

IMPIANTO SPORTIVO "PALESTRA PAVESE" VIA ARTOM 23/A

*Alla Direzione
ricev. 2014-0224/1010*

ALL. 3

DATI TECNICI UTENZE

TIPOLOGIA	N. UTENZA	N. CONTATORE	AREE SERVITE	INTESTATA	NOTE
En. Elettrica	1050062180	86-431652	Tutta la struttura esclusa area esterna	Città	Da parzializzare e intestare al concessionario
En. Elettrica	1050054401	571332 attiva	area esterna basket e teatro	Città	Da intestare al concessionario
En. Elettrica	-	571845 reattiva			
En. Elettrica	-	545862	Alloggio custode	Città	Da intestare al concessionario
Acqua	0010133815	161104401	Tutta la Struttura	Città	Rimarrà intestato Città. I consumi della parte Sportiva dovranno essere scomputati
Acqua	0010111289	08-357393 filiale	Carico impianto termico	Città	Un quinto dei consumi imputato al concessionario
Acqua	0010133815	161104401	Alloggio custode	Città	Rimarrà intestato Città. I consumi della parte Sportiva dovranno essere scomputati
Riscaldamento		200008	Tutta la struttura	Città	Rimarrà intestato Città. I consumi della parte Sportiva dovranno essere scomputati (vedi m.c.)
Volume tot. 24.840 m.c. Volume parte sportiva 3.037,9 m.c. (12,2%)					
Gas cottura		31035366	Alloggio custode	Città	Da intestare al concessionario

La Dirigente
dr.ssa Susanna RORATO

COMPUTO E RIPARTIZIONE UTENZE

- A) UTENZA En. Elettrica 1050062180 (86-431652):
A propria cura e spese il concessionario dovrà sezionare l'impianto elettrico intestandosi la titolarità del contratto. La Città provvederà al rimborso percentuale dovuto che consta come massimo nel 65% del totale dei costi o in diversa percentuale, in ogni caso minore, qualora il concessionario proponga nell'offerta una diversa ripartizione.
- B) UTENZA En. Elettrica 1050054401 (571332):
A propria cura e spese il concessionario dovrà intestarsi la titolarità del contratto. La Città provvederà al rimborso percentuale dovuto che consta come massimo nel 65% del totale dei costi o in diversa percentuale, in ogni caso minore, qualora il concessionario proponga nell'offerta una diversa ripartizione.
- C) ALLOGGIO CUSTODIA contatore elettrico n. 545862:
A propria cura e spese il concessionario dovrà intestarsi la titolarità del contratto. Il concessionario provvederà alla copertura delle spese derivanti dai consumi in misura del 100%.
- D) UTENZA Acqua 0010133815 (161104401):
Il contratto rimarrà intestato alla Città che provvederà al recupero dei costi in misura del 35 % minimo, salvo diversa proposta al rialzo dell'offerta presentata dal concessionario.
Constatato che l'impianto non può essere sezionato il concessionario provvederà, a propria cura e spese, al posizionamento di misuratori parziali che consentano un corretto computo dei consumi della parte sportiva.
- E) UTENZA Acqua 0010111289 (antincendio):
Il contratto rimarrà intestato alla Città che provvederà al recupero dei costi in misura del 35 % minimo, salvo diversa proposta al rialzo dell'offerta presentata dal concessionario.
Il suddetto computo percentuale verrà effettuato su un quinto dei costi in quanto nell'intera struttura, oltre alla parte sportiva, sono operanti altri quattro soggetti.
- F) ALLOGGIO CUSTODIA Utenza Acqua 0010133815 (161104401):
Constatato che l'impianto non può essere sezionato il concessionario provvederà, a propria cura e spese, al posizionamento di misuratori parziali che consentano un corretto computo dei consumi dell'alloggio di custodia.
Dal concessionario la Città provvederà al recupero del 100% delle spese derivanti dai consumi imputati all'alloggio custodia.
- G) RISCALDAMENTO contatore n. 200008:
Il contratto rimarrà intestato alla Città che provvederà al recupero dei costi in misura del 35 % minimo, salvo diversa proposta al rialzo dell'offerta presentata dal concessionario mentre, per l'alloggio custodia, il recupero sarà del 100%.
Constatato che la volumetria dell'intero plesso è di m.c. 24.840, la volumetria della parte sportiva è di m.c. 2.790,9 e la volumetria dell'alloggio di custodia è di m.c. 247 il computo dei recuperi verrà effettuato partendo dal costo m.c./annuo per le volumetrie delle parti assegnate in concessione.
- H) ALLOGGIO CUSTODIA Gas cottura contatore n. 31035366:
A propria cura e spese il concessionario dovrà intestarsi la titolarità del contratto.
Il concessionario provvederà alla copertura delle spese derivanti dai consumi in misura del 100%.

Composizione dell'intera struttura.

Area Sportiva comprendente:

- palestra relativi spogliatoi;
- area polivalente esterna (campo basket illuminato con adiacente tribunetta in cemento/area spettacolo illuminata con palcoscenico in cemento);

Area non sportiva

- biblioteca Pavese Via Candiolo;
- A.S.L. Via Candiolo ;
- Centro Documentazione Resistenza e deportazione Via Candiolo;
- Spazio Anziani Via Candiolo;