

VDG SERVIZI AMM.VI
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 36/16

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
6 APRILE 2016

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **6 APRILE 2016** alle ore **18:54** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Antonio PUNZURUDU, i Consiglieri:

ALAIMO Calogero - ANGELINO Domenico - BARLA Marco - BERNARDINI Luisa - CIAMPA Caterina - DI MISCIO Massimo - FURLAN Adriano - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito - IMBESI Serena - IOCOLA Alessandro - MACRI' Vincenzo - MANTI Vincenzo - MASERI Dennis - MONACO Claudio - MORETTO Roberto - PLAZZOTTA Eugenio - PERRONE Raffaella - PRISCO Riccardo - RASO Giuseppe.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: MASTROGIACOMO Michele - RAPPAZZO Marco - RUSSO Anna Maria - VERSACI Maurizio.

Con l'assistenza del Segretario dott. Michele D'ARIENZO ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C.2 - ART. 42 COMMA 2 - UTILIZZO DA PARTE DELLA CIRCOSCRIZIONE DELLE SALE POLIVALENTI DI PIAZZA LIVIO BIANCO. PROPOSTA DI RINNOVO COMODATO D'USO E NUOVO REGOLAMENTO APPROVAZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.2 - ART. 42 COMMA 2. UTILIZZO DA PARTE DELLA CIRCOSCRIZIONE DELLE SALE POLIVALENTI DI PIAZZA LIVIO BIANCO. PROPOSTA DI RINNOVO COMODATO D'USO E NUOVO REGOLAMENTO APPROVAZIONE.

Il Presidente Antonino Punzurudu, di concerto con i Coordinatori delle sei Commissioni circoscrizionali, Luisa Bernardini, Raffaella Perrone, Giuseppe Genco, Vito Gentile, Dennis Maseri, Michele Mastrogiacono, riferisce:

Con deliberazione n. mecc. 2003 05294/085 del 10 luglio 2003 la Circoscrizione, dopo un fattivo lavoro svolto insieme alla Parrocchia e al Comitato Urban II, accettava l'autorizzazione al comodato d'uso gratuito dei locali seminterrati della Parrocchia Gesù Redentore di P.zza Giovanni XXII n. 26 precisandone la richiesta di messa a disposizione per l'utilizzo in 900 ore annue e con durata fino al 31 dicembre 2020.

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione 2 n. mecc. 2003 11391/85 del 15 dicembre 2003 intervenuti nuovi accordi, veniva modificato il monte ore annuo portandolo a 1.200 ore annue (così ripartito: 750 ore di utilizzo della Sala Operti e 450 ore di utilizzo della Sala Fornero) e, nel contempo, la scadenza del comodato veniva anticipata al 31 dicembre 2015.

Con deliberazione del Consiglio circoscrizionale n. mecc. 2004 11732/85 del 20 dicembre 2004 veniva approvato il "Regolamento per l'utilizzo da parte della Circoscrizione 2 di locali seminterrati di proprietà della Parrocchia Gesù Redentore" quale disciplina esecutiva e di dettaglio del contratto di comodato.

Con successiva deliberazione del Consiglio circoscrizionale n. mecc. 2007 02640/85 del 7 maggio 2007 è stato approvato un nuovo testo aggiornato del "Regolamento per l'utilizzo da parte della Circoscrizione 2 di locali seminterrati di proprietà della Parrocchia Gesù Redentore" di disciplina esecutiva e di dettaglio del contratto di comodato.

Ai sensi dell' Art. 2 comma 2.2, in occorrenza della scadenza naturale del precedente contratto di comodato, la Circoscrizione, con nota del 21 dicembre 2015 ns. prot. n. 13906-4.80/3, ha presentato richiesta di rinnovo dell'utilizzo di detti locali con scadenza riportata a quella originaria del 31 dicembre 2020 previa disponibilità a concordare eventuali modifiche ed integrazioni a tale accordo e al relativo Regolamento di attuazione anche alla luce dell'esperienza trascorsa, dell'analisi del reale utilizzo della struttura, delle problematiche emerse e delle mutate esigenze o prescrizioni.

Con nota del 2 gennaio 2016, ns. prot. n. 54-4.80/3 la Parrocchia Gesù Redentore, nell'ambito di una disponibilità di fondo al rinnovo e al proseguimento della fattiva collaborazione

instaurata col territorio, ha espresso l'esigenza di un confronto preliminare con la Circoscrizione al fine di definire un accordo di principio che tenesse conto della necessità di aggiornare l'intersa.

Nel documento venivano proposte alcune riflessioni sul piano dell'analisi della nuova situazione, anche economica, della durata del contratto, della definizione degli spazi, delle modalità di programmazione, della gestione delle attività programmate dalla Circoscrizione, delle esigenze normative e di sicurezza della struttura.

Dato il tempo trascorso, sono state considerate le reciproche mutate esigenze e necessità fra le quali merita ricordare una sostanziale riduzione delle ore annuali di utilizzo degli spazi da parte della Circoscrizione, un progressivo aumento dei costi di manutenzione e gestione dei locali stessi e delle attrezzature ivi contenute, la necessità di garantire un maggior livello di sicurezza e controllo; l'adozione di una più funzionale organizzazione delle prenotazioni.

A seguito della valutazione congiunta, in alcuni incontri, delle reciproche esigenze, priorità, tutele e necessarie modifiche, aggiornamenti ed integrazioni occorrenti si è giunti ad una condivisa proposta di rinnovo che ha dato origine alla stesura dei presenti atti.

Sono stati quindi precisati e riparametrati i reciproci accordi riguardo all'utilizzo degli spazi, con particolare riferimento alla separazione fra la messa a disposizione, per attività della circoscrizione, dirette o con concessione a terzi, dei locali e delle attrezzature audio e video con relativo aggiornamento del regime tariffario.

Occorre pertanto procedere all'accettazione della proposta di rinnovo del contratto di comodato e il relativo nuovo Regolamento per l'utilizzo da parte della Circoscrizione 2 di locali seminterrati di proprietà della "Parrocchia Gesù Redentore" di P.zza Giovanni XXIII, 26 alle condizioni ivi previste e come definite nei documenti che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegati 1 e 2).

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato, e non comporta oneri di utenza a carico della Città.

Considerato che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti di servizio

L'argomento è stato oggetto di discussione nelle varie ed eventuali della riunione congiunta della 1^, 2^, 3^, 4^, 5^, 6^ Commissione tenutasi in data 20 gennaio 2016.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2015 02280/094 del 17 dicembre 2015 – il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.

dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", approvato D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, e dell'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento, sono:

favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 2^

- di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, l'accettazione del rinnovo del contratto di comodato dei locali seminterrati di proprietà della "Parrocchia Gesù Redentore di P.zza Giovanni XXIII, 26 alle condizioni ivi previste e come definite nel testo allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, il relativo nuovo Regolamento per l'utilizzo da parte della Circoscrizione 2 di locali seminterrati di proprietà della "Parrocchia Gesù Redentore" nel testo allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 2);
- di riservare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dello schema di contratto di comodato nella sua veste definitiva;
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato, e non comporta oneri di utenza a carico della Città.
- di dichiarare che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;
- di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al fine di consentire la continuità del contratto.

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita - Mirafiori Nord, pone in votazione palese, per alzata di mano, il presente provvedimento.

Risulta assente, dall'aula al momento della votazione, il Consigliere: ALAIMO Calogero.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	16
VOTI FAVOREVOLI	14
VOTI CONTRARI	2
ASTENUTI	4 (DI MISCIO – IOCOLA – MACRI' - PLAZZOTTA)

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 2^ A MAGGIORANZA
DELIBERA:

- di autorizzare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, l'accettazione del rinnovo del contratto di comodato dei locali seminterrati di proprietà della "Parrocchia Gesù Redentore di P.zza Giovanni XXIII, 26 alle condizioni ivi previste e come definite nel testo allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si richiamano integralmente, il relativo nuovo Regolamento per l'utilizzo da parte della Circoscrizione 2 di locali seminterrati di proprietà della "Parrocchia Gesù Redentore" nel testo allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 2);
- di riservare a successiva determinazione dirigenziale l'approvazione dello schema di contratto di comodato nella sua veste definitiva;
- di dare atto che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato, e non comporta oneri di utenza a carico della Città.
- di dichiarare che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2^, pone ora in votazione palese, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

Risulta assente, dall'aula al momento della votazione, il Consigliere: ALAIMO Calogero.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	20
VOTI FAVOREVOLI	14
VOTI CONTRARI	6
ASTENUTI	/

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ con n. 14 voti favorevoli, attesa l'urgenza, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, al fine di consentire la continuità del contratto.