dalle ore 21:00 alle ore 24:00, per un numero massimo di 301 ore, che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 177,59. L'associazione si impegna a "restituire" n. 7 interventi/attività da concordare con la Circostrizione;

- Strada Castello di Mirafiori 57/3 (loc. 2) - all'**Associazione Filarmonica Torino Mirafiori APS**, a

decorrere dalla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione fino al 30/07/2023 nei seguenti giorni e orari: il martedì dalle ore 17:00 alle ore 18:00 il mercoledì dalle ore 21:00 alle ore 22:00 e il giovedì dalle ore 17:00 alle ore 18:00, per un numero massimo di 102 ore che comporta per l'Associazione un beneficio economico indicativamente quantificabile in un importo non superiore ad Euro 1.315,80; l'associazione si impegna a "restituire" n. 10 interventi/attività da concordare con la Circoscrizione di cui 3 a compensazione della gratuità della concessione dei locali.

3) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale la verifica della sussistenza degli ulteriori presupposti per l'assegnazione dei locali, la formalizzazione e il rilascio delle concessioni in oggetto, nonché l'approvazione dei disciplinari;

4) di dare atto che l'assegnazione dei suddetti locali è subordinata alla sussistenza delle condizioni normative che consentano la realizzazione delle iniziative descritte in narrativa, in osservanza delle disposizioni emanate e finalizzate al contenimento della diffusione pandemica;

5) di dare atto che il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città e che, in adempimento a quanto previsto dalla deliberazione della Giunta Comunale 2012 4257/008 del 31/7/2012, è stato sottoposto al vaglio del competente Servizio Controllo Utenze per l'acquisizione della presa d'atto in materia di razionalizzazione spese per utenze;

6) di dare atto che:

- le Associazioni assegnatarie dei locali hanno presentato la dichiarazione concernente il rispetto del disposto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010, così come convertito dalla L. 122/2010, in relazione all'erogazione degli emolumenti agli organi collegiali (all.6-7);

- le Associazioni beneficiarie dei contributi, ai sensi dell'art.4 comma 3 del Regolamento delle modalità di erogazione dei contributi n. 373 e del DUP approvato con deliberazione del C.C. 192/2022 del 29 marzo 2022, non hanno pendenze di carattere amministrativo nei confronti della Città;

- sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del Servizio;

- il presente provvedimento, per la natura dell'oggetto, non è pertinente alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico di cui alla circolare prot. n. 16298 del 19/12/2012 (all. 8);

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione in "amministrazione trasparente";

8) di dichiarare, attesa l'urgenza, con voti unanimi espressi in forma palese, il seguente provvedimento Immediatamente Eseguitabile ai sensi dell'art. n. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

IL DIRIGENTE
Giovanni Acerbo









Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Fabio Di Marco

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DELCI2-63-2022-All_1-Allegato_1_Istanza_GOTT.pdf 
2. DELCI2-63-2022-All_2-Allegato_2_Istanza_FILARMONICA.pdf 
3. DELCI2-63-2022-All_3-Planimetria_Castello_di_Mirafiori_57_1_e_57_3.pdf 
4. DELCI2-63-2022-All_4-VANTAGGIO_ECONOMICO_GOTT_2022_2023.pdf 
5. DELCI2-63-2022-All_5-VANTAGGIO_ECONOMICO_FILARMONICA_TORINO_2022_2023.pdf 
6. DELCI2-63-2022-All_6-Dichiarazione_Legge_122_GOTT.pdf 
7. DELCI2-63-2022-All_7-Dichiarazione_Legge_122_FILARMONICA.pdf 
8. DELCI2-63-2022-All_8-Dichiarazione_VIE_delibera_Castello_di_Mirafiori.pdf 

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento